

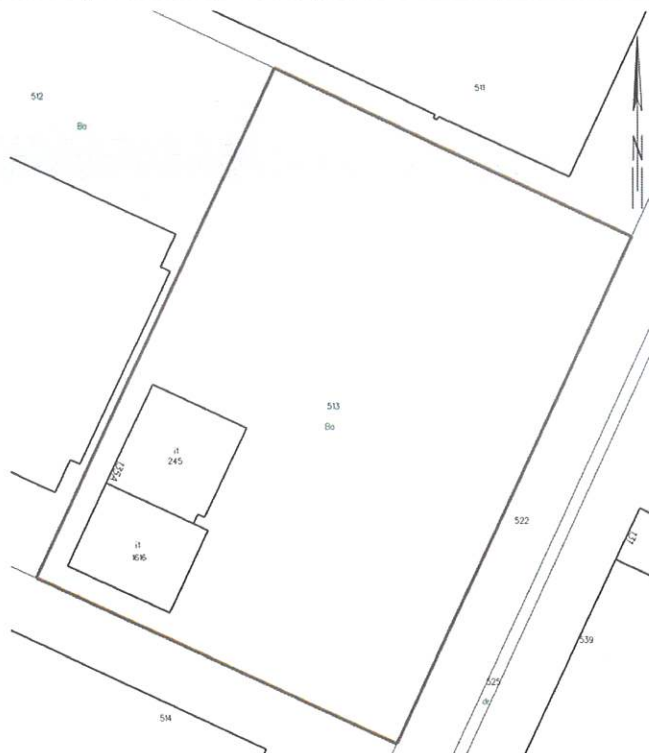
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Skarbu Państwa – Prezydenta Miasta Gdyni przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 198g ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r., poz. 1145).

Wykaz sporządzono zgodnie art. 35 ust. 1 i 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wykaz Nr 5 /2026

KW	Obręb numer / nazwa	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Opis	Cena gruntu	Warunki Terminy
GDIY/00078208/3	0027 Wielki Kack	513	6.378 m ²	ul. Chwaszczyńska 135A	Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni, ustalony uchwałą nr VI/129/07 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 marca 2007r., zapisy planu opisują ten teren jako 02.PP – strefa przemysłowa	Nieruchomość posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej, Działka zabudowana jest budynkami nr: 245, 1616	Wartość nieruchomości gruntowej: 3.339.202,00zł Cena wykupu prawa własności, w przypadku płatności jednorazowej = 2.003.521,00zł Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu VAT.	Cena nieruchomości płatna będzie jednorazowo i podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.



Wykaz wywieszono 30.01.2026 r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa w dniu 20.02.2026 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

RNS/PNS.6840.43.2024.SL/KP/KS