

ZARZĄDZENIE
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 25 stycznia 2026 r.
w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku na nieruchomości
położonej w Sulejówku przy ulicy Kasprowicza 4

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody Staroście Mińskiemu na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 53,53 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 6,97 m² znajdującego się w budynku na nieruchomości gruntowej stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i osób fizycznych, położonej w Sulejówku przy ulicy Kasprowicza 4, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 8/2 o powierzchni 0,0938 ha, z obrębu 42, uregulowanej w księdze wieczystej Nr SIIM/00098332/4, prowadzonej w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim wraz z odpowiadającym udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048, z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2026 r. poz. 39).

3. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w drodze przetargu.

4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1 jest ważna do dnia 31 marca 2027 r.

§ 2. Traci moc zarządzenie Wojewody Mazowieckiego z dnia 29 lipca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku na nieruchomości położonej w Sulejówku przy ulicy Kasprowicza 4.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Mińskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Mariusz Frankowski

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/