



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze

ZNS.9022.4.4.2025.MW

Góra, dnia 18 grudnia 2025 r.

POSTANOWIENIE NR 66/25

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 416), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 6 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Góry z dnia 25.03.2025 r. znak: MKS.6220.5.2025 (data wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Górze 26.03.2025 r.)

dot. opinii w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia, polegającego na: „Rozbudowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra, powiat górowski, województwo dolnośląskie”.

Adres obiektu: dz. nr ewid.: 3/6 obręb Ślubów, gm. Góra

Inwestor: MM Foods Sp. z o.o.

Pełnomocnik: Pan Bartosz Jeszke

opiniuje

negatywnie środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra, powiat górowski, województwo dolnośląskie”

Uzasadnienie:

Burmistrz Góry zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), a także na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 w nawiązaniu do § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Górze z wnioskiem z dnia 25.03.2025 r. znak: MKS.6220.5.2025 (data wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Górze 26.03.2025 r.) z prośbą o wydanie opinii w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra, powiat górowski, województwo dolnośląskie”. Do wniosku Burmistrza Góry dołączono: kserokopię wniosku inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach; raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko; wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego a następnie informację, że w przedmiotowym postępowaniu, liczba stron postępowania przekracza 10.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze po przeanalizowaniu wniosku w tym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wskazał pismem z dnia 14.04.2025 r. znak ZNS.9022.4.4.2025.MW Burmistrzowi Góry, że załączony do analizy raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko nie zawiera istotnych dla oceny informacji:

1. Przedłożona analiza oddziaływania, w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza nie



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Górze
ul. Hirszfelda 6 | 56-200 Góra
+48 65 543 23 54
psse.gora@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-18436-37190-GSVGH-19

obrazuje potencjalnego stopnia uciążliwości zapachowej i wpływu na komfort życia ludzi zamieszkujących tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji podczas jej eksploatacji. W analizie wyłącznie przedstawiono trzy źródła emisji zorganizowanej z istniejących (K1-K3) oraz planowanych (K4-K5) obiektów inwentarskich jakim są: amoniak, siarkowodór i pył ogółem, na podstawie przeprowadzonych obliczeń stwierdzono, że emisje tych substancji do powietrza nie stanowią zagrożenia dla czystości powietrza atmosferycznego poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny, nie określając stopnia uciążliwości zapachowej i wpływu na komfort życia ludzi zamieszkujących tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji podczas jej eksploatacji.

PPIS w Górze zauważa, że w zanieczyszczeniach wydobywających się z tego typu obiektów wykrywa się obecność kilkudziesięciu związków organicznych. Zatem ograniczenie analizy tylko do siarkowodoru, amoniaku i pyłu ogółem nie przedstawia kompleksowej sytuacji w zakresie zanieczyszczenia powietrza odorami. Podkreśla się że uciążliwość zapachowa rozumiana jest jako stan dyskomfortu, subiektywnego odczuwania przez człowieka w sferze fizycznej i psychicznej, spowodowanego zapachem substancji występującej w powietrzu. Analiza emisji związków odorotwórczych nie może odnosić się do wybranych substancji i powinna być oparta na subiektywnych wrażeniach organoleptycznych, które mogą różnić się wśród poszczególnych osób. Dlatego analizując uciążliwość zapachową/wykonując modelowanie rozprzestrzeniania odorów należy uwzględnić przede wszystkim następujące czynniki: współczynnik aerodynamicznej szorstkości terenu; różę wiatrów, przedstawiającą kierunki, prędkości i częstości występowania wiatrów; typ wylotu emitora: pionowy, poziomy, otwarty, zadaszony; wysokość źródła emisji odorów oraz średnicę kanału na wylocie; prędkość wyrzutową gazów, stanowiących potencjalne źródło emisji substancji zapachowych [m/s]; parametry emitowanych gazów; lokalizację źródła emisji substancji odorowych/zapachowych; średnie roczne parametry meteorologiczne; częstość; intensywność; czas trwania; hedoniczną jakość zapachu.

Za tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji należy uważać całą zabudowę wsi Ślubów, stanowiącą stały pobyt ludzi, ponieważ charakter, lokalizacja i skala inwestycji po planowanej rozbudowie może stanowić potencjalną uciążliwość odorową, dla całej miejscowości.

Mając na uwadze powyższe należy przedstawić analizę potencjalnego stopnia uciążliwości zapachowej i wpływu na komfort życia ludzi zamieszkujących tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji tj. wsi Ślubów podczas jej eksploatacji, w oparciu o wyznaczony zasięg oddziaływania związków złowonnych. Analiza powinna także zawierać prawdopodobieństwo występowania sytuacji, w których zapach może być wyczuwalny, oraz określić czas występowania uciążliwości zapachowej w ciągu roku. Załącznik graficzny powinien określać zasięg oddziaływania/strefy wyczuwalności odorotwórczej, wskazując lokalizację planowanej inwestycji na tle zabudowy związanej z pobytem ludzi tj. miejscowości Ślubów. Analiza powinna, odnosić się do sytuacji najwyższej emisji związków odorotwórczych, występującej podczas cyklu chowu drobiu, a także uwzględnić emisję odorów powodowaną czyszczeniem budynków i usuwaniem obornika,

2. Proszę sporządzić analizę zanieczyszczenia mikrobiologicznego/drobnoustrojów chorobotwórczych względem zabudowy mieszkaniowej wsi Ślubów. Bioaerol przedostający się z ferm przemysłowych do atmosfery, może stać się pyłem zawieszonym w powietrzu. W pyłe mogą znajdować się bakterie, grzyby i wirusy,
3. W raporcie zawarto informację, że po zakończeniu cyklu chowu, obornik będzie bezpośrednio załadowany na środki transportu i wywożony z terenu wnioskodawcy. Proszę o przedłożenie informacji dokąd będzie transportowany obornik oraz czy w bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycyjnej tj. 3/6 obręb Ślubów, gmina Góra znajdują się grunty orne, na których dopuszcza się składowanie, w tym składowanie czasowe przed aplikacją obornika. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji, proszę uwzględnić okresową aplikację obornika w oddziaływaniu skumulowanym, ponieważ takie miejsce aplikacji obornika może powodować czasowe nasilenie stopnia uciążliwości odorotwórczej, względem zabudowy mieszkaniowej wsi Ślubów,

4. W przedstawionej analizie oddziaływania akustycznego (pkt. 9.4 raportu) wskazano, że tereny, znajdujące się w otoczeniu fermy drobiu, na które emitowany będzie hałas, posiadają określone standardy ochrony przed hałasem. Standardy te zostały określone na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra – obszar funkcjonalny Ślubów – obwieszczenie Rady Miejskiej w Górze Nr 11/2013 r. z dnia 30 września 2013 r. (zwraca się uwagę, że zgodnie z przedłożonym wypisem i wyrysem z mpzp z dnia 06 marca 2025 r. znak: PRI.6727.4.2025.S aktualny plan obowiązuje od 11.01.2018 r. – uchwała Rady Miejskiej Góry nr XLII/344/17 z dnia 28 listopada 2017 r.). Za najbliższe tereny chronione akustycznie wskazano działkę: nr ewid. 44 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; nr ewid. 150 – zabudowa zagrodowa; nr ewid. 157 – zabudowa zagrodowa; nr ewid. 158 – zabudowa zagrodowa; nr ewid. 14 i 15 – zabudowa zagrodowa.

