



PROKURATURA OKRĘGOWA
W SUWAŁKACH

ul. Pułaskiego 26
16-400 Suwałki,
tel./fax 87 562 86 88, cent. 87 562 86 00
e-mail:

biuro.podawcze.posuw@prokuratura.gov.pl

3005-7.262.9.2025

dot. 3005-7.261.8.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

Prokuratura Okręgowa w Suwałkach zaprasza do złożenia oferty cenowej na:
**„Świadczenie usług Inspektora Nadzoru sanitarnego” w ramach prowadzonego zadania
„Dostawa, montaż i uruchomienia klimatyzacji w systemie VRF w pomieszczeniach
biurowych w budynku Prokuratury Okręgowej i Rejonowej w Suwałkach”.**

Postępowanie prowadzone jest dla ofert, których wartość bez podatku od towarów i usług nie przekracza kwoty 130 000 zł, z uwagi na wartość zamówienia, wyłączonej ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.).

1. Przedmiotem zamówienia jest prowadzenie kompleksowego nadzoru wraz z pełną dokumentacją nad realizacją prac związanych z montażem i uruchomienie klimatyzacji w systemie VRF w pomieszczeniach biurowych w 6 kondygnacjach nadziemnych budynku Prokuratury Okręgowej i Rejonowej w Suwałkach ul. Gen. K. Pułaskiego 26, zgodnie z Projektem Technicznym i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany z czasie wykonywania prac związanych z montażem i uruchomienie klimatyzacji, których przeprowadzenie planuje się do dnia 15 grudnia 2025 r.
3. Przedmiot zamówienia powinien być realizowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz wszystkimi przepisami prawa obowiązującego w tym zakresie, jak również spełniać wszelkie wymagania formalne wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz warunków i wymagań zawartych w pozwoleniach, decyzjach oraz uzgodnieniach wydanych na ich realizację.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby sprawowanie nadzoru odbywało się nieprzerwanie bez zakłóceń, a w przypadku niemożliwości podjęcia czynności, zapewnienia uprawnionego zastępstwa.

5. Zadaniem wykonawcy będzie pełnienie kompleksowego nadzoru nad realizowanymi pracami wraz z prowadzeniem pełnej dokumentacji, w tym między innymi:
- a. Obecność na miejscu prac zgodnie z potrzebami wynikającymi z konieczności w takim stopniu, aby zapewnić skuteczność czynności nadzoru, a w razie konieczności na pilne wezwanie wykonawcy prac lub zamawiającego.
 - b. Bieżące reprezentowanie zamawiającego na miejscu wykonywania prac przez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z Projektem Technicznym i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.
 - c. Uczestnictwo w odbiorze ostatecznym (końcowym) polegające na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania prac w odniesieniu do zakresu oraz jakości. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Odbioru ostatecznego prac dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy.
 - d. Uczestnictwo w odbiorze gwarancyjnym (końcowym) polegające na ocenie stanu technicznego jakości prac dokonanej przez przedstawicieli Zamawiającego i Inspektora Nadzoru w obecności Wykonawcy. Odbiór gwarancyjny przeprowadzony będzie w ciągu 30 dni przed upływem okresu gwarancji, zakończony protokołem zatwierdzonym przez Zamawiającego.
6. Inspektor nadzoru bez zgody zamawiającego nie jest upoważniony do zlecenia wykonawcy żadnych prac wychodzących poza zakres umowy na ich realizację.
7. Powyższe będzie realizowane w ramach wynagrodzenia umowy na prowadzenie nadzoru.
8. Wykonawca, przed zawarciem umowy, przedłoży dokumenty potwierdzające:
- a. posiadanie wszelkich uprawnień, wymaganych obowiązującym prawem w tym zakresie do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - b. dokument potwierdzający przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów;
9. Strony, za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, przyjmują rozliczenie ryczałtowe, płatne jednorazowo. Oferowana cena jest ostateczna i nie podlega zmianie oraz zawiera wszystkie elementy niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia między innymi: koszty dojazdu, materiałów, urządzeń itp.
10. Podstawę do wystawienia faktury za realizację przedmiotu zamówienia stanowi protokół sporządzony na podstawie: dokumentacji powykonawczej, bezusterkowego końcowego odbioru nadzorowanych robót.
11. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni liczonych od daty jej wpływu wraz z protokołem

do siedziby zamawiającego. W fakturze wykonawca wskaże numer rachunku bankowego, na który zamawiający przekaże wynagrodzenie.

12. Wykonawca przedstawia ofertę na załączonym formularzu ofertowym (*zał. nr 1*).

13. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty:

Oferta najkorzystniejsza otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

Sposób obliczenia wartości punktowej:

Kryterium: cena brutto oferty - 100 %

Obliczenie punktów ze względu na powyższe kryterium:

C min.

C = ----- x 100 pkt

C bad.

C - liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną,

C min. - najniższa cena ze wszystkich ofert nieodrzuconych,

C bad. - cena przedstawiona w ofercie badanej.

Za spełnienie tego kryterium zamawiający może przyznać maksymalnie 100 punktów.

14. Zamawiający wymaga podpisania umowy na realizację przedmiotu zamówienia, której wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

15. Termin ważności oferty: 30 dni.

16. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty o takiej samej wartości punktowej, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż w złożonych wcześniej ofertach.

17. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od podpisania umowy i realizacji zamówienia, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

18. Osobą upoważnioną do porozumiewania się z wykonawcami w sprawie niniejszego zapytania: Paweł Mazurkiewicz tel. 87 562 86 04, e-mail: pawel.mazurkiewicz@prokuratura.gov.pl i Leonard Czujkowski tel. 87 562 86 04, 504 074 097, e-mail: leonard.czujkowski@prokuratura.gov.pl

19. Ofertę cenową na świadczenie usług Inspektora Nadzoru sanitarnego należy przesłać w formie elektronicznej na Formularzu ofertowym stanowiącym *załącznik*

nr 1 do zapytania ofertowego na adres e-mail:
biuro.podawcze.posuw@prokuratura.gov.pl do dnia **8 sierpnia 2025 r. do godz. 12:00.**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – zał. Nr 1.
2. Klauzula informacyjna RODO zał. Nr 2.
3. Projekt umowy zał. Nr 3.
4. PT i STWIOR zał. Nr 4.

Prokurator Okręgowy