



WOJEWODA ŁÓDZKI

Łódź, dnia 23 czerwca 2026 r.

PNIK-I.4131.477.2026

Rada Miejska w Łodzi

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXI/953/26 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 czerwca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: dr. Stefana Kopcińskiego, Nawrot i Nowej, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 15 czerwca 2026 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37ea ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) - dalej upzp, zintegrowany plan inwestycyjny obejmuje obszar inwestycji głównej oraz inwestycji uzupełniającej, a także jest szczególną formą planu miejscowego. Stosownie do art. 37n ust. 1 upzp w zakresie nieuregulowanym przepisami art. 37ea-37m upzp do zintegrowanego planu inwestycyjnego stosuje się przepisy dotyczące planu miejscowego. W związku z powyższym wątpliwości organu nadzoru

budzi brak załącznika graficznego do przedmiotowej uchwały, zgodnie z art. 14 ust. 2 w zw. z art. 37n ust. 1 upzp. Wyrażenie zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego oznacza kierunkową zgodę na rozpoczęcie procedury zmierzającej do przyjęcia planu miejscowego, stąd konieczność sprecyzowania, do jakiego obszaru odnosi się ta procedura, tym bardziej, że funkcja informacyjna wobec zarówno lokalnej społeczności, jak i instytucji oraz organów właściwych do opiniowania i uzgadniania planu ograniczona jest do ogłoszeń o przekazaniu wniosku do rady miejskiej i publikacji w BIP.

Wobec powyższego, w terminie do 29 czerwca 2026 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl

Do wiadomości:

Prezydent Miasta Łodzi