Pominięto działkę nr 3/4, obręb Ślubów sąsiadującą od południowego - zachodu z terenem fermy drobiu z uwagi, że posiada w mpzp zapis „tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich” i dla tego rodzaju terenów nie ustala się dopuszczalnego poziomu hałasu emitowanego do środowiska. Z przedłożonych do analizy materiałów wynika, że od południowego - zachodu teren inwestycji graniczy z działkami o nr ewid. 3/5, 3/3, 3/2, 3/4, na których znajduje się zabudowa wiejska, gdzie na działce nr 3/4 obręb Ślubów posadowiony jest budynek mieszkalny.

W związku z tym, że teren tych działek stanowi zabudowę mieszkaniową, należy wyznaczyć punkty pomiarowe/imisji na granicy działek 3/5, 3/3, 3/2 oraz na działce 3/4 z budynkiem mieszkalnym określające poziom hałasu po rozbudowie fermy drobiu. Ponadto proszę przedstawić załącznik graficzny, prezentujący wpływ planowanej inwestycji na klimat akustyczny (przedstawić jej położenie i odległość od terenów, zabudowy wsi Ślubów i pokazać zasięg oddziaływania hałasu na powyższe tereny w postaci izofon – w raporcie przedłożone wyłącznie punkty imisji),

5. Raport w pkt. 9.3.6.1.2 Emisja ze źródeł energetycznych wskazuje, że do wspomaganie pracy nagrzewnic w kurnikach K1 – K3, tylko w okresie zimowym, w przypadku znacznych spadków temperatur, używane będą 2 kotły na paliwo stałe o mocy 800 kW (każdy). Określono emitor kotłowni – jako emitor energetyczny, pionowy, niezadaszony, okrągły o wysokości wylotu ok. 21 m i średnicy ok. 0,7 m. Za wskaźniki przyjęto dane zamieszczone w „Wskaźniki emisji zanieczyszczeń ze spalania paliw dla źródeł o nominalnej mocy cieplnej do 5 MW, zastosowane do automatycznego wyliczenia emisji w raporcie do Krajowej bazy za lata 2022- 2024, Warszawa, styczeń 2025 dotyczących wskaźników ze spalania paliwa stałego w kotle o nominalnej mocy cieplnej > 0,5 MW i ≤ 1 MW”. Na fot. szata roślinna pomiędzy kurnikami – inwentaryzacja przyrodnicza widać kłęby czarnego dymu z komina kotłowni.

W związku z tym, że rozbudowa fermy drobiu zakłada budowę kotłowni wraz z budynkiem magazynowym, gdzie paliwem będzie węgiel jak dotychczas, proszę przedstawić parametry techniczne kotłów w tym klasę ich sprawność, temperaturę spalania. A także proszę przedstawić proces rozpalania, uzupełniania wsadu, wygaszania, konserwacji kotłów. Czarne kłęby dymu mogą oznaczać, że spalanie paliwa nie jest efektywne, a w wyniku tego procesu wydzielają się zanieczyszczenia, takie jak cząstki stałe i sadza, mogą też wskazywać na niestabilną pracę pieca, niewłaściwe dopalanie. A zatem przyjęte w raporcie wskaźniki spalania paliwa w kotle mogą odnosić się do nie rzeczywistego procesu spalania jaki występuje. Proszę, także wyjaśnić co rozumie się przez znaczny spadek temperatur w okresie zimowym oraz ile dni w roku szacuje się pracę kotłowni.

6. W raporcie określono emisję ze źródeł energetycznych jakim są systemy ogrzewania w budynkach inwentarskich tj. 38 nagrzewnic olejowych o mocy ok 100 kW (każda) oraz 2 kotły na paliwo stałe o mocy 800 kW (każdy). Są to źródła powodujące zanieczyszczenie powietrza. Proszę przedstawić możliwe do zastosowania alternatywne niskoemisyjne systemy ogrzewania kurników (np. za pomocą gazu),
7. Planowana inwestycja zakłada rozbudowę istniejącej fermy drobiu o budowę 2 obiektów inwentarskich (K4 - K5) do tuczu brojlera kurzego. Obecnie na terenie inwestycji znajdują się 3

obiekty inwentarskie, w których prowadzony jest chów drobiu – brojlerów kurzych wraz z infrastrukturą techniczną. Poza ww. budynkami na terenie fermy drobiu aktualnie znajdują się następujące obiekty i instalacje: budynek gospodarczo - magazynowy, w którym aktualnie znajduje się pomieszczenie socjalne, kotłownia i pomieszczenia magazynowe; nieużytkowany budynek gospodarczy, zlokalizowany przy wjeździe na fermę; 12 silosów paszowych o pojemności do 24 Mg, każdy; 24 nagrzewnice olejowe o mocy ok 100 kW, każda; 2 kotły na paliwo stałe o mocy 800 kW, każdy; agregat prądowłoczy o mocy 240 kW; zbiornik na ścieki bytowe o poj. 3 m³; waga samochodowa.

W związku z tym, biorąc pod uwagę już zdefiniowane i czynne źródła emisji, istniejącej fermy drobiu, analiza oddziaływania na powietrze w tym związków odorotwórczych/stopnia uciążliwości zapachowej oraz analiza oddziaływania na klimat akustyczny powinna zostać sporządzona w oparciu o wykonane, w tym zakresie rzeczywiste pomiary terenowe,

