

Opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem, zwanym także dalej „Zamówieniem”, są prace związane z renowacją parkietu o łącznej powierzchni 151,45 m² w budynku C Ministerstwa Infrastruktury.
2. Termin wykonanie przedmiotu zamówienia – 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

II. Zakres czynności związanych z wykonaniem zamówienia:

Przy wykonywaniu renowacji parkietu należy uwzględnić również konieczność przeprowadzenia prac naprawczych takich jak: miejscowe przełożenie parkietu, dodatkowe doszczelnienie, ponowne przymocowanie parkietu do podłoża. Przyjęto wykonanie prac naprawczych na ok. 15% całkowitej powierzchni parkietu. W przypadku barku możliwości naprawy lub uszkodzenia należy wymienić poszczególne elementy parkietu (klepki) - wymiar pojedynczej klepki wynosi 8x40 cm.

L.p.	Nazwa	JM	Obmiar
Pomieszczenie nr 27 na parterze budynku C			
1.	Zabezpieczenie elementów stanowiących stałe wyposażenie pomieszczenia (np. okna, drzwi, zabudowy meblowe, itp.) folią malarską na czas prowadzenia prac. Przyjęto, że średnio powierzchnia zabezpieczanych elementów równa jest powierzchni pomieszczenia	m ²	37,13
2.	Demontaż listew aluminiowych progowych	szt.	2
3.	Demontaż cokołów/listew pcv	mb	27,12
4.	Demontaż wykładziny mocowanej za pomocą taśm dwustronnych	m ²	37,13
5.	Montaż nowych cokołów drewnianych (dębowych) lakierowanych	mb	27,12
6.	Cyklinowanie posadzki z parkietu wraz z szpachlowaniem oraz trzykrotnym lakierowaniem (lakier półmat - dwuskładnikowy)	m ²	37,13
7.	Montaż nowych ćwierćwałków (trzykrotne lakierowanie – półmat)	mb	27,12
8.	Akrylowanie przy listwach i cokołach drewnianych	mb	27,12
9.	Montaż nowych listew aluminiowych	szt.	2
10.	Przenoszenie gruzu oraz innych elementów powstałych podczas robót rozbiórkowych na odległość do 100 m	m ³	0,5
11.	Gruntowne sprzątanie pomieszczenia (odkurzanie, zmywanie podłóg, ścian, wycieranie kurzy, itp.)	m ²	37,13
Pomieszczenie nr 34 na parterze budynku C			
1.	Zabezpieczenie elementów stanowiących stałe wyposażenie pomieszczenia (np. okna, drzwi, zabudowy meblowe, itp.) folią malarską na czas prowadzenia prac. Przyjęto, że	m ²	55,38

	średnio powierzchnia zabezpieczanych elementów równa jest powierzchni pomieszczenia		
2.	Demontaż listew aluminiowych progowych	szt.	6
3.	Demontaż cokołów drewnianych wraz z ćwierćwałkiem	mb	46,24
4.	Montaż nowych cokołów drewnianych (dębowych) lakierowanych	mb	46,24
5.	Oczyszczenie szczelin pomiędzy klepkami	m ²	55,38
6.	Cyklinowanie posadzki z parkietu wraz z szpachlowaniem oraz trzykrotnym lakierowaniem (lakier półmat - dwuskładnikowy)	m ²	55,38
7.	Montaż nowych ćwierćwałków (trzykrotne lakierowanie – półmat)	mb	46,24
8.	Akrylowanie przy listwach i cokołach drewnianych	mb	46,24
9.	Montaż nowych listew aluminiowych	szt.	6
10.	Przenoszenie gruzu oraz innych elementów powstałych podczas robót rozbiórkowych na odległość do 100 m	m ³	0,5
11.	Gruntowe sprzątanie pomieszczenia (odkurzanie, zmywanie podłóg, ścian, wycieranie kurzy, itp.)	m ²	55,38
Pomieszczenie nr 35 na parterze budynku C			
1.	Zabezpieczenie elementów stanowiących stałe wyposażenie pomieszczenia (np. okna, drzwi, zabudowy meblowe, itp.) folią malarską na czas prowadzenia prac. Przyjęto, że średnio powierzchnia zabezpieczanych elementów równa jest powierzchni pomieszczenia	m ²	58,94
2.	Demontaż listew aluminiowych progowych	szt.	5
3.	Demontaż cokołów/listew pcv	mb	46,75
4.	Montaż nowych cokołów drewnianych (dębowych) lakierowanych	mb	46,75
5.	Demontaż wykładziny i usunięcie kleju z parkietu	m ²	58,94
6.	Cyklinowanie posadzki z parkietu wraz z szpachlowaniem oraz trzykrotnym lakierowaniem (lakier półmat - dwuskładnikowy)	m ²	58,94
7.	Montaż nowych ćwierćwałków (trzykrotne lakierowanie – półmat)	mb	46,75
8.	Akrylowanie przy listwach i cokołach drewnianych	mb	46,75
9.	Montaż nowych listew aluminiowych	szt.	5

Uwagi:

1. Należy doliczyć wszystkie koszty związane z w.w. pracami np. zakup, dostawa oraz wydatki, opłaty i inne należności Wykonawcy związane z realizacją zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Przed rozpoczęciem prac należy zabezpieczyć czujki pożarowe.
3. Po zakończeniu prac materiały pochodzące z rozbiórki należy zutylizować we własnym zakresie.

4. Zamawiający wymaga uzgodnienia w trybie roboczym z Zamawiającym próbek materiałów i elementów do wbudowania lub zainstalowania.
5. Zamawiający wymaga zorganizowania robót budowlanych przy założeniu, że roboty głośne, generujące uciążliwe zapachy lub zapylenie mogą być prowadzone od godziny 17:00 do godziny 7:00 dnia następnego oraz przez całą dobę w dniu wolne od pracy urzędu;

Załączniki do OPZ

1. Załącznik nr 1 do OPZ – zakres prac

Zakres prac

