

OPINIA Nr: ŚL/2144/GDDKIA/03

z dnia: 2025/08/20

Wykonawca opinii : Rzeczoznawca samochodowy Mateusz Chłodek

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2010

Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR`11 E5

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: SZ3817E

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBJD25J7B3123780

| | |
|---|--------------------------------|
| Nr INFO-EKSPERT | 034-01711 |
| Data pierwszej rejestracji | 2010/12/22 |
| Pojazd podany | 653258 km |
| Okres eksploatacji pojazdu (10/12/22-25/08/20) | 176 mies. |
| Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) | BIAŁY 2-warstwowy typu uni |
| Dop. masa całkowita | 1679 kg |
| Rodzaj nadwozia | kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe |
| Jednostka napędowa | z zapłonem samoczynnym |
| Pojemność / Moc silnika | 1598 ccm / 66kW (90KM) |
| Doładowanie | Turbosp. z chłodn. powietrza |
| Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów | 4 / rzędowy / 16 |
| Rodzaj skrzyni biegów | manualna |
| Rodzaj napędu | przedni (4x2) |

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2010.03-2011.02)

| L.p. | Nazwa elementu wyposażenia | L.p. | Nazwa elementu wyposażenia |
|------|--|------|--|
| 1 | ABS - system zapobiegający blokowaniu kół | 12 | System p/poślizgowy MSR |
| 2 | Filtr p/pyłkowy | 13 | System pokolizyjny ACS |
| 3 | Fotel kierowcy z regulacją wysokości | 14 | System wspomagania nagłego hamowania |
| 4 | Immobilizer | 15 | Szyba tylna ogrzewana |
| 5 | Kolumna kierownicy regulowana | 16 | Szyby przyciemniane |
| 6 | Poduszka powietrzna kierowcy | 17 | Światła z regulacją kąta pochylenia |
| 7 | Poduszka powietrzna pasażera | 18 | Światło dodatkowe STOP |
| 8 | Poduszki powietrzne boczne przednie | 19 | Tarcze kół stalowe 6Jx14 opony 185/60 |
| 9 | Roleta do bagażnika | 20 | Wspomaganie układu kierowniczego zmienne |
| 10 | Siedzenia tylne dzielone i składane | 21 | Zestaw naprawczy opon |
| 11 | Sygnalizacja niezapiętych pasów bezpieczeństwa przednich | | |
| L.p. | Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego | | |
| 1 | Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt. Przygotowanie do montażu radia Głośniki 4 szt. | | |

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

| L.p. | Nazwa elementu wyposażenia | Wartość [PLN] |
|------|--|---------------|
| 1 | +Klimatyzacja | 770 |
| 2 | Szyby przednie regulowane elektrycznie | 380 |
| 3 | Światła p/mgielne przednie | 61 |

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Silnik i układ napędowy

Silnik odpala, jednak:

słyszalne wyraźne stukanie w jednostce napędowej (możliwe uszkodzenie panewek, wału lub układu korbowo-tłokowego), brak mocy, pojazd nie osiąga właściwych parametrów jazdy, ciężki rozruch – problemy przy uruchamianiu na zimno i ciepło, mogące świadczyć o niskiej kompresji lub zużyciu osprzętu (rozrusznik, układ paliwowy, wtryski).

Układ przeniesienia napędu – brak możliwości pełnej oceny ze względu na problemy z silnikiem.

Nadwozie

Widoczne liczne uszkodzenia powłoki lakierowej; zarysowania i wgniecenia drzwi tylnych (lewa/prawa strona), korozja przy nadkolach oraz na elementach klapy tylnej (ślady korozji od wewnętrznej strony), ubytki i rysy na słupkach drzwiowych, lokalne odpryski i przebarwienia lakieru.

Ogólny stan: wyraźne ślady eksploatacji flotowej, konieczność prac blacharsko-lakierniczych.

Podwozie

Ogumienie: zużyte, widoczne spękania i starta rzeźba bieżnika.

Ślady korozji na elementach nośnych i przy nadkolach.

Wymaga dokładnej kontroli układu zawieszenia i hamulcowego (brak pełnej weryfikacji na podstawie zdjęć).

Wnętrze pojazdu; zabrudzone, brak kilku elementów kokpitu, wnętrze mocno wyeksploatowane

KOREKTY

| | |
|-----------------------------------|------------|
| WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (183 mies.) | 12 450 PLN |
| KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE | 1 211 PLN |

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

| | |
|---------------------------------|---------|
| KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ | 416 PLN |
|---------------------------------|---------|

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2010/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

| | |
|---------------------|-------------|
| KOREKTA ZA PRZEBIEG | - 5 471 PLN |
|---------------------|-------------|

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 236 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 417 258 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -38,86%.

| | |
|---------------|-------------|
| KOREKTY RÓŻNE | - 6 539 PLN |
|---------------|-------------|

W tym:

| | [%] | Wart. [PLN] |
|------------------------------------|------|-------------|
| Stan utrzymania i dbałość o pojazd | -1,0 | - 86 |

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zniszczenie tapicerki siedzeń nadwozia poprzez przepalenie tkanin, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia, ślady korozji na elementach poszycia nadwozia.

| | | |
|-----------------|-------|-------|
| Stan utrzymania | -10,0 | - 860 |
|-----------------|-------|-------|

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zniszczenie tapicerki siedzeń nadwozia poprzez przepalenia tkanin, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia, ślady korozji na elementach poszycia nadwozia.

Konieczne naprawy -65,0 -5 593

Pojazd mocno wyeksploatowany, konieczne naprawy blacharsko lakiernicze elementów nośnych, na każdej części nadwozia ślady zaawansowanej korozji, silnik w stanie przed awaryjnym uzyskał stan graniczny ze względu na przebieg.

Pojazd posiada oznakowanie z firmy wraz z oświetleniem które po demontażu wymaga wymiany poszycia dachu.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

2100 PLN

(słownie: dwa tysiące sto złotych)

w tym VAT (23,0%) 392,68 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VIII-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- rekt mających wpływ na wartość pojazdu.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: ŚL/2144/GDDKIA/03

z dnia: 2025/08/20

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2010

Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR'11 E5

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: SZ3817E

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

















