



Warszawa, dnia 16 września 2026 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-I.420.67.2026.CS.10

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670, z późn. zm., zwanej dalej „ustawą ooś”)

Planowana inwestycja znajduje się w granicach Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała Nr 123/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 listopada 2024 r. w sprawie Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 11351). Obszar obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. Ochrona krajobrazowa obejmuje działania na rzecz zachowania i utrzymania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu. Korytarze ekologiczne są poddane szczególnej ochronie w ramach sieci obszarów chronionych wyznaczonych i zarządzanych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody. Utrzymanie korytarzy i właściwe gospodarowanie w ich obrębie ma istotne znaczenie dla ochrony siedlisk i gatunków.

Wyżej wymienione rozporządzenie określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl § 3 ust. 2 zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 ww. rozporządzenia (*realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*), nie dotyczy m.in. przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Zamierzenie inwestycyjne polega na zmianie lasu na użytek rolny na działce o numerze ewidencyjnym 234, położonej w obrębie ewidencyjnym 0010 Luszewo, gminie Radzanów, powiecie mławskim. Zgodnie z ewidencją gruntów łączna powierzchnia działki wynosi 4,96 ha, zaś powierzchnia leśna LVI – 2,82 ha (zgodnie z obowiązującym uproszczonym planem urządzenia lasu (zwanym dalej „UPUL”) wydzielenie opisane jest jako oddziały 3d i 3f – SO z drzewostanem sosnowym 30 i 60 letnim o zadrzewieniu 0,7 i 0,8, którego wskazaniem gospodarczym jest zabieg trzebieży wczesnej i trzebieży późnej).

Analizowane kompleksy leśne stanowią siedlisko boru mieszanego świeżego (BMśw). W UPUL stwierdzono, że rozpatrywane kompleksy nie stanowią lasów ochronnych.

Część powierzchni działki o nr ewid. 234 stanowią tereny rolne zabudowane (Br-RVI). W chwili obecnej znajdują się na niej dwa nieczynne budynki o powierzchni zabudowy 168 m² i 1 130 m², o charakterze produkcyjno-usługowym i gospodarczym dla rolnictwa. Część terenu

zajmuje pastwisko oraz zadrzewienie i zakrzewienie na użytkach rolnych. Działka w większości jest ogrodzona. Po stronie południowej w odległości ok 150-200 metrów znajduje się funkcjonująca ferma drobiu. Po stronie północnej, wschodniej i zachodniej znajdują się rolnicze tereny niezabudowane.

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową.

Jednocześnie zaznacza się, że dane przyrodnicze zawarte w dokumentacji planu zadań ochronnych obszaru Natura 2000 Doliny Wkry i Mławki PLB140008 wskazują, że najbliższe zaplanowane działania ochronne znajdują się w odległości ok. 630 km w kierunku północnym od terenu inwestycji. Zgodnie z Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Doliny Wkry i Mławki PLB140008 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 3722, z późn. zm.), stanowiącym akt prawa miejscowego są to:

- działanie ochronne obligatoryjne polegające na zachowaniu siedlisk gatunków stanowiących przedmioty ochrony, tj. derkacza *Crex crex*, kulika wielkiego *Numenius arquata*, kszyska *Gallinago Gallinago*, poprzez ekstensywne użytkowanie kośne, kośno-pastwiskowe lub pastwiskowe, oraz działanie fakultatywne polegające na: użytkowaniu zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, ukierunkowanego na ochronę derkacza, kulika wielkiego i kszyska.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała wpływu na zaplanowane działania ochronne. Planowana inwestycja nie pogorszy siedlisk gatunków priorytetowych i nie powinna wpływać negatywnie na inne gatunki objęte ochroną. Planowana inwestycja nie doprowadzi również do fragmentacji siedlisk objętych ochroną. Reasumując, ze względu na skalę, charakter i lokalizację zamierzenia należy stwierdzić, że nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Doliny Wkry i Mławki PLB140008. Tym samym inwestycja nie wpłynie na obniżenie oceny stanu zachowania najbliższej zlokalizowanego przedmiotu ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz nie spowoduje zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Doliny Wkry i Mławki.

Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie wpłynie również negatywnie na siedliska łąkowe (nie znajdują się na terenie inwestycji) oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduje się poza granicami lasów łąkowych.

Inwestycja znajduje się w granicach korytarza ekologicznego Dolina Wkry KPnC-6.

Z uwagi na fakt, iż inwestycja jest częściowo ogrodzona, nie będzie stanowiła istotnej bariery przemieszczających się gatunków, nie nastąpi zatem ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach materiałów, a także biorąc pod uwagę opinię

Dyrektora ZZ w Ciechanowie oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że zmiana lasu na użytek rolny na działce ewidencyjnej nr 234 położonej w obrębie geodezyjnym 0010 Luszewo, gmina Radzanów, powiat mławski, nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Jacek Lolo
/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	eb08674bbb454a698e1b04ac4a3ce458	
Nazwa dokumentu	Zalacznik do decyzji.pdf	
Tytuł dokumentu	Zalacznik do decyzji	
Skrót dokumentu	80c6b44bbcd3b8953c7e9f1432dc786a57f58902fcac575553fbd26434631300	
Wersja dokumentu	1.1	
Data dokumentu	2026-09-16	
Podpis	Podpisany przez	Jacek Piotr Lolo
	Stanowisko podpisu	Jacek Lolo (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie) RDOŚ
	Data podpisu	2026-09-16
	Rodzaj certyfikatu	Podpis kwalifikowany
	EZD RP 26.306.7	
Data wydruku	2026-09-16	
Autor wydruku		