



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy Olsztyn

OLS.WGZ.4240.236.2025.AGr. 1

Olsztyn, 2025-06-16

**KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
ODDZIAŁ TERENOWY W OLSZTYNIE**

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż drewna opałowego i małowymiarowego, liściastego i iglastego w łącznej ilości **51,63 m³** znajdującego się na terenie nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 406/32** obręb **Gwiździny**, gmina **Nowe Miasto Lubawskie**.

Przedmiot sprzedaży:

Drewno opałowe S-4 liściaste złożone w pojedynczych sztukach o łącznej miąższości – 37,60 m³

Drewno opałowe S-4 iglaste złożone w pojedynczych sztukach o łącznej miąższości – 1,52 m³

Drewno opałowe S-4 liściaste złożone w stosie 0,90 x 1,20 x 0,50 o łącznej miąższości – 0,35 m³

Drewno opałowe S-4 iglaste złożone w stosie 1,20 x 0,80 x 0,55 o łącznej miąższości – 0,34 m³

Drewno małowymiarowe mieszane złożone w stosie 3,50 x 1,5 x 9,0 o łącznej miąższości – 11,81 m³

Drewno pochodzi z drzew wyciętych w czasie prac rewitalizacyjnych prowadzonych w zabytkowym parku dworskim w miejscowości Gwiździny.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 czerwca 2025 roku o godz. 11:00

Na terenie nieruchomości oznaczonej nr ewid. 406/32 obręb Gwiździny, gm. Nowe Miasto Lubawskie, miejsce spotkania: przed frontowym wejściem do pałacu

Cena wywoławcza wynosi - 3.270,00 zł

(słownie: trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt zł)

Cena drewna zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży

Wadium wynosi – 650,00 zł

Minimalne postąpienie wynosi – 100,00 zł

Warunki uczestnictwa w przetargu:

Uczestnikiem przetargu może być osoba, która w wyznaczonym terminie, miejscu i formie wniosła wadium (z zastrzeżeniem poniższych postanowień), stawiła się na publiczny przetarg ustny (licytację).

Wadium w wymaganej wysokości, należy wpłacić na rachunek BGK O/OLSZTYN numer 96 1130 1189 0025 0131 8420 0002.

Zastrzega się, że warunek wpłaty wadium będzie spełniony wówczas, jeżeli środki pieniężne znajdują się na w/w rachunku bankowym najpóźniej do dnia 23 czerwca 2025 roku, a w tytule wpłaty wskazany będzie przedmiot przetargu: **drewno - działka nr 406/32, obręb Gwiździny, gmina Nowe Miasto Lubawskie.**

Potwierdzenie wpłaty wadium wraz z dokumentem stwierdzającym tożsamość oraz stosownym pełnomocnictwem, w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika uczestnika przetargu, należy okazać Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, w tym także przetargu, który nie został rozstrzygnięty, z zastrzeżeniem, że wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia drewna.

Wadium nie podlega zwrotowi:

- jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą,
- uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchyli się od zawarcia umowy,
- uczestnikowi przetargu, jeżeli z przyczyn leżących po jego stronie, zawarcie umowy stało się niemożliwe.

UWAGA:

- 1) Nabywający zobowiązany będzie do zapoznania się ze stanem drewna podlegającemu sprzedaży i w związku z powyższym nie będzie wnosił żadnych roszczeń wobec KOWR.
- 2) Umowa sprzedaży zawarta zostanie **niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu**.
- 3) Należność z tytułu nabycia drewna płatna w pełnej wysokości na konto Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa przed podpisaniem umowy sprzedaży.
- 4) Od dnia podpisania umowy sprzedaży odpowiedzialność za drewno ponosi Kupujący.
- 5) Wydanie mienia będącego przedmiotem sprzedaży nastąpi w dniu podpisania umowy sprzedaży na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, który będzie stanowił integralną część umowy.
- 6) Nabywca zobowiązany będzie do wywiezienia drewna z terenu nieruchomości na własny koszt w terminie **do 30 czerwca 2025 roku**. Na uzasadniony wniosek Nabywcy termin ten może ulec przedłużeniu.
- 7) Nabywca zobowiązany będzie do powiadomienia o zakończonych wywozu drewna w terminie **2 dni** od zakończenia prac.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie KOWR OT Olsztyn, ul. Głowackiego 6, pok. 16 tel. (89) 524-88-36.

Ogłędzin drewna przeznaczonego do sprzedaży można dokonywać w terminie od dnia podania ogłoszenia do publicznej wiadomości do dnia poprzedzającego przetarg w godzinach od 8⁰⁰ do 13⁰⁰ w dni robocze. Dokładny termin wskazania nieruchomości można ustalić telefonicznie z Panem Janem Nawrockim - KOWR SZ Działdowo, tel. (23) 698-07-82 lub 697 747 030.

Klauzula informacyjna RODO:

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, przy ul. Karolkowej 30, Oddział Terenowy w Olsztynie, realizując zadania wynikające z ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, w tym sprzedaży, co związane jest z pozyskiwaniem danych osobowych, informuje że:

- 1) Administratorem danych osobowych, czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania danych osobowych zawartych we wszelkich dokumentach złożonych w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie i pozostałych dokumentach wymaganych do zawarcia umowy po rozstrzygnięciu przetargu (dane nabywcy) jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30. Z administratorem można się skontaktować poprzez adres e-mail: kontakt@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, ul. Karolkowa 30, 01-207 Warszawa.
- 2) W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1.
- 3) Jako Administrator, w celu przeprowadzania kwalifikacji i udziału w przetargu oraz w celu ewentualnego zawarcia umowy sprzedaży, jej realizacji, dokonywania rozliczeń, windykacji należności i zawarcia innych umów w związku z realizacją tej umowy, a także w celach związanych z obowiązkiem ewidencji korespondencji kierowanej z/do KOWR i w celu obowiązku archiwizacji dokumentacji, będziemy przetwarzać dane osobowe zawarte we wszelkich dokumentach złożonych w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie oraz pozostałych dokumentach wymaganych do zawarcia umowy po rozstrzygnięciu przetargu, w związku z realizacją postępowania na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 589 z późn. zm.) i aktów wykonawczych do niej wydanych, co stanowi o zgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych w oparciu o przesłanki legalności, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. b i lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) dalej jako RODO.

4) Dane osobowe zawarte we wszelkich dokumentach złożonych w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie i pozostałych dokumentach wymaganych do zawarcia umowy po rozstrzygnięciu przetargu będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów, oraz okres przedawnienia roszczeń przysługujących KOWR i w stosunku do niego.

5) Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa. Dane osobowe nabywców będą udostępniane podmiotom upoważnionym do naliczania i egzekwowania obciążeń publiczno-prawnych, do których ponoszenia zostanie zobowiązany nabywca w zawartej umowie sprzedaży.

Do danych oferentów i nabywców mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu, np. podmioty świadczące usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów, archiwizacji, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.

6) Zgodnie z RODO, każdej osobie, której dane przetwarzamy w celach określonych powyżej przysługuje:

- a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
- c) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- d) ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym przepisy odrębne mogą wykluczyć możliwość skorzystania z tego prawa.

W przypadku chęci skorzystania z któregośkolwiek z ww. praw prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany powyżej.

Zgodnie z RODO, każdej osobie, której dane przetwarzamy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; <https://www.uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>; tel. (22) 531 03 00 - gdy uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy dotyczące przetwarzania danych osobowych.

7) Podanie przez oferentów danych ma charakter dobrowolny, ale jest niezbędne do udziału w przetargu i zawarcia umowy po jego rozstrzygnięciu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.) i aktów wykonawczych do niej wydanych.

8) KOWR nie będzie podejmował decyzji wobec osób, których dane przetwarza w ww. celach w sposób zautomatyzowany, w tym decyzji będących wynikiem profilowania. KOWR nie przewiduje przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię), ani do organizacji międzynarodowych.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu od dnia 16 czerwca 2025 roku do dnia przetargu

w Urzędzie Gminy Nowe Miasto Lubawskie z siedzibą w Mszanowie, w miejscowości Gwiździny, w siedzibie Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Olsztynie, ul. Głowackiego 6, w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Działdowie, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 35 oraz na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Otrzymują z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń:

1. Urząd Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie
2. Sołtys wsi Gwiździny
3. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Olsztyn
4. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa SZ Działdowo

Z-ca DYREKTORA

Adam Krzyśków