

NSP-VIII.7581.1.153.2025.AR

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), zwanej dalej „k.p.a.”, oraz art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), zawiadamia o zgromadzeniu całego materiału dowodowego w sprawie rozpatrywanej przez tutejszy organ w postępowaniu odwoławczym od decyzji Starosty Puckiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, z dnia 1 sierpnia 2025 r. nr GN.683.121.2024 orzekającej o ustaleniu odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 404/2 o pow. 718 m², położoną w gminie Kosakowo, objętą decyzją Starosty Puckiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, z dnia 27 listopada 2024 r. sygn. akt AB.6740.570.2024.RW o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na „*Budowie ulic (dróg publicznych) w gminie Kosakowo – ulica Agawy, Maciejkowa, Szarotki (...)*”.

Jednocześnie zawiadamiam, że w aktach sprawy zgromadzono zaświadczenie o przeznaczeniu planistycznym przedmiotowej działki z dnia 24 września 2025 r., pismo Wójta Gminy Kosakowo o braku rozpoczęcia robót budowlanych z dnia 25 września 2025 r. wyjaśnienia rzeczoznawcy majątkowego z dnia 10 października 2025 r., jak również uwierzytelnione za zgodność z oryginałem kopie: ugody sądowej z dnia 3 lipca 2024 r. sygn. akt I Ns 153/22 wraz z postanowieniem Sądu Rejonowego w Wejherowie I Wydziału Cywilnego z dnia 3 lipca 2022 r. sygn. akt I Ns 153/22, postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku po Pani Beacie Nowc z dnia 18 grudnia 2025 r. sygn. akt. I Ns 1461/25 oraz pismo Pani Eugenii Nowc z dnia 29 stycznia 2026 r. informujące o wszczęciu postępowania spadkowego po Panu Edwardzie Nowc oraz o ww. ugodzie.

Wobec powyższego, zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., nieustaleni spadkobiercy Pana Edwarda Nowc oraz Pan Sławomir Nowc, którego adres nie został ustalony, mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – w terminie 7 dni od daty, w której przedmiotowe pismo zostanie uznane za doręczone. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (art. 49 k.p.a.).

Ww. strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Oddziale Orzecznictwa Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, ul. Okopowa 21/27 w godzinach (9:00 - 14:00), po uprzednim

uzgodnieniu terminu z pracownikiem prowadzącym sprawę – Panią Aleksandrą Rodą (tel. (58) 30 77 172 lub (58) 30 77 508).

Ponadto informuję, iż z uwagi na konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu, zgodnie z treścią powołanego art. 10 § 1 k.p.a., został wyznaczony nowy termin załatwienia sprawy do dnia **17 czerwca 2026 r.**

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa
Dorota Dambek-Duda

/dokument podpisany elektronicznie/

Egzemplarze:

1. Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku
2. aa