



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.747.1.21.2022

Rzeszów, 2023-02-16

DECYZJA NR 1/21/22

Na podstawie art. 162 § 1 pkt 1 i art. 162 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 14 października 2022 r. przez pana Andrzeja Mazura – pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4, w sprawie stwierdzenia częściowego wygaśnięcia decyzji Wojewody Podkarpackiego Nr 1/5/17, znak: I-V.747.1.5.2017, z dnia 10 października 2017 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: **„Budowa międzysystemowego gazociągu stanowiącego połączenie systemów przesyłowych Rzeczypospolitej Polskiej i Republiki Słowackiej wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi – gazociąg Strachocina-Granica RP”**,

- I. Stwierdzam wygaśnięcie** ww. decyzji w pkt 1 sentencji – „Określenie terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu, w tym linii rozgraniczających teren inwestycji:” w ppkt 1 – „inwestycją objęte są nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:” – w stosunku do nieruchomości o nr ewid.:

powiat sanocki, gmina Bukowsko, obręb 0009 Płonna

153/10, 85/9, 85/10, 94/6, 99/1,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0027 Wysoczany

59/1, 59/3, 59/4, 60, 61/1,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0009 Kulaszne

1/9, 1/2, 1/7,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0022 Szczawne

18/16, 18/14, 18/13, 7/9, 6/54, 19, 27/24, 27/25, 27/27, 27/28, 27/29, 27/30, 27/31, 27/20, 27/32, 27/21, 27/4, 27/5, 27/6, 27/7, 27/8, 16/1,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0019 Rzepedź

5/19, 130/1, 131/26, 131/27, 131/59, 131/3, 206, 207,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0016 Preluki

9/2, 17/2,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0008 Komańcza

453/2, 455/2, 459/6, 459/2, 459/3, 459/4, 460/2, 460/3, 461/3, 602, 462, 559/1, 487/3, 464/3, 466/1, 467/1, 471/3, 471/2, 471/4, 471/5, 474/2, 473/1, 473/2, 474/1, 472/8, 472/9, 472/5, 472/7, 560, 477/2, 480/1, 479, 564, 485/1, 485/2, 565/1, 565/2, 435/6, 432, 433, 428/2, 428/3, 428/4, 424/3, 423/1, 423/17, 613, 423/13, 418, 568, 417, 416/1, 416/2, 496/8, 497, 598/1, 404/1, 404/2, 577/1, 401/1, 402/1, 403/3, 402/2, 401/2, 576/8, 400/21, 400/31, 400/20, 400/23, 400/27, 400/28, 399/6, 399/4, 579/1, 397/2, 398/11, 398/6, 398/4, 395/7,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0005 Duszatyn

110, 127/9,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0017 Radoszyce

419/15, 421,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0014 Osławica

34/17,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0020 Smolnik

346/1, 409, 410, 343/23, 343/32, 343/25, 343/26, 343/28, 343/29.

II. Stwierdzam wygaśnięcie ww. decyzji w pkt 7 sentencji – „Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:” w ppkt 1 – „poniższe działki, powstałe w wyniku podziału, znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, oznaczonych linią kropkową koloru czarnego na załączniku nr 1 do decyzji, podlegają skutkom prawnym określonym w art. 20 ust. 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, tj. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stanie się ostateczna, odszkodowaniem:” – w stosunku do nieruchomości nr ewid. 85/14 obręb 0009 Płonna.

III. Stwierdzam wygaśnięcie ww. decyzji w pkt 8 sentencji – „Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:” w ppkt 1 – „nieruchomości, w stosunku do których niniejsza

decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:”, zmienionym decyzją Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 6 sierpnia 2018 r., znak: DLI.1.6620.34.2017.DW.32, w stosunku do nieruchomości o nr ewid.:

powiat sanocki, gmina Bukowsko, obręb 0009 Płonna

153/10, 85/13, 85/10, 94/6, 99/1,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0027 Wysoczany

59/1, 59/3, 59/4, 60, 61/1,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0009 Kulaszne

1/9, 1/2, 1/7,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0022 Szczawne

18/16, 18/14, 18/13, 7/9, 6/54, 27/24, 27/25, 27/27, 27/28, 27/29, 27/30, 27/31, 27/20, 27/32, 27/21, 27/4, 27/5, 27/6, 27/7, 27/8, 16/1,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0019 Rzepedź

5/19, 130/1, 131/67, 131/68, 131/69, 131/70, 131/71, 131/27, 131/59, 131/3, 206/1, 206/2, 206/3, 207/1, 207/2, 207/3,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0016 Preluki

9/3, 9/4, 9/5, 17/3, 17/4, 17/5, 17/6, 17/7,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0008 Komańcza

