

....., dnia

(miejsce)

(data)

Inwestor:

.....

(imię i nazwisko lub nazwa)

.....

(adres)

.....

(adres do korespondencji)

.....

(adres do e-Doręczeń)

.....

(NIP / KRS / PESEL w przypadku osób fizycznych)

.....

(nr telefonu kontaktowego)

Pełnomocnik: (jeśli został ustanowiony)

.....

(imię i nazwisko)

.....

(adres do korespondencji)

.....

(adres do e-Doręczeń)

.....

(nr telefonu kontaktowego)

Dolnośląski Państwowy Wojewódzki
Inspektor Sanitarny we Wrocławiu
ul. Marii Curie-Skłodowskiej 73/77
50-950 Wrocław

Wniosek

Na podstawie art. 9 ust. 3 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524, z późn. zm.) proszę o wydanie pozytywnej opinii sanitarnej w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych, dotyczących proponowanych rozwiązań innych niż wskazane w:

§
dotyczących:

.....
.....

(wskazać przepis i opisać czego dotyczy)

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225, z późn. zm.)

(należy podać przepis, wymagania którego nie zostaną spełnione)

usytuowanych w:

.....
.....

(nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu lub zespołu obiektów bądź robót budowlanych)

zlokalizowanych:

.....
.....

(adres obiektu budowlanego oraz numer ewidencyjny działki i nazwa ulicy)

Dane dotyczące obiektu:

1. Rodzaj obiektu:

- Projektowany
- Budowany
- Przebudowywany (nie dotyczy remontu)
- Podlegający zmianie sposobu użytkowania (wskazać poprzednią funkcję pomieszczenia)

2. Przeznaczenie obiektu:

.....
.....
(działalność handlowa, usługowa, produkcyjna, oświatowa, lecznicza itp.)

3. Rodzaj i zakres planowanej działalności w obiekcie:

.....
.....
(np. sklep spożywczy, salon fryzjerski, szwalnia, szkoła, przedszkole, ambulatorium, szpital itp.)

4. Wyszczególnienie pomieszczeń, których dotyczy odstępstwo oraz ich numerów spójnych z częścią graficzną:

.....
.....
(np. sala konsumpcyjna w restauracji, hala produkcyjna w zakładzie produkcyjnym, sala zabaw w przedszkolu itp.)

Uzasadnienie zastosowanych rozwiązań innych niż określone w przepisach techniczno-budowlanych wraz ze wskazaniem rozwiązań zamiennych, które zrekompensują niespełnienie wymogów.

.....
.....

W opracowaniu dotyczącym zakresu odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych należy zamieścić m. in. następujące dokumenty i informacje:

- Wyszczególnienie przepisów, od których wnioskodawca ubiega się o odstępstwo.
- Dane dotyczące obiektu opisujące:
 - rodzaj obiektu (projektowany, istniejący: nadbudowywany, rozbudowywany, przebudowywany, z planowaną zmianą sposobu użytkowania),
 - lokalizację obiektu (adres obiektu budowlanego, numer ewidencyjny działki),
 - przeznaczenie obiektu (działalność handlowa, usługowa, produkcyjna, oświatowa, lecznicza, mieszkalnictwo itp.),
 - rodzaj i zakres planowanej działalności w obiekcie (np. sklep spożywczy, salon fryzjerski, szwalnia, szkoła, przedszkole, ambulatorium, szpital, mieszkania itp.),
 - wyszczególnienie pomieszczeń, których dotyczy opracowanie z podaniem ich parametrów oraz ich numerów spójnych z częścią graficzną (np. sala konsumpcyjna w restauracji, hala produkcyjna w zakładzie produkcyjnym, sala zabaw w przedszkolu, mieszkanie itp.),
 - rodzaj występujących czynników uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia w poszczególnych pomieszczeniach (jeśli występują),
 - liczbę osób przebywających/pracujących w poszczególnych pomieszczeniach.
- **Uzasadnienie zastosowanych rozwiązań innych niż określone w przepisach techniczno-budowlanych wraz ze wskazaniem rozwiązań zamiennych, które zrekompensują niespełnienie wymogów.**
- Zwymiarowany rysunek rzutu kondygnacji z zaznaczonymi pomieszczeniami, których odstępstwo dotyczy, rysunki branżowe, dokumentacja fotograficzna.
- Zwymiarowany rysunek przekroju pomieszczeń których odstępstwo dotyczy.

