

UMOWA Nr OPO.Z-14.2431.....2026

Zawarta w dniu-.....-2026 roku pomiędzy **Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**, w imieniu którego działają:

p. Patryk Kosicki – p.o. Dyrektora Oddziału
p. Agnieszka Linkiewicz-Mendel – p.o. Zastępcy Dyrektora Oddziału
ds. Ekonomiczno-Finansowych

**Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu,
ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań,**
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania wyłączonego spod stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
 - a) przegląd okresowy urzędów i instalacji klimatyzacji,
 - b) działania interwencyjne i naprawcze na wezwanie Zamawiającego.
2. Miejsce wykonywania usług:
Rejonu w Kępnie ul. Przemysłowa 8.
3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1,
 - Formularz ofertowy – załącznik nr 2,

§ 2. Termin realizacji

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **24 miesiące od daty podpisania umowy.**
2. Zamawiający dokonywać będzie każdorazowo odbioru przedmiotu zamówienia, w terminie 1 dnia roboczego od otrzymania zawiadomienia o zakończeniu prac.

§ 3. Wartość zamówienia

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy nie przekroczy kwoty:zł netto, plus podatek VAT 23%, zł, co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie złotych: złote 00/100).
 - a) Wynagrodzenie za wykonanie usługi przeglądów serwisowych, o jakich mowa w § 1 ust. 1a, wynosizł netto, plus podatek VATzł, co łącznie stanowi kwotę zł brutto (słownie złotych: złote 00/100). Należność częściowa za zrealizowaną usługę będzie przekazywana po każdorazowym wykonaniu przeglądu na rachunek Wykonawcy.
 - b) Wynagrodzenie za wykonanie usługi naprawy o jakiej mowa w § 1 ust. 1b, według ceny roboczogodziny zgodnej z ofertą Wykonawcy zł netto, plus podatek VAT

.....zł, co łącznie stanowi kwotę zł brutto (słownie złotych:
..... złote 00/100).

- c) Wynagrodzenie za części zamienne i materiały użyte do napraw o jakich mowa w § 1 ust. 1b, według cen wynikających z faktur zakupu Wykonawcy nie uwzględniających ewentualnych rabatów uzyskanych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń z tytułu nie wykorzystania przez Zamawiającego pełnego limitu finansowego o jakim mowa w ust. 1.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności koszty usług, dojazdów, dostawy materiałów oraz materiałów niezbędnych do należytego wykonania umowy.

§ 4. Płatność

1. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 za wykonanie przedmiot umowy w ciągu 30 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 - 1) Strony ustalają, że od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystawianie i doręczanie faktur VAT następuje z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi oraz zgodnie z poniższymi regulacjami.
 - 2) Strony ustalają, że wystawienie faktury VAT jest możliwe wyłącznie po sporządzeniu i obustronnym podpisaniu protokołu odbioru częściowego, ostatecznego lub innego dokumentu równoważnego kwitującego realizację obowiązku umownego będącego podstawą rozliczenia Stron.
 - 3) Faktura ustrukturyzowana w postaci elektronicznej wystawiona przy użyciu KSeF musi zawierać następujące dane Zamawiającego w strukturze logicznej aktualnej na dzień wystawienia faktury:

Podmiot 2 jako Nabywca: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Poznaniu
ul. Siemiradzkiego 5a
60-763 Poznań
NIP: 779-21-73-262

Dodatkowo w danych Podmiotu 2 należy wskazać adres korespondencyjny:
GDDKiA Rejon w Kępno
ul. Przemysłowa 8
63-600 Kępno
 - 4) Wykonawca jest zobowiązany do wskazania na e-fakturze w polu „ Uwagi” lub „Opis” symbolu Odbiorcy: GDDKiA, symbol komórki organizacyjnej (Z-14), imię i nazwisko pracownika merytorycznego do kontaktu – Edyta Skiba, numer umowy OPO.Z-14.2431.....2026
 - 5) W przypadku gdy, zgodnie z Umową, do faktury VAT wymagane jest dołączenie załączników (np.: protokoły odbioru częściowego, ostatecznego, specyfikacja usług, kosztorysy, wykaz usterek i inne), załączniki te ze względu na strukturę pliku XML w systemie KSeF, nie później niż w dniu przesłania faktury VAT do Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat.kepno@gddkia.gov.pl. W treści takiej wiadomości Wykonawca jest zobowiązany podać dane: symbol komórki organizacyjnej GDDKiA, imię i nazwisko pracownika merytorycznego do kontaktu, numer umowy.
 - 6) Załączniki, których forma (papierowa) lub objętość nie pozwala na przesłanie do Zamawiającego w formie elektronicznej powinny być niezwłocznie przekazane w formie oryginalnej (papierowej lub na właściwych nośnikach) na adres Zamawiającego wskazany w Umowie z jednoczesnym powiadomieniem o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: sekretariat.kepno@gddkia.gov.pl . W treści takiej wiadomości Wykonawca

