

Kurza Góra, 20.10.2025 r.

PROTOKÓŁ

z wyboru oferty dotyczącej sprzedaży pustostanu - nieruchomości,
działka ewidencyjna nr 600/4 o powierzchni 0,0999 ha
będącej w zarządzie Nadleśnictwa Kościan,
położonej w Olejnicy, ul. Słoneczna 4

1. Oznaczenie miejsca i czasu przetargu

Przetarg ograniczony został przeprowadzony w dniu **20 października 2025 r.** o godz. **09:30** w siedzibie **Nadleśnictwa Kościan**, Kurza Góra 12, 64-000 Kościan.

2. Skład komisji przetargowej

Komisja przetargowa powołana została **Zarządzeniem Nr 24/2025 Nadleśniczego Nadleśnictwa Kościan z dnia 14 lipca 2025 r.**, w następującym składzie:

1. **Łukasz Sworowski** – przewodniczący
2. **Beata Szczepaniak** – sekretarz komisji
3. **Małgorzata Jaskiewicz** – członek komisji
4. **Piotr Wawrzyniak** – członek komisji (radca prawny)

3. Wysokość ceny wywoławczej

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: **296 900,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset złotych 00/100).**

4. Przebieg postępowania

1. Termin składania ofert przetargowych wyznaczono na dzień **20 października 2025 r. do godz. 09:00.**
2. Do wyznaczonego terminu wpłynęło **15 pisemnych ofert**, a wadium w wymaganej wysokości wpłaciło **16 osób.**
3. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu **20 października 2025 r. o godz. 09:30** w siedzibie Nadleśnictwa Kościan.
4. Komisja przetargowa stwierdziła prawidłowość złożonych ofert.

5. Najwyższa zaoferowana cena oraz dane nabywcy

Na podstawie analizy ofert komisja ustaliła, że **najkorzystniejszą ofertę** złożył:

Pan Juliusz Kwiasowski, zam. Wieleń Zabrzeński,
który zaoferował cenę nabycia w wysokości:
3.500.001 zł (słownie: trzy miliony pięćset tysięcy jeden złoty 00/100)

5. Podpisy osób prowadzących przetarg

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1. Lukasz Sworowski..... (Łukasz Sworowski – przewodniczący)
2. Beata Szczepaniak..... (Beata Szczepaniak – sekretarz)
3. Małgorzata Jaskiewicz..... (Małgorzata Jaskiewicz – członek)
4. Piotr Wawrzyniak..... (Piotr Wawrzyniak – członek)

Zatwierdzam:

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Kościan

Maciej Cudak