- Aktualna mapa sytuacyjna i/lub projekt zagospodarowania terenu wnioskowanej inwestycji.
- Załączniki graficzne powinny być zaopatrzone w metrykę rysunku w tym podpis autora rysunku.
- Dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością, na której zlokalizowana jest inwestycja

Integralną częścią wniosku jest poniższa informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) – dalej RODO informuję, iż:

1. Administrator Danych Osobowych

Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny we Wrocławiu z siedzibą przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej 73/77, 50-950 Wrocław. Z administratorem danych osobowych można się kontaktować listownie pisząc na podany powyżej adres, drogą elektroniczną – poprzez przesłanie wniosku opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mail: wsse.wroclaw@sanepid.gov.pl lub za pośrednictwem e-Doręczeń na adres do doręczeń elektronicznych (AE): PL-97330-62425-EFEJT-35.

2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych (w tym korzystania z praw związanych z przetwarzaniem) pisząc na adres e-mail iod.wsse.wroclaw@sanepid.gov.pl

3. Cel przetwarzania i podstawa prawna

Pani / Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o udzielenie odstępstwa od obowiązujących wymagań sanitarnohigienicznych i budowlanych, w ramach prowadzonego przez Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego postępowania administracyjnego, a także w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w tym w zakresie ewentualnych rozliczeń finansowych, jeżeli obowiązek taki wynika z przepisów odrębnych.

Podstawę prawną przetwarzania stanowi art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z art. 3, 10, 12, 34 i 36 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416).

4. Odbiorcy danych osobowych

Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom udzielającym Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej we Wrocławiu wsparcia technicznego w szczególności firmom informatycznym serwisującym sprzęt oraz funkcjonujące u nas systemy informatyczne.

Nie planuje się udostępniania danych osobowych innym odbiorcom, jednak w sytuacji, kiedy uprawniony podmiot na podstawie przepisów prawa wystąpi o udostępnienie, dane osobowe zostaną udostępnione w zakresie jakim zobowiązują do tego przepisy prawa.

5. Okres przechowywania danych

Dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat – jest to okres wynikający z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

6. Prawa osób, których dane dotyczą

Osoba, której dane przetwarzamy ma prawo dostępu do treści swoich danych, otrzymania ich kopii oraz ich poprawiania jeśli są błędne lub nieaktualne kontaktując się z nami:

- osobiście – w siedzibie przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej 73/77 we Wrocławiu,
- przesyłając wniosek opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres poczty elektronicznej wsse.wroclaw@sanepid.gov.pl,

- składając wniosek opatrzony podpisem kwalifikowanym lub profilem zaufanym na adres e-Doręczenia AE:PL-97330-62425-EFEJT-35.

Ponadto zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania jego danych, a także prawo do żądania ich usunięcia w sytuacji, gdy przetwarzanie nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

7. Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

Jeśli uzna Pani /Pan, że Pani /Pana dane osobowe przetwarzamy niewłaściwie, ma Pani /Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

8. Informacja o dobrowolności lub obowiązku podania danych

Dane osobowe podaje Pani/Pan dobrowolnie, jednak odmowa ich podania uniemożliwi wykonanie wnioskowanych czynności.

Nie będziemy profilować Pani/Pana danych osobowych oraz nie będziemy podejmować wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji w oparciu o przetwarzane dane osobowe.

.....
(Podpis inwestora lub pełnomocnika)

Załączniki:

1. Opracowanie dotyczące zakresu odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych – 2 egzemplarze,
2. Oryginał pełnomocnictwa osoby reprezentującej inwestora do występowania przed DPWIS, spełniający wymagania kodeksu postępowania administracyjnego. Wzór pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przed organami Państwowej Inspekcji Sanitarnej, a także organami współdziałającymi z Państwową Inspekcją Sanitarną znajduje się na stronie <https://www.gov.pl/web/wsse-wroclaw> zakładka „Co robimy” > „Dla Klienta” > „Dokumenty do pobrania” > „Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu administracyjnym”.
3. Dołączenie wyciągu z KRS / CEIDG inwestora.