

Wykaz nr 27/2026
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Zgodnie z art.4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ((t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) i zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 17 czerwca 2026r. w sprawie zgody na wydzierżawienie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa.

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
	0012, Cisowa	1951	3m ²	Gdynia	Przedmiotowa działka znajdują się w ogrodzeniu posesji przy ul. Lniana 2	- działka przydomowa	w wysokości: 19,37zł + podatek VAT23%, przy zastosowaniu stawki 3,23 zł/m ² – działka przydomowa (w stosunku rocznym), wynikających z Zarządzenia Nr 1705/19/VIII/PP Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 12.12.2019r. zmienionego Zarządzeniem 2498/20/VIII/PP Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 08.07.2020 r. zwiększonej o 100% z uwagi na nieskorzystanie z możliwości zakupu nieruchomości oraz zwaloryzowanej w oparciu o roczny wskaźnik cen tworów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS i obowiązuje od 1 stycznia danego roku. Zasady waloryzacji czynszu nie będą miały zastosowania w przypadku, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego.

Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.

Wykaz wywieszono dnia 29.06.2026r. na okres 21 dni, który upływa z dniem 20.07.2026r.

Z UJĄ. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK
REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

