

## OPIS

**Nieruchomość gruntowa nr 6 wydzielona z działki ewidencyjnej o identyfikatorze 200509\_2.0014.1457, o numerze 1457, w obrębie Łuka, gmina Narewka, powiat hajnowski, województwo podlaskie.**

Nieruchomość o powierzchni 1324, 97 m<sup>2</sup> stanowi część większej działki ewidencyjnej nr 1457 (o łącznej powierzchni 160, 6094 ha). Położona jest w strefie przybrzeżnej Zalewu Siemianówka, w terenie niezagospodarowanym, lekko nachylonym w kierunku północnym. Obszar działki porośnięty jest trzcina, roślinnością trawiastą oraz naturalnym zadrzewieniem i zakrzewieniem z dominacją gatunków liściastych takich jak brzoza, wierzba, jesion, czeremcha czy leszczyna.

Dostęp do działki odbywa się w sposób pośredni – od strony południowej, poprzez teren działki sąsiedniej. Droga dojazdowa prowadzi początkowo odcinkiem o nawierzchni asfaltowej, a następnie śladem gruntowym (kołowym) o długości ok. 300 metrów, przebiegającym przez działkę nr 1459/20.

Nieruchomość znajduje się w zasięgu podstawowej infrastruktury technicznej. W bezpośrednim otoczeniu dostępne są sieci: energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna, co pozwala ocenić uzbrojenie terenu jako dobre.

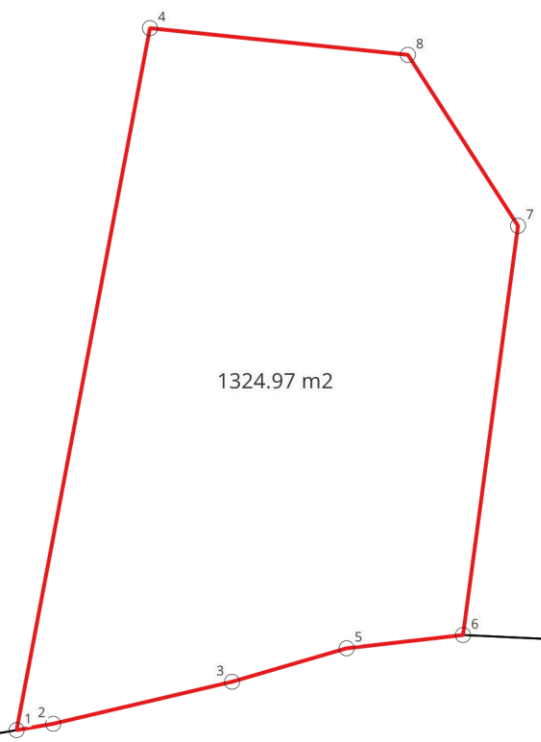
Działka nr 6



- 1| X: 5866943,07| Y: 8484423,73
- 2| X: 5866942,14| Y: 8484426,27
- 3| X: 5866938,28| Y: 8484439,07
- 4| X: 5866982,46| Y: 8484457,68
- 5| X: 5866936,22| Y: 8484447,51
- 6| X: 5866932,82| Y: 8484455,33
- 7| X: 5866956,61| Y: 8484473,69
- 8| X: 5866971,39| Y: 8484472,97

**1457**  
**obręb Łuka**

1324.97 m<sup>2</sup>



**1459/20**  
**obręb Łuka**

**917**  
**obręb Łuka**

**918/1**  
**obręb Łuka**

**919/1**  
**obręb Łuka**

**920/1**  
**obręb Łuka**

**921/1**  
**obręb Łuka**

0 10 20 m