453/3, 453/4, 453/5, 455/2, 459/6, 459/2, 459/3, 459/4, 460/2, 460/3, 461/3, 602, 462, 559/1, 487/3, 464/3, 466/1, 467/1, 471/3, 471/2, 471/4, 471/5, 474/2, 473/1, 473/2, 474/1, 472/8, 472/9, 472/5, 472/7, 560, 477/2, 480/1, 479, 564, 485/1, 485/2, 565/1, 565/2, 435/6, 432, 433, 428/2, 428/3, 428/4, 424/3, 423/1, 423/17, 613, 423/13, 418, 568, 417, 416/1, 416/2, 496/8, 497, 404/1, 404/2, 577/1, 401/1, 402/1, 403/3, 402/4, 402/5, 401/2, 576/9, 576/10, 576/11, 400/21, 400/34, 400/35, 400/36, 400/20, 400/23, 400/27, 400/28, 399/6, 399/4, 579/1, 397/2, 398/11, 398/6, 398/4, 395/7,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0005 Duszatyn

110/1, 110/2, 110/3, 110/4, 110/5, 127/11, 127/12, 127/13,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0017 Radoszyce

419/20, 419/21, 419/22, 421/1, 421/2, 421/3,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0014 Oslawica

34/17,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0020 Smolnik

346/1, 409/1, 409/2, 409/3, 410/1, 410/2, 410/3, 343/23, 343/32, 343/25, 343/26, 343/28, 343/29.

IV. Stwierdzam wygaśnięcie ww. decyzji w pkt 11 sentencji – „Oznaczenie gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi:” w ppkt 1 – „inwestycja pn.: „Budowa międzysystemowego gazociągu stanowiącego połączenie systemów przesyłowych

Rzeczypospolitej Polskiej i Republiki Słowackiej wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi – gazociąg Strachocina-Granica RP” wymaga przejścia przez tereny powierzchniowych wód płynących, stanowiących nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:” – w stosunku do nieruchomości o nr ewid.:

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0022 Szczawne

19,

powiat sanocki, gmina Komańcza, obręb 0008 Komańcza

598/1.

V. Pozostałe rozstrzygnięcia zawarte w decyzji z dnia 10 października 2017 r., Nr 1/5/17, znak: I-V.747.1.5.2017, pozostają w mocy.

UZASADNIENIE

W dniu 10 października 2017 r., w oparciu o uregulowania ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, Wojewoda Podkarpacki wydał decyzję Nr 1/5/17, znak: I-V.747.1.5.2017, o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa międzysystemowego gazociągu stanowiącego połączenie systemów przesyłowych Rzeczypospolitej Polskiej i Republiki Słowackiej wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi – gazociąg Strachocina-Granica RP”.

Od powyższej decyzji złożono odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju, który w dniu 6 sierpnia 2018 r. wydał decyzję, znak: DLI.1.6620.34.2017.DW.32, którą uchylił w części i orzekł w tym zakresie co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymał w mocy ww. decyzję Wojewody Podkarpackiego. Powyższa decyzja jest ostateczna w toku instancji.

W dniu 14 października 2022 r. do Wojewody Podkarpackiego wpłynął wniosek, złożony przez pana Andrzeja Mazura – pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, w sprawie stwierdzenia częściowego wygaśnięcia powyższej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu.

Inwestor we wniosku wskazał, że w trakcie realizacji inwestycji podjął decyzję o zmianie części trasy gazociągu łączącego systemy przesyłowe Polski i Słowacji i w związku z powyższym uzyskał decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu: Nr 1/3/19, znak: N-VIII.747.1.3.2019, z dnia 15 lipca 2019 r.

i Nr 1/4/19, znak: N-VIII.747.1.4.2019 z dnia 18 lipca 2019 r. Wnioskodawca wyjaśnił, że w konsekwencji zmiany trasy gazociągu na części nieruchomości objętych decyzją Nr 1/5/17 gazociąg nie został wybudowany. Ponadto na części nieruchomości położonych w gminie Komańcza i gminie Bukowsko ostateczny przebieg gazociągu uległ zmianie w stosunku do ustalonego decyzją Nr 1/5/17. Powyższe zmiany wynikające z ustaleń decyzji Nr 1/3/19 i Nr 1/4/19 sprawiły, że decyzja Nr 1/5/17 z dnia 10 października 2017 r. częściowo stała się bezprzedmiotowa, a stwierdzenie jej wygaśnięcia w tym zakresie leży w interesie społecznym i w interesie stron. Wnioskodawca podkreślił, że pozostawanie w obrocie prawnym decyzji częściowo bezprzedmiotowej stoi w sprzeczności z interesem społecznym, gdyż stwarza pozory istnienia określonych uprawnień lub obowiązków, godząc w ten sposób w pewność obrotu prawnego nieruchomościami objętymi ustaleniami powyższej decyzji.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., Wojewoda w dniu 20 października 2022 r. zawiadomił Ministra Rozwoju i Technologii o złożeniu przedmiotowego wniosku. Po wezwaniu wniosek uzupełniono w dniu 30 listopada 2022 r., a następnie w dniu 26 stycznia 2023 r.

