

## **OBWIESZCZENIE WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

Wojewoda Łódzki zawiadamia, na podstawie art. 11d ust. 5 i art. 11f ust. 7 i 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zwanej dalej „specustawą drogową” oraz art. 10 § 1, art. 49 i art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, zwanej dalej „Kpa”, że na wniosek złożony w dniu 18.12.2025 r. i skorygowany, po wezwaniu, w dniu 10.04.2026 r. przez Inwestora tj. Zarząd Województwa Łódzkiego, reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi – Panią Iwonę Zatorską-Sytyk, z siedzibą pod adresem: al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź, po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie zmiany, w trybie art. 155 Kpa, ostatecznej decyzji Wojewody Łódzkiego Nr 52/25 z dnia 17.06.2025 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 484 na odcinku Żelów – Bełchatów od km 7+884 do km 18+177, zwanej dalej „decyzją ZRID”.

Zakres wniosku, w związku ze stwierdzoną zmianą numeracji części działek, obejmuje m.in. uchylenie podziałów działek o numerach ewid.: 64/1 obręb Łobudzice, gmina Żelów, 264 i 89 obręb Podwody, gmina Bełchatów, 164 obręb Ławy, gmina Bełchatów, 162/1 obręb Wola Mikorska-Zalesna, gmina Bełchatów zatwierdzonych decyzją ZRID oraz zmianę zapisu dotyczącego działki ewid. nr 40/3 obręb Wola Mikorska-Zalesna.

Przebieg linii rozgraniczającej teren inwestycji nie ulega zmianie.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 specustawy drogowej, z dniem przedmiotowego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna.

Zgodnie z art. 41 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Strony mogą składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące rozpatrywanej sprawy do Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego z siedzibą w Łodzi, ul. Piotrkowska 104 za pośrednictwem operatora pocztowego, Kancelarii Głównej Urzędu lub na adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24, a do czasu wydania decyzji strony mogą uzyskiwać informacje i wyjaśnienia pod numerami telefonu: 42 664-12-55, 42 664-15-85, lub adresami email: [alina.stefanek@lodz.uw.gov.pl](mailto:alina.stefanek@lodz.uw.gov.pl) oraz [hubert.janiszewski@lodz.uw.gov.pl](mailto:hubert.janiszewski@lodz.uw.gov.pl). Z aktami sprawy strony mogą się zapoznać w siedzibie ŁUW w Łodzi **po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty**.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Dzień publicznego ogłoszenia – 30.04.2026 r.

Jednocześnie na podstawie art. 36 § 1 Kpa zawiadamiam, że wniosek nie zostanie rozpatrzony w ustawowym terminie określonym w art. 35 § 3 i 4 Kpa, ze względu na konieczność skutecznego powiadomienia stron oraz weryfikacji przez organ dokumentów złożonych przez Inwestora w odpowiedzi na wezwanie z art. 50 Kpa z dnia 27.02.2026 r.

W związku z powyższym wskazuję nowy termin załatwienia sprawy – do dnia 21.05.2026 r. Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, o którym mowa w art. 37 § 1 Kpa. Zgodnie z treścią art. 37 § 2 Kpa, ponaglenie zawiera uzasadnienie.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

*Jakub Lepalczyk*  
**Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej  
i Budownictwa**