

04.11.2025 r.

LISTA SPRAWDZAJĄCA

1. DOTYCZY **WSZYSTKICH ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ** DO UDZIAŁU W PRZETARGU

**WADIUM 45.000,00 ZŁOTYCH
DO DNIA 10 GRUDNIA 2025 R.**

W **FORMIE GOTÓWKOWEJ NA KONTO**
13 1540 1072 2107 0000 8073 0004 Z
DOPISKIEM „WADIUM – PRZETARG
DĄBROWA 2”.

ALBO

W **FORMIE GWARANCJI BANKOWEJ** Z
TERMINEM WAŻNOŚCI CO NAJMNIEJ 90 DNI
OD DNIA PRZETARGU. **NALEŻY ZAŁĄCZYĆ**
ORYGINAŁ GWARANCJI.

ALBO

OSOBY FIZYCZNE, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE
PRAWO DO REKOMPENSATY W FORMIE
ZALICZENIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI
POZOSTAWIONYCH POZA OBECNYMI
GRANICAMI RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
NA POCZET CENY SPRZEDAŻY
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH
WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, ZGODNIE Z
USTAWĄ Z DNIA 8 LIPCA 2005 R. O
REALIZACJI PRAWA DO REKOMPENSATY Z
TYTUŁU POZOSTAWIENIA NIERUCHOMOŚCI
POZA OBECNYMI GRANICAMI
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ (DZ. U. Z
2017 R. POZ. 2097 T.J.) ZWOLNIONE SĄ Z
OBOWIĄZKU WNIESIENIA WADIUM DO
WYSOKOŚCI KWOTY
NIEPRZEKRACZAJĄCEJ WYSOKOŚCI
POTWIERDZONEGO PRAWA DO
REKOMPENSATY, JEŻELI DO ZGŁOSZENIA
DOŁĄCZĄ:

- PISEMNE ZOBOWIĄZANIE DO UISZCZENIA
KWOTY RÓWNEJ WYSOKOŚCI
NIEWNIESIONEGO WADIUM, USTALONEGO
DLA UCZESTNIKÓW PRZETARGU, W
PRZYPADKU UCHYLENIA SIĘ OD ZAWARCIA
UMOWY SPRZEDAŻY,

- ORYGINAŁ PRAWOMOCNYCH DECYZJI
WOJEWODY POTWIERDZAJĄCYCH PRAWO
DO REKOMPENSATY WYDANYCH NA
PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 8 LIPCA 2005 R.
O REALIZACJI PRAWA DO REKOMPENSATY
Z TYTUŁU POZOSTAWIENIA
NIERUCHOMOŚCI POZA OBECNYMI
GRANICAMI RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
(DZ. U. Z 2017 R. POZ. 2097 T.J.) ALBO
ORYGINAŁ ZAŚWIADCZENIA LUB
PRAWOMOCNYCH DECYZJI
POTWIERDZAJĄCYCH PRAWO DO
REKOMPENSATY WYDANYCH NA
PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, Z
KTÓRYCH NIE ZOSTAŁO ZREALIZOWANE
PRAWO DO REKOMPENSATY Z ADNOTACJĄ
WOJEWODY, KTÓRY WYDAŁ DECYZJĘ LUB

	WOJEWODY WŁAŚCIWEGO ZE WZGLĘDU NA SIEDZIBĘ STAROSTY, KTÓRY WYDAŁ ZAŚWIADCZENIE, O WYBRANEJ FORMIE REALIZACJI PRAWA DO REKOMPENSATY POPRZEC ZALICZENIE NIERUCHOMOŚCI POZOSTAWIONYCH NA POCZET CENY SPRZEDAŻY ORAZ WYSOKOŚCI REKOMPENSATY ALBO POŚWIADCZONE ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZECZ NOTARIUSZA KOPIE TYCH DOKUMENTÓW, - W PRZYPADKU SPADKOBIERCÓW OSÓB WSKAZANYCH W ZAŚWIADCZENIACH LUB DECYZJACH TAKŻE ORYGINAŁ PRAWOMOCNEGO POSTANOWIENIA SĄDU O STWIERDZENIU NABYCIA SPADKU LUB O DZIAŁE SPADKU ALBO POŚWIADCZONĄ ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZECZ NOTARIUSZA KOPIĘ TEGO DOKUMENTU.
--	--

ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W PRZETARGU DO DNIA 10 GRUDNIA 2025 R.	WEDLE WZORU STANOWIĄCEGO ZAŁĄCZNIK NR 1 DO WARUNKÓW PRZETARGU
--	---

OŚWIADCZENIE DO PRZETARGU DO DNIA 10 GRUDNIA 2025 R.	WEDLE WZORU STANOWIĄCEGO ZAŁĄCZNIK NR 2 DO WARUNKÓW PRZETARGU
---	---

2. DOTYCZY WSZYSTKICH ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ DO UDZIAŁU W PRZETARGU, DZIAŁAJĄCYCH PRZECZ **PEŁNOMOCNIKA**, KTÓRZY – OPRÓCZ DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH **W PUNKCIE 1, 3-6** (JEŚLI DOTYCZY), SĄ ZOBOWIĄZANI ZŁOŻYĆ

PEŁNOMOCNICTWO DO DNIA 10 GRUDNIA 2025 R.	W FORMIE AKTU NOTARIALNEGO, A W PRZYPADKU PEŁNOMOCNICTW UDZIELONYCH PRZECZ NOTARIUSZEM LUB JEGO ODPOWIEDNIKIEM ZA GRANICĄ – POWINNO POSIADAĆ LEGALIZACJĘ LUB KLAUZULĘ APOSTILLE
--	---

UWAGA! DOKUMENTU TEGO NIE TRZEBA SKŁADAĆ, JEŚLI ZGŁASZAJĄCY SIĘ WYSTĘPUJE BEZ PEŁNOMOCNIKA

3. DOTYCZY **OSÓB FIZYCZNYCH** ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ DO UDZIAŁU W PRZETARGU, KTÓRZY – OPRÓCZ DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH **W PUNKCIE 1 I 2** (JEŚLI ZOSTANIE USTANOWIONY PEŁNOMOCNIK), SĄ ZOBOWIĄZANI ZŁOŻYĆ

GDY ZGŁASZAJĄCYM SIĘ JEST JEDEN ZE WSPÓŁMAŁŻONKÓW DO DNIA 10 GRUDNIA 2025 R.	PISEMNE OŚWIADCZENIE WSPÓŁMAŁŻONKA W FORMIE AKTU NOTARIALNEGO O WYRAŻENIU ZGODY NA NABYCIE NIERUCHOMOŚCI ZE ŚRODKÓW POCHODZĄCYCH Z MAJĄTKU WSPÓLNEGO
	ALBO POŚWIADCZONY ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZECZ NOTARIUSZA DOKUMENT ŚWIADCZĄCY O ISTNIENIU ROZDZIELNOŚCI MAJĄTKOWEJ POMIĘDZY MAŁŻONKAMI

UWAGA! DOKUMENTÓW TYCH NIE TRZEBA SKŁADAĆ, GDY ZGŁASZAJĄCYMI SIĘ SĄ OBOJE MAŁŻONKOWIE. W PRZYPADKU, GDY ZGŁASZAJĄCYMI SIĘ SĄ OBOJE MAŁŻONKOWIE – MUSZĄ OBOJE PODPISAĆ ZGŁOSZENIE, STANOWIĄCE ZAŁĄCZNIK NR 1 DO WARUNKÓW PRZETARGU ORAZ OŚWIADCZENIE, STANOWIĄCE ZAŁĄCZNIK NR 2 DO WARUNKÓW PRZETARGU.

GDY ZGŁASZAJĄCYM SIĘ JEST OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ DO DNIA 10 GRUDNIA R.	WYDRUK AKTUALNEJ INFORMACJI Z CENTRALNEJ EWIDENCJI I INFORMACJI O DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ
--	--

4. DOTYCZY OSÓB FIZYCZNYCH – **WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ** ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ DO UDZIAŁU W PRZETARGU, KTÓRZY – OPRÓCZ DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH **W PUNKCIE 1, 2** (JEŚLI ZOSTANIE USTANOWIONY PEŁNOMOCNIK) **13**, SĄ ZOBOWIĄZANI ZŁOŻYĆ

UMOWA SPÓŁKI CYWILNEJ DO DNIA 10 GRUDNIA 2025 R.	POŚWIADCZONA ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ NOTARIUSZA KOPIA UMOWY SPÓŁKI LUB ORYGINAŁ UMOWY SPÓŁKI
---	---

5. DOTYCZY **OSÓB PRAWNYCH LUB OSOBOWYCH SPÓŁEK PRAWA HANDLOWEGO** ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ DO UDZIAŁU W PRZETARGU, KTÓRZY – OPRÓCZ DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH **W PUNKCIE 1 I 2** (JEŚLI ZOSTANIE USTANOWIONY PEŁNOMOCNIK), SĄ ZOBOWIĄZANI ZŁOŻYĆ

KRS DO DNIA 10 GRUDNIA 2025 R.	ODPIS WŁAŚCIWEGO REJESTRU
	ALBO
	INFORMACJA ODPOWIADAJĄCA AKTUALNEMU ODPISOWI Z REJESTRU, POBRANA NA PODSTAWIE ART. 4 UST. 4AA USTAWY Z 20 SIERPNIA 1997 R. O KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM (DZ. U. Z 2023 R. POZ. 685 T.J.)

REPREZENTACJI DO DNIA 10 GRUDNIA 2025 R.	DANE OSÓB/OSOBY UPRAWNIONEJ DO REPREZENTACJI
---	--

ZGODA NA WZIĘCIE UDZIAŁU W PRZETARGU I NABYCIE NIERUCHOMOŚCI DO DNIA 10 GRUDNIA 2025 R.	W FORMIE UCHWAŁY SWOICH WŁAŚCIWYCH ORGANÓW WYRAŻAJĄCEJ ZGODĘ NA WZIĘCIE UDZIAŁU W PRZETARGU I ZAWARCIE UMOWY W RAZIE JEGO WYGRANIA, W FORMIE AKTU NOTARIALNEGO, CHYBA ŻE UMOWA SPÓŁKI LUB PRZEPISY POWSZECHNIE OBOWIĄZUJĄCEGO PRAWA STANOWIĄ INACZEJ – W TAKIM WYPADKU ZAINTERESOWANY UDZIAŁEM W PRZETARGU JEST ZOBOWIĄZANY WSKAZAĆ NA PIŚMIE PODSTAWY ODSTĄPIENIA OD PODJĘCIA WSKAZANEJ POWYŻEJ UCHWAŁY, W SZCZEGÓLNOŚCI ZAŁĄCZAJĄC POŚWIADCZONĄ ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ NOTARIUSZA KOPIĘ UMOWY SPÓŁKI LUB STATUTU SPÓŁKI.
--	--

6. DOTYCZY **CUDZOZIEMCÓW** ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ DO UDZIAŁU W PRZETARGU, KTÓRZY – OPRÓCZ DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH **W PUNKCIE 1, 2** (JEŚLI ZOSTANIE USTANOWIONY PEŁNOMOCNIK), **3** (JEŚLI DOTYCZY), **4** (JEŚLI DOTYCZY), **5** (JEŚLI DOTYCZY) SĄ ZOBOWIĄZANI ZŁOŻYĆ

PROMESA**DO DNIA 10 GRUDNIA 2025 R.**

ORYGINAŁ PROMESY MINISTRA	SPRAW
WEWNĘTRZNYCH	NA
NIERUCHOMOŚCI	NABYCIE

UWAGA! WSZYSTKIE DOKUMENTY NALEŻY SKŁADAĆ W ORYGINALE ALBO W KOPII POŚWIADCZONEJ ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ NOTARIUSZA.

UWAGA! WSZYSTKIE DOKUMENTY NALEŻY ZŁOŻYĆ W ZAKLEJONEJ KOPERCIE Z DOPISKIEM: „PRZETARG – DĄBROWA 2”.

UWAGA! DOKUMENTY SPORZĄDZONE W JĘZYKU OBCYM NALEŻY ZŁOŻYĆ WRAZ Z UWIERZYTELNIONYM TŁUMACZENIEM NA JĘZYK POLSKI.