Zakres wniosku dotyczy nieruchomości, w stosunku do których w ww. decyzji Wojewody Podkarpackiego określono teren objęty inwestycją w zakresie terminalu oraz w stosunku do których przedmiotowa decyzja wywołała skutki, o których mowa w art. 20 ust. 3 i 6, art. 24 ust. 1, a także oznaczenia gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi.

W tym miejscu należy wyjaśnić, że po wydaniu przez Wojewodę Podkarpackiego ww. decyzji z dnia 10 października 2017 r. część nieruchomości nią objętych, a wskazanych w przedmiotowym wniosku o stwierdzenie wygaśnięcia decyzji, uległa dalszym podziałom.

Decyzja Wojewody Podkarpackiego Nr 1/4/19, znak: N-VIII.747.1.4.2019, z dnia 18 lipca 2019 r. zatwierdziła podziały nieruchomości na terenie gminy Bukowsko, w obrębie Płonna:

- działkę nr ewid. 85/13 podzieliła na działki nr ewid.: 85/19 i 85/20,
- działkę nr ewid. 85/10 podzieliła na działki nr ewid.: 85/15 i 85/16,
- działkę nr ewid. 99/1 podzieliła na działki nr ewid.: 99/5 i 99/6.

Ponadto na wniosek właścicieli nieruchomości dokonano podziałów poniższych działek objętych niniejszą decyzją:

- działkę nr ewid. 6/54 na terenie gminy Komańcza w obrębie 0022 Szczawne podzielono na działki nr ewid.: 6/57 i 6/58,
- działkę nr ewid. 471/5 na terenie gminy Komańcza w obrębie 0008 Komańcza podzielono na działki nr ewid.: 471/7, 471/8 i 471/9,
- działkę nr ewid. 472/5 na terenie gminy Komańcza w obrębie 0008 Komańcza podzielono na działki nr ewid.: 472/10 i 472/11,
- działkę nr ewid. 560 na terenie gminy Komańcza w obrębie 0008 Komańcza podzielono na działki nr ewid.: 560/1, 560/2 i 560/3,
- działkę nr ewid. 346/1 na terenie gminy Komańcza w obrębie 0020 Smolnik podzielono na działki nr ewid.: 346/3 i 346/4,
- działkę nr ewid. 1/9 na terenie gminy Komańcza w obrębie 0009 Kulaszne podzielono na działki nr ewid.: 1/10 i 1/11.

Dokonanie powyższych podziałów uwzględniono przy zawiadomieniu właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że są one kompletne i odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, w związku z czym (zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu) o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, Wojewoda Podkarpacki poinformował wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, właściwe miejscowo organy poprzez zawiadomienie oraz pozostałe strony w drodze obwieszczenia w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego, w Urzędzie Gminy Bukowsko i Urzędzie Gminy Komańcza, właściwych ze względu na lokalizację inwestycji oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim (Dziennik Gazeta Prawna z dnia 2 lutego 2023 r.).

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja stała się bezprzedmiotowa, a stwierdzenie wygaśnięcia takiej decyzji nakazuje przepis prawa albo gdy leży to w interesie społecznym lub w interesie strony.

Po przeanalizowaniu zgromadzonych dokumentów tut. organ stwierdził, że materiały złożone przez inwestora – Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. w wystarczający sposób uzasadniają wydanie decyzji stwierdzającej wygaśnięcie decyzji Wojewody Podkarpackiego z dnia 10 października 2017 r. w zakresie wskazanym we wniosku inwestora.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wniesiono żadnych wniosków i zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej sprawy.

Z uwagi na to, że zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142, ze zm.)
niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej.
W dniu 03.10.2022 r. uiszczono opłatę skarbową
na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa:
17 1020 4391 2018 0062 0000 0423 Bank PKO BP S.A.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
(-)

Marek Bajdak
Dyrektor

Wydziału Nieruchomości
(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Mazur – pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.,
2. Minister Rozwoju i Technologii, poprzez zawiadomienie (za pośrednictwem platformy ePUAP),
3. Marszałek Województwa Podkarpackiego, 35-010 Rzeszów, al. Łukasza Cieplińskiego 4,
4. Starosta Sanocki, 38-500 Sanok, ul. Rynek 1,
5. Wójt Gminy Bukowsko, 38-505 Bukowsko, Bukowsko 290,
6. Wójt Gminy Komańcza, 38-543 Komańcza, Komańcza 166,
7. Właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych decyzją wg odrębnego wykazu, poprzez zawiadomienie,
8. Podkarpacki Urząd Wojewódzki – Wydział Infrastruktury, poprzez zawiadomienie (za pośrednictwem systemu informatycznego),
9. Pozostałe strony postępowania poprzez Obwieszczenie,
10. aa.