

Wytyczne w zakresie kosztów, które mogą zostać pokryte ze środków budżetu państwa z części 46-Zdrowie przeznaczonych na wydatki majątkowe dotyczące inwestycji budowlanych

CEL OPRACOWANIA WYTYCZNYCH

Wytyczne zostały opracowane na podstawie obowiązujących aktów prawnych. Głównym celem sformułowanych wytycznych jest ułatwienie Beneficjentom klasyfikacji kosztów, zarówno na etapie planowania realizacji inwestycji, jak i późniejszego rozliczenia przyznanych środków.

Kwalifikowalność kosztu jest uzależniona od zgodności z wytycznymi w zakresie możliwości pokrycia wydatków z przyznanych środków, specyfiki inwestycji oraz uwzględnienia kosztu (*grupy kosztów*) w wybranym wniosku o przyznanie środków na inwestycję budowlaną **w naborze wniosków o przyznanie środków z budżetu państwa z części 46 - Zdrowie na wydatki majątkowe dotyczące inwestycji budowlanych dla jednostek budżetowych podległych Ministrowi Zdrowia oraz prowadzonych w formie jednostek budżetowych urzędów obsługujących centralne organy administracji rządowej nadzorowane przez Ministra Zdrowia, zwanych dalej łącznie „Jednostkami”**.

ZAKRES OBOWIĄZYWANIA WYTYCZNYCH

Jednostki zobowiązane będą do realizacji inwestycji w oparciu o niniejsze wytyczne w całym okresie jej trwania.

KATALOG KOSZTÓW

Wytyczne odnoszą się do kosztów, na których pokrycie Minister Zdrowia przyznał środki z budżetu państwa z części 46-Zdrowie w ramach poszczególnych grup Wartości Kosztorysowej Inwestycji¹⁾. **Do kosztów, na których pokrycie mogą być przeznaczone przyznane przez Ministra Zdrowia środki, kwalifikują się koszty bezpośrednio związane z inwestycją oraz niezbędne dla zapewnienia właściwego przebiegu procesu inwestycyjnego, w szczególności:**

1. GRUPA 1: POZYSKANIE DZIAŁKI BUDOWLANEJ - wydatki ponoszone w ramach tej grupy kosztów w całości zostały wyłączone z katalogu kosztów, na które Minister Zdrowia może przyznać środki z budżetu państwa z części 46-Zdrowie na wydatki majątkowe dotyczące inwestycji budowlanych wyłonionych w ramach naboru:

1.1. wyłączenia obejmują w szczególności koszty:

- zakupu działki budowlanej pod realizację inwestycji,
- opłat związanych z pozyskaniem działki (opłat notarialnych, podatku od czynności cywilnoprawnych, opłat za założenie i wpis do księgi wieczystej, koszt operatu szacunkowego, itp.).

2. GRUPA 2: PRZYGOTOWANIE TERENU I PRZYŁĄCZENIA OBIEKTÓW DO SIECI:

¹⁾ Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U. z 2010 r. poz. 1579).

3. środki z budżetu państwa z części 46-Zdrowie przyznane przez Ministra Zdrowia w ramach naboru mogą być przeznaczona na pokrycie w szczególności kosztów:

- robót rozbiórkowych,
- przygotowania terenu do prac budowlanych,
- robót ziemnych,
- przyłączy sanitarnych,
- przyłączy elektrycznych,
- opłat za wycięcie drzew i krzewów,
- innych robót (np. transportu gruzu i rozbiórki),
- opłat za korzystanie ze środowiska i za składanie odpadów na wysypisku.

3.1. wyłączenia obejmują w szczególności:

- koszty przygotowania terenu i przyłączenia obiektów do sieci, w przypadku gdy nie są one bezpośrednio związane i niezbędne dla zapewnienia właściwego funkcjonowania inwestycji.

4. GRUPA 3: BUDOWA OBIEKTÓW PODSTAWOWYCH:

4.1. środki z budżetu państwa z części 46-Zdrowie przyznane przez Ministra Zdrowia w ramach naboru mogą być przeznaczona na pokrycie w szczególności kosztów:

- budowy nowego budynku, w tym: odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, w wyniku której następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych oraz charakterystycznych parametrów takich jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji,
- przebudowy,
- termomodernizacji budynku (w zakresie wymiany dachu, okien oraz ocieplenia budynku) w zakresie przebudowywanego budynku objętego inwestycją, dotyczącą: klinik, zakładów, oddziałów szpitalnych, przychodni, pracowni diagnostycznych, laboratoriów, aptek szpitalnych, sterylizatori, kuchni szpitalnych, kotłowni, pralni, pomieszczeń socjalnych, pomieszczeń technicznych i innych pomieszczeń niezbędnych do realizacji inwestycji, infrastruktury wspólnej, tj. m. in. dachów, piwnic, klatek schodowych, wind, wewnętrznych ciągów komunikacyjnych oraz infrastruktury związanej z działalnością dydaktyczną
- w przypadku, gdy są one bezpośrednio związane i niezbędne dla zapewnienia właściwego funkcjonowania budynku.

4.2. wyłączenia obejmują w szczególności:

- koszty budowy nowego budynku, w tym: odbudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz przebudowy i termomodernizacji budynku w przypadku, gdy nie są one bezpośrednio związane i niezbędne dla zapewnienia właściwego funkcjonowania budynku.

5. GRUPA 4: INSTALACJE:

5.1. środki z budżetu państwa z części 46-Zdrowie przyznane przez Ministra Zdrowia w ramach naboru mogą być przeznaczona na pokrycie w szczególności kosztów:

- budowy/przebudowy instalacji i ich części wspólnych,
- zakupu i montażu urządzeń, dotyczących: instalacji kanalizacyjnych, wodociągowych, gazowych, zaopatrzenia w ciepło, techniki wentylacyjnej i kąpielowej, instalacji elektro-energetycznych, teletechnicznych i techniki informatycznej (w tym serwerownie)
- w przypadku, gdy są one bezpośrednio związane i niezbędne dla zapewnienia właściwego funkcjonowania budynku.

5.2. wyłączenia obejmują w szczególności:

- koszty związane z budową/ przebudową ww. instalacji i ich części wspólnych oraz zakup i montaż w przypadku, gdy nie są one bezpośrednio związane i niezbędne dla zapewnienia właściwego funkcjonowania budynku.

6. GRUPA 5: ZAGOSPODAROWANIE TERENU I BUDOWA OBIEKTÓW POMOCNICZYCH:

6.1. środki z budżetu państwa z części 46-Zdrowie przyznane przez Ministra Zdrowia w ramach naboru mogą być przeznaczona na pokrycie kosztów zagospodarowania terenu i budowy obiektów pomocniczych w szczególności obejmujących:

- ukształtowanie terenu,
- trawniki i nasadzenia wieloletnie,
- ogrodzenia,
- obiekty małej architektury takie jak: obiekty architektury ogrodowej, obiekty użytkowe służące rekreacji pacjentów i personelu i utrzymaniu porządku, w szczególności: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki,
- obiekty pomocnicze kubaturowe,
- obiekty pomocnicze inżynierskie (m.in. drogi wewnętrzne, wjazdy, chodniki, parkingi itp.),
- obiekty ochrony środowiska (m.in. oczyszczalnie ścieków),
- obiekty pomocnicze pozostałe (m.in. oświetlenie placów, ogrodów),
- budowę/przebudowę części wspólnych związanych z zagospodarowaniem terenu.

6.2. wyłączenia obejmują w szczególności:

- koszty budowy/ przebudowy części wspólnych związanych z zagospodarowaniem terenu i budową obiektów pomocniczych w przypadku, gdy nie są one bezpośrednio związane i niezbędne dla zapewnienia właściwego funkcjonowania inwestycji,
- koszty budowy/ przebudowy obiektów kultu religijnego, takich jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury oraz obiektów architektury ogrodowej takich jak: fontanny i wodotryski.

7. GRUPA 6: WYPOSAŻENIE:

7.1. środki z budżetu państwa z części 46-Zdrowie przyznane przez Ministra Zdrowia w ramach naboru mogą być przeznaczona na pokrycie w szczególności kosztów:

- zakupu aparatury i sprzętu medycznego dla prawidłowego funkcjonowania oddziałów oraz innych komórek/ jednostek organizacyjnych, w tym wyrobów medycznych o szczególnym znaczeniu dla zabezpieczenia potrzeb zdrowotnych²⁾,
 - zakupu wyposażenia socjalno-bytowego,
 - zakupu wyposażenia biurowo-administracyjnego,
 - zakupu sprzętu komputerowego z urządzeniami peryferyjnymi oraz niezbędnym oprogramowaniem,
 - wartości niematerialnych i prawnych,
 - transportu i montażu oraz innych kosztów ponoszonych w celu przekazania środków trwałych do używania
- w przypadku, gdy są one bezpośrednio związane i niezbędne dla zapewnienia właściwego funkcjonowania budynku.

²⁾ Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 30 lipca 2012 r. w sprawie wykazu wyrobów medycznych o szczególnym znaczeniu dla zabezpieczenia potrzeb zdrowotnych oraz zakresu informacji o tych wyrobach (Dz. U. poz. 895).

7.2. wyłączenia obejmują w szczególności:

- koszty zakupu aparatury i sprzętu medycznego, sprzętu komputerowego z urządzeniami peryferyjnymi oraz niezbędnym oprogramowaniem oraz wartości niematerialnych i prawnych w przypadku, gdy nie są one bezpośrednio związane i niezbędne dla zapewnienia właściwego funkcjonowania budynku,
- koszty zakupu aparatury i sprzętu medycznego, sprzętu komputerowego z urządzeniami peryferyjnymi oraz niezbędnym oprogramowaniem oraz wartości niematerialnych i prawnych – w przypadku zakupu o charakterze odtworzeniowym, niestanowiącym pierwszego wyposażenia obiektów budowlanych, gdy ich wartość początkowa nie przekracza 10 000 zł,
- koszty związane z zakupem wyrobów medycznych jednorazowego użytku³⁾ oraz produktów leczniczych⁴⁾,
- koszty wyposażenia socjalno-bytowego oraz biurowo-administracyjnego - w przypadku zakupu o charakterze odtworzeniowym, niestanowiącym pierwszego wyposażenia obiektów budowlanych, gdy ich wartość początkowa nie przekracza 10 000 zł.

8. GRUPA 7: PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE, OBSŁUGA INWESTORSKA ORAZ EWENTUALNIE SZKOLENIA I ROZRUCH TECHNOLOGICZNY

8.1. środki z budżetu państwa z części 46-Zdrowie przyznane przez Ministra Zdrowia w ramach naboru mogą być przeznaczona na pokrycie w szczególności kosztów:

- opracowania dokumentacji projektowej obiektów kubaturowych i inżynierskich,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej oraz sprawdzenie prac projektowych,
- nadzoru autorskiego,
- nadzoru inwestorskiego i kosztów niezbędnych inspektorów nadzoru z ważnymi uprawnieniami w zakresie realizowanej inwestycji,
- zastępstwa inwestorskiego⁵⁾,
- sporządzania przedmiarów i kosztorysów,
- ekspertyz, świadectw, operatów, studiów, pomiarów geodezyjnych i prac geologicznych oraz prac archeologicznych.

8.2. wyłączenia obejmują w szczególności:

- koszty osobowe pracowników wchodzących w skład zespołu projektowego zatrudnionego na etat przez inwestora, w tym kierownika projektu, obsługi prawnej, obsługi finansowo-kadrowej, itp.,
- koszty osobowe pracowników inwestora takie jak: wynagrodzenia, premie, nagrody, dodatki bezpośrednio lub pośrednio związane z obsługą realizowanej inwestycji,
- koszty osobowe pracowników inwestora pełniących funkcję nadzoru inwestorskiego i niezbędnych inspektorów nadzoru, zatrudnionych na etat przez inwestora,
- koszty osobowe pracowników inwestora pełniących rolę inspektora nadzoru na innych inwestycjach realizowanych przez inwestora,
- koszty związane z zakupem: sprzętu komputerowego, urządzeń peryferyjnych, oprogramowania, wyposażenia biurowego dla osób zaangażowanych w obsługę lub realizację projektu,

³⁾ Wyrób medyczny przeznaczony do użycia tylko raz u jednego pacjenta.

⁴⁾ Produktem leczniczym jest substancja lub mieszanina substancji, przedstawiana jako posiadająca właściwości zapobiegania lub leczenia chorób występujących u ludzi lub zwierząt lub podawana w celu postawienia diagnozy lub w celu przywrócenia, poprawienia lub modyfikacji fizjologicznych funkcji organizmu poprzez działanie farmakologiczne, immunologiczne lub metaboliczne – na podstawie art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 6 września 2001 r. - Prawo farmaceutyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 686, z późn. zm.).

⁵⁾ O zakresie świadczenia usługi pełnienia zastępstwa inwestorskiego, decyduje inwestor z uwzględnieniem istniejących zasobów kadrowych dedykowanych do obsługi realizowanej inwestycji.

- koszty związane z pracami przygotowawczymi, projektowymi, obsługą inwestorską oraz ewentualnymi szkoleniami i rozruchem technologicznym w przypadku, gdy nie są one bezpośrednio związane i niezbędne dla zapewnienia właściwego przebiegu procesu inwestycyjnego.