Warszawa, 3 kwietnia 2026

Sprawa: Zapytanie w ramach rozeznania rynku w celu ustalenia szacunkowej wartości zamówienia dla zadania pn. Rozbudowa systemu zarządzania budynkiem Building Management System (BMS) z zastosowaniem systemu zarządzania energią w budynku Ministerstwa Finansów - realizacja w formule zaprojektuj i wybuduj w Ministerstwie Finansów przy ul. Świętokrzyskiej 12 w Warszawie

Znak sprawy: BLG4.210.2.2025

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Biuro Logistyki Ministerstwa Finansów zaprasza do złożenia oferty w ramach rozeznania rynku w celu ustalenia szacunkowej wartości zamówienia na wykonanie rozbudowy systemu zarządzania budynkiem Building Management System (BMS) z zastosowaniem systemu zarządzania energią w budynku Ministerstwa Finansów przy ul. Świętokrzyskiej 12 w Warszawie - realizacja w formule zaprojektuj i wybuduj realizowanego w ramach projektu **nr FENX.01.01-IW-01-0017/24 pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynku Ministerstwa Finansów”** realizowanego w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

I. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w **Załączniku nr 1** zaproszenia, a informacja o budynku w **Załączniku nr 3**

tel.: +48 22 694 55 55
fax: +48 22 694 36 84
gov.pl/finanse
e-mail: kancelaria@mf.gov.pl

ul. Świętokrzyska 12
00-916 Warszawa

II. WARUNKI FINANSOWE / PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w dwóch częściach, tj. etap I - za dokumentację projektową i etap II – za wykonanie robót budowlanych.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty i obciążenia, jakie powstaną w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, konieczne na podstawie obowiązujących norm i przepisów, niezbędne do całkowitej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania odrębnie zwrotu innych poniesionych wydatków lub podwyższania wynagrodzenia.
4. Zapłata wynagrodzenia przewidziana jest po odbiorze każdego z etapów.

III. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Na tym etapie nie zostanie przedstawiony wzór umowy do Zaproszenia.
2. Zamawiający informuje, że dane osobowe uczestników przystępujących do postępowania będą przetwarzane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1, ze zm.) oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą. Klauzula Informacyjna Administratora stanowi **Załącznik nr 4** do zaproszenia do złożenia oferty.

IV. TERMIN I MIEJSCE NA PRZESŁANIE OFERTY

1. Szacunkową ofertę należy wysłać do dnia **13.04.2026 r. do godz. 12:00** zgodnie w przygotowanym formularzem w **Załączniku nr 2** do zaproszenia na adresy mailowe: krystian.wyskiel@mf.gov.pl i katarzyna.turlej@mf.gov.pl, wieslaw.szymanski@mf.gov.pl.
2. Przedstawiona oferta szacunkowa posłuży Zamawiającemu do ustalenia szacunkowej wartości zamówienia w celu przeprowadzenia przetargu publicznego w formule zaprojektuj i wybuduj zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019 ze zm.)
3. W sprawie dodatkowych informacji i wyjaśnień należy kontaktować się za pomocą poczty elektronicznej na powyższe adresy e-mail.

4. W ofercie należy przewidzieć na obydwa etapy: I-projektowy i II-wykonawczy wraz z udziałem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne.

V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta musi zawierać:

1) pełną nazwę Wykonawcy i adres siedziby Wykonawcy;

2) cenę oferty zawierającą wszelkie koszty - wypełniony formularz ofertowy stanowiący **Załącznik nr 2** do Zaproszenia;

VI. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Odpowiedź na zaproszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 kc i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów Ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz nie wiąże stron. Właściwe postępowanie ofertowe odbędzie się po oszacowaniu wartości zamówienia.

2. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców z zapytaniem o wyjaśnienia treści złożonych ofert. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zakupu, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Załączniki:
Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy
Załącznik nr 3 – Informacje o budynku
Załącznik nr 4 –Klauzula informacyjna Administratora.

$Imię_i_Nazwisko_podpisującego
$stanowisko_podpisującego
$Departamentu/Biura