

UMOWA Nr OSZ.F-2.2431.26.2025

Zawarta w dniu _____._____.2025 roku w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, realizującym swoje zadania przy pomocy Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad

Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Szczecinie,
al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin, NIP: 8252353687

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa

Izabela Kwiecień – Zastępca Dyrektora Oddziału
Wojciech Choziak – p.o. Zastępca Dyrektora Oddziału

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, zgodnie z Zarządzeniem nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 23 grudnia 2020r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania okresowych rocznych i pięcioletnich kontroli obiektów budowlanych administrowanych przez GDDKiA Oddział w Szczecinie, o których mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, zgodnie z ofertą z dn. oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącymi odpowiednio - załącznik nr 2 i 3 oraz nr 1 do umowy.

§ 2. Termin realizacji

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 29.08.2025r.**
2. Przeglądy mogą być wykonywane od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00, po wcześniejszym (min. jednodniowym) powiadomieniu Zamawiającego o planowanym terminie przeglądu – za pośrednictwem:

Oddział, Międzyzdroje, Zieleniewo:

Jacek Grębosz tel. 91 43 25 306, e-mail: jgrebosz@gddkia.gov.pl

Wydział Technologii Skarbimierzyce:

Beata Tomas tel. 91 886 28 54, e-mail: btomas@gddkia.gov.pl

Rejon Koszalin: Angelika Gan tel. 94 345 52 62, e-mail: agan@gddkia.gov.pl

Rejon Lipiany: Monika Lisowicz tel. 91 564 15 09, e-mail: mlisowicz@gddkia.gov.pl

Rejon Nowogard: Anna Miziorko tel. 91 39 77 270, e-mail: amiziorko@gddkia.gov.pl

Rejon Szczecin: Aldona Wotalska tel. 94 46 47 116, e-mail: awotalska@gddkia.gov.pl

Rejon Stargard: Adriana Kubiak tel. 91 577 52 13, e-mail: akubiak@gddkia.gov.pl

Rejon Szczecinek: Paweł Kosiński, tel. 94 374 03 50, e-mail: pkosinski@gddkia.gov.pl

Rejon Wałcz: Ewa Kołosowska tel. 67 258 24 71, e-mail: ekolosowska@gddkia.gov.pl

§ 3. Wartość zamówienia

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:
netto zł (słownie złotych: 00/100)
VAT zł (słownie złotych: 00/100)
brutto zł (słownie złotych: 00/100)
2. Wykonawca oświadcza, że nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT i przysługuje mu zwolnienie podmiotowe, określone w art. 113 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Jednocześnie oświadcza, że zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w tym zakresie.¹

§ 4. Płatność

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna przez Zamawiającego, po przekazaniu podpisanych przez wszystkie jednostki wymienione w § 2 ust. 2 (Oddział, Rejon), protokołów z wykonanych przeglądów, przelewem na konto Wykonawcy:
....., w terminie do 21 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o każdorazowej zmianie banku lub numeru rachunku bankowego. Wszelkie negatywne konsekwencje wynikające z braku informacji o zmianie rachunku bankowego będą obciążały Wykonawcę. Informacja o zmianie numeru konta musi być podpisana przez osoby upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności - zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy (nr konta) wskazany w ust. 5, jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. „białej liście” podatników VAT).

§ 5. Kontakt stron

1. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do kontaktu są (z zastrzeżeniem § 2 ust. 2):
p. Jacek Kaliś - tel.: 91 43 25 322

Ze strony Wykonawcy osobami upoważnionymi do kontaktu są:

2. Strony ustalają następujące dane teleadresowe do korespondencji:
 - 1) Zamawiający: GDDKiA Oddział w Szczecinie, al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin, tel. 914325300, e-mail sekretariatszczecin@gddkia.gov.pl
 - 2) Wykonawca:, e-mail:
3. Strony są wzajemnie zobowiązane do informowania się o zmianie danych kontaktowych lub danych do korespondencji. W przypadku niepowiadomienia drugiej strony o tych zmianach – korespondencję wysłaną pod dotychczasowy adres uznaje się za skutecznie doręczoną z upływem trzeciego dnia od jej nadania.

§ 6. Kary umowne

1. Wykonawca może zostać obciążony przez Zamawiającego karą umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 100,00 (sto) zł licząc za każdy dzień zwłoki, niezależnie od liczby niewykonanych przeglądów;
 - b) z tytułu zwłoki we wprowadzaniu zmian do dokumentacji – w wysokości ____ zł za każdy dzień zwłoki; kara może być naliczana oddzielnie dla każdego z dokumentów oddzielnie;
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy.

¹Niepotrzebne skreślić

2. Zastrzeżenie kar umownych, jak i ich naliczenie nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość kar umownych nie pokryje powstałej szkody w całości, ani też nie zwalnia Wykonawcy z realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo do sumowania kar umownych, o których mowa w ust. 1 i obciążania nimi Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.
4. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi, o których mowa w ust. 1 również wtedy, gdy w wyniku niezgodnego z umową działania lub zaniechania Wykonawcy Zamawiający nie poniesie konkretnej szkody majątkowej.
5. Należności wynikające z naliczonych kar umownych będą płatne Zamawiającemu na pierwsze żądanie, w terminie określonym w wezwaniu albo mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, po złożeniu stosownego oświadczenia o potrąceniu.
6. Postanowienia o karach umownych, zachowują swą moc w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron albo rozwiązania umowy.

§ 7. Zachowanie poufności

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie, a ich ewentualne ujawnienie możliwe będzie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
3. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne.
4. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.

§ 8. Odpowiedzialność wykonawcy i odstąpienie od umowy

1. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować ze starannością wymaganą od osoby profesjonalnie trudniącej się działalnością objętą umową i przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie koszty związane z nienależytym wykonaniem umowy, jakie mogą powstać po stronie Zamawiającego w tym zakresie.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy jeżeli Wykonawca naruszy jakiegokolwiek jej istotne postanowienia, w tym w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi w ciągu 21 dni pomimo zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności jej realizacji;
 - 3) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość częściowego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego – w przypadku, gdy do naruszenia umowy, opisanego w ust. 2, dojdzie w trakcie realizacji umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy - z tytułu należycie wykonanej części umowy - zostanie ustalone w oparciu o ofertę Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, określającą wartość częściowych świadczeń Wykonawcy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone na piśmie, ze wskazaniem przyczyny, w terminie 14 dni od zaistnienia przyczyny stanowiącej podstawę do odstąpienia od umowy.

§ 9. Przetwarzanie danych osobowych

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z

przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>, oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi postanowieniami stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Załącznik stanowiący integralną część umowy:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
 - 2) Formularz ofertowy – załącznik nr 2
 - 3) Formularz cenowy – załącznik nr 3
 - 4) Wykaz budynków objętych zamówieniem – załącznik nr 4

PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy:

1.

1.

2.