8. Raport w pkt. 9.3.10 przedstawia środki organizacyjno - techniczne, minimalizujące negatywne oddziaływania na powietrze, w których nie wskazano działań zmniejszających oddziaływanie odorotwórcze. W związku z tym proszę o przedstawienie metod obecnie stosowanych w skutecznej redukcji odorów, w obiektach inwentarskich/ferm drobiu, które można wdrożyć na przedmiotowym obiekcie,
9. Proszę przedstawić na planie sytuacyjnym przedsięwzięcia lokalizację ujęcia wód (składającego się z 2 studni głębinowych) o wydajności 9 m³/h, z analizą wpływu na stosunki wodne działek w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji,
10. Na stronie 12 raportu wskazano, że projektowane obiekty zostaną wyposażone w system schładzania. System schładzania zapewni w okresach letnich możliwość znacznego obniżenia temperatury, co pozytywnie wpłynie na warunki panujące w obiektach inwentarskich oraz dobrostan ptaków. Proszę opisać sposób działania systemu schładzania, z podaniem informacji czy jest źródłem oddziaływania na środowisko (hałas, powietrze itp.),
11. W raporcie podano, że zbiorniki na odcieki będą stanowiły zabezpieczenie dla inwestora, na wypadek wystąpienia awarii linii wodnych. Zbiorniki umożliwiają również magazynowanie wód z mycia w sytuacji, gdy zajdzie konieczność czyszczenia budynków na mokro. Proszę wyjaśnić co należy rozumieć przez w/w linie wodne oraz czy te same zbiorniki będą służyć jako magazyn wody pitnej dla zwierząt a w razie potrzeby służyć będą jako zbiorniki na odcieki. W jakich sytuacjach zachodzi konieczność czyszczenia budynków na mokro, jak wygląda ten proces, z jakim oddziaływaniem na środowisko jest związany oraz w jaki sposób będzie zagospodarowana woda z czyszczenia,
12. Na stronie 15 raportu w pkt. 3 „Obowiązujące dla terenu inwestycji decyzje i pozwolenia” ograniczono się do informacji, że inwestorowi udzielono pozwolenie zintegrowane na prowadzenie instalacji do chowu drobiu o maksymalnej liczbie stanowisk wynoszącej 170 000 szt., zlokalizowanej w Ślubowie, na działce nr 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra. Proszę o podanie informacji o uzyskanej decyzji środowiskowej dla obecnych na terenie inwestycji 3 obiektów inwentarskich (kurnik K1, K2, K3) wraz z infrastrukturą techniczną,
13. Proszę wykazać czy planowana rozbudowa fermy drobiu wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi nie narusza ustaleń dotyczących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania przestrzennego, określonych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tj. wskaźnika intensywności zabudowy, wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej.

Burmistrz Góry pismem z dnia 4 września 2025 r. znak: MKS.6220.5.2025 (data wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Górze 5.09.2025 r.) przedłożył uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej inwestycji pn.: „Rozbudowa fermy drobiu wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra, powiat górowski, województwo dolnośląskie” – załącznik nr 1 z dnia 05.06.2025 r. autorstwa Bartosza

Jeszke jako odpowiedź na wezwanie PPIS w Górze znak ZNS.9022.4.4.2025.MW z dnia 14.04.2025 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze po zapoznaniu się z treścią w/w uzupełnienia poinformował Burmistrza Góry pismem z dnia 19.09.2025 r. znak ZNS.9022.4.4.2025.MW, że na pytanie dwunaste o następującej treści: „Na stronie 15 raportu w pkt. 3 „Obowiązujące dla terenu inwestycji decyzje i pozwolenia” ograniczono się do informacji, że inwestorowi udzielono pozwolenie zintegrowane na prowadzenie instalacji do chowu drobiu o maksymalnej liczbie stanowisk wynoszącej 170 000 szt., zlokalizowanej w Ślubowie, na działce nr 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra. Proszę o podanie informacji o uzyskanej decyzji środowiskowej dla obecnych na terenie inwestycji 3 obiektów inwentarskich (kurnik K1, K2, K3) wraz z infrastrukturą techniczną”. Udzielono odpowiedzi:

„Dla przedmiotowej fermy nie była wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ inwestycja została zrealizowana przed wejściem w życie przepisów nakładających obowiązek uzyskania takiej decyzji. Obowiązek ten został wprowadzony dopiero ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, a następnie doprecyzowany w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ponieważ budowa fermy miała miejsce przed wejściem w życie powyższych regulacji, nie było formalnego obowiązku uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w ramach procesu inwestycyjnego”.

Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 6 marca 2025 r. znak PRI.6727.4.2025.S, można sądzić, że obiekty inwentarskie K1, K2, K3 zostały wybudowane po wejściu w życie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Częściowo zostały wybudowane w miejscu byłych obiektów inwentarskich dawnego PGR-u, które stanowiły znacząco mniejszą skalę (porównanie wielkości budynków inwentarskich) w zakresie chowu zwierząt wyrażonej w DJP. Istniejące obiekty inwentarskie K1-A, K1-B, K2-A, K2-B, K3-A, K3-B posiadają maksymalną obsadę 324 798 sztuk (1299,192 DJP) do 5 tygodnia życia, 243 600 sztuk (974,4 DJP) po 5 tygodniu życia.

W ocenie PPIS w Górze na podstawie art. 60 ustawy OOS oraz zgodnie § 2 ust. 2 pkt 1 w nawiązaniu do § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), obiekty inwentarskie K1, K2, K3 mogły wymagać uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym zgodnie ze swoją właściwością proszę o zajęcie stanowiska przez Burmistrza Góry, w zakresie konieczności uzyskania przez inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji wcześniejszej inwestycji tj. budowy trzech obiektów inwentarskich (kurnik K1, K2, K3) wraz z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych, na działce nr 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra.

Zdaniem PPIS w Górze należy określić czy pierwotna inwestycja nie naruszyła wymagań prawnych określonych w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przed rozpatrzeniem wniosku inwestora z dnia 18.02.2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa fermy drobiu wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra, powiat górski, województwo dolnośląskie”.

Ponadto poinformowano, że niedostatecznie odniesiono się do następujących pytań:

1. pierwszego - dotyczącego analizy oddziaływania, w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza. Przedłożono wyłącznie obliczenia wraz z załącznikami graficznymi w postaci izolinii poszczególnych substancji w tym odorów bez dokonania analizy stopnia uciążliwości zapachowej i wpływu

na komfort życia ludzi zamieszkujących tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji podczas jej eksploatacji.

PPIS w Górze powtórnie wnosi o przedstawienie analizy potencjalnego stopnia uciążliwości zapachowej i wpływu na komfort życia ludzi zamieszkujących tereny w sąsiedztwie planowanej inwestycji tj. wsi Ślubów podczas jej eksploatacji, w oparciu o wyznaczony zasięg oddziaływania związków złotonnych. Analiza powinna także zawierać prawdopodobieństwo występowania sytuacji, w których zapach może być wyczuwalny, oraz określić czas występowania uciążliwości zapachowej w ciągu roku. Załącznik graficzny powinien określać zasięg oddziaływania/strefy wyczuwalności odorotwórczej, wskazując lokalizację planowanej inwestycji na tle zabudowy związanej z pobytem ludzi tj. miejscowości Ślubów. Analiza powinna, odnosić się do sytuacji najwyższej emisji związków odorotwórczych, występującej podczas cyklu chowu drobiu, a także uwzględniać emisję odorów powodowaną czyszczeniem budynków i usuwaniem obornika,

