



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

Rzeszów, 29 stycznia 2024 r.

N-VIII.7820.1.31.2023

DECYZJA

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i ust. 2 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162, z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego 08 listopada 2023 r., przez Pana Piotra Miąso, Dyrektora Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie, reprezentującego Zarząd Województwa, al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 992 Jasło – Zarzecze – Nowy Żmigród – Kąty – Krempna – Świątkowa Mała – Grab – Granica Państwa od km 3+819,93 do km 4+059,20 wraz z zabezpieczeniem osuwiska od km 3+858,75 do km 4+047,75 oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi w m. Majscowa” w ramach zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 992 Jasło – Zarzecze – Nowy Żmigród – Kąty – Krempna – Świątkowa Mała – Grab – Granica Państwa od km ok. 3+600 do km ok. 4+200 wraz z zabezpieczeniem osuwiska w km ok. 3+870 oraz rozbiórką, przebudową i budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowli i urządzeń budowlanych w m. Majscowa”,

o r z e k a m:

zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 992 Jasło – Zarzecze – Nowy Żmigród – Kąty – Krempna – Świątkowa Mała – Grab – Granica Państwa od km 3+819,93 do km 4+059,20 wraz z zabezpieczeniem osuwiska od km 3+858,75 do km 4+047,75 oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi w m. Majscowa” w ramach zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 992 Jasło – Zarzecze – Nowy Żmigród – Kąty – Krempna – Świątkowa Mała – Grab – Granica Państwa od km ok. 3+600 do km ok. 4+200 wraz

z zabezpieczeniem osuwiska w km ok. 3+870 oraz rozbiórką, przebudową i budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowli i urządzeń budowlanych w m. Majscowa” na rzecz Zarządu Województwa Podkarpackiego, al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, zlokalizowanej na działkach o nr ewid.:

I. DZIAŁKI OBJĘTE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TEREN INWESTYCJI:

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, w przypadku działek podlegających podziałowi, w nawiasach wskazano numery działek powstałych po podziale.*

1) przeznaczone pod projektowany pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 992 (oznaczono linią przerywaną koloru jasnofioletowego na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji):

powiat jasielski, gmina Dębowiec, obręb ewidencyjny 0008 Majscowa:

128, 197/1, 204/6 (204/9, 204/10), 170/2 (170/4, 170/5), 141 (141/1, 141/2), 129 (129/1, 129/2).

2) w granicach projektowanego pasa drogowego innej drogi publicznej:

- przeznaczone pod rozbudowę drogi powiatowej nr 2507R (oznaczono linią przerywaną koloru żółtego na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji):

powiat jasielski, gmina Dębowiec, obręb ewidencyjny 0008 Majscowa:

16/2 (16/3, 16/4), 19 (19/1, 19/2).

Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g, j ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określám obowiązek rozbudowy innej drogi publicznej tj. drogi powiatowej nr 2507R na działkach wymienionych powyżej w ppkt 2 niniejszej decyzji i zezwalám na wykonanie tego obowiązku.

W myśl art. 11f ust. 2a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania innych dróg publicznych, właściwym zarządom dróg.

II. DZIAŁKI OBJĘTE LINIĄ OKREŚLAJĄCĄ TEREN, DLA KTÓREGO INWESTOR ZŁOŻYŁ OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (oznaczono linią przerywaną koloru błękitnego na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji):

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki, na których będą wykonywane roboty budowlane na podstawie posiadanego prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w nawiasach zostały wskazane numery działek przed podziałem.*

powiat jasielski, gmina Dębowiec, obręb ewidencyjny 0008 Majscowa:

141/2 (141), 142, 170/5 (170/2), 204/10 (204/6), 202.

III. DZIAŁKA OBJĘTA LINIĄ OKREŚLAJĄCĄ TEREN WÓD PŁYNĄCYCH (oznaczono linią przerywaną koloru pomarańczowego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji):

powiat jasielski, gmina Jasło, obręb 0019 Żółków:

844.

Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 20a ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., w przypadku gdy realizacja inwestycji drogowej wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji. Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

Jeżeli, jak w niniejszym przypadku, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie zawiera się niezwłocznie. Za powstałe szkody przysługuje odszkodowanie ustalone na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. Do zapłaty odszkodowania jest obowiązany właściwy zarządca drogi.

