

Gdynia, 1.07.2025 r.

Nr pisma: SOLiT/2025/02

Ministerstwo Finansów
ul. Świętokrzyska 12
00-916 Warszawa
Podsekretarz Stanu
Jarosław Neneman

Szanowny Panie Ministrze,

W imieniu Stowarzyszenia Operatorów Intermodalnych i Terminali w Gdyni („Stowarzyszenie”), jako reprezentanta podmiotów mających łącznie ponad 50% udziału w rynku przewozów intermodalnych w Polsce, jak również w związku z:

wyrokiem Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej („TSUE”) z dnia 29 kwietnia 2025 roku w sprawie C-453/23, stwierdzającym, że obowiązujące w Polsce w latach 2017–2021 zwolnienie z podatku od nieruchomości dla infrastruktury kolejowej nie stanowiło pomocy publicznej w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, oraz pismem Ministerstwa Finansów z dnia 18 listopada 2024 roku (Znak sprawy: DPL2.054.13.2024 - Odpowiedź na interwencję poselską Posła Janusza Kowalskiego), zwracamy się z uprzejmą prośbą o podjęcie działań w zakresie dostosowania art. 7 ust. 1a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych, oraz zainicjowanie procesu legislacyjnego wprowadzającego korzystne rozwiązania dla operatorów kolejowych terminali towarowych.

W orzeczeniu wydanym przez TSUE jednoznacznie wskazano na fakt, iż zwolnienie z podatku od nieruchomości nie stanowi niedozwolonej pomocy publicznej. Terminal towarowy jest jednym z wielu OIU (obiektów infrastruktury usługowej) wymienionych w ust. 2 załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym. Mając na względzie fakt, iż pozostałe OIU wymienione w wyżej wskazanym załączniku objęte są zwolnieniem z podatku od nieruchomości, np. dla OIU znajdujących się w punktach zaplecza technicznego, stanowiska technicznego, w tym stanowiska do mycia taboru, infrastrukturze portów morskich z dostępem do torów kolejowych czy kolejowych stacji paliw, tożsame zasady powinny mieć zastosowanie do terminali towarowych, skoro zwolnienie to powinno mieć charakter ogólny, nie być przyznane selektywnie lub w sposób dyskryminujący. Tymczasem obowiązujący obecnie art. 7 ust. 1a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wyłącza z zakresu zwolnienia tylko jeden z rodzajów obiektów infrastruktury usługowej (OIU), tj. terminale towarowe (pkt 2 w ust. 2 Załącznika nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym), pozostawiając inne obiekty (np. zaplecza techniczne, stacje paliw kolejowych, infrastrukturę portów morskich) objęte zwolnieniem. Taka selektywność przepisów prowadzi do nierównego traktowania podmiotów oraz budzi wątpliwości co do zgodności z zasadą równości i



niedyskryminacji wynikającą z prawa UE. Tożsame stanowisko było już prezentowane w Opinii Rzecznik Generalnej z dnia 17 października 2024 r.

W tym kontekście, apelujemy o podjęcie prac legislacyjnych zmierzających do:

- uchylenia art. 7 ust. 1a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych jako nieuzasadnionego w świetle wyroku TSUE;
- przywrócenia jednolitego zwolnienia z podatku od nieruchomości dla wszystkich obiektów infrastruktury usługowej wymienionych w załączniku nr 2 do ustawy o transporcie kolejowym;
- dokonania oceny skutków obowiązujących przepisów w kontekście zgodności z prawem UE i wykluczenia ryzyka zaskarżeń lub przyszłych korekt finansowych ze strony Komisji Europejskiej.

Działanie to pozwoli na zapewnienie spójności polskich regulacji podatkowych z prawem Unii Europejskiej oraz orzecznictwem TSUE, a także zminimalizuje ryzyka sporów sądowych i zapewni przewidywalność dla operatorów terminali i przewoźników kolejowych.

Z poważaniem,

Marcin Żurowski

Adam Borek

Prezes Zarządu

Członek Zarządu

Do wiadomości:

1. Ministerstwo Infrastruktury, Pan Minister Piotr Malepszak
e-mail: kancelaria@mi.gov.pl
2. Prezes UTK, Departament Regulacji Rynku
e-mail: utk@utk.gov.pl