2. trzeciego – dotyczącego zagospodarowania obornika. Proszę o przedłożenie informacji czy w bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycyjnej tj. 3/6 obręb Ślubów, gmina Góra znajdują się grunty orne, na których dopuszcza się składowanie, w tym składowanie czasowe przed aplikacją obornika. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji, proszę uwzględnić okresową aplikację obornika w oddziaływaniu skumulowanym, ponieważ takie miejsce aplikacji obornika może powodować czasowe nasilenie stopnia uciążliwości odorotwórczej, względem zabudowy mieszkaniowej wsi Ślubów. Przedłożono wyłączenie umowy na odbiór obornika,
3. piątego – dotyczącego emisji ze źródeł energetycznych. Proszę wskazać ile dni w roku szacuje się pracę kotłowni węglowej. A w związku z tym, że wskazano informację o wyposażeniu istniejących kotłów podczas przeniesienia w automatyczne podajniki paliwa, w celu optymalizacji procesu spalania oraz cyklony odpylające pomiędzy kotłem a kominem proszę o przedstawienie stopnia redukcji zanieczyszczenia dzięki zastosowanym rozwiązaniom,
4. ósmego - dotyczącego metod obecnie stosowanych w skutecznej redukcji odorów. Między innymi wskazano, że planuje się wykonać pas zieleni, który będzie działał jako bariera zapachowa i pyłowa. Proszę przedstawić gatunki drzew i krzewów wchodzących w skład pasa zieleni, jego szerokość, wysokość oraz analizę określającą skuteczność redukcji odorów z podaniem czasu jego skuteczności od dokonania nasadzenia, a także plan sytuacyjny przedsięwzięcia wskazujący miejsce nasadzenia.

Burmistrz Góry pismem z dnia 22 października 2025 r. znak: MKS.6220.5.2025 (data wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarnej - Epidemiologicznej w Górze 23.10.2025 r.) przedłożył uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej inwestycji pn.: „Rozbudowa fermy drobiu wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra, powiat górowski, województwo dolnośląskie” – załącznik nr 1 z dnia 15.10.2025 r. autorstwa Bartosza Jeszke jako odpowiedź na wezwanie PPIS w Górze znak ZNS.9022.4.4.2025.MW z dnia 19.09.2025 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze po zapoznaniu się z treścią w/w uzupełnienia poinformował Burmistrza Góry pismem z dnia 29.10.2025 r. znak ZNS.9022.4.4.2025.MW, że oprócz uzupełnienia raportu, wnosił również o przedłożenie stanowiska przez Burmistrza Góry w związku z udzieleniem odpowiedzi przez autora raportu na pytanie dwunaste zawarte w piśmie PPIS w Górze z dnia 14 kwietnia 2025 r. znak ZNS.9022.4.4.2025.MW, że dla „Dla przedmiotowej fermy nie była wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ inwestycja została zrealizowana przed wejściem w życie przepisów nakładających obowiązek uzyskania takiej decyzji. Obowiązek ten został wprowadzony dopiero ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, a następnie doprecyzowany w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ponieważ budowa fermy miała miejsce przed wejściem w życie powyższych regulacji, nie było formalnego obowiązku uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w ramach procesu inwestycyjnego”.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a także wielkość budynków inwentarskich, które poglądowo określa wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 6 marca 2025 r. znak PRI.6727.4.2025.S, można sądzić, że obiekty inwentarskie K1, K2, K3 zostały wybudowane po wejściu w życie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W ocenie PPIS w Górze częściowo zostały wybudowane w miejscu byłych obiektów inwentarskich dawnego PGR-u, które stanowiły znacząco mniejszą skalę (porównanie wielkości budynków inwentarskich z informacjami zawartymi w raporcie a wyrysem z mpzp) w zakresie chowu zwierząt wyrażonej w DJP. Istniejące obiekty inwentarskie K1-A, K1-B, K2-A, K2-B, K3-A, K3-B posiadają maksymalną obsadę 324 798 sztuk (1299,192 DJP) do 5 tygodnia życia, 243 600 sztuk (974,4 DJP) po 5 tygodniu życia.

W ocenie PPIS w Górze na podstawie art. 60 ustawy OOŚ oraz zgodnie § 2 ust. 2 pkt 1 w nawiązaniu do § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b lub § 2 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), obiekty inwentarskie K1, K2, K3 mogły wymagać uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym zgodnie ze swoją właściwością poproszono o zajęcie stanowiska przez Burmistrza Góry, w zakresie konieczności uzyskania przez inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji wcześniejszej inwestycji tj. budowy trzech obiektów inwentarskich (kurnik K1, K2, K3) wraz z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych, na działce nr 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra.

Zdaniem PPIS w Górze należało określić czy pierwotna inwestycja nie naruszyła wymagań prawnych określonych w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przed rozpatrzeniem wniosku inwestora z dnia 18.02.2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa fermy drobiu wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra, powiat górowski, województwo dolnośląskie”.

Burmistrz Góry pismem z dnia 5 grudnia 2025 r. znak: MKS.6220.5.2025 (data wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Górze 9.12.2025 r.) przedłożył wyjaśnienia dotyczące konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla istniejących obiektów inwentarskich K1, K2, K3 zlokalizowanych na terenie dz. nr 3/6 obręb Ślubów, przesłane przez pełnomocnika inwestora – Pana Bartosza Jeszke. Jednocześnie informując, że zgodnie z informacjami uzyskanymi od inwestora dla istniejących na terenie ww. nieruchomości obiektów budowlanych (kurnik K1, K2, K3) nie była wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ inwestor uzyskał pozwolenie na budowę obejmujące przebudowę i rozbudowę istniejących budynków, wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane. W celu potwierdzenia powyższych informacji do pisma Burmistrza Góry dołączono: zaświadczenia Starosty Górowskiego z dnia 28 września nr BD.6743.345.2010; z dnia 25 września nr BD.6743.456.2015; z dnia 12 kwietnia 2021 r., nr BD.705.1.1.2021; decyzję z dnia 26 listopada 2015 r., nr BD.6740.207.2015; decyzję z dnia 26 listopada 2015 r., nr BD.6740.208.2015; decyzję z dnia 26 listopada 2015 r., nr BD.6740.209.2015; postanowienie z dnia 8 grudnia 2015 r., nr BD.6740.207.1.2015; postanowienie z dnia 8 grudnia 2015 r., nr BD.6740.208.1.2015; postanowienie z dnia 8 grudnia 2015 r., nr BD.6740.209.1.2015.

Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonym do opiniowania raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w tym przedłożonymi uzupełnieniami, przedsięwzięcie polega na rozbudowie fermy drobiu wraz infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra, powiat górowski, województwo dolnośląskie. Planowane przedsięwzięcie ma zostać zrealizowane na terenie istniejącej fermy drobiu. Obecnie na terenie inwestycji znajdują się 3

