
KOSZTORYS OFERTOWY ZEROWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1

Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI: Rozbiórka budynków i budowli na terenie osady leśnej Włościejewki:
1. Budynek mieszkalny jednorodzinny (dawna leśniczówka) wraz z rozbiórką
zbiornika na ścieki i likwidacją/zasypaniem studni do poboru wody
2. Budynek gospodarczy (dawny inwentarski)
3. Budynek gospodarczy (stodoła)
4. Budynek gospodarczy (dawny magazyn paliw)

ADRES INWESTYCJI: Włościejewki 25, 63-130 Książ Wielkopolski; dz. ewid. nr 5060, obręb
Włościejewki

NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Piaski

ADRES INWESTORA: ul. Dręczewska 1, 63-820 Piaski

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Roboty rozbiórkowe

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: () zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanych w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji lub lepsze.

Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego spełniają wymagania określone przez autora niniejszego opracowania.

Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2458).

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Lokalizacja:

Przedmiotowa działka o nr ewid. 5060 położona jest w obrębie Włościejewki, gm. Książ Wielkopolski, pośród obszarów leśnych i w sąsiedztwie terenów rolnych; z dostępem do drogi publicznej (m.in. droga powiatowa 4080P od strony południowej) poprzez dukty na obszarach leśnych (m.in. np. dz. ewid. nr 5061, 5071, 5070/2, 5070/1, 5069/2 i 5079). Usytuowanie budynku oznaczono na szkicu istniejącego usytuowania obiektów, opracowanym na wydruku z Systemu Informacji Przestrzennej w serwisie ksiazwielkopolski.e-mapa.net w skali 1:1000. Powierzchnia geometryczna działki równa $\sim 24,1312$ ha - stanowi w przewadze grunty leśne oznaczone symbolem Ls oraz użytki rolne - grunty orne oznaczone RIVa, RIVb i RV.

2. Stan projektowany:

Na przedmiotowej działce o nr ewid. 5060 zaplanowano rozbiórkę budynków i budowli na terenie osady leśnej Włościejewki.

3. Metoda rozbiórki:

Tradycyjna sposobem gospodarczym i przy użyciu sprzętu mechanicznego.

4. Budynek mieszkalny jednorodzinny (dawna leśniczówka) [1] wraz z szambem [6] i studnią [5]:

Zaplanowano rozbiórkę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego (dawnej leśniczówki w gospodarstwie leśnym), obecnie w nieodpowiednim (złym) stanie technicznym (obecnie nie jest użytkowany). Przedmiotowy budynek mieszkalny jednorodzinny jest obiektem parterowym, częściowo podpiwniczonym i z poddaszem strychowym; o ścianach murowanych, stropach drewnianych nad parterem i stropem stalowo-ceramicznym odcinkowym nad częściowym podpiwniczeniem mieszczącym kotłownię; dach stromy dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką karpiówką. Powierzchnia zabudowy $\sim 129,4$ m²; wysokość budynku $\sim 7,6$ m. Budynek zlokalizowany w odległości >60 m od najbliższej granicy z działką sąsiednią od strony południowo-wschodniej (budynek o wysokości poniżej 8 m, którego odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości).

Obiekt jest wyposażony w instalacje: elektryczną i odgromową, wod.-kan., c.o., wentylacji grawitacyjnej; odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowo do gruntu; przedmiotowy budynek jest ogrzewany kotłem na paliwo stałe.

Na północny-wschód od budynku znajduje się podziemny zbiornik na ścieki (pojemności ~ 5 m³, murowany z cegły, z przekryciem płytami betonowymi), a niedaleko północno-zachodniego narożnika budynku zlokalizowana jest studnia do poboru wody (o średnicy 1 m i głębokości $\sim 4,5$ m).

5. Dane charakterystyczne budynku mieszkalnego jednorodzinnego (leśniczówki), do rozbiórki:

Powierzchnia zabudowy obiektu: 129,4 m²

Powierzchnia użytkowa budynku: 99,0 m²

Kubatura: 703,1 m³

Wysokość obiektu: 7,6 m

6. Budynek gospodarczy (dawny inwentarski) [2]:

Zaplanowano rozbiórkę wolnostojącego budynku gospodarczego (dawnego inwentarskiego) z przylegającą do niego piwniczką, obecnie w nieodpowiednim (złym) stanie technicznym (w perspektywie może zagrażać bezpieczeństwu ludzi i mienia; obecnie nie jest użytkowany).

W budynku znajdują się pomieszczenia gospodarcze, przeznaczone do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych służące wcześniej mieszkańcom budynku mieszkalnego jednorodzinnego dawnej leśniczówki w gospodarstwie leśnym.

Przedmiotowy budynek gospodarczy jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym i z poddaszem dawniej składowym; o ścianach murowanych i stropach drewnianych pod nieużytkową przestrzenią poddasza strychowego; dach stromy dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką cementową. Przy północnym szczycie budynku znajduje się piwniczka: o ścianach murowanych, ze stropodachem płaskim konstrukcji stropu odcinkowego na dwuteowych belkach stalowych. Powierzchnia zabudowy $\sim 73,6$ m²; wysokość budynku $\sim 6,0$ m. Budynek zlokalizowany w odległości >60 m od najbliższej granicy z działką sąsiednią od strony południowo-wschodniej (budynek o wysokości poniżej 8 m, którego odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości).

Obiekt jest wyposażony w szczątkowe instalacje elektryczną i odgromową; odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowo do gruntu; przedmiotowy budynek jest nieogrzewany.

7. Dane charakterystyczne budynku gospodarczego (dawnego inwentarskiego), do rozbiórki:

Powierzchnia zabudowy obiektu: $[58,6+15,0]= 73,6$ m²

Powierzchnia użytkowa budynku: 45,3 m²

Kubatura: 287,4 m³

Wysokość obiektu: 6,0 m

8. Budynek gospodarczy (stodoła) [3]:

Zaplanowano rozbiórkę wolnostojącego budynku gospodarczego (stodoły), obecnie w nieodpowiednim (złym) stanie technicznym (w perspektywie może zagrażać bezpieczeństwu ludzi i mienia; obecnie nie jest użytkowany).

W budynku znajdują się pomieszczenia gospodarcze, przeznaczone do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych służące wcześniej mieszkańcom budynku mieszkalnego jednorodzinne dawnej leśniczówki w gospodarstwie leśnym. Przedmiotowy budynek gospodarczy (stodoła), w częściach jedno- i dwukondygnacyjny, w tym częściowo podpiwniczony, bez poddasza, lecz z antresolą; o ścianach w kondygnacji podziemnej murowanych (podpiwniczenie) i ścianach kondygnacji nadziemnych konstrukcji drewnianej z szalunkiem deskowym (stodoła); w części (podpiwniczenie) ze stalowo-ceramicznym stropem i w części nadziemnej ze stropami drewnianymi; dach stromy dwuspadowy o konstrukcji drewnianej; pokrycie w części dachówką cementową i w części falistymi płytami azbestowo-cementowymi (eternit). Powierzchnia zabudowy ~62,9 m²; wysokość budynku ~7,9 m. Budynek zlokalizowany w odległości >60 m od najbliższej granicy z działką sąsiednią od strony południowo-wschodniej (budynek o wysokości poniżej 8 m, którego odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości).

Obiekt jest wyposażony w szczątkowe instalacje: elektryczne i odgromową; odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowo do gruntu; przedmiotowy budynek nie jest ogrzewany.

9. Dane charakterystyczne budynku gospodarczego (stodoły), do rozbiórki:

Powierzchnia zabudowy obiektu: 62,9 m²

Powierzchnia użytkowa budynku: 125,8 m²

Kubatura: 393,1 m³

Wysokość obiektu: 7,9 m

10. Budynek gospodarczy (dawny magazyn paliw) [4]:

Zaplanowano rozbiórkę wolnostojącego budynku gospodarczego (dawnego magazynu paliw), obecnie w nieodpowiednim (złym) stanie technicznym (obecnie nie jest użytkowany).

W budynku znajduje się pomieszczenie gospodarcze, przeznaczone do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych służące wcześniej mieszkańcom budynku mieszkalnego jednorodzinne dawnej leśniczówki w gospodarstwie leśnym.

Przedmiotowy budynek gospodarczy jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym i bez poddasza; o ścianach murowanych i ze stropodachem płaskim jednospadowym konstrukcji prefabrykowanej żelbetowej, kryty papą. Powierzchnia zabudowy ~11,1 m²; wysokość budynku ~2,9 m. Budynek zlokalizowany w odległości >60 m od najbliższej granicy z działką sąsiednią od strony południowo-wschodniej (budynek o wysokości poniżej 8 m, którego odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości).

Obiekt jest wyposażony w szczątkową instalację odgromową; odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowo do gruntu; przedmiotowy budynek jest nieogrzewany.

11. Dane charakterystyczne budynku gospodarczego (dawnego magazynu paliw), do rozbiórki:

Powierzchnia zabudowy obiektu: 11,1 m²

Powierzchnia użytkowa budynku: 7,6 m²

Kubatura: 30,0 m³

Wysokość obiektu: 2,9 m

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Rozbiórka budynków i budowli na terenie osady leśnej Włościejówki Nadleśnictwa Piaski					
1		Rozbiórka budynku mieszkalnego jednorodzinnego (dawnej leśniczówki) wraz z rozbiórką zbiornika na ścieki i likwidacją/zasypaniem studni do poboru wody			
1	d.1 analiza indywidualna	Sprawdzenie odłączenia i demontaż instalacji elektrycznych, odgromowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	d.1 analiza indywidualna	Odłączenie i demontaż instalacji sanitarnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	d.1 KNR-W 4-02 0413-01 analiza indywidualna	Demontaż kotła na paliwo stałe, z wyniesieniem z piwnicy budynku	koci oł		
		1	koci oł	1,000	
				RAZEM	1,000
4	d.1 KNR 4-04 1101-03 1101-06 analiza indywidualna	Transport zdemontowanego kotła na paliwo stałe, z terenu rozbiórki do siedziby Nadleśnictwa Piaski, przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 22 km	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5	d.1 KNR 4-04 0506-05 z.o.3.1.	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		14,6 * 2	m	29,200	
				RAZEM	29,200
6	d.1 KNR 4-04 0506-06 z.o.3.1.	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		3,6 * 4	m	14,400	
				RAZEM	14,400
7	d.1 KNR 4-04 0507-02 z.o.3.1.	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		2 * 5,9 * 14,6	m2	172,280	
				RAZEM	172,280
8	d.1 KNR 4-04 0507-03 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		2 * 1,6 * 1,75	m2	5,600	
				RAZEM	5,600
9	d.1 KNR 4-04 0507-05 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsior - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		14,6 + 1,75	m	16,350	
				RAZEM	16,350
10	d.1 KNR 4-04 0403-03 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		poz.7 + poz.8	m2	177,880	
				RAZEM	177,880
11	d.1 KNR 4-04 0403-05 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		14,6 * 8,6	m2	125,560	
				RAZEM	125,560

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 4-04 0403-04 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		1,75 * 2,2	m2	3,850	
				RAZEM	3,850
13 d.1	KNR 4-04 0405-01 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		13,8 * 7,8	m2	107,640	
				RAZEM	107,640
14 d.1	KNR 4-04 0404-06 analiza indywidualna	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek otynkowanych	m2		
		30	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
15 d.1	KNR 4-04 0406-01 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		13,2 * 7,5	m2	99,000	
				RAZEM	99,000
16 d.1	KNR 4-04 0406-02 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		poz.15	m2	99,000	
				RAZEM	99,000
17 d.1	KNR 4-04 0406-03 z.o.3.1.	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		13,2 * 7,5	m2	99,000	
				RAZEM	99,000
18 d.1	KNR 4-04 0406-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		15 * 8,3	m	124,500	
				RAZEM	124,500
19 d.1	KNR 4-04 0102-01 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		$2 * (14,6 + 7,8) * 0,42 * 3,6 + (7,6 - 3,6) * 8,6 * 0,28 + (13,8 + 2 * 7,8) * 0,28 * 3,6$	m3	107,005	
				RAZEM	107,005
20 d.1	KNR 4-04 0107-01 z.o.3.1.	Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
21 d.1	KNR 4-04 0107-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wysokości do 200 mm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
22 d.1	KNR 4-04 0405-01 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych i z płyt wiórowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
23 d.1	KNR 4-04 0504-06 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1	KNR 4-04 0405-04 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych legarów - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
25 d.1	KNR 4-04 0504-01 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, ceglanych etc. - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		90	m2	90,000	
		2 * (14,6 + 8,6) * 1,0	m2	46,400	
				RAZEM	136,400
26 d.1	KNR 2-31 0814-02 analiza indywidualna	Rozebranie obrzeży na podsypce piaskowej	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
27 d.1	KNR 4-04 0101-01 z.o.3.1. analiza indywidualna	Rozebranie fundamentów z cegły, kamienia na zaprawie cementowo-wapiennej oraz betonu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		(3 * 14,6 + 4 * 7,5) * 0,5 * 0,7	m3	25,830	
		2 * (2 + 4) * 0,4 * 1,5	m3	7,200	
				RAZEM	33,030
28 d.1	KNR 4-04 0305-07 z.o.3.1. analiza indywidualna	Rozebranie płyt żelbetowych o grubości do 10 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		2 * 4 * 0,1	m3	0,800	
				RAZEM	0,800
29 d.1	analiza indywidualna	Demontaż obudowy studni kopanej wraz z jej zasypaniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1	KNR 4-04 0901-04 analiza indywidualna	Ogrodzenia/zasieki drewniane z siatką plecioną - rozebranie	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
31 d.1	KNR-W 4-01 0101-05 analiza indywidualna	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. I-II	m2		
		13 * 21 + 6 * 8	m2	321,000	
				RAZEM	321,000
32 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analiza indywidualna	Wywiezienie gruzu i innych odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 12 km	m3		
		(poz.7 + poz.8) * 0,04 + poz.14 * 0,15 + poz.15 * 0,16 + poz.19 + poz.20 * 0,15 + poz.25 * 0,16 + poz.27 + poz.28	m3	191,614	
				RAZEM	191,614
33 d.1	KNR 4-04 1103-01	Załadunek gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3		
		poz.32	m3	191,614	
				RAZEM	191,614

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analiza indywidualna	Transport drewna rozbiórkowego z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 12 km	m3		
		poz.10 * 0,02 + (poz.11 + poz.12) * 0,1 + (poz.13 + poz.16 + poz.17 + poz.22) * 0,025 + poz.18 * 0,14 * 0,18	m3	28,402	
				RAZEM	28,402
35 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych wraz z opłatami za składowanie (uśrednionymi)	m3		
		poz.32 + poz.34	m3	220,016	
				RAZEM	220,016
2		Rozbiórka budynku gospodarczego (dawniej inwentarskiego) wraz z piwniczką			
36 d.2	analiza indywidualna	Sprawdzenie odłączenia i demontaż instalacji elektrycznych, odgromowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.2	KNR 4-04 0507-03 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		2 * 4,0 * 10,2	m2	81,600	
				RAZEM	81,600
38 d.2	KNR 4-04 0507-05 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsior - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		10,2	m	10,200	
				RAZEM	10,200
39 d.2	KNR 4-04 0403-03 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		poz.37	m2	81,600	
				RAZEM	81,600
40 d.2	KNR 4-04 0403-05 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		10,2 * 5,75	m2	58,650	
				RAZEM	58,650
41 d.2	KNR 4-04 0405-01 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		9,6 * 5,2	m2	49,920	
				RAZEM	49,920
42 d.2	KNR 4-04 0406-01 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - zasyпки stropowe - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		5,2 * 4,8	m2	24,960	
				RAZEM	24,960
43 d.2	KNR 4-04 0406-02 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		poz.42	m2	24,960	
				RAZEM	24,960
44 d.2	KNR 4-04 0406-03 z.o.3.1.	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		5,2 * 4,8	m2	24,960	
				RAZEM	24,960
45 d.2	KNR 4-04 0406-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		11 * 5,6	m	61,600	
				RAZEM	61,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46 d.2	KNR 4-04 0102-01 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		$2 * (10,2 + 5,75) * 0,38 * 3,3 + (6,0 - 3,3) * 5,75 * 0,28 + (5,0) * 0,28 * 3,3 + (2,6 * 2 + 5,25) * 1,0 * 0,25$	m3	51,582	
				RAZEM	51,582
47 d.2	KNR 4-04 0107-01 z.o.3.1.	Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		$5,75 * 2,6$	m2	14,950	
				RAZEM	14,950
48 d.2	KNR 4-04 0107-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wysokości do 200 mm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		$2,8 * 5$	m	14,000	
				RAZEM	14,000
49 d.2	KNR 4-04 0504-01 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, ceglanych etc. - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		45,3	m2	45,300	
		$2 * (10,2 + 2,6 + 5,75) * 0,8$	m2	29,680	
				RAZEM	74,980
50 d.2	KNR 4-04 0101-01 z.o.3.1. analiza indywidualna	Rozebranie fundamentów z cegły, kamienia na zaprawie cementowo-wapiennej oraz betonu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		$(2 * 10,2 + 3 * 5,0 + 2 * 2,6 + 5,75) * 0,5 * 0,7$	m3	16,223	
				RAZEM	16,223
51 d.2	KNR-W 4-01 0101-05 analiza indywidualna	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. I-II	m2		
		$10 * 17$	m2	170,000	
				RAZEM	170,000
52 d.2	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analiza indywidualna	Wywiezienie gruzu i innych odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 12 km	m3		
		$(\text{poz.37}) * 0,04 + \text{poz.42} * 0,16 + \text{poz.44} * 0,02 + \text{poz.46} + \text{poz.47} * 0,2 + \text{poz.49} * 0,15 + \text{poz.50}$	m3	89,799	
				RAZEM	89,799
53 d.2	KNR 4-04 1103-01	Załadunek gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3		
		poz.52	m3	89,799	
				RAZEM	89,799
54 d.2	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analiza indywidualna	Transport drewna rozbiórkowego z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 12 km	m3		
		$\text{poz.39} * 0,02 + (\text{poz.40}) * 0,1 + (\text{poz.41} + \text{poz.43} + \text{poz.44}) * 0,025 + \text{poz.45} * 0,14 * 0,18$	m3	11,545	
				RAZEM	11,545
55 d.2	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych wraz z opłatami za składowanie (uśrednionymi)	m3		
		poz.52 + poz.54	m3	101,344	
				RAZEM	101,344

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Rozbiórka budynku gospodarczego (stodoły z 'wiatą')			
56 d.3	analiza indywidualna	Sprawdzenie odłączenia i demontaż instalacji elektrycznych, odgromowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.3	KNR 4-04 0507-03 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		6,1 * (6,8 + 2,8)	m2	58,560	
				RAZEM	58,560
58 d.3	KNR 4-04 0507-05 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego - gąsiory - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		6,8	m	6,800	
				RAZEM	6,800
59 d.3	KNR 0-45 0101-02 z.sz.2.2. 9909-03 analiza indywidualna	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łąt lub płatwi drewnianych; płyty faliste - nie nadające się do użytku powierzchnia ponad 25 do 50 m2 - podana powierzchnia krycia, do kalkulacji utylizacji należy uwzględnić zakłady	m2		
		6,1 * 4,0	m2	24,400	
		4,2 * 3,6 + 2,4 * 3,0	m2	22,320	
				RAZEM	46,720
60 d.3	analiza indywidualna	Transport i utylizacja azbestu oraz wszelkie koszty dodatkowe z tym związane	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.3	KNR 4-04 0403-03 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		2 * 6,1 * 6,8	m2	82,960	
		2,4 * 3,0	m2	7,200	
				RAZEM	90,160
62 d.3	KNR 4-04 0403-02 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		4,2 * 3,6	m2	15,120	
				RAZEM	15,120
63 d.3	KNR 4-04 0403-05 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		6,8 * 9,25	m2	62,900	
				RAZEM	62,900
64 d.3	KNR 4-04 0403-04 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		4,2 * 3,6 + 2,4 * 3,0	m2	22,320	
				RAZEM	22,320
65 d.3	KNR 4-04 0404-02 analiza indywidualna	Rozebranie ścian zewnętrznych z bali wraz z szalunkiem drewnianym deskowym od zewnątrz	m2		
		(2 * 6,8 + 3 * 9,25) * 4,3 + 9,25 * (8,2 - 4,3)	m2	213,880	
		2 * (4,2 + 3,6) * 2,3	m2	35,880	
				RAZEM	249,760
66 d.3	KNR 4-04 0405-01 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		2 * 3,4 * 9,25	m2	62,900	
				RAZEM	62,900

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.3	KNR 4-04 0406-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		2 * 11 * 3,4	m	74,800	
				RAZEM	74,800
68 d.3	KNR 4-04 0107-01 z.o.3.1.	Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		3,4 * 4,6	m2	15,640	
				RAZEM	15,640
69 d.3	KNR 4-04 0107-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wysokości do 200 mm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
		3,4 * 5	m	17,000	
				RAZEM	17,000
70 d.3	KNR 4-04 0504-01 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, ceglanych etc. - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		6,3 * 9,0	m2	56,700	
		2 * (6,8 + 9,25) * 0,8	m2	25,680	
		4,2 * 3,6 + 2,4 * 3,0	m2	22,320	
				RAZEM	104,700
71 d.3	KNR 4-04 0101-03 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie wapiennej poniżej terenu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		0,25 * 0,4 * 2 * (6,8 + 9,25) + (3,0 + 4,5) * 0,25 * 1,8	m3	6,585	
				RAZEM	6,585
72 d.3	KNR 4-04 0101-01 z.o.3.1.	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		0,3 * 0,8 * (2 * 6,8 + 3 * 9,25)	m3	9,924	
				RAZEM	9,924
73 d.3	KNR-W 4-01 0101-05 analogia	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. I-II	m2		
		11 * 14	m2	154,000	
				RAZEM	154,000
74 d.3	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analiza indywidualna	Wywiezienie gruzu i innych odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 12 km	m3		
		(poz.57) * 0,04 + poz.68 * 0,16 + poz.70 * 0,2 + poz.71 + poz.72	m3	42,294	
				RAZEM	42,294
75 d.3	KNR 4-04 1103-01	Załadunek gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3		
		poz.74	m3	42,294	
				RAZEM	42,294
76 d.3	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analiza indywidualna	Transport drewna rozbiórkowego z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 12 km	m3		
		poz.61 * 0,02 + (poz.63) * 0,1 + poz.65 * 0,1 + (poz.66) * 0,025 + poz.67 * 0,14 * 0,18	m3	36,527	
				RAZEM	36,527
77 d.3	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych wraz z opłatami za składowanie (uśrednionymi)	m3		
		poz.74 + poz.76	m3	78,821	
				RAZEM	78,821

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Rozbiórka budynku gospodarczego (dawnego magazynu paliw)			
78	d.4 analiza indywidualna	Demontaż instalacji odgromowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
79	d.4 KNR 4-04 0509-03 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		2,8 * 4,2	m2	11,760	
				RAZEM	11,760
80	d.4 KNR 4-04 0509-02 z.o.3.1. analiza indywidualna	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		4,2 * 3,6	m2	15,120	
				RAZEM	15,120
81	d.4 KNR 4-04 0305-08 z.o.3.1.	Rozebranie płyt dachowych żelbetowych z wylewkami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		2,8 * 4,2 * 0,1	m3	1,176	
				RAZEM	1,176
82	d.4 KNR 4-04 0102-01 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		2 * (4,1 + 2,2) * 0,28 * 2,7	m3	9,526	
				RAZEM	9,526
83	d.4 KNR 4-04 0504-01 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, ceglanych etc. - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		7,6	m2	7,600	
		4,1 * 0,8	m2	3,280	
				RAZEM	10,880
84	d.4 KNR 4-04 0101-01 z.o.3.1. analiza indywidualna	Rozebranie fundamentów z cegły, kamienia na zaprawie cementowo-wapiennej oraz betonu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		(2 * 4,1 + 2 * 2,2) * 0,5 * 0,7	m3	4,410	
				RAZEM	4,410
85	d.4 KNR-W 4-01 0101-05 analiza indywidualna	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. I-II	m2		
		8 * 7	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
86	d.4 KNR 4-04 1103-04 1103-05 analiza indywidualna	Wywiezienie gruzu i innych odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 12 km	m3		
		poz.81 + poz.82 + poz.83 * 0,15 + poz.84	m3	16,744	
				RAZEM	16,744
87	d.4 KNR 4-04 1103-01	Załadunek gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3		
		poz.86	m3	16,744	
				RAZEM	16,744
88	d.4 KNR 4-04 1101-02 1101-05 analogia	Transport papy i innych odpadów niebezpiecznych z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 12 km	m3		
		(poz.79 + poz.80) * 0,02	m3	0,538	
				RAZEM	0,538

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89 d.4	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych wraz z opłatami za składowanie (uśrednionymi)	m3		
		poz.86 + poz.88	m3	17,282	
				RAZEM	17,282

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS: Rozbiórka budynków i budowli na terenie osady leśnej Włociejewki Nadleśnictwa Piaski						
1		Rozbiórka budynku mieszkalnego jednorodzinnego (dawnej leśniczówki) wraz z rozbiórką zbiornika na ścieki i likwidacją/zasypaniem studni do poboru wody				
1 d.1	analiza indywidualna	Sprawdzenie odłączenia i demontaż instalacji elektrycznych, odgromowej	kpl.	1,000		
2 d.1	analiza indywidualna	Odłączenie i demontaż instalacji sanitarnych	kpl.	1,000		
3 d.1	KNR-W 4-02 0413-01 analiza indywidualna	Demontaż kotła na paliwo stałe, z wyniesieniem z piwnicy budynku	kocioł	1,000		
4 d.1	KNR 4-04 1101-03 1101-06 analiza indywidualna	Transport zdemontowanego kotła na paliwo stałe, z terenu rozbiórki do siedziby Nadleśnictwa Piaski, przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 22 km	szt	1,000		
5 d.1	KNR 4-04 0506-05 z.o.3.1.	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	$14,6 * 2 = 29,200$		
6 d.1	KNR 4-04 0506-06 z.o.3.1.	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	$3,6 * 4 = 14,400$		
7 d.1	KNR 4-04 0507-02 z.o.3.1.	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	$2 * 5,9 * 14,6 = 172,280$		
8 d.1	KNR 4-04 0507-03 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	$2 * 1,6 * 1,75 = 5,600$		
9 d.1	KNR 4-04 0507-05 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsiory - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	$14,6 + 1,75 = 16,350$		
10 d.1	KNR 4-04 0403-03 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	poz.7 + poz.8 = 177,880		
11 d.1	KNR 4-04 0403-05 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	$14,6 * 8,6 = 125,560$		
12 d.1	KNR 4-04 0403-04 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	$1,75 * 2,2 = 3,850$		
13 d.1	KNR 4-04 0405-01 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	$13,8 * 7,8 = 107,640$		
14 d.1	KNR 4-04 0404-06 analiza indywidualna	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek otynkowanych	m2	30,000		
15 d.1	KNR 4-04 0406-01 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	$13,2 * 7,5 = 99,000$		
16 d.1	KNR 4-04 0406-02 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	poz.15 = 99,000		
17 d.1	KNR 4-04 0406-03 z.o.3.1.	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	$13,2 * 7,5 = 99,000$		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
18 d.1	KNR 4-04 0406-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	15 * 8,3 = 124,500		
19 d.1	KNR 4-04 0102-01 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	2 * (14,6 + 7,8) * 0,42 * 3,6 + (7,6 - 3,6) * 8,6 * 0,28 + (13,8 + 2 * 7,8) * 0,28 * 3,6 = 107,005		
20 d.1	KNR 4-04 0107-01 z.o.3.1.	Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	10,000		
21 d.1	KNR 4-04 0107-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wysokości do 200 mm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	12,000		
22 d.1	KNR 4-04 0405-01 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych i z płyt wiórowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	45,000		
23 d.1	KNR 4-04 0504-06 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	45,000		
24 d.1	KNR 4-04 0405-04 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych legarów - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	30,000		
25 d.1	KNR 4-04 0504-01 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, ceglanych etc. - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	136,400		
26 d.1	KNR 2-31 0814-02 analiza indywidualn a	Rozebranie obrzeży na podsypce piaskowej	m	30,000		
27 d.1	KNR 4-04 0101-01 z.o.3.1. analiza indywidualn a	Rozebranie fundamentów z cegły, kamienia na zaprawie cementowo-wapiennej oraz betonu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	33,030		
28 d.1	KNR 4-04 0305-07 z.o.3.1. analiza indywidualn a	Rozebranie płyt żelbetowych o grubości do 10 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	2 * 4 * 0,1 = 0,800		
29 d.1	analiza indywidualn a	Demontaż obudowy studni kopanej wraz z jej zasypaniem	szt.	1,000		
30 d.1	KNR 4-04 0901-04 analiza indywidualn a	Ogrodzenia/zasieki drewniane z siatką plecioną - rozebranie	m	16,000		
31 d.1	KNR-W 4- 01 0101-05 analiza indywidualn a	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. I-II	m2	13 * 21 + 6 * 8 = 321,000		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
32 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analiza indywidualna	Wywiezienie gruzu i innych odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 12 km	m3	(poz.7 + poz.8) * 0,04 + poz.14 * 0,15 + poz.15 * 0,16 + poz.19 + poz.20 * 0,15 + poz.25 * 0,16 + poz.27 + poz.28 = 191,614		
33 d.1	KNR 4-04 1103-01	Załadunek gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3	poz.32 = 191,614		
34 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analiza indywidualna	Transport drewna rozbiórkowego z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 12 km	m3	poz.10 * 0,02 + (poz.11 + poz.12) * 0,1 + (poz.13 + poz.16 + poz.17 + poz.22) * 0,025 + poz.18 * 0,14 * 0,18 = 28,402		
35 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych wraz z opłatami za składowanie (uśrednionymi)	m3	poz.32 + poz.34 = 220,016		
Razem dział: Rozbiórka budynku mieszkalnego jednorodzinnego (dawnej leśniczówki) wraz z rozbiórką zbiornika na ścieki i likwidacją/zasypaniem studni do poboru wody						
2		Rozbiórka budynku gospodarczego (dawnej inwentarskiego) wraz z piwniczką				
36 d.2	analiza indywidualna	Sprawdzenie odłączenia i demontaż instalacji elektrycznych, odgromowej	kpl.	1,000		
37 d.2	KNR 4-04 0507-03 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	2 * 4,0 * 10,2 = 81,600		
38 d.2	KNR 4-04 0507-05 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsior - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	10,200		
39 d.2	KNR 4-04 0403-03 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	poz.37 = 81,600		
40 d.2	KNR 4-04 0403-05 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	10,2 * 5,75 = 58,650		
41 d.2	KNR 4-04 0405-01 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	9,6 * 5,2 = 49,920		
42 d.2	KNR 4-04 0406-01 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - zasyпки stropowe - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	5,2 * 4,8 = 24,960		
43 d.2	KNR 4-04 0406-02 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	poz.42 = 24,960		
44 d.2	KNR 4-04 0406-03 z.o.3.1.	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	5,2 * 4,8 = 24,960		
45 d.2	KNR 4-04 0406-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	11 * 5,6 = 61,600		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
46 d.2	KNR 4-04 0102-01 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	$2 * (10,2 + 5,75) * 0,38 + 3,3 + (6,0 - 3,3) * 5,75 + 0,28 + (5,0) * 0,28 + 3,3 + (2,6 * 2 + 5,25) * 1,0 + 0,25 = 51,582$		
47 d.2	KNR 4-04 0107-01 z.o.3.1.	Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	$5,75 * 2,6 = 14,950$		
48 d.2	KNR 4-04 0107-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wysokości do 200 mm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	$2,8 * 5 = 14,000$		
49 d.2	KNR 4-04 0504-01 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, ceglanych etc. - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	74,980		
50 d.2	KNR 4-04 0101-01 z.o.3.1. analiza indywidualna	Rozebranie fundamentów z cegły, kamienia na zaprawie cementowo-wapiennej oraz betonu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	$(2 * 10,2 + 3 * 5,0 + 2 * 2,6 + 5,75) * 0,5 + 0,7 = 16,223$		
51 d.2	KNR-W 4-01 0101-05 analiza indywidualna	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. I-II	m2	$10 * 17 = 170,000$		
52 d.2	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analiza indywidualna	Wywiezienie gruzu i innych odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 12 km	m3	$(\text{poz.37}) * 0,04 + \text{poz.42} * 0,16 + \text{poz.44} * 0,02 + \text{poz.46} + \text{poz.47} * 0,2 + \text{poz.49} * 0,15 + \text{poz.50} = 89,799$		
53 d.2	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3	$\text{poz.52} = 89,799$		
54 d.2	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analiza indywidualna	Transport drewna rozbiórkowego z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odległość 12 km	m3	$\text{poz.39} * 0,02 + (\text{poz.40}) * 0,1 + (\text{poz.41} + \text{poz.43} + \text{poz.44}) * 0,025 + \text{poz.45} * 0,14 * 0,18 = 11,545$		
55 d.2	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych wraz z opłatami za składowanie (uśrednionymi)	m3	$\text{poz.52} + \text{poz.54} = 101,344$		
Razem dział: Rozbiórka budynku gospodarczego (dawniej inwentarskiego) wraz z piwniczką						
3		Rozbiórka budynku gospodarczego (stodoły z 'wiatą')				
56 d.3	analiza indywidualna	Sprawdzenie odłączenia i demontaż instalacji elektrycznych, odgromowej	kpl.	1,000		
57 d.3	KNR 4-04 0507-03 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	$6,1 * (6,8 + 2,8) = 58,560$		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
58 d.3	KNR 4-04 0507-05 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego - gąsiorzy - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	6,800		
59 d.3	KNR 0-45 0101-02 z.sz.2.2. 9909-03 analiza indywidualn a	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łat lub płatwi drewnianych; płyty faliste - nie nadające się do użytku powierzchnia ponad 25 do 50 m2 - podana powierzchnia krycia, do kalkulacji utylizacji należy uwzględnić zakłady	m2	46,720		
60 d.3	analiza indywidualn a	Transport i utylizacja azbestu oraz wszelkie koszty dodatkowe z tym związane	szt	1,000		
61 d.3	KNR 4-04 0403-03 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	90,160		
62 d.3	KNR 4-04 0403-02 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	4,2 * 3,6 = 15,120		
63 d.3	KNR 4-04 0403-05 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	6,8 * 9,25 = 62,900		
64 d.3	KNR 4-04 0403-04 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	4,2 * 3,6 + 2,4 * 3,0 = 22,320		
65 d.3	KNR 4-04 0404-02 analiza indywidualn a	Rozebranie ścian zewnętrznych z bali wraz z szalunkiem drewnianym deskowym od zewnątrz	m2	249,760		
66 d.3	KNR 4-04 0405-01 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	2 * 3,4 * 9,25 = 62,900		
67 d.3	KNR 4-04 0406-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	2 * 11 * 3,4 = 74,800		
68 d.3	KNR 4-04 0107-01 z.o.3.1.	Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	3,4 * 4,6 = 15,640		
69 d.3	KNR 4-04 0107-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wysokości do 200 mm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m	3,4 * 5 = 17,000		
70 d.3	KNR 4-04 0504-01 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, ceglanych etc. - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	104,700		
71 d.3	KNR 4-04 0101-03 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie wapiennej poniżej terenu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	0,25 * 0,4 * 2 * (6,8 + 9,25) + (3,0 + 4,5) * 0,25 * 1,8 = 6,585		
72 d.3	KNR 4-04 0101-01 z.o.3.1.	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	0,3 * 0,8 * (2 * 6,8 + 3 * 9,25) = 9,924		
73 d.3	KNR-W 4- 01 0101-05 analogia	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. I-II	m2	11 * 14 = 154,000		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
74 d.3	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analiza indywidualna	Wywiezienie gruzu i innych odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 12 km	m3	(poz.57) * 0,04 + poz.68 * 0,16 + poz.70 * 0,2 + poz.71 + poz.72 = 42,294		
75 d.3	KNR 4-04 1103-01	Załadunek gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3	poz.74 = 42,294		
76 d.3	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analiza indywidualna	Transport drewna rozbiórkowego z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 12 km	m3	poz.61 * 0,02 + (poz.63) * 0,1 + poz.65 * 0,1 + (poz.66) * 0,025 + poz.67 * 0,14 * 0,18 = 36,527		
77 d.3	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych wraz z opłatami za składowanie (uśrednionymi)	m3	poz.74 + poz.76 = 78,821		
Razem dział: Rozbiórka budynku gospodarczego (stodoły z 'wiątą')						
4		Rozbiórka budynku gospodarczego (dawnego magazynu paliw)				
78 d.4	analiza indywidualna	Demontaż instalacji odgromowej	kpl.	1,000		
79 d.4	KNR 4-04 0509-03 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	2,8 * 4,2 = 11,760		
80 d.4	KNR 4-04 0509-02 z.o.3.1. analiza indywidualna	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	4,2 * 3,6 = 15,120		
81 d.4	KNR 4-04 0305-08 z.o.3.1.	Rozebranie płyt dachowych żelbetowych z wylewkami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	2,8 * 4,2 * 0,1 = 1,176		
82 d.4	KNR 4-04 0102-01 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	2 * (4,1 + 2,2) * 0,28 * 2,7 = 9,526		
83 d.4	KNR 4-04 0504-01 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, ceglanych etc. - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	10,880		
84 d.4	KNR 4-04 0101-01 z.o.3.1. analiza indywidualna	Rozebranie fundamentów z cegły, kamienia na zaprawie cementowo-wapiennej oraz betonu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	(2 * 4,1 + 2 * 2,2) * 0,5 * 0,7 = 4,410		
85 d.4	KNR-W 4-01 0101-05 analiza indywidualna	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. I-II	m2	8 * 7 = 56,000		
86 d.4	KNR 4-04 1103-04 1103-05 analiza indywidualna	Wywiezienie gruzu i innych odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 12 km	m3	poz.81 + poz.82 + poz.83 * 0,15 + poz.84 = 16,744		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
87 d.4	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3	poz.86 = 16,744		
88 d.4	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analogia	Transport papy i innych odpadów niebezpiecznych z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 12 km	m3	(poz.79 + poz.80) * 0,02 = 0,538		
89 d.4	analiza indywidualn a	Utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych wraz z opłatami za składowanie (uśrednionymi)	m3	poz.86 + poz.88 = 17,282		
Razem dział: Rozbiórka budynku gospodarczego (dawnego magazynu paliw)						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	Razem
1	Rozbiórka budynku mieszkalnego jednorodzinnego (dawnej leśniczówki) wraz z rozbiórką zbiornika na ścieki i likwidacją/zasypaniem studni do poboru wody							
2	Rozbiórka budynku gospodarczego (dawniej inwentarskiego) wraz z piwniczką							
3	Rozbiórka budynku gospodarczego (stodoły z 'wiatą')							
4	Rozbiórka budynku gospodarczego (dawnego magazynu paliw)							
	Kosztorys netto							
	VAT 23%							
	Kosztorys brutto							

Słownie: