

3020-7.233.4.2026

**OGŁOSZENIE  
O PRZETARGU PUBLICZNYM  
NA SPRZEDAŻ**

**- domku wczasowego w Serpelicach**

**NAZWA I SIEDZIBA JEDNOSTKI ORGANIZUJĄCEJ PRZETARG PUBLICZNY**

Prokuratura Okręgowa w Lublinie  
ul. Okopowa 2a, 20-950 Lublin

**1. MIEJSCE I TERMIN PRZEPROWADZENIA PRZETARGU PUBLICZNEGO**

**Miejsce:** Siedziba Wydziału Budżetowo - Administracyjnego Prokuratury Okręgowej w Lublinie przy ul. Okopowej 1, 20-022 Lublin, pok. 203. **Termin:** 21.07.2026 r. o godz. 10:00, bez udziału oferentów.

**2. PRZEDMIOT SPRZEDAŻY**

Lp.	Nazwa	Numer inwentarzowy	Data zakupu *	Ocen zużycia i opis stanu	Sposób zagospodarowania wg par. 2 rozporządzenia	Cena wywoławcza (zł)
1	Domek wczasowy CAMPINOS w Serpelicach	POLU-01-00016	31.12.1980	Ślady eksploatacji, majątek zbędny	Sprzedaż	48 000,00

**3. MIEJSCE I TERMIN, W KTÓRYM MOŻNA OBEJRZEĆ PRZEDMIOT SPRZEDAŻY**

3.1. Relaks Perła Serpelic, Serpelice 128, 08-221 Serpelice, województwo mazowieckie, można obejrzeć w dni robocze tygodnia od poniedziałku do piątku w godzinach: 7.00 – 15.00.

3.2. Osobą wyznaczoną do kontaktów z oferentami celem obejrzenia domku jest Pani Gilas Katarzyna, tel.: 81 528 20 59.

**4. WADIUM**

4.1. Wadium na domek w wysokości:

- 4 800 zł

należy wpłacać w gotówce do kasy Prokuratury Okręgowej w Lublinie, ul. Okopowa 1, pok. 210 lub przelewem na konto nr: 67 1010 1339 0015 1513 9120 0000, w terminie do dnia 21.07.2026 r., godz. 9:30.

- 4.2. W przypadku wpłaty wadium przelewem na rachunek bankowy, wadium uznaje się za wpłacone z chwilą uznania kwoty wadium na rachunku Prokuratury Okręgowej w Lublinie.
- 4.3. Kserokopię pokwitowania wniesienia wadium należy załączyć do oferty.
- 4.4. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, zostanie zwrócone w terminie 7 dni, odpowiednio od dnia dokonania wyboru oferty lub odrzucenia oferty.
- 4.5. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny.
- 4.6. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy oferent, który wygrał przetarg publiczny, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

## 5. OFERTA

- 5.1. Oferta pod rygorem nieważności powinna zostać złożona w formie pisemnej i powinna zawierać:
  - imię, nazwisko, miejsce zamieszkania oraz telefon kontaktowy, e-mail lub nazwę (firmę), siedzibę oferenta, telefon kontaktowy, e-mail, NIP i REGON;
  - oferowaną cenę i warunki jej zapłaty;
  - oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem składnika rzeczowego majątku ruchomego będącego przedmiotem przetargu lub że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z zapoznania się ze stanem tego składnika;
  - oświadczenie oferenta, że zapoznał się z treścią ogłoszenia o przetargu;
  - pełnomocnictwo, jeżeli uczestnika przetargu reprezentuje pełnomocnik, z treści którego będzie jednoznacznie wynikało prawo do reprezentowania uczestnika do udziału w przetargu i zawarcia umowy sprzedaży (pełnomocnictwo w oryginale lub odpis poświadczony notarialnie);
  - kserokopię dowodu wpłaty wadium.
- 5.2. Oferty należy złożyć w Prokuraturze Okręgowej w Lublinie, przy **ul. Okopowa 1** w terminie do **21.07.2026 r. do godz. 9:30**. Za termin złożenia oferty zostanie przyjęty termin i godzina otrzymania przesyłki.
- 5.3. Koperta zawierająca ofertę i pozostałe dokumenty opisane w pkt. 6.1, powinna być zamknięta, zaklejona i oznaczona nazwą i adresem oferenta z dopiskiem:

OFERTA na sprzedaż domku wczasowego w Serpelicach:

- 5.4. Otwarcie ofert nastąpi w **budynku Prokuratury Okręgowej w Lublinie przy ul. Okopowej 1, 20-022 Lublin** w dniu **21.07.2026 r. o godz. 10:00, bez udziału oferentów**.
- 5.5. Termin związania ofertą wynosi 30 dnia od dnia otwarcia ofert.
- 5.6. Komisja przetargowa odrzuca ofertę, jeżeli:
  - została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub przez oferenta, który nie wniósł wadium;

- nie zawiera danych i dokumentów, o których mowa w pkt 5.1, lub są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę;
- 5.7. Komisja przetargowa zawiadamia niezwłocznie oferenta o odrzuceniu oferty zgodnie z pkt 5.6.
- 5.8. Komisja przetargowa wybiera ofertę oferenta, który zaoferował najwyższą cenę.