obiekty inwentarskie wraz z infrastrukturą techniczną. W obrębie każdego istniejącego budynku inwentarskiego znajdują się 2 hale produkcyjne o powierzchni użytkowej 2 320 m² (każda) oraz przedsionek o powierzchni 160 m² z wejściem do obu hal produkcyjnych. W obiektach aktualnie prowadzony jest chów drobiu – brojlerów kurzych. Poza ww. budynkami na terenie fermy drobiu aktualnie znajdują się następujące obiekty i instalacje: budynek gospodarczo - magazynowy, w którym aktualnie znajduje się pomieszczenie socjalne, kotłownia i pomieszczenia magazynowe; nieużytkowany budynek gospodarczy, zlokalizowany przy wjeździe na fermę; 12 silosów paszowych o pojemności do 24 Mg, każdy; 24 nagrzewnice olejowe o mocy ok 100 kW, każda; 2 kotły na paliwo stałe o mocy 800 kW, każdy; agregat prądowłórczy o mocy 240 kW; zbiornik na ścieki bytowe o poj. 3 m³, waga samochodowa. Zamierzeniem Inwestora jest budowa dodatkowych 2 obiektów inwentarskich (K-4 - K-5) do tuczu brojlera kurzego o powierzchni: Kurnik K-4 – 4 125 m², Kurnik K-5, hala A – 3000 m², Kurnik K-5, hala B – 3000 m². Ponadto w ramach przedmiotowej inwestycji, zostaną przeprowadzone następujące czynności: modernizacja istniejących obiektów inwentarskich w zakresie obsady w poszczególnych halach; rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczo-magazynowego na kurnik K-4; zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego (znajdującego się przy wjeździe na fermę) na budynek socjalno - biurowy; budowa budynku inwentarskiego K-5, składającego się z 2 hal (A i B); budowa budynku kotłowni, w ramach której przeniesiony zostanie istniejący kocioł na paliwo stałe; zmiana nazewnictwa i numeracji obiektów inwentarskich; wykonanie ujęcia wód (składającego się z 2 studni głębinowych) o wydajności 9 m³/h; montaż 6 silosów o pojemności do 24 Mg, każdy; montaż konfiskatora; likwidacja istniejącego agregatu prądowłórczego o mocy 240 kW oraz zakup 2 nowych agregatów o mocy ok. 300 kW, każdy; budowa zbiornika na ścieki bytowe o poj. 10 m³; budowa 3 awaryjnych zbiorników na odcieki o pojemności do 25 m³, każdy; montaż 14 nagrzewnic olejowych o mocy 100 kW, każda. Po przeprowadzeniu inwestycji, Inwestor zamierza utrzymywać ptaki z jedną odstawą w 5 tygodniu życia przy wadze ok. 1,8 kg i ostatecznym tuczem do wagi ok. 2,4 kg, co zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U 2010 Nr 56 poz. 344 z późn. zm.) i zagęszczeniem maksymalnym do 42 kg/m² daje możliwość utrzymywania 23,33(3) sztuki na 1 m² do 5 tygodnia i 17,5 sztuki na 1 m² po 5 tygodniu życia. Po realizacji przedsięwzięcia maksymalna obsada kształtowała się będzie na następującym poziomie: K-1 A - (pow. hodowlana 2320 m²) 54 133 szt. (216,532 DJP) do 5 tygodnia życia, 40 600 szt. (162,400 DJP) po 5 tygodniu życia; K-1 B - (pow. hodowlana 2320 m²) 54 133 szt. (216,532 DJP) do 5 tygodnia życia, 40 600 szt. (162,400 DJP) po 5 tygodniu życia; K-2 A - (pow. hodowlana 2320 m²) 54 133 szt. (216,532 DJP) do 5 tygodnia życia, 40 600 szt. (162,400 DJP) po 5 tygodniu życia; K-2 B - (pow. hodowlana 2320 m²) 54 133 szt. (216,532 DJP) do 5 tygodnia życia, 40 600 szt. (162,400 DJP) po 5 tygodniu życia; K-3 A - (pow. hodowlana 2320 m²) 54 133 szt. (216,532 DJP) do 5 tygodnia życia, 40 600 szt. (162,400 DJP) po 5 tygodniu życia; K-3 B - (pow. hodowlana 2320 m²) 54 133 szt. (216,532 DJP) do 5 tygodnia życia, 40 600 szt. (162,400 DJP) po 5 tygodniu życia; K-4 - (pow. hodowlana 4 125 m²) 96 250 szt. (385,000 DJP) do 5 tygodnia życia, 72 187 szt. (288,748 DJP) po 5 tygodniu życia; K-5 A - (pow. hodowlana 3000 m²) 70 000 szt. (280,000 DJP) do 5 tygodnia życia, 52 500 szt. (210,000 DJP) po 5 tygodniu życia; K-5 B - (pow. hodowlana 3000 m²) 70 000 szt. (280,000 DJP) do 5 tygodnia życia, 52 500 szt. (210,000 DJP) po 5 tygodniu życia. Łączna obsada po realizacji inwestycji będzie wynosić: 561 048 szt. (2 244,192 DJP) do 5 tygodnia życia; 420 787 szt. (1 683,148 DJP) po 5 tygodniu życia. Po przeprowadzeniu inwestycji na terenie fermy drobiu znajdować się będą następujące obiekty i instalacje: 5 budynków inwentarskich (K-1 + K-5); budynek socjalno- biurowy, 18 silosów paszowych o pojemności do 24 Mg, każdy; zbiornik na ścieki bytowe o poj. do 10 m³; 3 awaryjne zbiorników na odcieki o pojemności do 25 m³, każdy; konfiskator; 2 kotły na paliwo stałe o mocy 800 kW, każdy; 38 nagrzewnic olejowych o mocy ok 100 kW, każda; 2 agregaty prądowłórcze o mocy 300 kW, każdy; ujęcie wód (składające się z 2 studni) o wydajności 9 m³/h; waga samochodowa.

Zgodnie § 2 ust. 2 pkt 1 w nawiązaniu do § 2 ust. 1pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia

10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) przedmiotowe przedsięwzięcie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z przedłożonym wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Góra z dnia 06.03.2025 r. znak PRI.6727.4.2025.S działka nr 3/6 obręb Ślubów stanowi; teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych RU/3; tereny rolnicze R/10.

Obszar inwestycji położony jest w strefie chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy” na podstawie Rozporządzenia Wojewody Dolnośląskiego nr 35 z dnia 28 listopada 2008 r. (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego nr 317 poz. 3934 z 2008 r.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze po dokonaniu analizy przedłożonej do opiniowania dokumentacji w tym: raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Rakoniewice, 12 luty 2025 r.); uzupełnienia nr 1 do raportu oddziaływania na środowisko (Rakoniewice, 05 czerwca 2025 r.); uzupełnienia nr 2 do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Rakoniewice, 15 październik 2025 r, a także biorąc pod uwagę uwarunkowania z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), lokalizację inwestycji, jej przemysłową skalę, rodzaj i charakter przedsięwzięcia, zasięg oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko mając na względzie możliwość oddziaływania na zdrowie ludzi uznaje, że planowane przedsięwzięcie polegające na: „Rozbudowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra, powiat górski, województwo dolnośląskie” może spowodować zagrożenie dla środowiska, komfortu życia i zdrowia mieszkańców wsi Ślubów.

