

Wykaz nr 22/2026
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2026. poz.399) oraz na podstawie Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 6 maja 2026 r. w sprawie zgody na wydzierżawienie nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa.

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00017310/6	0019, Mały Kack	część działki 1659	150 m ²	Gdynia ul. Wielkopolska	Nieruchomość niezabudowana położona w ogrodzeniu Kiejstuta 9.	- działka przydomowa.	Czynsz roczny w wysokości: 732,00zł + podatek VAT 23%; - przy zastosowaniu stawki 4,88zł/m ² na teren przeznaczony na działkę przydomową. Stawka czynszu ustalona na podstawie Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 856/25/IX/R Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 21.01.2025r. Czynsz będzie waloryzowany o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS i obowiązują od 1 stycznia danego roku dzierżawy. Zasady waloryzacji czynszu nie będą miały zastosowania w przypadku, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego.

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony – 3 lata.

Wykaz zostanie opublikowany na okres 21 dni - od dnia 2 czerwca 2026 r. do 23 czerwca 2026 r.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

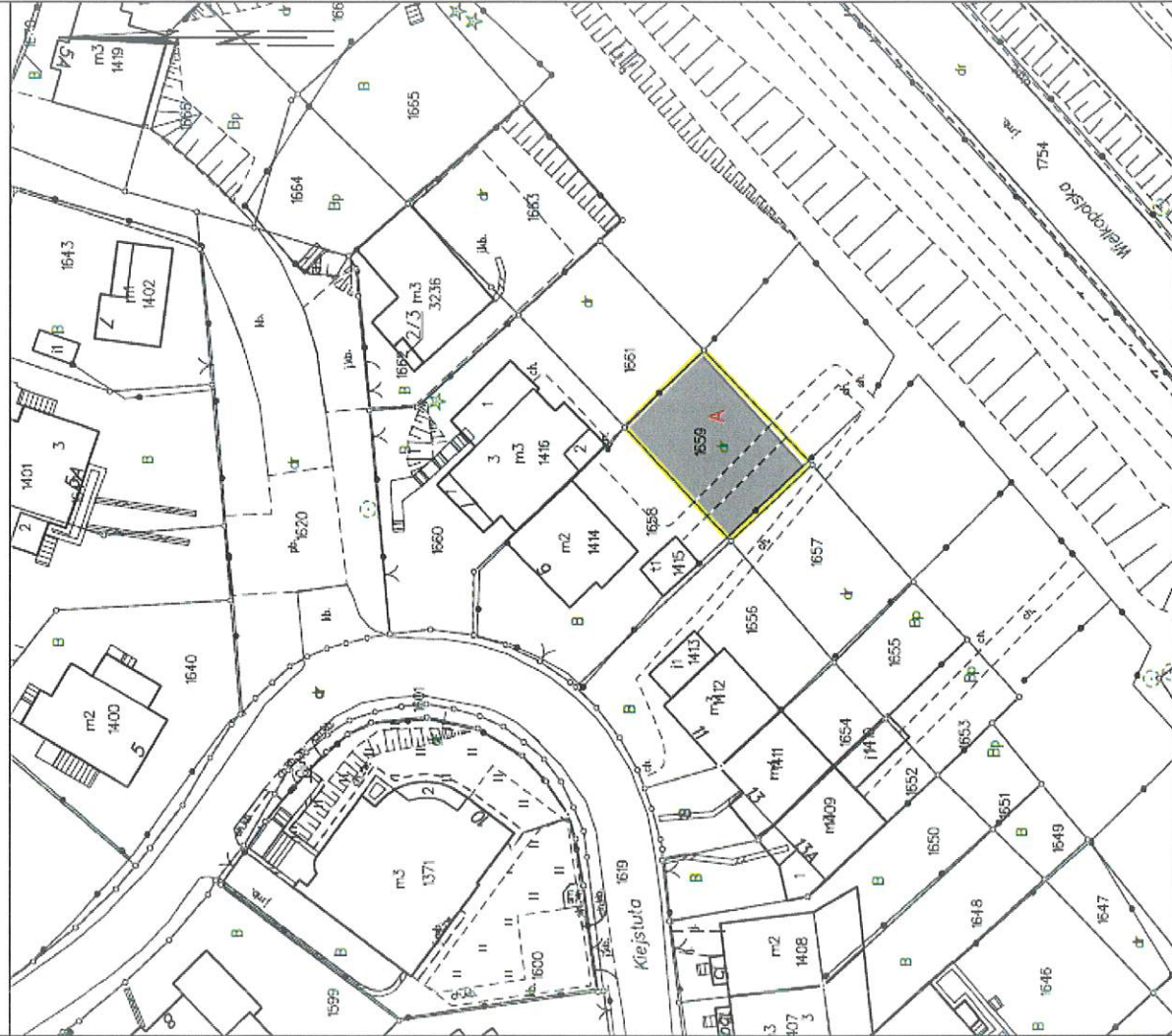
mgr inż. Michał Bekacz

KIEROWNIK

DEPARTAMENTU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

Województwo: pomorskie
Powiat: m. Gdynia
Jednostka ewidencyjna: 226201.1. M. Gdynia
Część ewidencyjna: Mały Kack (0019)
Działka: 1659
Pow. A (część działki nr 1659) = 150 m²



Z URB. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

Magdalena Bekacz
MEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA