



Lubichowo, dnia 26.07.2022

Zn. spr. SA.7410.6.2022

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubichowo z siedzibą w Lubichowie przy ulicy Leśnej 12, 83 – 240 Lubichowo, ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę jeziora Głuszec.

1. Jezioro Głuszec o powierzchni 6,65 ha położone jest na terenie Leśnictwa Bojanowo, oddział 230ax, działka nr 2, obręb ewidencyjny Karszanek, gmina Osiek, powiat starogardzki, zapisanej w KW nr GD1A/00066990/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim.
2. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi **1025,00 zł brutto/ rok** (słownie: tysiąc dwadzieścia pięć złotych).
3. Pisemna oferta przetargowa powinna zawierać następujące informacje:
  - a. imię i nazwisko oferenta lub nazwę firmy i adres oferenta lub siedziby firmy,
  - b. dokładny adres do korespondencji oraz numer telefonu – jeśli oferent posiada,
  - c. oferowaną wysokość czynszu, która nie może być mniejsza niż podana cena wywoławcza podana w pkt 2,
  - d. oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz wzorem umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń,
  - e. oświadczenie o wyrażeniu zgody związanych na przetwarzanie danych osobowych,
  - f. podpis oferenta.
4. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
5. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
6. Przed złożeniem oferty, wskazane jest dokonanie wizji lokalnej w terenie oraz zapoznanie się ze wzorem umowy dzierżawy jeziora.
7. Ofertę należy złożyć w zapieczętowanej kopercie z adnotacją: „Przetarg na dzierżawę jeziora Głuszec. Nie otwierać przed dniem 26.08.2022r. godz. 12:00” w sekretariacie Nadleśnictwa Lubichowo (pokój nr 3) w terminie do dnia 26.08.2022 roku do godziny 12:00.
8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.08.2022 roku o godzinie 12:15 w siedzibie Nadleśnictwa Lubichowo.
9. Rozpatrzenie ofert nastąpi w okresie 5 dni roboczych, licząc od dnia otwarcia ofert, a jedynym kryterium oceny ofert będzie stanowić zaoferowana wysokość czynszu dzierżawnego.
10. Nadleśnictwo Lubichowo zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub rozstrzygnięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.



11. Przetarg będzie ważny, jeżeli wpłynie chociaż jedna oferta z oferowanym czynszem rocznym równej cenie wywoławczej czynszu dzierżawnego.
12. Przetarg uważa się za nierozstrzygnięty, jeżeli:
  - a. nie wpłynęła żadna oferta,
  - b. żaden z uczestników przetargu nie zaoferował co najmniej wywoławczej wysokości czynszu,
  - c. komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej.
13. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym komisja odrzuca ofertę, jeżeli:
  - a. została złożona po wyznaczonym terminie,
  - b. nie zawiera danych, o których mowa w pkt. 3 ogłoszenia o przetargu,
  - c. uczestnik przetargu nie zaoferował co najmniej wywoławczej wysokości czynszu.
14. O wyniku przetargu oferenci zostają powiadomieni pisemnie niezwłocznie po jego rozstrzygnięciu.
15. Oferent, który wygrał przetarg na dzierżawę w/w jeziora, zobowiązany jest do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Lubichowo w terminie 10 dni, licząc od daty zakończenia procedury przetargowej, o treści przedstawionej w załączniku nr 3 do niniejszego ogłoszenia.
16. W przypadku odstąpienia od podpisania umowy dzierżawy przez oferenta, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, organizator przetargu może zawrzeć umowę z następnym w kolejności oferentem, którego oferta jest druga pod względem wysokości oferowanego czynszu.
17. W przypadku złożenia ofert o tej samej wysokości oferowanego czynszu, prowadzący przetarg wybiera nabywcę w drodze licytacji. O terminie licytacji oferenci zostaną poinformowani pisemnie.
18. Dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w dni robocze pod nr tel. 585885870, w godz. 8:00 – 14:00.

Ogłoszenie zostało umieszczone na:

- tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Lubichowo
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej Nadleśnictwa Lubichowo

Załączniki:

- druk oferty (zał. nr 1 do ogłoszenia)
- klauzula informacyjna RODO (zał. nr 2 do ogłoszenia)
- wzór umowy dzierżawy (zał. nr 3 do ogłoszenia)