

NSP-III.7570.58.2024.MK

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zwanej dalej „specustawą drogową”, podaje do publicznej wiadomości, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 89/4 o pow. 0,0012 ha**, która powstała z podziału działki **nr 89/1**, położoną w gminie **Kwidzyn**, obręb **Rozpędziny (nr 0024)**, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Województwa Pomorskiego na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 10 listopada 2022 r. nr WI-III.7820.12.2022.EL o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 532 w m. Rozpędziny na odcinku od km 3+103,39 do km 3+568,63, polegająca na budowie ciągu pieszo-rowerowego, zatoki autobusowej, chodników, poszerzenia jezdni, budowie zatok postojowych, budowie odwodnienia drogi, budowie sygnalizacji świetlnej, przebudowie sieci teletechnicznej”*.

W toku prowadzonego postępowania współwłaściciel nieruchomości, **Pan Marcin Krzysztofiak** nie odbierał korespondencji, a jakikolwiek inny adres jego pobytu nie został ustalony.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pan Maciej Kolonowski, sporządził w dniu 21 stycznia 2025 r. operat szacunkowy. Opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzania całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt telefoniczny w godzinach urzędowania: 7:45 – 15:45, tel. 58 30 77 508.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor
Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa
Rafał Adam Łabuda

/dokument podpisany elektronicznie/