W opinii PPIS w Górze przedmiotowa inwestycja będzie stałym źródłem zanieczyszczenia powietrza w tym oddziaływania odorotwórczego oraz potencjalnego hałasu. Oddziaływania te nie zostaną ograniczone do terenu działki inwestycyjnej a swoim zasięgiem obejmą zabudowę mieszkaniową wsi Ślubów. Autor raportu wskazał, że „projektowana inwestycja będzie źródłem zorganizowanej i niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Przedmiotowa instalacja będzie źródłem emisji technologicznej. Mimo przyjętych rozwiązań techniczno – technologicznych, przedmiotowa ferma będzie źródłem emisji substancji odorowych, powstających w wyniku rozkładu produktów przemiany materii zwierząt podczas chowu. Źródłem ciągłej emisji odorów do powietrza są systemy wentylacyjne. Okresowo emisja odorów może być powodowana czyszczeniem budynków i usuwaniem obornika. Zanieczyszczenia gazowe, powodujące pojawienie się uciążliwości zapachowej, występują najczęściej jako wieloskładnikowe mieszaniny, których dokładny skład chemiczny trudny jest do określenia. Zasadniczo wielkość emisji związków odorotwórczych jest niewielka i nie stanowi zagrożenia dla środowiska, jednak może być uciążliwa z uwagi na koncentrację zapachu. Każda substancja odorotwórcza posiada charakterystyczne minimalne stężenie wyczuwalne przez zmysł powonienia. Dla większości tych substancji próg wyczuwalności zapachowej leży znacznie poniżej wartości stężeń dopuszczalnych w powietrzu, określonych odpowiednimi rozporządzeniami. Subiektywność oceny oraz trudność w jednoznacznym określeniu norm zapachowych są przyczyną nieokreślenia norm zapachowych w polskim prawodawstwie” str. 44-45 raportu.

PPIS w Górze wskazał pismem z dnia 14 kwietnia 2025 r. znak: ZNS.9022.4.4.2025.MW, że planowana inwestycja zakłada rozbudowę istniejącej fermy drobiu o budowę 2 obiektów inwentarskich (K4 - K5) do tuczu brojlera kurzego. Obecnie na terenie inwestycji znajdują się 3 obiekty inwentarskie, w których prowadzony jest chów drobiu – brojlerów kurzych wraz z infrastrukturą techniczną. Poza ww. budynkami na terenie fermy drobiu aktualnie znajdują się następujące obiekty i instalacje: budynek gospodarczo - magazynowy, w którym aktualnie znajduje się pomieszczenie socjalne, kotłownia i pomieszczenia magazynowe; nieużytkowany budynek gospodarczy, zlokalizowany przy wjeździe na fermę; 12 silosów paszowych o pojemności do 24 Mg, każdy; 24 nagrzewnice olejowe o mocy ok. 100

kW, każda; 2 kotły na paliwo stałe o mocy 800 kW, każdy; agregat prądowórczy o mocy 240 kW; zbiornik na ścieki bytowe o poj. 3 m³; waga samochodowa. W związku z tym, biorąc pod uwagę już zdefiniowane i czynne źródła emisji, istniejącej fermy drobiu, analiza oddziaływania na powietrze w tym związków odorotwórczych/stopnia uciążliwości zapachowej oraz analiza oddziaływania na klimat akustyczny powinna zostać sporządzona w oparciu o wykonane, w tym zakresie rzeczywiste pomiary terenowe. Autor raportu w uzupełnieniu raportu z dnia 05 czerwca 2025 r. w zakresie oddziaływania odorotwórczego nie dokonał faktycznej analizy istniejącego oddziaływania złowonnego z istniejących obiektów inwentarskich jednocześnie wskazując, że w Polsce nie istnieje obecnie ujednoczona metodyka ani odpowiednie zaplecze techniczne i wykonawcze do prowadzenia pomiarów stężeń związków odorotwórczych w sposób powszechnie przyjęty i uznany. Jednocześnie, dla tego typu instalacji nie ma obowiązku przeprowadzania takich pomiarów na mocy obowiązujących przepisów prawa.

Tak przyjęta wykładnia przez autora raportu i przeprowadzona analiza oddziaływania odorotwórczego bez faktycznego sprawdzenia oddziaływania odorotwórczego z istniejących obiektów inwentarskich – kurnik K1, K2, K3 jest niemiarodajna, którą w ocenie PPIŚ nie można przyjąć jako prognozowane oddziaływanie. Faktem jest, że zbadanie uciążliwości odorowych nie jest zadaniem łatwym, co wynika m.in. ze złożonego składu chemicznego odorów, nieregularnego charakteru emisji oraz konkretnych warunków terenowych i atmosferycznych, a także indywidualnego poziomu tolerancji poszczególnych osób na odory (G. Rząsa - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jako prawny środek ochrony przed uciążliwościami odorowymi – wybrane zagadnienia 2019 r.). Niemniej, jak orzekł WSA w Krakowie, w wyroku z dnia 30 czerwca 2016 r. (II SA/Kr 407/16), organy wydające decyzje środowiskowe mają obowiązek zbadać kwestię uciążliwości odorowych. Sąd wskazał, iż „stwierdzenie zawarte w zaskarżonej decyzji o tym, że zapachy nie są mierzalne, nie jest prawdziwe”. Sąd przytacza konkretną metodę pomiaru odoru w powietrzu, a mianowicie „naukę zwaną olfaktometrią”. Zatem można było dokonać faktycznego oddziaływania odorotwórczego z istniejących obiektów inwentarskich.

W ocenie PPIŚ w Górze przedstawione w raporcie, środki organizacyjno - techniczne, minimalizujące negatywne oddziaływania na powietrze, nie ograniczą oddziaływania odorotwórczego w stopniu, w którym odoranty nie będą stanowić stałej uciążliwości zapachowej na obszarach mieszkaniowych wsi Ślubów. Jednym z działań w celu zminimalizowania wpływu inwestycji na jakość powietrza, zaproponowano wprowadzenie nasadzeń wzdłuż ogrodzenia na szerokości 3-5 m. Pas zieleni wykonany zostanie w formie trzypiętrowej i składać się będzie z: drzew wysokich (świerk pospolity, modrzew europejski); drzew średniowysokich (wierzba iwa, jarzab pospolity); krzewów (głóg, śnieguliczka biała, dereń biały). Skład gatunkowy projektowanego pasa zieleni jest zgodny ze składem proponowanym w metodach ograniczania emisji dla obiektów hodowlanych zamieszczonych w „Kodeksie przeciwdziałania uciążliwości zapachowej” Departament Ochrony Powietrza i Klimatu, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, 11 lipca 2016 r. Planuje się pas zieleni złożony z roślinności średnio - i wysokopiennej, który wykonany zostanie po zakończeniu rozbudowy fermy. Zwraca się uwagę, że w obowiązującym prawie minimalna szerokość pasa zieleni została określona dla składowisk odpadów, gdzie pas zieleni złożony z drzew i krzewów, w celu ograniczenia do minimum niedogodności i zagrożeń powstających na składowisku odpadów w wyniku emisji odorów i pyłów, roznoszenia odpadów przez wiatr, hałasu i ruchu drogowego, oddziaływania zwierząt, tworzenia się aerozoli oraz pożarów, została określona na minimum 10 m. Biorąc pod uwagę, że planowane przedsięwzięcie jest źródłem znaczącego oddziaływania odorotwórczego zaproponowany pas zieleni powinien posiadać szerokość minimum 10 m. Ponadto nie zaproponowano pasa zieleni od budynku mieszkalnego położonego na działce nr ewid. 3/5 obręb Ślubów, gm. Góra najbliższej położonego, to odległość kilkunastu metrów od granicy przedmiotowej inwestycji.