## **6. ZAWARCIE UMOWY SPRZEDAŻY:**

- 6.1. Oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.
- 6.2. Umowa sprzedaży zostanie zawarta z kupującym w budynku Prokuratury Okręgowej w Lublinie przy ul. Okopowej 1, 20-022 Lublin po wybraniu oferty najkorzystniejszej.
- 6.3. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie do 21 dni od daty otwarcia ofert, określonej w pkt 5.4 niniejszego ogłoszenia.
- 6.4. O konkretnym terminie zawarcia umowy oferent zostanie poinformowany w sposób wskazany w złożonej ofercie.

## **7. WARUNKI PŁATNOŚCI:**

- 7.1. Nabywca jest obowiązany zapłacić w całości cenę nabycia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży.
- 7.2. Nabywca w ofercie wskazuje formę płatności.
- 7.3. W dniu zawarcia (podpisania) umowy sprzedaży zostanie wystawiona faktura.
- 7.4. Wydanie składnika mienia nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia.
- 7.5. Kupujący zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty zawarcia (podpisania) umowy po uprzednim uiszczeniu ceny.
- 7.6. Brak zapłaty za przedmiot umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy będzie stanowił podstawę do odstąpienia przez Sprzedawcę od umowy po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego terminu 7 dni na uiszczenie ceny.

## **9. INNE INFORMACJE**

- 9.1. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyn.
- 9.2. Złożenie jednej ważnej oferty na dany składnik mienia wystarcza do przeprowadzenia przetargu.

## **10. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Informacja zgodnie z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej RODO:

### **1. Tożsamość i dane kontaktowe Administratora:**

Administratorem danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa w Lublinie reprezentowana przez Prokuratora Okręgowego w Lublinie, adres: ul. Okopowa 2a, 20-950 Lublin, tel. 81 52 88 181, mail: [biuro.podawcze.polub@prokuratura.gov.pl](mailto:biuro.podawcze.polub@prokuratura.gov.pl),

## **2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych:**

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować w sprawach związanych z ich przetwarzaniem, w następujący sposób: elektronicznie na adres email: [iod.polub@prokuratura.gov.pl](mailto:iod.polub@prokuratura.gov.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora.

## **3. Cel i podstawa prawna przetwarzania danych:**

Dane osobowe będą przetwarzane w celu:

- 1) związanym z rozpatrzeniem oferty;
- 2) zawarcia oraz realizacji umowy;
- 3) realizacji obowiązków prawnych ciążących na administratorze;
- 4) realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora.

Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:

- **w odniesieniu do celu określonego w pkt 1** - art. 6 ust. 1 lit. b RODO - w zakresie niezbędnym do zawarcia i wykonania umowy na wykonanie zadania stanowiącego przedmiot zapytania ofertowego;
- **w odniesieniu do celu określonego w pkt 2** - art. 6 ust. 1 lit. c RODO – realizacja obowiązków prawnych ciążących na administratorze wynikającego z: przepisów ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 164) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270);
- **w odniesieniu do celu określonego w pkt 3** - art. 6 ust. 1 lit. f RODO - realizacja prawnie uzasadnionych interesów administratora, w tym dochodzenie ewentualnych roszczeń związanych z realizacją i wykonaniem umowy.

## **4. Odbiorcy danych osobowych**

Dostęp do danych osobowych mogą uzyskać organy lub podmioty uprawnione na podstawie odrębnych przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w tym jednostki nadrzędne, a także podmioty, które na podstawie zawartych przez administratora umów, świadczą usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych i posiadają uprawnienia do ich przetwarzania.

Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej z wyłączeniem sytuacji wynikających z przepisów prawa. Administrator nie będzie podejmować decyzji w sposób zautomatyzowany, ani nie będzie profilować przetwarzanych danych osobowych.

## **5. Okres przechowywania danych**

Dane osobowe będą przetwarzane w okresie niezbędnym do zrealizowania celów, dla których dane zostały zebrane a następnie dane będą archiwizowane przez okres wynikający z przepisów prawa.

## **6. Prawa osób, których dane są przetwarzane:**

- dostęp do swoich danych osobowych,
- żądanie ich sprostowania,
- sprzeciw (w przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
- ograniczenie przetwarzania danych osobowych.

Żądanie w sprawie wyżej wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do Administratora Danych z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

## **7. Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych**

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak stanowi warunek umożliwiający udział w zapytaniu ofertowym.

- 8.** Wykonując obowiązek zawarty w art. 14 RODO, Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby, których dane udostępnił (jako, że dane nie są pozyskane bezpośrednio od nich) na potrzeby zawarcia umowy z Prokuraturą Okręgową w Lublinie poprzez przekazanie wszystkim zainteresowanym osobom powyższej klauzuli informacyjnej w sposób umożliwiający potwierdzenie dostarczenia.

## **11. PODSTAWA PRAWNA**

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 228 ze zm.)

## **12. ZAŁĄCZNIKI**

- Załącznik nr 1 - Formularz oferty;
- Załącznik nr 2 - Wzór umowy sprzedaży;
- Załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia oferenta.