



Szamotuły, dnia 29 marca 2022 r.

**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W SZAMOTUŁACH
3029-SEE.711.75.2022.V**

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art 110w ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2022 r., poz. 479), Naczelnik Urzędu Skarbowego w Szamotulach podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **20.05.2022 r.** o godzinie **10:00** w budynku Urzędu Skarbowego w Szamotulach, ul. Chrobrego 17A, 64-500 Szamotuły, w pokoju nr 226 odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI

zobowiązanego **Jakuba Kubaszewskiego**

w postaci niezabudowanej działki gruntu o numerze ewidencyjnym 74/137 i pow. 0,0840 ha, położonej w m. Muchocin, gmina Międzychód, dla której Sąd Rejonowy w Szamotulach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzi księgę wieczystą nr PO2A/00020858/1. Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz letniskowej. Suma oszacowania użytkowania wieczystego działki nr 74/137 wynosi 37.252,00 zł (trzydzieści siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa i 00/100 złotych), zaś cena wywoławcza jest równa 75% sumy oszacowania i wynosi **27.939,00 zł** (dwadzieścia siedem tysięcy dziewięćset trzydzieści dziewięć i 00/100 złotych).

Przystępujący do licytacji zobowiązani są złożyć wadium w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **3.725,20 zł** (trzy tysiące siedemset dwadzieścia pięć i 20/100 złotych). Wadium składa przystępujący do licytacji w gotówce albo w postaci czeku potwierdzonego wystawionego na Naczelnika Urzędu Skarbowego w Szamotulach, złożonego przed licytacją do rąk pracownika prowadzącego licytację. Wadium można wpłacić także przelewem dokonany na rachunek tut. organu egzekucyjnego nr **41 1010 1469 0015 6013 9120 0000** z dopiskiem w tytule przelewu: "Wadium PO2A/00020858/1". Warunkiem koniecznym dopuszczenia do licytacji, w przypadku wyboru tego sposobu złożenia wadium, jest zaksięgowanie kwoty wadium na rachunku organu egzekucyjnego do dnia 19 maja 2022 r.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy użytkowania wieczystego nieruchomości bez zastrzeżeń, jeśli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Nieruchomość można oglądać (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu) w terminie 14 dni przed dniem licytacji, tj. od poniedziałku do piątku w godz. 10:00-14:00 oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w godzinach od 08:00 do 13:00 w dniach otwarcia urzędu dla interesantów w siedzibie Urzędu Skarbowego w Szamotulach, ul. Chrobrego 17A (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu - telefon 61 845 55 95).

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia licytacji, do Naczelnika tut. Urzędu.

Stawienie się jednego licytanta wystarcza do przeprowadzenia licytacji. Zastrzega się prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn

Z upoważnienia Naczelnika
Urzędu Skarbowego
w Szamotulach
Kierownik Działu
Ewa Stachowiak-Szajdak
/właściwe podpisy na oryginale/



Krajowa Administracja
Skarbowa

Klauzula informacyjna Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu:

Informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) udostępnione są w miejscach publicznie dostępnych (tablicach informacyjnych) w siedzibach Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu, urzędów skarbowych województwa wielkopolskiego i Wielkopolskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Poznaniu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej wskazanych jednostek organizacyjnych w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych.”