Załącznik nr 1
do Zapytania ofertowego nr 2801-ILZ.261.32.2026

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Przedmiot zamówienia:**
   Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż 7 sztuk klimatyzatorów typu split (multisplit) do pokoi biurowych w budynku Izby Administracji Skarbowej przy ul. Lubelskiej 37F w Olsztynie oraz Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Celno-Skarbowego przy placu Jagiellończyka 5 w Elblągu zgodnie z wykazem w ust. 2.

2. **Wykaz pomieszczeń w których montowane będą urządzenia:**
   1) Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie (ul. Lubelska 37, Olsztyn):
      a) pokój 106
      b) pokój 108
      c) pokój 113
      d) pokój 113A
      e) pokój 215
      f) pokój 301
   2) Warmińsko-Mazurski Urząd Celno-Skarbowy w Olsztynie (plac Jagiellończyka 5, Elbląg):
      a) pokój 7
3. **Zakres usługi montażu systemu klimatyzacji:**
   1) Dostawa urządzeń klimatyzacyjnych – jednostek wewnętrznych i zewnętrznych wraz z rozładunkiem i montażem.
   2) Wykonanie instalacji chłodniczej dla każdego pomieszczenia.
   3) Położenie instalacji elektrycznej i podłączenie urządzeń do rozdzielni piętrowej elektrycznej (dostosowanie instalacji do podłączenia urządzeń, właściwy dobór zabezpieczeń oraz pomiary elektryczne są w zakresie prac Wykonawcy).
   4) Wprowadzenie instalacji chłodniczej do budynku oraz rozprowadzenie do jednostek wewnętrznych. Instalacja powinna być wykonana w sposób najmniej widoczny. Instalacje rozprowadzone po ścianach powinny być schowane w listwach ściennych, pozostałe ponad sufitem podwieszanym w przestrzeni podstropowej.
   5) Wykonanie i uszczelnienie przepustu przez ścianę zewnętrzną budynku.
   6) Wykonanie i uszczelnienie przejść przez stropy wewnątrz budynku.
   7) Dostawa i montaż konstrukcji wsporczych pod jednostki wewnętrzne montowane w pomieszczeniach.
   8) Wykonanie maskowania przewodów oraz instalacji w sposób estetyczny.
   9) Dostawa i montaż konstrukcji pod jednostki zewnętrzne umieszczone w uzgodnionym z Zamawiającym miejscu. Konstrukcja wyposażona w elementy antywibracyjne.
   10) Odprowadzenie skroplin z urządzeń w miejsce uzgodnione z Zamawiającym.
   11) Wykonanie wszelkich prac mających na celu przywrócenie estetyki pomieszczeń do stanu przed montażem (w tym szpachlowanie i malowanie).
   12) Regulacja poszczególnych klimatyzatorów.
   13) Przekazanie sprawnych instalacji i przeszkolenie użytkowników urządzeń.
   14) Ewentualne wykonanie przejść przeciwpożarowych między ścianami i stropami.

**4. Dostarczone w ramach umowy klimatyzatory muszą spełniać następujące wymagania:**

1) Urządzenie fabrycznie nowe, nieużywane i wolne od wad, pracujące na ekologicznym czynniku chłodniczym, dopuszczonym ustawą f-gazową z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. 2020 poz. 2065). Urządzenia muszą posiadać deklarację zgodności z normą CE wydaną przez producenta.
2) Urządzenia mają być aktualnie produkowanymi i powszechnie dostępnymi na rynku polskim oraz mieć zagwarantowaną dostępność części.
3) Urządzenie zapewniające automatyczne utrzymywanie zadanej temperatury w pomieszczeniu.
4) Urządzenie posiadające filtr (lub inne równoważne rozwiązanie techniczne), którego zadaniem będzie usuwanie zanieczyszczeń powietrza (np. kurzu, pyłków, roztoczy, zarodników pleśni oraz pochłanianie zapachów takich jak, np. pot, zapach ciała, woń odpadków).
5) Urządzenie posiadające funkcję automatycznej zmiany trybu pracy. Jednostka automatycznie przełącza się między chłodzeniem i grzaniem w zależności od ustawień temperatur w pomieszczeniu.
6) Urządzenia posiada funkcję automatycznej regulacji siły nawiewu, dostosowując intensywność nawiewu do zmian temperatury w pomieszczeniu.
7) Urządzenie posiadające funkcję auto–restart (funkcja automatycznego uruchomienia i rozpoczęcia pracy po zaniku i przywróceniu zasilania).
8) Poziom ciśnienia akustycznego jednostek zewnętrznych maksymalnie 55 dBA przy chłodzeniu.
9) Poziom hałasu generowanego przez pracujące jednostki wewnętrzne nie może przekraczać norm dopuszczonych dla pomieszczeń biurowych oraz być uciążliwy dla przebywających w nich osób (pożądane urządzenie jak najcichsze).
10) Urządzenie posiadające sterowanie bezprzewodowe (pilot zdalnego sterowania) z możliwością nastawienia temperatury oraz regulacji obrotów wentylatora oraz posiadające czytelny wyświetlacz pokazujący podstawowe ustawienia urządzenia i parametry pracy).
11) Wydajność chłodnicza jednostek wewnętrznych zostanie ustalona przez Wykonawcę na poziomie zapewniającym temperaturę wewnątrz pomieszczeń (niezależnie od pory roku) w zakresie 16 – 25°C.
12) Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą, w której zamieści schemat połączeń elektrycznych (wpięcie do istniejącej instalacji elektrycznej, przebieg przewodów elektrycznych), przebieg przewodów zasilających jednostki wewnętrzne w czynnik chłodniczy oraz trasy odprowadzenia skroplin, komplet kart katalogowych, atestów i deklaracji zgodności zastosowanych urządzeń i materiałów montażowych, oświadczenie pisemne Wykonawcy stwierdzające wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i Polskimi Normami .
13) Gwarancja na zamontowane urządzenie co najmniej 5 lat (60 m-cy).
14) Bezpłatny serwis gwarancyjny zawierający m.in. przeglądy okresowe minimum 1 raz w roku chyba, że warunki gwarancji wymagają częstszych przeglądów (w tym robocizna, materiały), naprawy, niezbędne regulacje.

15) W okresie gwarancji czas usuwania awarii, wad, bądź usterek klimatyzatora nie dłuższy niż 3 dni robocze od chwili zgłoszenia awarii, (czas usuwania awarii może zostać wydłużony w uzgodnieniu z Zamawiającym w przypadku braku dostępności części zamiennych).

**5. Warunki realizacji:**

1) Prace montażowe będą wykonywane podczas pracy jednostki w godzinach od 7:00 do 15:00.
2) W przypadku pominięcia przez Wykonawcę podczas wyceny prac objętych przedmiotem zamówienia jakiejkolwiek części zakresu do wykonania określonego w dokumentacji OPZ i nie ujęcia jej wartości w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenie z tego tytułu, w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie lub podwyższenie wynagrodzenia.
3) Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest postępować z należytą starannością, w sposób jak najmniej uciążliwy dla normalnego funkcjonowania Urzędu i zachować najwyższą ostrożność tytułem prac w obiekcie czynnym. Wykonywanie wszystkich prac przy realizacji przedmiotu zamówienia nie może zakłócić jej bieżącej pracy.
4) Decyzja w zakresie doboru i zastosowania sprzętu, maszyn lub środków transportu w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie i poprawnej jakości należy do Wykonawcy. Zastosowany sprzęt, maszyny lub środki transportu nie mogą stworzyć zagrożenia dla ludzi, ich mienia lub mienia Zamawiającego.

**6. Realizacja zakresu:**

1) Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy przy pomocy personelu posiadającego kwalifikacje zawodowe odpowiednie do wykonywania prac objętych umową.
2) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących norm i przepisów prawa oraz zgodnie z wytycznymi producenta w zakresie montażu systemu klimatyzacji.
3) Wykonawca zobowiązany jest do:
   a) Dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z Zamawiającym.
   b) Organizacji, utrzymania i zabezpieczenia terenu prac oraz zapewnienia odpowiedniej ilości pracowników przewidzianych do realizacji przedmiotu umowy.
   c) Wykonania przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy.
   d) Przestrzegania zasad BHP i sanitarno-epidemiologicznych.
   e) Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego i będzie odpowiedzialny za wszystkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji umowy lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.
   f) Stałego utrzymania terenu prac montażowych w czystości, usuwania na bieżąco odpadów budowlanych i innych.
   g) Dostawy materiałów dokonywane będą sukcesywnie ze względu na brak powierzchni magazynowej.

h) Zminimalizowania uciążliwego wpływu prowadzonych prac montażowych na Użytkowników budynku.
i) Naprawienie na koszt własny i doprowadzenia do stanu poprzedniego ewentualnych szkód na terenie budynku.
j) Posiadania na każdy użyty i wbudowany materiał deklaracji zgodności, aprobaty technicznej lub certyfikatu świadczącego o jego jakości oraz dokumentów dopuszczających do jego wbudowania (wg wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego).
k) Po wykonaniu prac budowlanych Wykonawca uporządkuje teren realizacji prac montażowych oraz użytkowane części wspólne budynku (klatka schodowa, korytarz).
l) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiedniego ubioru identyfikującego wykonawcę lub posiadania identyfikatora.
m) Kryterium wyboru 100% cena.