3033-7.262.54.2021 zał. nr 2

**Wzór umowy**

zawarta w Zielonej Górze dnia ………..…….................................. pomiędzy:

**Prokuraturą Okręgową w Zielonej Górze** z siedzibą w Zielonej Górze przyul. Partyzantów 42, 65- 332 Zielona Góra, **NIP 929-14-56-582, REGON 000000448,**

zwaną dalej **Zamawiającym,** reprezentowanym przez:

**……………………………………………………….**

a ……………………………… prowadzącą działalność gospodarczą   
pod firmą ……………….z siedzibą w …………………. przy ul. …………………., 00-000…………., **NIP ………, REGON ……….,** zwaną dalej **Wykonawcą,** reprezentowanym przez:

**……………………………………………………………..**

wspólnie zwanymi **Stronami.**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieło w postaci sporządzenia wielobranżowego kompletnego projektu budowlanego   
   na dostosowanie budynku Prokuratury Rejonowej w Żarach dla osób   
   z niepełnosprawnościami poprzez montaż przy głównym wejściu, platformy dla osób niepełnosprawnych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w załączniku nr 1   
   do niniejszej umowy, który stanowi jej integralna część.

**§ 2**

Wykonawca oświadcza, że

1. posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy,
2. znane są mu wszystkie przepisy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,

**§ 3**

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy opisany w § 1 niniejszej umowy zostanie

wykonany do 15 grudnia 2021 r.

1. Za termin wywiązania się Wykonawcy z wykonania przedmiotu niniejszej umowy przyjmuje się datę podpisania przez obie strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru usługi wraz z oświadczeniem o kompletności projektu.

**§ 4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, które zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej wynosi netto ……… zł, podatek VAT ……….. % tj.: ……….. zł co stanowi brutto ………….. zł ( …….. 00/100).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt. 1 tego paragrafu obejmuje:
3. wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1, niniejszej umowy,
4. wszystkie pozostałe koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
5. przeniesienie na rzecz Zamawiającego majątkowych praw autorskich   
    do dokumentacji upoważniających Zamawiającego do powielania, kopiowania, upubliczniania, zmieniania dokumentacji i dowolnego   
    jej wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji.
6. sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji prac dla których

opracowano dokumentację będącą przedmiotem niniejszej umowy w zakresie

zgodności dokumentacji i rozwiązań technologicznych w niej zastosowanych;

1. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje z chwilą zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w pkt. 1 zapytania ofertowego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1 niniejszego paragrafu jest ostateczne   
   i nie podlega zmianie oraz zawiera wszelkie elementy niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

**§ 5**

1. Zapłata za wykonaną usługę nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze, w terminie do 21 dni liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów ( faktura + protokół).
2. Wykonawca nie może cedować należności za wykonanie przedmiotu umowy   
   na osoby trzecie.
3. Podstawą do zapłaty faktur będzie podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru przedmiotowych prac.

**§ 6**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia ustalonego   
   w umowie całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji projektowej na wszelkich znanych obecnie polach eksploatacji, w szczególności do:
   1. utrwalania i zwielokrotnienia dokumentacji w całości lub części jakimikolwiek środkami w jakiejkolwiek formie;
   2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami nośników, na których utrwalono dokumentację – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarza;
   3. wprowadzania oryginału albo egzemplarza dokumentacji do obrotu (rozpowszechnianie), do pamięci komputera, serwera bądź pamięci innego urządzenia, użyczania lub najmu oryginału albo egzemplarza dokumentacji;
   4. tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub dokonania jakichkolwiek zmian w dokumentacji;
   5. umieszczenia dokumentacji w zasobach komputera, sieci teleinformatycznej,   
      w tym sieci Internet;
   6. dokonywania samodzielnie bądź za pośrednictwem osoby trzeciej modyfikacji   
      w dokumentacji.
2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do dokumentacji następuje   
   w momencie zapłaty za etap prac, w ramach, którego wykonano dokumentację.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oznacza każdorazową zgodę Wykonawcy na wykonywanie przez Zamawiającego wszelkich zależnych praw autorskich do dokumentacji.
4. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie za przeniesienie praw, o których mowa w tym paragrafie oraz za przeniesienie własności nośników dokumentacji lub jej egzemplarzy, stanowi element wynagrodzenia Wykonawcy.

**§7**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

1. w przypadku opóźnienia w wykonaniu usługi w stosunku do wyznaczonego terminu – w wysokości 2% wartości brutto przedmiotu zamówienia   
   za każdy dzień opóźnienia,
2. w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10 % wartości brutto przedmiotu zamówienia.
3. w przypadku niedotrzymania warunków dotyczących zatrudnienia osób niepełnosprawnych, wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej zamawiającemu w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek braku zatrudnienia takiej osoby.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego od wartości rzeczywiście poniesionej szkody, gdy powstała szkoda przewyższa wartością ustaloną karę umowną.

**§ 8**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd   
   w Zielonej Górze.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
4. **Strony** zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie mającej wpływ na realizację umowy, w tym również adresu lub numeru telefonu.

**§ 9**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

......................................... ...........................................