Drugim znaczącym źródłem zanieczyszczeń powietrza, będzie emisja jednego ze źródeł energetycznych tj. zanieczyszczeń z systemu ogrzewania, który opierał się będzie na pracy dwóch kotłów na paliwo

stałe (węgiel) o mocy 800 kW (każdy). Jak wskazano w uzupełnieniu raportu z dnia 05.06.2025 r. kotły są instalacją istniejącą i zastałą. Nie planuje się ich wymiany ani rozbudowy kotłowni, a jedynie zmianę lokalizacji na terenie działki inwestycyjnej. W chwili obecnej kotły załadowywane paliwem są ręcznie ale rozpalanie odbywa się od góry. Przy ręcznym załadunku paliwa sam proces spalania chwilowo jest zaburzony poprzez niewłaściwą dawkę tlenu. PPIS w Górze zauważył na fot. szata roślinna pomiędzy kurnikami - inwentaryzacja przyrodnicza, że widać kłęby czarnego dymu z komina kotłowni. Przy takiej instalacji grzewczej opartej o dwa kotły węglowe 800 KW (każdy) z załadunkiem ręcznym, można stwierdzić, że inwestor obecnie wytwarza ciepło w oparciu o kocioł „kopciuch”. Przy takiej instalacji, w większości czasu z komina wydobywać się mogą: tlenki azotu powodujące podrażnienia, które mogą uszkadzać płuca; pyły zawierające drobne cząstki, które mogą zawierać szkodliwe substancje, np. metale ciężkie. Autor raportu w uzupełnieniu wskazał, że w ramach przeniesienia kotłów wyposażone one zostaną w automatyczne podajniki paliwa, w celu optymalizacji procesu spalania oraz cyklony odpylające pomiędzy kotłem a kominem, gdzie „Zgodnie z dokumentem „Wskaźniki emisji zanieczyszczeń ze spalania paliw dla źródeł o nominalnej mocy cieplnej do 5 MW, zastosowane do automatycznego wyliczenia emisji w raporcie do Krajowej bazy za lata 2022- 2024, Warszawa, styczeń 2025” zastosowanie cyklonu spowoduje obniżenie emisji pyłów o 90%. Natomiast zastosowanie automatycznego podajnika paliwa umożliwi utrzymanie stabilnych warunków pracy kotłów oraz wysokiej sprawności cieplnej, a ponadto zgodnie z w.w dokumentem – zredukuje emisję o 3,33 %”, ale nie przedstawił żadnych rozwiązań technicznych potwierdzających taką redukcję zanieczyszczeń na przykładzie istniejących kotłów, które mają być nadal użytkowane. Podkreśla się, że dalsza eksploatacja kotłowni węglowej przez inwestora, jest nie zgodna z polityką zmniejszania emisji spalin oraz poprawy jakości powietrza.

PPIS w Górze podkreśla, że lokalizacja przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego względem odległości od zabudowy mieszkaniowej wsi Ślubów przy uwzględnieniu jej przemysłowej skali, rodzaju i charakteru nie gwarantuje zachowania prawa do zdrowia, prawa do życia w czystym środowisku przez mieszkańców wsi Ślubów, w wyniku stałego zanieczyszczenia powietrza w tym zanieczyszczenia odorotwórczego i potencjalnego hałasu. Łączna obsada po realizacji inwestycji będzie wynosić: 561 048 szt. (2 244,192 DJP) do 5 tygodnia życia; 420 787 szt. (1 683,148 DJP) po 5 tygodniu życia. Ustawodawca określił, że chów lub hodowla zwierząt już powyżej 210 DJP zaliczana jest do mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm). Odległość planowanej inwestycji od zabudowy mieszkaniowej wsi Ślubów jest nieznaczna. Z przedłożonych do analizy materiałów wynika, że od południowego - zachodu teren inwestycji graniczy z działkami o nr ewid. 3/5, 3/3, 3/2, 3/4, na których znajduje się zabudowa wiejska, gdzie na działce nr 3/4 obręb Ślubów posadowiony jest budynek mieszkalny znajdujący się ok. 10 m od granicy działki inwestycyjnej; od wschodu z działką nr ewid. 44 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w odległości ok. 240 m; od południowego wschodu z działką nr ewid. 157 - zabudowa zagrodowa w odległości ok. 290 m; od południowego wschodu z działką nr ewid. 150 - zabudowa zagrodowa w odległości ok. 300 m; od południowego wschodu z działką nr ewid. 158 - zabudowa zagrodowa w odległości ok. 330 m; od wschodu z działką nr ewid. 14 i 15 - zabudowa zagrodowa w odległości ok. 340 m; od wschodu z działką nr ewid. 52/2 tereny usług oświaty w odległości ok. 480 m; od północnego wschodu z działką nr ewid 452 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, w odległości ok. 642 m; od północnego wschodu z działką nr ewid 453 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w odległości ok. 666 m. Wskazane odległości mierzone są od granicy działki inwestycyjnej do granicy terenu chronionego. Niekorzystna jest również lokalizacja przedmiotowego przedsięwzięcia względem różnicy wiatrów wskazana „Rycina 4. Różnica wiatrów roczna, stacja meteorologiczna Leszno” str. 43 raportu obrazuje, że większość wiatrów wieje z kierunku zachodniego tj. w stronę zabudowań wsi Ślubów. Zabudowa mieszkaniowa wsi Ślubów rozciąga się od południowo wschodniego po północno wschodni kierunek względem przedmiotowej inwestycji a zatem mieszkańcy wsi Ślubów będą w głównej mierze narażeni na oddziaływanie związane z zanieczyszczeniem powietrza w tym oddziaływaniem złowonnym.

Należy podkreślić, że trwają prace legislacyjne nad ustawą o przeciwdziałaniu uciążliwości zapachowej. Zgodnie z podstawową zasadą wyrażoną w art. 3 ust. 1 projektu ustawy (wersja z dnia 5 maja 2021 r.), planowane przedsięwzięcia powinny być sytuowane w minimalnej odległości od budynków mieszkalnych albo budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, budynków użyteczności publicznej, szpitali, gospodarstw agroturystycznych, granic uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej, parków narodowych i ich otulin. Minimalna odległość ma być wyznaczana w następujący sposób:

1. dla chowu lub hodowli zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP i nie większej niż 500 DJP minimalna odległość = DJP [m],
2. dla chowu lub hodowli zwierząt w liczbie większej niż 500 DJP minimalna odległość = 500 [m].

