



Warszawa, dnia 24 lipca 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.51.2025.AGO.10

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d, art. 84 ust. 1 i ust. 1 a oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, ze zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku p. [REDAKTED] i p. [REDAKTED] z dnia 2 czerwca 2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *zmianie lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa na użytek rolny, położonego na działce nr ew. 371 w obrębie Wola Pienicka, gmina Krasnosielc, powiat makowski, województwo mazowieckie,*

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**
- II. określłam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz nakładam obowiązek działań polegających na unikaniu, zapobieganiu, ograniczeniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z którymi:**
 1. przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań, dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac, w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową;
 2. usuwanie drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub w tym okresie pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii.

UZASADNIENIE

W dniu 2 czerwca 2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) został doręczony wniosek p. [REDAKTED] i p. [REDAKTED] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła - wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś - właściwość Regionalnego Dyrektora.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie Wójta Gminy Krasnosielc z dnia 7 maja 2025 r. (znak: PR.6727.66.2025), informujące o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki inwestycyjnej.

W dniu 25 czerwca 2025 r. Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „Dyrektorem ZZ”) z dnia 24 czerwca 2025 r. (znak: BS.ZZŚ.4901.279.2025.MP), wskazującą na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie lasu na użytek rolny na terenie części działki o nr ew. 371 w obrębie 0030 Wola Pienicka na terenie gminy Krasnosielc. Powierzchnia całkowita działki wynosi ok. 8,43 ha. Zmiana dotyczy dwóch fragmentów leśnych o łącznej powierzchni ok. 0,85 ha (enklawy pośród użytków rolnych), znajdujących się w środkowej części ww. działki, stanowiących obecnie grunty oznaczone w ewidencji jako las (LsV). Pozostały teren działki stanowią grunty orne (RIVb, RV, RVI), łąki trwałe (ŁIV), nieużytki oraz grunty pod rowami (W-ŁV) oraz las (LsV). Las położony we wschodniej części działki o powierzchni ok. 3,83 ha nie będzie zmieniany na użytek rolny, nadal funkcjonować będzie jako teren leśny. Zgodnie z Bazą Danych o Lasach wydzielenie leśne planowane do zmiany na przedmiotowej działce stanowią dwa fragmenty: wydzielenie gx - las o powierzchni ok. 0,14 ha (w całości pozbawiony roślinności leśnej, użytkowany jako łąka) oraz wydzielenie bx – las o powierzchni ok. 1,16 ha, z czego planowane do zmiany ok. 0,71 ha (las mieszany wilgotny, gospodarczy o umiarkowanym zwarcu drzew, składający się z olszy czarnej w wieku około 100 lat). Inwestor zamierza przekształcić użytki leśne na użytki rolne w celu wykorzystywania nieruchomości do prowadzenia gospodarki rolnej, pod uprawy zielone. Otoczenie inwestycji stanowią grunty rolne, leśne oraz pojedyncza zabudowa.

Zgodnie z pismem Starosty Makowskiego z dnia 16 czerwca 2025 r. (znak: OŚRiL.6163.46.2025.MP), nadzór nad gospodarką leśną na działce o nr ew. 371, obręb Wola Pienicka, gmina Krasnosielc, prowadzi Nadleśniczy Nadleśnictwa Parciaki. Z ww. pisma wynika, że dla ww. działki w ostatnich 10 latach nie były wydawane decyzje z zakresu gospodarki leśnej. Las znajdujący się na działkach objętych wnioskiem nie jest lasem ochronnym w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 567).

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, ze zm., zwanej dalej „uop”). Teren przeznaczony pod ww. inwestycję zlokalizowany jest w odległości:

- ok. 14,5 km od obszaru Natura 2000 Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052,
- ok. 15,1 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014.

Najbliższy korytarz ekologiczny Lasy Przasnyskie znajduje się w odległości ok. 2 km od planowanej inwestycji.

Przekształcenie użytku leśnego na rolny nie spowoduje znaczącego wpływu na krajobraz oraz nie zmieni jego charakteru, z uwagi na występujące w sąsiedztwie kompleksy leśne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, jego realizacja i funkcjonowanie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Zgodnie uop oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych uop. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi,

będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną. Usuwanie drzew i krzewów poza wskazanym w sentencji niniejszej decyzji okresem lęgowym ptaków lub w tym okresie pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii pozwoli uniknąć niepokojenia gniazdujących ptaków, a także ograniczy ich śmiertelność.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W określonym terminie do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o niniejszej decyzji zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach materiałów, biorąc pod uwagę opinię Dyrektora ZZ oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia – zgodnie z art. 129 § 1 i 2 Kpa oraz art. 127 ust. 3 ustawy ooś.

Przed upływem biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, skutkiem czego będzie ostateczność i prawomocność decyzji.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.

 Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie
Jacek Łopło

Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś

Otrzymują:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa
4. aa

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś otrzymuje:

- Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Poznańska 19
07-409 Ostrołęka



Warszawa, dnia 24 lipca 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.51.2025.AGO.10

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm.)

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie lasu na użytek rolny na terenie części działki o nr ew. 371 w obrębie 0030 Wola Pienicka na terenie gminy Krasnosielc. Powierzchnia całkowita działki wynosi ok. 8,43 ha. Zmiana dotyczy dwóch fragmentów leśnych o łącznej powierzchni ok. 0,85 ha (enklawy pośród użytków rolnych), znajdujących się w środkowej części ww. działki, stanowiących obecnie grunty oznaczone w ewidencji jako las (LsV). Pozostały teren działki stanowią grunty orne (RIVb, RV, RVI), łąki trwałe (ŁIV), nieużytki oraz grunty pod rowami (W-ŁV) oraz las (LsV). Las położony we wschodniej części działki o powierzchni ok. 3,83 ha nie będzie zmieniany na użytek rolny, nadal funkcjonować będzie jako teren leśny. Zgodnie z Bazą Danych o Lasach wydzielenie leśne planowane do zmiany na przedmiotowej działce stanowią dwa fragmenty: wydzielenie gx - las o powierzchni ok. 0,14 ha (w całości pozbawiony roślinności leśnej, użytkowany jako łąka) oraz wydzielenie bx - las o powierzchni ok. 1,16 ha, z czego planowane do zmiany ok. 0,71 ha (las mieszany wilgotny, gospodarczy o umiarkowanym zwarcu drzew, składający się z olszy czarnej w wieku około 100 lat). Inwestor zamierza przekształcić użytki leśne na użytki rolne w celu wykorzystywania nieruchomości do prowadzenia gospodarki rolnej, pod uprawy zielone. Otoczenie inwestycji stanowią grunty rolne, leśne oraz pojedyncza zabudowa.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, ze zm.). Teren przeznaczony pod ww. inwestycję zlokalizowany jest w odległości:

- ok. 14,5 km od obszaru Natura 2000 Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052,
- ok. 15,1 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014.

Najbliższy korytarz ekologiczny Lasy Przasnyskie znajduje się w odległości ok. 2 km od planowanej inwestycji.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie

Jacek Lolo