W ramach niniejszego zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

- I. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 992 Jasło – Zarzecze – Nowy Żmigród – Kąty – Krempna – Świątkowa Mała – Grab – Granica Państwa od km 3+819,93 do km 4+059,20 wraz z zabezpieczeniem osuwiska od km 3+858,75 do km 4+047,75 oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi w m. Majscowa” w ramach zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 992 Jasło – Zarzecze – Nowy Żmigród – Kąty – Krempna – Świątkowa Mała – Grab – Granica Państwa od km ok. 3+600 do km ok. 4+200 wraz z zabezpieczeniem osuwiska w km ok. 3+870 oraz rozbiórką, przebudową i budową niezbędnej infrastruktury**

technicznej, budowli i urządzeń budowlanych w m. Majscowa", opracowany przez mgr inż. Damiana Iskrę - posiadającego uprawnienia budowlane numer ewidencyjny PDK/0024/PWOD/19 do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, będącego członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0217/19, wraz z zespołem.

**II. Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji poniższe podziały nieruchomości:
powiat jasielski, gmina Dębowiec, obręb ewidencyjny 0008 Majscowa:**

- działka ewid. nr 204/6 dzieli się na działki nr **204/9** i 204/10;
- działka ewid. nr 170/2 dzieli się na działki nr **170/4** i 170/5;
- działka ewid. nr 141 dzieli się na działki nr **141/1** i 141/2;
- działka ewid. nr 129 dzieli się na działki nr **129/1** i 129/2;
- działka ewid. nr 16/2 dzieli się na działki nr **16/3** i 16/4;
- działka ewid. nr 19 dzieli się na działki nr **19/1** i 19/2.

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki objęte liniami rozgraniczającymi, przeznaczone pod inwestycję.*

Dokumentacja podziałowa została przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Jasielskiego w dniu 14 listopada 2023 r., pod numerem ewidencyjnym: P.1805.2023.2880.

Mapy z projektem podziału nieruchomości (6 szt.) stanowią Załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.

**III. Własnością Województwa Podkarpackiego stają się niżej wymienione nieruchomości:
powiat jasielski, gmina Dębowiec, obręb ewidencyjny 0008 Majscowa:**

16/3 (16/2), 19/1 (19), 204/9 (204/6), 170/4 (170/2), 141/1 (141), 129/1 (129), 197/1.

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki, które stają się własnością Województwa Podkarpackiego, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

Ww. nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji, staną się z mocy prawa własnością Województwa Podkarpackiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji Wojewody Podkarpackiego (art. 12 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

IV. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **określam termin wydania nieruchomości, na 121 dzień, od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.**

Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).
2. Wygaśnięcie trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Województwa Podkarpackiego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi, następuje z mocy prawa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 19 ust. 1 ww. ustawy).
3. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość stanowiąca własność Województwa Podkarpackiego została uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie (art. 19 ust. 2 ww. ustawy).
4. Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Województwa Podkarpackiego, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotycząca tych nieruchomości stanie się ostateczna (art. 20 ust. 1 ww. ustawy).
5. Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Województwa Podkarpackiego, o których mowa w art. 19, odpowiednio z dniem wygaśnięcia trwałego zarządu albo rozwiązania umów: dzierżawy, najmu lub użyczenia (art. 20 ust. 2 ww. ustawy).
6. Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Podkarpackiego na cele budowy dróg, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 20 ust. 3 ww. ustawy).
7. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 21 ust. 1 ww. ustawy).

8. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust 2 ww. ustawy).

V. Ustalam obowiązek budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innej drogi publicznej oraz budowy i przebudowy zjazdów zwykłych i **zezwalam na wykonanie ww. obowiązku**, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, na poniższych działkach:

powiat jasielski, gmina Dębowiec, obręb ewidencyjny 0008 Majscowa:

Lp.	Numery działek przed podziałem	Numery działek po podziale	Rodzaj planowanych robót budowlanych
1.	17	-	Przebudowa innej drogi publicznej: - droga powiatowa nr 2507R Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć kanalizacji deszczowej Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: -sieć elektroenergetyczna Budowa zjazdu zwykłego
2.	19	19/2	Budowa zjazdu zwykłego Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: -sieć elektroenergetyczna
3.	20	-	Przebudowa zjazdu zwykłego
4.	204/6	204/10	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: -sieć elektroenergetyczna
5.	16/2	16/4	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: -sieć elektroenergetyczna

**Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek, na części których wyznaczono teren niezbędny dla planowanych obiektów i robót budowlanych.*

Działki przeznaczone pod:

- budowę i przebudowę sieci uzbrojenia terenu,
- przebudowę innej drogi publicznej,
- budowę i przebudowę zjazdów,

nie wchodzą w skład projektowanego pasa drogowego, jednakże decyzją o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej ogranicza się sposób korzystania z części ww. nieruchomości na obszarze określonym na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego (oznaczonego linią przerywaną koloru jasnozielonego).

Do ograniczeń, o których mowa powyżej, przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, z późn. zm.) stosuje się odpowiednio (art. 11f ust. 2 ustawy z 10 kwietnia 2003 r.).

VI. Ustalam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

1. Ochrona środowiska.

1.1 Ponieważ przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.), nie jest dla niej wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.). Ustalam obowiązek realizacji inwestycji zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie budowlanym.

1.2 Ustalam obowiązek realizacji przedmiotowej inwestycji zgodnie z warunkami określonymi w ostatecznej decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 19 października 2023 r., znak: RZ.ZUZ.2.4210.410.2023.AK, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego.

2. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (pismo z 20 października 2023 r., znak: K-IRN.5183.238.2023.AOK). Zgodnie z warunkiem zawartym w ww. opinii, w przypadku natrafienia podczas robót ziemnych związanych z ww. inwestycją na przedmioty mogące być zabytkami archeologicznymi, inwestor winien zabezpieczyć miejsce odkrycia dostępnymi środkami i niezwłocznie powiadomić o tym fakcie służby konserwatorskie.

3. Obronność Państwa.

Przebieg planowanej inwestycji nie koliduje z terenami zamkniętymi, ich strefami ochronnymi, jak również urządzeniami infrastruktury technicznej resortu obrony narodowej. Nie zachodzi zatem potrzeba nakładania szczególnych wymagań technicznych w zakresie obronności państwa. Planowane zamierzenie zostało pozytywnie zaopiniowane przez Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Rzeszowie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji pismem nr 3964/23, z 11 października 2023 r.

VII. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie podkarpackim, na terenie powiatu jasielskiego, w gminie Dębowiec oraz w gminie Jasło w miejscowości Majscowa.

Na odcinku objętym inwestycją droga wojewódzka nr 992 w km 3+966,97 krzyżuje się z drogą powiatową nr 2507R.

Realizacja zamierzenia nie spowoduje zmian w dostępie do drogi publicznej.

VIII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

1. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującej ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ww. ustawy, zwłaszcza poprzez zapewnienie:
 - a) poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 - b) możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.
2. Planowaną budowę i przebudowę infrastruktury technicznej winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r., w sytuacji, kiedy pod planowaną inwestycję drogową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Województwa Podkarpackiego tej części nieruchomości.

IX. Pozostałe ustalenia:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy spełniać wymogi i warunki instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
 - b) należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych.
2. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.
3. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

- należy dokonać rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania zgodnie z kolejnością realizacji robót przewidzianą w projekcie budowlanym.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

a) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany:

- zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
- ustanowić kierownika budowy,
- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15, w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554),
- przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny,

b) przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności,

c) za prowadzenie dziennika budowy odpowiada kierownik budowy.

4. Inwestor jest zobowiązany oddać do użytkowania drogę zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stosownie do charakteru poszczególnych obiektów budowlanych.

5. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego (Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie, ul. 8 Marca 5, 35-065 Rzeszów) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.

Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

- a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
- b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony,
- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności,
- wymogu dołączenia kopii zaświadczeń, o którym mowa powyżej nie stosuje się do

osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

- wymogu dołączenia kopii uprawnień budowlanych, o którym mowa powyżej nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

6. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor wystąpi do Wojewody Podkarpackiego, w celu ostatecznego przedłożenia dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej lub zapewnienia dostępu w systemie EDB (Elektroniczny Dziennik Budowy) do dziennika budowy prowadzonego w postaci elektronicznej.
7. Jeżeli, jak w niniejszym przypadku, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (art. 12 ust. 4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
8. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania przez Wojewodę Podkarpackiego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 ww. ustawy).
9. Jeżeli na nieruchomościach, które stają się własnością Województwa Podkarpackiego lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości są ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zmniejsza się o kwotę równą wartości tych praw (art. 18 ust. 1a).
10. Kwotę odszkodowania z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych, wypłaca się osobom, którym te prawa przysługiwały (art. 18 ust. 1d).
11. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
 - a) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,

- b) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - c) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
 - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1e).
12. Do egzekucji obowiązków wynikających z wykonalnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Egzekucję obowiązku wynikającego z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeprowadza się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku właściwego zarządcy drogi (art. 17 ust. 5).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik nr 1 - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu (1 arkusz),

Załącznik nr 2 - mapy zawierające projekty podziału nieruchomości z wykazami zmian gruntowych dla poszczególnych działek (6 map w skali 1:1000).

Załącznik nr 3 - projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

- X. Jednocześnie, działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

UZASADNIENIE

W dniu 08 listopada 2023 r., Pan Piotr Miąso będący pełnomocnikiem Zarządu Województwa Podkarpackiego, złożył do Wojewody Podkarpackiego wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 992 Jasło – Zarzecze – Nowy Żmigród – Kąty – Krempna – Świątkowa Mała – Grab – Granica Państwa od km 3+819,93 do km 4+059,20 wraz z zabezpieczeniem osuwiska od km 3+858,75 do km 4+047,75 oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi w m. Majscowa” w ramach zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 992 Jasło – Zarzecze – Nowy Żmigród – Kąty – Krempna – Świątkowa Mała – Grab – Granica Państwa od km ok. 3+600 do km ok. 4+200 wraz z zabezpieczeniem osuwiska w km ok. 3+870 oraz rozbiórką, przebudową i budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowli i urządzeń budowlanych w m. Majscowa”. Po wezwaniu wniosek został skutecznie uzupełniony w dniu 11 grudnia 2023 r.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 z późn. zm.), wniosek złożony przez zarządcę drogi wojewódzkiej – Zarząd Województwa Podkarpackiego, w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, podlega rozpatrzeniu przez Wojewodę Podkarpackiego.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w województwie podkarpackim, na terenie powiatu jasielskiego, w gminie Dębowiec, w obrębie 0008 Majscowa oraz gminie Jasło, w obrębie 0019 Żółków.

Zakres inwestycji obejmuje m.in.:

- rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 992 od km 3+819,93 do km 4+059,20;
- rozbudowę drogi powiatowej nr 2507R;
- budowę konstrukcji oporowej stabilizującej teren osuwiskowy;
- rozbiórkę, budowę i przebudowę zjazdów zwykłych;
- budowę i przebudowę sieci uzbrojenia terenu;
- budowę ekranów akustycznych;
- budowę kanału technologicznego;
- budowę drogi dla pieszych;
- wycinkę zieleni kolidującej z inwestycją.

Parametry techniczne rozbudowywanego odcinka drogi wojewódzkiej nr 992:

- klasa drogi G;
- prędkość do projektowania: 60 km/h;
- szerokość pasa ruchu: 3,50 m;
- szerokość jezdni: 7,00 m;
- szerokość drogi dla pieszych: 3,00 m;
- kategoria ruchu: KR 5;
- obciążenie nawierzchni: 115 kN/oś;
- pochylenie poprzeczne jezdni na prostej: 2,00%

Odwodnienie drogi na odcinku objętym rozbudową odbywać się będzie poprzez odpowiednio ukształtowane spadki podłużne i poprzeczne, umożliwiające odprowadzenie wody do istniejącej kanalizacji deszczowej. Końcowym odbiornikiem wód opadowo-roztopowych będzie ciek „Dopływ spod Bidacza”.

Projektowana konstrukcja oporowa zabezpieczająca teren osuwiskowy:

Istniejące osuwisko w km od 3+858,75 do 4+047.75 zostanie zabezpieczone za pomocą konstrukcji oporowej w postaci palościanki składającej się ze ściany żelbetowej posadowionej na ażurowej palisadzie z pali wierconych o średnicy 500 mm i długości całkowitej 9,50 m – 12,00 m. Umocnienie skarpy powyżej konstrukcji oporowej w obszarze aktywnego osuwiska stanowić będą gwoździe gruntowe o średnicy 150 mm i długości całkowitej: 9,00 m, 10,00m oraz 12,00 m wraz z umocnieniem powierzchniowym za pomocą materacy siatkowo-kamiennych.

W ramach inwestycji w km od 3+853,89 do 4+043,72, została zaprojektowana budowa kanału technologicznego, zlokalizowanego po lewej stronie w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 992. Zaprojektowano kanał technologiczny uliczny oraz kanał technologiczny przepustowy, który przebiegał będzie w miejscach występowania przeszkód terenowych.

Przedmiotowa sprawa podlega uregulowaniom ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162, z późn. zm.).

Do wniosku o zezwolenie na realizację powyższej inwestycji, inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych na podstawie art. 11d ust. 1 przywoływanej ustawy, w tym po 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, spełniające warunki rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września

2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679), opracowanych i sprawdzonych przez uprawnionych projektantów, legitymujących się zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu. Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ww. ustawy, do projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego dołączono oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt zagospodarowania terenu został uzgodniony na naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez Starostę Jasielskiego (protokół nr GN.III.6630.98.2023 z 12 października 2023 r.).

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11b ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r., przedkładając:

- wystąpienie o wydanie opinii do Zarządu Województwa Podkarpackiego - pismo z 28 września 2023 r., znak: 2023/001/MAJ/077. Adresat wystąpienia nie zajął stanowiska w ustawowym terminie, co zgodnie z art. 11b ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Powyższe zostało potwierdzone przez pełnomocnika inwestora stosownym oświadczeniem.
- opinię Zarządu Powiatu w Jaśle z 11 października 2023 r., znak: AB.7111.13.2023,
- wystąpienie o wydanie opinii do Wójta Gminy Dębowiec - pismo z 28 września 2023 r., znak: 2023/001/MAJ/079. Adresat wystąpienia nie zajął stanowiska w ustawowym terminie, co zgodnie z art. 11b ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Powyższe zostało potwierdzone przez pełnomocnika inwestora stosownym oświadczeniem.
- wystąpienie o wydanie opinii do Wójta Gminy Jasło - pismo z 28 września 2023 r., znak: 2023/001/MAJ/080. Adresat wystąpienia nie zajął stanowiska w ustawowym terminie co zgodnie z art. 11b ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Powyższe zostało potwierdzone przez pełnomocnika inwestora stosownym oświadczeniem.

Przedłożone zostały również opinie wskazane w art. 11d ust. 1 pkt 8, w tym:

- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 23 października 2023 r., znak: RZ.RPP.430.134.2023.MC,

- Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 20 października 2023 r., znak: K-IRN.5183.238.2023.AOK,
- Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Rzeszowie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji – pismo z 10 października 2023 r., nr 3964/23.

Ze względu na fakt, że planowana inwestycja nie jest lokalizowana na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej, obszarach morskich, obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego morskich portów i przystani, gruntach leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, obszarach kolejowych, oraz obszarach, na których występują złoża strategiczne, inwestor nie występował o pozostałe opinie wskazane w art. 11d ust. 1pkt 8.

Inwestor do akt sprawy dołączył również:

- ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 19 października 2023 r., znak: RZ.ZUZ.2.4210.410.2023.AK udzielającą pozwolenia wodnoprawnego m.in. na wykonanie wylotu Wkd1 służącego do odprowadzania wód opadowych i roztopowych do wód powierzchniowych płynących cieku Dopływ spod Bidacza,
- ostateczną decyzję Wójta Gminy Dębowiec z 01 sierpnia 2023 r., znak: RG.6220.5.2023 umarzającą postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji,

Ponieważ przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.) nie jest dla niej wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.).

Planowana inwestycja jest zlokalizowana poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, w tym poza granicami obszarów Natura 2000. W sąsiedztwie znajduje się obszar Natura 2000 – obszary siedliskowe, PLH180052 „Wisłoka z dopływami”. Inwestycja zlokalizowana jest częściowo w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% raz na 100 lat. Biorąc pod uwagę charakter, rodzaj, zakres, a także lokalizację i skalę generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, należy stwierdzić, że realizacja ww. zamierzenia nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska,

w tym na przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Droga wojewódzka nr 992 nie należy do transeuropejskiej sieci drogowej – TEN-T.

Rozpoznając wniosek zarządcy drogi o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej, określone w ustawie z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

O prowadzonym postępowaniu, zgodnie z art. 11d ust. 5 ww. ustawy, pozostałe strony zostały powiadomione w drodze obwieszczenia. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania zostało opublikowane w lokalnej gazecie „Nowiny” w dniu 14 grudnia 2023 r. i wywieszone na tablicach ogłoszeń: Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie, Urzędu Gminy w Jaśle oraz Urzędu Gminy w Dębowcu. Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne zastrzeżenia ani wnioski dotyczące planowanej inwestycji.

We wniosku złożonym 08 listopada 2023 r., inwestor wystąpił o nadanie przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, ze względu na ważny interes społeczny. Inwestor wskazał, że w stanie istniejącym elementy drogi wojewódzkiej nr 992 na przedmiotowym odcinku ulegają trwałemu uszkodzeniu w wyniku aktywnych procesów osuwiskowych, co stanowi zagrożenie dla życia i zdrowia uczestników ruchu drogowego. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności pozwoli na niezwłoczne przystąpienie do realizacji przedsięwzięcia, którego głównym celem jest zabezpieczenie przed degradacją drogi. W aspekcie wyżej opisanych przesłanek, w opinii Wojewody Podkarpackiego niezwłoczne przystąpienie do realizacji inwestycji niewątpliwie leży w interesie społecznym, co uzasadnia nadanie niniejszej decyzji, na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., rygoru natychmiastowej wykonalności.

Z uwagi na to, iż zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

Dyrektor
Wydziału Nieruchomości
(-)
Marek Bajdak

Otrzymuje:

1. Pan Piotr Miąso – Pełnomocnik Zarządu Województwa Podkarpackiego.