Zn.spr.: SA.2130.10.2026 Ustka, dnia 12 listopada 2026

Nadleśnictwo Ustka
OGŁASZA PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA:

Najem lokali użytkowych będących w zarządzie Nadleśnictwa Ustka

1. Wynajmujący: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe **Nadleśnictwo Ustka,** ul. Słupska 25, 76-270 Ustka.
2. Postępowanie jest prowadzone w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego ofertowego.
3. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu zawarte są w Regulaminie przetargu, który wraz z załącznikami można uzyskać:
na stronie internetowej Nadleśnictwa Ustka w zakładce informacje /aktualności,
4. Przedmiotem przetargu jest:
4.1. Lokal użytkowy znajduje się w budynku o numerze inwentarzowym 103/00475 – położony w m. Słupsk na ulicy Poznańskiej 83, obręb ewidencyjny gmina miejska Słupsk, na działce nr 688/8. Lokal o powierzchni użytkowej wynoszącej 86,66 m2. Budynek murowany, pokryty papą wraz bramą wjazdową. Lokal posiada centralne ogrzewanie i przyłącze elektryczne oraz wodne.
4.2. Lokal użytkowy znajduje się w budynku o numerze inwentarzowym 103/00475 – położony w m. Słupsk na ulicy Poznańskiej 83, obręb ewidencyjny gmina miejska Słupsk, na działce nr 688/8. Lokal o powierzchni użytkowej wynoszącej 25,00 m2. Lokal murowany, pokryty papą wraz bramą wjazdową. Lokal posiada przyłącze elektryczne.

Lp.	Adres leśny Adres administracyjny	Nr działki ew.	Pow. wydzielenia ha	Pow. najmu ha	Rodzaj pow. Rodzaj użytku	Rodzaj budynku(lokalu) Nr inwentarzowy	Pow. użytkowa m2
1	11-20-1-14-688 -c -00 226301_1.0012.688/8	688/8	0,1100	0,0087	INNE BUD Bi	Lokal użytkowy Budynek 103/00475	86,66
				0,0025		Lokal użytkowy Budynek 103/00475	25,00

5. Wynajmujący nie wymaga wniesienia wadium.
6. Przy wyborze oferty Wynajmujący będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:
Cena ofertowa – 100%.
7. Oferty sporządzone w języku polskim, należy złożyć na formularzu ofertowym,

stanowiącym załącznik nr 1, w zapieczętowanej kopercie z adnotacją: "Przetarg na najem lokali użytkowych położonych w m. Słupsk" w sekretariacie Nadleśnictwa, w terminie do dnia 24.11.2026 r., do godz. 09.00.
8. Koperta powinna być również opatrzona nazwą i adresem oferenta.
9. Koperta (opakowanie) zawierająca ofertę powinna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzenia, gwarantująca zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia.
10. Dokumenty sporządzone przez oferenta powinny być podpisane przez osobę(y) uprawnioną(e).
11. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Ustka w dniu 24.11.2026 r. o godz. 09.15.
12. Oferent może złożyć ofertę na najem jednego lokalu lub dwóch lokali użytkowych. Wynajmujący nie stawia ograniczeń w tym zakresie.
13. W przypadku złożenia ofert na tę samą zaoferowaną kwotę, Wynajmujący wezwie Oferentów do udziału w ustnej licytacji. Szczegóły dotyczące licytacji zostaną określone w wezwaniu.
14. Umowa dzierżawy będzie zawarta na czas nieoznaczony.
15. Termin związania ofertą wynosi 14 dni od dnia otwarcia ofert.
16. Nadleśnictwo Ustka zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn.
17. Szczegółowych informacji udziela Pan Bartłomiej Misiak tel. 600 393 176

Z poważaniem
Grzegorz Goliszek
Nadleśniczy Nadleśnictwa Ustka
Podpis elektroniczny

Otrzymują:

1. Tablica Ogłoszeń Nadleśnictwa Ustka
2. Strona internetowa Nadleśnictwa Ustka