- jest zobowiązany podać dane: symbol komórki organizacyjnej GDDKiA, imię i nazwisko pracownika merytorycznego do kontaktu, numer umowy oraz załączyć wizualizację załączników, które zostaną przekazane z formie innej niż elektroniczna (np. skan).
- 7) W przypadku awarii w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) Strony stosują procedurę awaryjną zgodnie z przepisami prawa.
 - 8) W okresie awarii doręczenie faktury VAT następuje poprzez jej przesłanie drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat.kepno@gddkia.gov.pl . Faktura musi być opatrzona kodami QR umożliwiającymi jej późniejszą weryfikację w KSeF wraz z weryfikacją wystawcy faktury. W treści takiej wiadomości Wykonawca jest zobowiązany podać dane: symbol komórki organizacyjnej GDDKiA, imię i nazwisko pracownika merytorycznego do kontaktu, numer umowy. Po przywróceniu dostępności systemu Wykonawca niezwłocznie wprowadzi fakturę do KSeF.
 - 9) W przypadku awarii całkowitej KSeF, ogłoszonej w środkach społecznego przekazu, faktury będą przesyłane na adres e-mail: sekretariat.kepno@gddkia.gov.pl bez konieczności oznaczenia ich kodami QR. W treści takiej wiadomości Wykonawca jest zobowiązany podać dane: symbol komórki organizacyjnej GDDKiA, imię i nazwisko pracownika merytorycznego do kontaktu, numer umowy.
 - 10) Datę doręczenia faktury VAT określają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
2. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w § 3 procentowej stawki podatku VAT kwota będąca wynagrodzeniem zostanie odpowiednio dostosowana w formie aneksu do powyższej umowy.
 3. Należność będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy
.....
 4. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.
 5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy (nr konta) wskazany w ust. 3 jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.), (tzw. „białej liście” podatników VAT).
 6. Zmiana numeru rachunku wymaga podpisania aneksu do umowy.

§ 5. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za całość przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy;
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu w okresie gwarancyjnym usterki, 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie usterki.
2. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia niezależnie od siebie kar umownych i ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od siebie.
3. W razie gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
4. Postanowienia o karach umownych, zachowują swą moc w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron albo rozwiązania umowy.
5. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonywania postanowień Umowy.
6. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania, jak też w przypadku nieterminowego wykonywania Umowy, Zamawiający ma prawo, bez upoważnienia przez

Sąd, zlecić wykonanie Umowy osobie trzeciej wybranej według własnego wyboru na koszt Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości w wykonywaniu Umowy i bezskutecznego upływu terminu określonego w wezwaniu nie krótszego niż 3 dni roboczych.

7. W przypadku, gdy Zamawiający jest uprawniony do zastosowania kar umownych, należną mu kwotę może potrącić z dowolnej płatności należnej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelności Wykonawcy, choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne i zaskarżalne.
8. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, dokona zapłaty kary umownej, pod rygorem naliczenia maksymalnych odsetek za opóźnienie, liczonych za każdy dzień zwłoki.

§ 6. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie prowadzenia przedmiotu umowy, powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji przedmiotu umowy.
3. Czynności wynikające z umowy będą realizowane przez osoby posiadające niezbędną kwalifikację. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do wglądu Zamawiającego dokumentów potwierdzających posiadanie wymienionych kwalifikacji oraz przekazania ich kopii na każde pisemne żądanie Zamawiającego.
4. Usługi będące przedmiotem niniejszej umowy będą realizowane przy pomocy sił i środków Wykonawcy.

§ 7. Odstąpienie i Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy jeżeli Wykonawca naruszy jakiegokolwiek jej istotne postanowienia, w tym w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi pomimo zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności jej realizacji;
 - 3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy;
 - 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.
3. Odstąpienie i rozwiązanie umowy może nastąpić w terminie 60 dni od dnia dowiedzenia się o przesłance do rozwiązania albo odstąpienia od umowy.

§ 8. Gwarancja

1. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad, w tym wad fizycznych oraz usterek w przedmiocie Umowy w okresie trwania gwarancji.
2. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonane usługi w zakresie napraw oraz 12 miesięcznej gwarancji na zastosowane części zamienne i materiały eksploatacyjne, z tym zastrzeżeniem że w przypadku jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez ich producenta przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta

(Wykonawca dołączy do faktury gwarancje na wbudowany materiał/ części zamienne, w przypadku udzielenia przez ich producenta gwarancji).

3. Bieg terminu gwarancji określonej w ust. 2 rozpoczyna się od dnia następującego po dniu odbioru danej usługi przez Zamawiającego.
4. W przypadku nienależytego wykonania przeglądu lub naprawy, a także ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej.
5. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę lub usterkę nieodpłatnie. W zakresie wadliwości materiałów eksploatacyjnych lub części zamiennych zakupionych przez Wykonawcę, Wykonawca dokona czynności reklamacyjnych w stosunku do ich dostawcy/producenta we własnym zakresie. Termin napraw gwarancyjnych nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia otrzymania zgłoszenia Zamawiającego wystąpienia wady lub usterki.
6. W przypadku nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie w okresie rękojmi/ gwarancji, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobom trzecim. Koszt i ryzyko usunięcia wad i usterek przez osobę trzecią będzie w takim przypadku obciążał Wykonawcę.
7. Wykonawca wykona wszelkie czynności w ramach Umowy w ten sposób, by Zamawiający nie utracił ubezpieczenia lub gwarancji na urządzenia klimatyzacji lub ich części.

§ 9. Ochrona danych osobowych

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych po stronie Wykonawcy jest

3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Wykonawcy stanowi załącznik nr 3.

5. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 10. Przedstawiciele stron

1. Zamawiający wyznacza Edyta Skiba tel. 62 78 236 41 email: eskiba@gddkia.gov.pl jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków Umowy.

2. Wykonawca wyznacza email: jako koordynatora w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Oddziału Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

Wykonawca:

Zamawiający: