



Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o.

ul. Portowa 41, 78-100 Kołobrzeg Tel./Fax.: 94 35 167 65 e-mail: sekretariat@zpmkolobrzeg.pl;
NIP 671-16-02-794 Regon 331046773 KRS 0000157554 Kapitał zakładowy: 38 496 000.00 zł [PLN].
Numer konta bankowego: Santander Bank Polska 49 1090 2659 0000 0001 1341 9556

ZP.64.1.2026

Kołobrzeg, dnia 4 maja 2026 r.

**Szanowny Pan Sekretarz Stanu
ARKADIUSZ MARCHEWKA**

PETYCJA

Działając w imieniu Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o. z siedzibą w Kołobrzegu, w związku z brakiem wiążących ustaleń, niniejszym wnoszę o pilne podjęcie zasadniczych ustaleń w przedmiocie planowania albo nieplanowania przez administrację rządową dofinansowania inwestycji obejmujących infrastrukturę dostępową do kołobrzесьkiego portu – ze szczególnym podkreśleniem potrzeby przeprowadzenia inwestycji modernizacji wejścia do portu, o którą Spółka postuluje w swoich wystąpieniach i działaniach nieprzerwanie od 2021 roku.

W pierwszej kolejności zapewniam, że niniejsza petycja jest wynikiem przestrzegania przez Spółkę obowiązków związanych w szczególności z należyтым zarządzaniem nieruchomościami portowymi stosownie do przepisów art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o portach i przystaniach morskich z uwagi na fakt, że jak dotąd okazały się bezowocne wieloletnie starania reprezentowanej Spółki o podjęcie wiążących rozwiązań w przedmiocie wyrażenia zgody na przeprowadzenie i dofinansowanie - aktualnie już pilnych i niezbędnych - inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej do Portu Kołobrzeg gwarantującej kierunku jego rozwoju na najbliższe 30 lat. Znamiennym przy tym jest fakt, że w prowadzonych przez Spółkę działaniach jest uwzględniana potrzeba remontu i przebudowy części infrastruktury portowej podlegającej bezpośrednio Ministerstwu Obrony Narodowej (tzw. Port Wojenny) – co wynika zarówno z potrzeb związanych z jednorodnością technologiczną i tym samym racjonalnością wydatkowania środków finansowych, jak i z potrzeb wynikających ze zmieniającej się dynamicznie sytuacji geopolitycznej, w jakiej niewątpliwie znajduje się aktualnie Polska.

Dlatego informacyjnie podaję, że w 2025 roku Spółka sfinalizowała podpisanie umowy rezerwacyjnej ze spółką Orlen Neptun i w tym celu zostały zabezpieczone tereny portowe pod kluczowe projekty. Kierując się pilnością wykonywania powierzonych ustawowo zadań wynikających z przywołanej wyżej Ustawy, ZPMK Spółka z o.o. prowadzi kolejne, zaawansowane negocjacje z Globalnym Inwestorem z sektora morskiej energetyki wiatrowej, którego przedmiotem zainteresowania jest długoterminowa dzierżawa terenów portowych o powierzchni 7 hektarów pod funkcje produkcyjno-serwisowe. Prowadzone negocjacje w zakresie możliwości realizacji tego przedsięwzięcia pozwalają na założenie przez Spółkę osiągnięcia stabilnych przychodów i wymierny rozwój sektora Offshore w regionie.

Należy jednak mieć na uwadze, że ze względu na przewidywaną skalę i horyzont czasowy kontraktu (30 lat), związanie się ZPMK Sp. z o.o. faktycznie uniemożliwi wykorzystanie terenów objętych przedmiotem zainteresowania Globalnego Inwestora do innych celów strategicznych - w tym operacji o charakterze obronnym - oraz klasycznych funkcji przeladunkowych czy promowych.

