



Przewodniczący

Warszawa, dnia 3 grudnia 2018 r.

Sygn. akt KR II R 49/18
UNP: 181203-01308

POSTANOWIENIE

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich w składzie:

Przewodniczący Komisji:

Patryk Jaki

Członkowie Komisji:

Sebastian Kaleta, Łukasz Kondratko, Robert Kropiwnicki, Jan Mosiński, Bartłomiej Opaliński, Adam Zieliński

po rozpoznaniu w dniu 3 grudnia 2018 r. na posiedzeniu niejawnym

z urzędu sprawy w przedmiocie decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 27 lutego 2009 r., nr _____ dotyczącej nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Krakowskie Przedmieście 81, stanowiącej działkę ewidencyjną nr _____ i nr _____, obręb _____, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr _____ (dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr _____)

której stronami postępowania są Miasto Stołeczne Warszawa, L _____ z siedzibą w Warszawie, M _____, A _____, W _____, M _____, J _____, i W _____, a, K _____, a, L _____, i O' _____; T _____, W _____, P _____, J _____, W _____, i E _____, i W _____

na podstawie art. 123 § 1 w zw. z art. 75 § 1 i 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 oraz z 2018 r. poz. 149) w zw. z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2017 r. poz. 718 ze zm.)

postanawia:

1. dopuścić dowód z opinii biegłego specjalisty z zakresu wyceny nieruchomości na okoliczność ustalenia wartości rynkowej:
 - na dzień 27 lutego 2009 r. praw i roszczeń do udziału wielkości 10/104 w nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Krakowskie Przedmieście 81 stanowiącej działkę ewidencyjną numer nr _____ i nr _____ obręb _____, dla której Sąd Rejonowy dla

Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr

(dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr . .,);

- na dzień 27 lutego 2009 r. praw i roszczeń do udziału wielkości 14/104 w nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Krakowskie Przedmieście 81 stanowiącej działkę ewidencyjną numer nr i nr obręb , dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr

(dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr);

- na dzień 27 lutego 2009 r. praw i roszczeń do części nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Krakowskie Przedmieście 81 stanowiącej działkę ewidencyjną numer nr i nr , obręb , dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr , (dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr) o obszarze około 0,0017 ha zaznaczonej na szkicu nieruchomości stanowiącym załącznik do aktu notarialnego Rep. A nr : sporządzonego w dniu 3 października 2005 r. przed notariuszem w Warszawie;

- na dzień 27 lutego 2009 r. nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Krakowskie Przedmieście 81 stanowiącej działkę ewidencyjną numer nr i nr , obręb , dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr 5, (dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr);

- na dzień 27 lutego 2009 r. budynku posadowionego na nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Krakowskie Przedmieście 81 stanowiącej działkę ewidencyjną numer nr i nr , obręb , dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW nr , (dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr 2);

2. na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz.U. z 2017 r. poz. 718 ze zm.) zawiadomić o wydaniu niniejszego postanowienia poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Przewodniczącego Komisji

Sebastian Kaleta

Pouczenie:

Zgodnie z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz.U. z 2017 r., poz. 718 ze zm.) od niniejszego postanowienia nie przysługuje środek zaskarżenia. Zgodnie z art. 16 ust. 4 tej ustawy zawiadomienie o wydaniu postanowienia uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

