

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Numer działki	Powierzchnia [m ²]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Czynsz dzierżawny [zł]
1.	Różyce, gm. Parzęczew	Różyce	233/2	3446	LD1G/00057564/3	Nie zabudowana nieruchomość gruntowa	334,20 rocznie (27,85 zł – miesięcznie) Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana nieruchomość gruntowa będąca własnością Skarbu Państwa, położona gm. Parzęczew, obręb Różyce, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 233/2 o pow. 0,3446 ha.

Zgodnie z uchwałą Nr IX/79/15 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 30 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, poz. 2956 z dnia 23 lipca 2015r.) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parzęczew obejmującego obszar położony w obrębach Śniatowa oraz Różyce, w/w działka położona jest na terenach rolniczych, ozn. symbolem 4R.

Dzierżawa przedmiotowej nieruchomości nastąpi dla celów rolniczych na okres do 3 lat.

Wykaz publikowany jest **przez 21 dni** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a, tj. od dnia 12 marca 2024r. do dnia 3 kwietnia 2024r., na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zgierzu, serwisie internetowym, na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi oraz w siedzibie właściwego urzędu na obszarze, którego znajduje się nieruchomość.

Wnioski dotyczące wydzierżawienia ww. działki można składać bezpośrednio w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49 lub za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Starostwo Powiatowe w Zgierzu, ul. Długa 49, 95-100 Zgierz. Dokumenty muszą wpłynąć do kancelarii tut. Urzędu w nieprzekraczalnym terminie do dnia 3 kwietnia 2024 r. do godz. 16.00. W przypadku ofert przesłanych pocztą, o zachowaniu terminu decyduje data doręczenia do urzędu, a nie data stempla operatora pocztowego.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w wykazu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49, III piętro, pok. 306 lub telefonicznie pod nr (42) 288-83-69.

STAROSTA ZGIERSKI

Bogdan Jarota

Zgierz, dn. 07.03.2024r.