Planowana jak i obecna inwestycja nie zachowują ww. odległości, co potwierdzić może o stałym oddziaływaniu odorotwórczym na jakie narażeni będą mieszkańcy wsi Ślubów. Podkreśla się, że w promieniu 500 m znajdują się budynki mieszkalne oraz publiczne przedszkole, do którego uczęszczają dzieci w wieku 3, 4, 5 i 6 lat.

W dostępnym piśmiennictwie wskazuje się, że oddziaływania odorowe mogą szkodzić ludziom. W społecznościach narażonych na emisje odorów skutki zdrowotne ich wpływu mogą nie być od razu widoczne, ale przy długotrwałym oddziaływaniu może dochodzić do stanów chorobowych lub ułomności fizycznych bądź psychicznych. Ponadto długotrwałe narażenie na emanacje związków zapachowych może wywoływać niepożądane reakcje emocjonalne, tj. niepokój, uczucie dyskomfortu, depresję, a także objawy fizyczne, jak: podrażnienia, bóle głowy, problemy układu oddechowego, nudności, wymioty. Narażenie na oddziaływanie odorów może również prowadzić do psychicznego napięcia i wywoływać takie objawy, jak: bezsenność, brak apetytu i irracjonalne zachowanie (Przegląd Prawa Rolnego Nr 1 (20) 2017, Uniwersytet Im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, E. Jachnik, str. 154–155). PPIS w Górze zwraca uwagę, że tucz brojlera kurzego jest jedną z najbardziej uciążliwych hodowli pod względem odorowym z pozostałych grup zwierząt.

PPIS w Górze wskazuje także, że przedmiotowa inwestycja po rozbudowie może być źródłem potencjalnego hałasu. Przedłożone sprawozdanie nr 1727/24/A z badań hałasu emitowanego do środowiska (Wrocław, dnia 20.12.2024 r.) wskazuje, że w pkt pomiarowym P1 wartość równoważnego poziomu dźwięku A, dla czasu odniesienia T wyrażonego wskaźnikiem hałasu (dB) wynosi dla pory dziennej 43,4 oraz 44,1 dla pory nocnej. Punkt pomiarowy P1 wykonano na granicy działki inwestycyjnej a działki 3/5 obręb Ślubów gm. Góra, będącej w bezpośrednim sąsiedztwie działki 3/4 obręb Ślubów gm. Góra z budynkiem mieszkalnym. Natomiast na mapie rozkładów izofon – pora dzienna z dnia 05.06.2025 r. gdzie przedstawiono inwestycję po rozbudowie (zwiększone źródło hałasu), przedstawiono w tym samym pkt pomiarowym wartości mniejsze tj. 40,3 (dB) dla pory dziennej i 41,5 (dB) dla pory nocnej. W ocenie PPIS w Górze wykonanie faktycznych pomiarów po rozbudowie fermi drobiu w punkcie pomiarowym P1 znajdującym się w nieznacznej odległości od budynku mieszkalnego, może wykazać ponadnormatywny hałas a zatem mieć znaczący wpływ na zdrowie osób zamieszkałych w budynku mieszkalnym zlokalizowanym na dz. nr ewid. 3/4 obręb Ślubów.

Zwraca się uwagę, iż teren przedmiotowej inwestycji znajduje się Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”, który ustanowiony został Rozporządzeniem Nr 35 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy” (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 317, poz. 3934). Jako akt prawa miejscowego. Obszar chronionego krajobrazu to, zgodnie z definicją zawartą w art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody, obszar, który obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. Obszary tworzone są uchwałą sejmiku województwa, przy czym według stanu prawnego na dzień utworzenia Obszaru, organem właściwym w tej sprawie był wojewoda. Uchwały takie mają moc aktu prawa miejscowego, czyli określone w nim zakazy

obowiązują wszystkich nieokreślonych adresatów na terenie objętym uchwałą. Obszar obejmuje powierzchnię 43 550 ha na terenie gmin Niechlów, Jemielno, Góra i Wąsosz w powiecie górowskim w województwie dolnośląskim. Zgodnie § 4 ust. 1 pkt 2) ww. rozporządzenia wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Planowana inwestycja jest wymieniona w katalogu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako przedsięwzięcie zawsze znacząco oddziałujące na środowisko. Aspekt ten odczytywać należy w odniesieniu do przepisu ustawowego: art. 24 ust. 3 w związku z art. 24 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Przepis ten stanowi, że zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. W ocenie PPIS w Górze z przeprowadzonej analizy oddziaływań wynika, że planowane przedsięwzięcie nie wyklucza możliwość wystąpienia negatywnego wpływu inwestycji na ochronę przyrody z faktu stałego oddziaływania na powietrze. Skala, charakter i rodzaj inwestycji nie ograniczy emisji do granic terenu inwestycyjnego tylko swoim zasięgiem będzie obejmował kilka set metrów.

Zwraca się uwagę, że planowana inwestycja narusza prawa zawarte w Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz.U. z 1997 r. Nr 78, poz. 483 z późn. zm.). Konstytucja RP nie odnosi się bezpośrednio do kwestii uciążliwości zapachowej, niemniej można ją analizować, uwzględniając wartości, zasady i założenia, na których Konstytucja się opiera. Zgodnie z art. 5 Konstytucji, Rzeczpospolita Polska zapewnia wolność i prawa człowieka i obywatela oraz bezpieczeństwo obywateli, strzeże dziedzictwa narodowego oraz zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju. W kontekście tych elementów uciążliwość zapachowa będzie się wiązać z trzema istotnymi płaszczyznami konstytucyjnymi – ochroną życia i zdrowia człowieka, ochroną własności oraz ze zrównoważonym rozwojem.

W ocenie PPIS w Górze biorąc pod uwagę rodzaj, skalę, odległość planowanego przedsięwzięcia względem zabudowy mieszkaniowej wsi Ślubów a także niewystarczające działania minimalizujące negatywne oddziaływania na powietrze jakie zaproponowano w raporcie, realizacja inwestycji polegającej na: „Rozbudowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 3/6, obręb Ślubów, gmina Góra, powiat górowski, województwo dolnośląskie” może wpłynąć negatywnie na zdrowie ludzi, pogorszy komfort życia i zakłóci prawo do normalnego życia i wypoczynku mieszkańców wsi Ślubów.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Górze biorąc pod uwagę powyższe, a także uprawnienia do wyrażania opinii o przedmiotowym przedsięwzięciu pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, działając na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 6 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), które nakładają obowiązek wyrażenia opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, postanowił jak w sentencji.

Pouczenie: Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie – art. 77 ust. 7 ustawy o.o.ś

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
W GÓRZE
mgr inż. Ełgław Cwiertniak

Otrzymują:

1. Burmistrz Góry (e-Doręczenia),
2. ZNS w/m.

Do wiadomości:

1. Pan Bartosz Jeszke – pełnomocnik (list zwykły),
2. MM Foods Sp. z o.o. – inwestor (list zwykły),
3. Liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z czym stosuje się art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), <https://www.gov.pl/web/psse-gora> - podstawa prawna art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm).