

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 2 marca 2026 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Bełchatowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Drużbice, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Drużbice, w obrębie:

- Głupice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 7 o pow. 0,2589 ha,
- Wola Głupicka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 41 o pow. 0,2680 ha,

dla której Sąd Rejonowy w Bełchatowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr PT1B/00068516/6.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

1) z przeznaczeniem na:

- plac zabaw i siłownię (działka nr 7),
- boisko (działka nr 41),

2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny oraz sporządzenia operatu szacunkowego dla potrzeb dokonania darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego, tj. Gminę Drużbice, nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia na wyżej wskazany cel nastąpi w okresie 5 lat od dnia podpisania aktu darowizny.

§ 4. W umowie darowizny należy:

1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;

2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;

3) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Drużbice w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl