

UMOWA nr SA/...../2/2026
(wzór)

zawarta w dniu 2026 r. w Łomży, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – **Nadleśnictwem Łomża** z siedzibą w Łomży, ul. Nowogrodzka 60, 18-400 Łomża,
tel. (0-86) 216-54-94, fax. (0-86) 216-40-27

e-mail: lomza@bialystok.lasy.gov.pl; <http://www.bialystok.lasy.gov.pl/web/lomza>

NIP 718-000-28-71, REGON 450017970, reprezentowanym przez –
....., zwanym dalej **Zamawiającym**
a

..... adres:,

tel., e-mail:,

NIP/PESEL, REGON reprezentowanym

przez - / zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

Strony zawierają umowę w wyniku rozstrzygnięcia przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego niepodlegającego ustawie PZP, o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej poniżej kwoty 170 000,00 zł, (znak sprawy:), o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać „**Usługi kominiarskie i kontrole okresowe przewodów kominowych w 2026 roku**” w budynkach znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Łomża, w oparciu o ofertę Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Szczegółowy zakres usług stanowiących przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) obowiązkową całoroczną obsługę w zakresie czyszczenia przewodów z usunięciem sadzy i innych zanieczyszczeń z przewodów dymowych i spalinowych oraz wentylacyjnych w budynkach będących w zarządzie Zamawiającego, z częstotliwością wynikającą z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 822 ze zm.):
 - a) przewodów dymowych - czterokrotne czyszczenie przewodów z częstotliwością raz na kwartał;
 - b) przewodów spalinowych - dwukrotne czyszczenie przewodów z częstotliwością raz na sześć miesięcy;
 - c) przewodów wentylacyjnych - jednokrotnie w ciągu roku,
 - 2) obowiązkowe okresowe kontrole stanu technicznego przewodów kominowych 1 raz w roku, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), które obejmują w szczególności takie czynności jak:
 - a) dokonanie kontroli i oględzin przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych;
 - b) badanie drożności przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych;
 - c) badanie prawidłowości połączeń kominowych;
 - d) pomiar ciągu kominowego;
 - e) sporządzenie odpowiednich protokołów, przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje

i uprawnienia zawodowe:

- protokół w zakresie kontroli przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) przeprowadzanej na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c) ustawy powinien zostać sporządzony w formie dokumentu elektronicznego (tzw. e-protokół), z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego obsługującego Centralną Ewidencję Emisyjności Budynków,
- forma elektroniczna jest jedyną ważną formą protokołu z kontroli przewodów kominowych,
- Zamawiający wymaga dodatkowo przedłożenia przez wykonawcę jednego egzemplarza protokołu w formie papierowej stanowiącego wydruk e-protokołu z CEEB, dla każdego budynku objętego obowiązkową kontrolą stanu technicznego przewodów kominowych,
- protokół z kontroli powinien zostać wypełniony w sposób umożliwiający pobranie dokumentu z Systemu ZONE przez Zamawiającego,

f) sporządzenie inwentaryzacji budynku, w którym przeprowadzana jest kontrola przewodów kominowych,

- Zamawiający wymaga przedłożenia przez wykonawcę jednego egzemplarza formularza inwentaryzacji budynku w formie papierowej stanowiącego wydruk z systemu teleinformatycznego obsługującego Centralną Ewidencję Emisyjności Budynków, dla każdego budynku objętego obowiązkową kontrolą stanu technicznego przewodów kominowych,
- formularz inwentaryzacji budynku powinien zostać wypełniony w sposób umożliwiający pobranie dokumentu z Systemu ZONE przez Zamawiającego,

3) roboty dodatkowe - niezbędne prace dodatkowe, które wykonywane będą na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia wystawionego przez Zamawiającego, za odrębnym wynagrodzeniem, m.in.:

- a) udrażnianie lub uszczelnienie kanału kominowego lub wentylacyjnego;
- b) wymiana, montaż kratki wentylacyjnej;
- c) wymiana, montaż drzwiczek kontrolno-wycierowych.

3. Wykaz budynków objętych zakresem zamówienia, ze wskazaniem ich adresów, rodzaju i ilości przewodów kominowych, dla których wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi kominiarskie wyszczególnione w § 1 ust. 2 pkt 1-2 stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że wszystkie czynności w ramach zleconego zadania wykona osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia wskazane właściwymi przepisami.

5. Jeżeli umowa (lub załączniki do niej) nie zawiera szczegółowych terminów wykonania poszczególnych obowiązków przez Wykonawcę, czynności celem realizacji tych obowiązków, zostaną wykonane w czasie właściwym ze względu na terminy wskazane w dokumentacji dotyczącej usługi lub wynikające z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, ewentualnie w terminie wskazanym odrębnie przez Zamawiającego, który jednakże musi być uzasadniony również ze względu na techniczne uwarunkowania wykonania tego obowiązku.

§ 2

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy utrzymanie w należyтым stanie urządzeń kominowych oraz urządzeń umożliwiających dostęp do kanałów, kominów, otworów do czyszczenia (włazy na dach, drabiny, ławy kominiarskie).

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca na **co najmniej dwa dni** przed przystąpieniem do wykonania usługi potwierdzi

przedstawicielom Zamawiającego wskazanym w § 10 ust. 3, telefonicznie lub na adres skrzynki elektronicznej, poszczególne miejsca i termin planowanego jej wykonywania, z podaniem czasu w przedziale godzinowym oraz powiadomi o tym użytkowników budynków. Wykaz osób upoważnionych do potwierdzenia właściwego wykonania usługi w każdym budynku, Zamawiający przekaże Wykonawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy własnym sprzętem oraz z materiałów własnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.
4. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego zabezpieczenia prac oraz miejsca wykonywanych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp i ppoż.
5. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia wykona wszelkie prace dodatkowe, wynikające ze spowodowanego świadczeniem usługami zagrożenia bezpieczeństwa ludzi, obiektów itp., powstałego w trakcie ich wykonywania.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody wynikłe wskutek prowadzenia prac objętych umową oraz koszty wszelkich roszczeń (odszkodowań) osób trzecich, będących następstwem roszczeń spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót i pozostających z nim w związku.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania oraz bieżącego uzgadniania z Zamawiającym terminów i zakresu czynności, wykonywanych w ramach niniejszej umowy.
8. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego, pisemnego, powiadomienia Zamawiającego, o każdym przypadku braku możliwości wykonania przedmiotu umowy, w zaplanowanym terminie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§ 4

Termin realizacji

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, od dnia jej podpisania, **do dnia 31.12.2026 r.**
2. Termin trwania umowy nie może być wydłużony.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustaliły jednostkowe wynagrodzenie netto za wykonanie usług określonych w § 1, na podstawie złożonej oferty Wykonawcy, w wysokości:
 - 1) Czyszczenie przewodów dymowych -zł netto/szt.,
 - 2) Czyszczenie przewodów spalinowych -zł netto/szt.,
 - 3) Czyszczenie przewodów wentylacyjnych -zł netto/szt.,
 - 4) Roczna kontrola stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w budynkach Nadleśnictwa Łomża potwierdzona stosownym protokołem -zł netto/ budynek.

Do powyższych stawek wynagrodzenia jednostkowego zostanie doliczony podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym.

2. Na podstawie założonego zakresu (ilości budynków, przewodów kominowych itp.) oraz częstotliwości wykonywania poszczególnych usług kominiarskich, strony szacują, iż **łącznie wartość zamówienia** z tytułu wykonywania usług w całym okresie obowiązywania umowy, zgodnie z ofertą wykonawcy wynosi:

..... zł netto (słownie:złotych),

..... **zł brutto** (słownie:złotych),

w tym podatek VAT% w kwociezł (słownie:złotych).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty dojazdów i wystawiania protokołów z kontroli oraz formularzy inwentaryzacji budynku.
Jeżeli do Wykonawcy mają zastosowanie przepisy ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, rozliczenie nastąpi zgodnie ust. 8-10. Od kwoty wynagrodzenia Zamawiający potrąci i odprowadzi do właściwego Wykonawcy Urzędu Skarbowego należny podatek.
4. Wynagrodzenie podane w ust. 2 obejmuje ubezpieczenia, opłaty i podatki, czyli obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę oraz opłaty i podatki, które zobowiązany będzie ponosić Zamawiający z tytułu zawarcia z Wykonawcą niniejszej umowy. Wynagrodzenie, określone w ust. 2, obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Wykonawca nie będzie mógł się powoływać na pominięcie lub błąd w zakresie konieczności wykonania określonych prac w celu uzyskania zmiany wysokości wynagrodzenia.
5. Ustalone łączne wynagrodzenie, wskazane w § 5 ust. 2, nie podlega zmianom przez okres realizacji umowy, poza przypadkami określonymi w ust. 6-7 dotyczącymi zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) ilości i rodzaju zlecanych usług w całym okresie realizacji zamówienia, z zachowaniem obowiązujących umownych cen jednostkowych netto, o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy oraz postanowieniami § 8 ust. 1 i 2.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany (zwiększenia) ilości zlecanych usług w całym okresie realizacji umowy np. zwiększeniu ilości przewodów kominowych (np. w wyniku nabycia nowych budynków, przejęcie w zarząd nowych budynków, zmiany stanu prawnego budynku itp.). Zmiana może dotyczyć również zwiększenia częstotliwości świadczenia poszczególnych czynności (usług kominiarskich).
Dokonanie zmian w powyższym trybie może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany (zmniejszenia) ilości zlecanych usług kominiarskich w całym okresie realizacji niniejszej umowy (tzw. prace zaniechane) np. na zmniejszeniu ilości przewodów kominowych (np. zbyte budynku, nakaz opróżnienia budynku z powodu pożaru, katastrofy lub innego zdarzenia niezależnego od zamawiającego, rozbiórka budynku, zmiana stanu prawnego budynku itp.). Zmiana może dotyczyć również zmniejszenia częstotliwości świadczenia poszczególnych czynności (usług kominiarskich).
Dokonanie zmian w powyższym trybie może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
8. Z zastrzeżeniem ust. 11, **zapłata** wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, dokonywana będzie w okresach miesięcznych, do wysokości 90% wynagrodzenia umownego, na podstawie faktur częściowych, wystawionych przez Wykonawcę oraz potwierdzonych przez Inwestora.
9. Termin wystawienia faktury częściowej strony ustaliły do 5 dnia następnego miesiąca, po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego, w którym obowiązywała umowa.
10. W przypadku, **jeżeli do Wykonawcy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę**, jest on obowiązany do wykazywania rzeczywistej liczby godzin przepracowanych w danym miesiącu, w formie pisemnego oświadczenia na załączniku do faktury, z potwierdzeniem, iż stawka wynagrodzenia za godzinę pracy nie była niższa niż wynikająca z aktualnych na dzień wykonywania przedmiotu umowy przepisów o wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej.
11. W przypadku, **jeżeli do Wykonawcy nie mają zastosowania przepisy ustawy o wysokości minimalnego wynagrodzenia**, zapłata należnego wynagrodzenia nastąpi jednorazowo, po wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy określonego w §1, na podstawie faktury końcowej.
12. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia swoich roszczeń z tytułu kar umownych

i odszkodowań w stosunku do Wykonawcy z kwot należnych Wykonawcy,

§ 6

Warunki płatności

1. Podstawą wystawienia faktury będzie potwierdzenie przez Zamawiającego wykonania zamówienia zgodnie z podpisaną umową (protokoły kontroli przewodów kominowych oraz pokwitowania wykonania usługi przez użytkowników mieszkań lub budynków).
2. Wykonawca wystawi faktury zgodnie z przepisami prawa powszechnego dotyczącymi zasad wystawiania i doręczania faktur.
3. W przypadku wystawienia i przesłania Zamawiającemu faktury zgodnie z ustawą o VAT, poprzez Krajowy System e-Faktur (KSeF), za datę otrzymania faktury uważany będzie dzień przydzielenia jej nr KSeF.
4. Wykonawca prześle Zamawiającemu wizualizację faktury o której mowa w ust. 3 w pliku PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: *lomza@bialystok.lasy.gov.pl* w ciągu ... dni od daty jej wstawienia, co nie wpływa na moment jej otrzymania w KSeF.
5. W przypadku wystawienia faktury poza systemem KseF:
 - a) w formie papierowej fakturę należy doręczyć na adres Zamawiającego,
 - b) lub w formie elektronicznej - na adres : : *lomza@bialystok.lasy.gov.pl*
6. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej w sposób sprzeczny z umową lub z przepisami prawa powszechnego, Zamawiający odmówi jej odbioru.
7. Faktura za Przedmiot Umowy będzie płatna przelewem z konta Zamawiającego, w terminie **do 14 dni** od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
8. Błędnie wystawiona faktura spowoduje liczenie ponownego 14 - dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę korekty faktury. Zapłata nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w ust. 13 niniejszego paragrafu.
9. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest* podatnikiem VAT czynnym i posiada numer NIP wskazany w komparycji umowy (* *Niepotrzebne skreślić*).
10. Wykonawca oświadcza, że właściwym dla jego rozliczeń podatkowych w Polsce jest Urząd Skarbowy ** (*** Nie dotyczy Wykonawcy niezarejestrowanego w Polsce jako podatnik podatku VAT*).
11. Wystawiana faktura powinna zawierać następujące dane:
Nadleśnictwo Łomża, ul. Nowogrodzka 60, 18-400 Łomża, NIP: 718 000 28 71
12. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 38) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.), tj. białą listą podatników VAT.
13. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy nr.....
14. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego w ust. 13 umowy numer rachunku rozliczeniowego jest rachunkiem zarejestrowanym w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT (****w przypadku czynnego podatnika VAT*).
15. W przypadku braku na dzień realizacji przelewu wpisania wskazanego do rozliczeń rachunku bankowego Wykonawcy do elektronicznego wykazu czynnych podatników VAT, Zamawiający może nie przystąpić do realizacji przelewu do czasu wpisu rachunku na „białą listę” lub do czasu wskazania przez Wykonawcę alternatywnego rachunku bankowego wpisanego na „białą listę”. Wskazanie nowego rachunku bankowego pod rygorem nieważności musi nastąpić na piśmie. Do czasu wpisania rachunku bankowego na „białą listę” lub pisemnego wskazania

numeru rachunku na niej ujętego ulegają zawieszeniu wszystkie terminy płatności wszelkich zobowiązań Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy bez względu na ich wartość. Wykonawca nie będzie uprawniony do dochodzenia jakiegokolwiek odszkodowania, w tym odsetek za wydłużony termin płatności. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na rachunek Wykonawcy określoną kwotę.

16. Zmiana rachunku bankowego wskazanego w ust. 13 umowy nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy. Zmiana wskazana w zdaniu poprzedzającym wymaga od Wykonawcy złożenia pisemnego oświadczenia pod rygorem nieważności.
17. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
18. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający wydał dyspozycje przelewu ze swojego konta na konto Wykonawcy. W przypadku zwłoki w zapłacie, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe od niezapłaconej kwoty w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 7

Kary umowne

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub w przypadku wypowiedzenia umowy wskutek takich okoliczności - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 ust. 2,
 - b) w przypadku wykonywania czyszczeń i innych robót z częstotliwością mniejszą niż określona w § 1 –100,00 zł za każdy przypadek,
 - c) z tytułu zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości 2 % wynagrodzenia jednostkowego brutto należnego za wykonanie tej usługi, liczonej za każdy dzień zwłoki, jednak łącznie nie więcej niż 50 % tego wynagrodzenia.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty należnego mu wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od daty otrzymania ww. dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
5. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy.
6. Jeżeli suma kar umownych naliczonych od początku umowy przekroczy 15 % wartości kwoty brutto wynagrodzenia, o której mowa w § 5 ust. 2, Zamawiający może natychmiastowo odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym w formie pisemnej z podaniem przyczyny, bez obowiązku wypłaty wynagrodzenia za realizację pozostałej części umowy i bez żadnego odszkodowania.
7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, zleci dokończenie wykonania umowy osobie trzeciej, zaś Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich wynagrodzeń oraz ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego, a wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz zmiany Wykonawcy na osobę trzecią.

§ 8

Zmiana umowy

1. Oprócz przypadków określonych w § 5 ust. 6 i 7 Zamawiający przewiduje możliwości zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - 1) wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa mając wpływ na zakres lub sposób realizacji zamówienia, co spowoduje konieczność dostosowania realizacji umowy do zmian tych przepisów,
 - 2) braku możliwości realizacji świadczenia wskutek okoliczności i przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, a w szczególności w przypadku wstrzymania realizacji zamówienia przez Zamawiającego lub braku dostępu do lokalu z przyczyn niezależnych od wykonawcy,
 - 3) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości realizacji zamówienia.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, w przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT. Wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 i 2 wymagają zawarcia aneksu do umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2) zmiana danych teleadresowych.

§ 9

Ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Łomża ul. Nowogrodzka 60, 18-400 Łomża zwane dalej Administratorem Danych, tel.: 86 216 54 94, e-mail: lomza@bialystok.lasy.gov.pl.
 - 2) W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail lub telefonem wskazanym w pkt 1.
 - 3) Celem przetwarzania danych osobowych jest wywiązanie się z warunków określonych w umowie bądź podjęcie działań zmierzających do przygotowania umowy pod kątem jej przyszłej realizacji.
 - 4) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - a) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - b) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora.
 - 5) Dane osobowe mogą być przekazywane innym jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, podmiotom uprawnionym na podstawie odrębnych przepisów prawa, jak również innym podmiotom świadczącym prawne czy doradcze na rzecz Administratora.
 - 6) Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
 - 7) Każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo do:

- a) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - b) sprostowania danych (art. 16. RODO),
 - c) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - d) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
 - e) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO),
 - f) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
- 8) Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż przez okres wynikający z przepisów prawa, jak również Zarządzenia nr 74 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 18 grudnia 2014 r. w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt PGL w Lasach Państwowych.
- 9) Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym. Osoba, której dane dotyczą, nie jest zobowiązana do ich podania. Niepodanie danych osobowych skutkuje brakiem możliwości zawarcia i realizacji umowy.
- 10) Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym opprofilowaniu.
2. Jeżeli Wykonawca, w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie pozyskiwał dane osobowe w rozumieniu art. 4. pkt. 1 RODO do celów realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest za każdym razem w momencie pozyskania danych osobowych, spełnić względem tych osób obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 10

Postanowienia dodatkowe

1. Strony ustalają, że wszelką korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy należy wysłać:
- 1) do Zamawiającego, w tym korespondencję obejmującą również korespondencję rozliczeniową na poniższy adres siedziby:
Nadleśnictwo Łomża
ul. Nowogrodzka 60, 18-400 Łomża
lub adres skrzynki elektronicznej:
lomza@bialystok.lasy.gov.pl
 - 2) do Wykonawcy, w tym korespondencję obejmującą również korespondencję rozliczeniową, faktury i noty obciążeniowe na poniższy adres:
.....
.....
.....
lub adres skrzynki elektronicznej:
.....
2. Wszelkie doręczenia dokonywane na adresy wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu uznaje się za skuteczne pod ostatnio wskazanym adresem - z chwilą dokonania pierwszego awiza, w przypadku korespondencji tradycyjnej. O zmianie adresu do doręczeń, Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie powiadomić na piśmie Zamawiającego, pod rygorem skutku, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

3. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 1) Beata Górka – specjalista ds. budowlanych i turystyki,
 - 2) Sławomir Pieniek – Sekretarz.
4. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy są:
 - 1)
5. Osoby wskazane w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu uprawnione są do prowadzenia w imieniu stron bieżącej korespondencji, nie zawierającej, jednakże oświadczeń woli, chyba że umocowanie tych osób do składania takich oświadczeń wynikać będzie z odrębnych znanych drugiej stronie niniejszej umowy pełnomocnictw. Osoby te są, jednakże uprawnione do sporządzania oraz akceptowania i przyjmowania dokumentacji rozliczeniowej, w tym protokołów oraz faktur, wystawianych w ramach realizacji niniejszej umowy.
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy. W razie zmiany tych osób druga strona zawiadomi na piśmie o takiej zmianie wskazując jednocześnie wymagane zgodnie z ust. 3 lub 4 dane kontaktowe. Wszelkie inne niż wymienione w zdaniu 1 niniejszego ustępu zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i przyjął do wiadomości zasady określone w „WEWNĘTRZNYCH PROCEDURACH DOKONYWANIA ZGŁOSZEŃ NARUSZEŃ PRAWA I PODEJMOWANIA DZIAŁAŃ NASTĘPCZYCH” w Nadleśnictwie Łomża, udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego <https://lomza.bialystok.lasy.gov.pl/dla-sygnalistow>, w zakładce „Kontakt” → „Dla Sygnalistów” i zobowiązuje się postępować zgodnie z zawartymi w nich postanowieniami.
8. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory, które nie zostaną załatwione polubownie, będą rozpatrywane na drodze postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.
9. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy, związane z realizacją niniejszej umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
 - 2) Załącznik nr 2 – Wykaz budynków

Zamawiający:

Wykonawca:

Opiniuję pod względem
formalno-prawnym
R a d c a p r a w n y
Dorota Jarończyk