

Kruklanki, dnia 13.01.2022r.

Zn.spr.: SA.2217.2.2022

NADLEŚNICTWO BORKI
ul. Dworcowa 8A, 11-12 Kruklanki
woj. warmińsko-mazurskie, e-mail: borki@bialystok.lasy.gov.pl
tel.: 87/ 4217045, fax: 87/ 4217053

**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych
w Leśnictwie Knieja Łuczańska**

1. Lokalizacja i opis:

Lp.	Oddz. i pododdz.	Leśnictwo	Nr działki	Położenie	Rodzaj użytku	Pow. użytku (ha)
1.	50-n-00	Knieja Łuczańska	2050/1	obr. ew. Borki, gmina Kruklanki, powiat giżycki	PS-IV	1,0378
2.	61-c-00	Knieja Łuczańska	2061/2	obr. ew. Borki, gmina Kruklanki, powiat giżycki	Ł - IV	0,3536
3.	31-i-00*	Knieja Łuczańska	31/1	obr. ew. Borki, gmina Kruklanki, powiat giżycki	PS-IV	0,6054
	31-c-00*	Knieja Łuczańska	31/5	obr. ew. Jasieniec, gmina Kruklanki, powiat giżycki	R-IVA	1,2226
4.	235-k-00	Knieja Łuczańska	45/8	obr. ew. Żywki, gmina Kruklanki, powiat giżycki	R-IVA	0,0805
	235-l-00	Knieja Łuczańska	45/8	obr. ew. Żywki, gmina Kruklanki, powiat giżycki	PS-IV	0,2270
	235-o-00	Knieja Łuczańska	46/3	obr. ew. Żywki, gmina Kruklanki, powiat giżycki	R-IVA	0,1440
5.	235-t-00	Knieja Łuczańska	45/3	obr. ew. Żywki, gmina Kruklanki, powiat giżycki	R-IVA	0,5048

* grunt porośnięty słonecznikiem bulwiastym (topinambur)

2. Przed złożeniem oferty wskazane jest zapoznanie się z położeniem i granicami gruntu w terenie – w terminie uzgodnionym z miejscowym leśniczym.

3. Cena wywoławcza:

R – IVA – 235 zł/ha

Ps – IV – 128 zł/ha



- Ł – IV – 128 zł/ha
- minimalne postąpienie 10 zł.
4. Powierzchnia do wyliczenia opłaty rocznej zaokrąglona będzie do dwóch miejsc po przecinku.
 5. Po rozstrzygnięciu przetargu będzie zawarta umowa dzierżawy na czas nieokreślony. Wzór umowy stanowi załącznik do ogłoszenia. Wyzdzielony grunt może być wykorzystywany wyłącznie w celu prowadzenia gospodarki rolnej bez możliwości zabudowy.
 6. Wysokość czynszu rocznego będzie naliczana na podstawie zaoferowanej kwoty. Stawka czynszu za dzierżawę będzie aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS zaczynając od 2023 roku.
 7. Oferty należy przesyłać pocztą lub kurierem na adres siedziby Nadleśnictwa Borki ul. Dworcowa 8A, 11-612 Kruklanki w terminie do dnia 27.01.2022 r. do godz. 9⁰⁰ w zamkniętych kopertach z napisem „**Oferta na dzierżawę gruntu rolnego Leśnictwo Knieja Łuczańska**”. Otwarcie ofert nastąpi 27.01.2022 r. o godz. 9³⁰ w biurze Nadleśnictwa, pokój nr 6 (pokój narad- parter).
 8. Oferta powinna zawierać:
 - a) imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres zamieszkania lub siedziby, NIP oferenta (dot. firm), PESEL oferenta lub osoby reprezentującej oferenta;
 - b) leśnictwo, nr działki, oddział i wydzielenie, rodzaj użytku i powierzchnię w ha;
 - c) proponowaną stawkę dzierżawy rocznej netto za grunt, która nie może być niższa od podanej ceny wywoławczej podanej w ogłoszeniu z uwzględnieniem minimalnego postąpienia;
 - d) oświadczenie o braku zaległości płatniczych wobec Lasów Państwowych;
 - e) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń;
 - f) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby prowadzonego przetargu;
 - g) datę sporządzenia oferty oraz podpis oferenta
 9. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
 10. Ofertę można składać na jedną lub więcej pozycji.
 11. Termin związania ofertą – do 28.02.2022 r.
 12. Oferty należy składać wyłącznie wg wzoru podanego przez Nadleśnictwo. Wzór formularza oferty stanowi załącznik do ogłoszenia



13. Kryterium wyboru oferty jest cena. Przyjęta będzie ważna oferta z najwyższą oferowaną opłatą roczną za całą powierzchnię gruntu.
14. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Nadleśnictwo może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
15. Informacji szczegółowych udzielają pracownicy nadleśnictwa:
Leśniczy Leśnictwa Knieja Łuczańska Stanisław Gąsior tel.: 608-631-434 oraz st. referent ds. adm.-gosp. Karina Jasińska tel.: 87/ 4217045 wew. 37.
16. Nadleśnictwo ma prawo unieważnić przetarg w każdym czasie bez podawania przyczyn. Uczestnikom nie przysługuje prawo ewentualnych roszczeń z tego tytułu.
17. Informacje dotyczące przetwarzania oraz ochrony danych osobowych zamieszczone są na stronie Nadleśnictwa Borki <http://www.borki.bialystok.lasy.gov.pl/>.

/podpisano elektronicznie/

Adam Morko

Nadleśniczy

*(podpisano elektronicznym podpisem
kwalifikowanym)*