Właśnie z przedstawionych wyżej przyczyn, zważywszy na brak dotąd skonkretyzowanego wsparcia ze strony Skarbu Państwa reprezentowanego przez właściwych Ministrów, okazuje się pilne i konieczne wystąpienie z niniejszą Petycją z uwagi na obowiązek ZPMK Sp. z o.o. utrzymania i rozwoju infrastruktury Portu Morskiego Kołobrzeg z uwzględnieniem polskiej racji stanu, albowiem Spółka mimo długotrwałych starań dotąd nie otrzymała w tym zakresie wiążącego stanowiska ze strony Rządu RP.

Spółka stanowczo w tym miejscu podkreśla, że pilne podjęcie rzeczowych ustaleń w przedmiocie dofinansowania planowanej od lat inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej do Portu Kołobrzeg, umożliwi rozstrzygnięcie zagadnień wykraczających poza interes ZPMK Sp. z o.o.:

- 1) albo podpisanie kontraktu, który zapewni Spółce pozyskanie środków na pokrycie tzw. wkładu własnego w zakresie uzyskania finansowania niezbędnych inwestycji infrastrukturalnych, lecz jednocześnie wyłączy na trzy dekady Port Kołobrzeg z pełnienia innych funkcji związanych m.in. z ewentualnymi przyszłymi zamierzeniami Rządu RP w zakresie np. obronności,
- 2) albo wstrzymanie procesu komercjalizacji polegającej na związaniu się Spółki umowami z inwestorami prywatnymi celem dotrwania do systemowego wsparcia modernizacji wejścia do Portu Kołobrzeg: przy założeniu, że właściwe Ministerstwa podejmą wiążące

decyzje włączenia inwestycji w infrastrukturę Portu Kołobrzeg do krajowego systemu bezpieczeństwa lub logistyki strategicznej.

Z ostrożności jednocześnie Spółka wskazuje, że wprowadzenie długoletnie umowy mającej za przedmiot użytkowanie terenów portowych wymagają uzyskania zgody właściwego ministra (wydawanej stosownie do przepisów ustawy o portach i przystaniach morskich), to w obecnej sytuacji w razie jej nieuzyskania może takie postąpienie – bez wsparcia przez Rząd RP koniecznej do wykonania inwestycji w postaci w szczególności przebudowy wejścia do portu – stworzyć realne zagrożenie uniemożliwienia wykonywania wszelkich funkcji pełnionych przez Port Kołobrzeg, na co nikt nie będzie miał skutecznego wpływu.

Tym bardziej wystąpienie z niniejszą Petycją jest konieczne i pilne, ponieważ jak dotąd ZPMK Sp. z o.o., na podstawie nieznaidujących pokrycia w zapewnieniu środków finansowych porozumień trójstronnych, ponosi bardzo wysokie koszty negocjacji i prac projektowych uwzględniających oczekiwania Ministerstwa Obrony i Ministerstwa Infrastruktury.

W świetle powyższej argumentacji ZPMK Sp. z o. o. w Kołobrzegu wnosi o zajęcie stanowiska i udzielenie pilnej odpowiedzi czy są czy nie są pojęte - albo czy są czy nie są planowane - działania w celu zapewnienia przez Rząd RP reprezentowany przez właściwych ministrów finansowania inwestycji polegającej na przebudowie wejścia do Portu Kołobrzeg uwzględniającej aktualną sytuację geopolityczną kraju. Dodatkowo oświadczam, że brak udzielenia wiążącej odpowiedzi na niniejszą Petycję w ustawowym terminie trzech (3) miesięcy, ZPMK Sp. z o.o. przyjmie jako oświadczenie Rządu RP reprezentowanego przez właściwego ministra o braku sprzeciwu się na podpisanie przez Spółkę kontraktu, który zapewni jej środki na pokrycie tzw. wkładu własnego w zakresie uzyskania finansowania niezbędnych inwestycji infrastrukturalnych, lecz jednocześnie wyłączy na trzy dekady Port Kołobrzeg z pełnienia innych funkcji związanych m.in. z ewentualnymi przyszłymi zamierzeniami Rządu RP w zakresie np. obronności.

Z wyrazami szacunku,



Signed by /
Podpisano przez:

Date / Data: 2026-
05-04 12:59

