

UMOWA NR/2025

zawarta w Kielcach w dniu2025 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyрекcyją Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce, NIP 9591842591, REGON 260262224, reprezentowaną przez Panią Iwonę Kędzierską-Gębską – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

I. PRZEDMIOT UMOWY**§ 1.**

Przedmiotem Umowy jest: przygotowanie projektu, wykonanie i montaż tablic i stelaży służących do realizacji zadania pn.: „Oznakowanie rezerwatów przyrody”, zwane w dalszej części Umowy „Zadaniem” lub „Przedmiotem Umowy”, według wymagań określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 oraz Ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 3, do niniejszej Umowy.

II. REALIZACJA UMOWY**§ 2.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy oraz przekazania sprawozdania wraz z dokumentacją fotograficzną w terminie do dnia 10 listopada 2025 r.
2. W terminie do 5 dni roboczych od dnia podpisania Umowy Wykonawca uzgodni z Zamawiającym projekt tablic i stelaży, zawierający część opisową i rysunkową, sporządzony według wymagań określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Zamawiający dokona powyższego uzgodnienia najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od otrzymania projektu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania następujących zasad:
 - a) Zadanie zostanie wykonane z materiałów własnych, które powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z zapisem art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - b) na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną;
 - c) Zamawiający ma prawo kontrolować postępy i jakość wykonywania Przedmiotu Umowy na każdym etapie jego realizacji;
 - d) w przypadku powierzenia wykonania części Zadania podwykonawcy, Wykonawca jest odpowiedzialny za jego działania lub zaniechania jak za własne;
 - e) Wykonawca uporządkuje i doprowadzi do stanu pierwotnego teren po wykonaniu Zadania;
 - f) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ochronę oraz warunki bezpieczeństwa osobom przebywającym na terenie prac;
 - g) z uwagi na chronione gatunki roślin i zwierząt występujące na terenie prac, Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obostrzeń dotyczących ochrony w rezerwacie przyrody, w tym m.in. ograniczenia naruszenia warstwy gleby, skał, warstwy roślinności, ograniczenia hałasu do niezbędnego minimum wynikającego z zakresu zleconych prac oraz przestrzegania zakazu poruszania się poza wyznaczonymi szlakami;
 - h) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonaniem niniejszej Umowy i jej przedmiotem.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania Zadania. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Zadania z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, złożoną ofertą

- i zasadami sztuki budowlanej.
5. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień, Wykonawca wyznacza swoich przedstawicieli:
 6. Do kontaktu z Wykonawcą upoważniony będzie pracownik Zamawiającego w osobie Pani Moniki Waleryś.
 7. Dopuszcza się możliwość korespondencji za pomocą poczty elektronicznej - po stronie Zamawiającego: sekretariat@kielce.rdos.gov.pl, a po stronie Wykonawcy; Terminy liczone są od dnia otrzymania elektronicznego potwierdzenia odbioru przesyłki. Przy czym Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego potwierdzenia odbioru przesyłki. Przesyłkę nie odebraną w ciągu 3 dni kalendarzowych od jej wysłania uważa się za skutecznie doręczoną.

III. WYNAGRODZENIE

§ 3.

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie: 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszystkie czynności i wydatki Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, stanowiącymi integralną część Umowy, nawet jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest stałe, od chwili złożenia przez Wykonawcę oferty i nie może ulec zmianie w trakcie realizacji Zadania nawet jeśli Wykonawca nie przewidział w ofercie zmian cenotwórczych składników.
4. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT.
5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności wynagrodzenia do czasu otrzymania faktury VAT korygującej bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
7. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowił będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru.
8. Fakturę/rachunek należy wystawić i doręczyć na adres: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce.
9. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie przez Wykonawcę oraz otrzymanie faktury VAT w formie elektronicznej na następujący adres e-mail: faktury@kielce.rdos.gov.pl.
10. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie faktury VAT.
12. Data podpisania protokołu odbioru jest najwcześniejszą datą wystawienia faktury VAT. Faktura VAT powinna być dostarczona w terminie umożliwiającym Zamawiającemu, dokonanie jej płatności w terminie 30 dni od daty spisania protokołu odbioru.

IV. KARY UMOWNE

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w następujących przypadkach:
 - a) za niewykonanie Przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- b) za niewykonanie Przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - c) za nieusunięcie wad i braków stwierdzonych podczas odbioru Przedmiotu Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - d) za odmowę usunięcia wad i braków stwierdzonych podczas odbioru Przedmiotu Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – w wysokości 500,00 zł za każdą nieusuniętą wadę lub brak,
 - e) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chociażby wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Kwoty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, zgodnie z jego wolą, zostaną potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi w formie pisemnej lub elektronicznej Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych oraz prześle notę księgową. Zamawiający nie jest zobowiązany do wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczania terminu do jej zapłaty przed dokonaniem czynności, o których mowa w zdaniu pierwszym. Jeżeli potrącenie nie będzie możliwe, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej.
3. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy, odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych, określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
4. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.

V. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 5.

1. Odbiór Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 nastąpi przez podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego i Wykonawcę. Podstawą odbioru Przedmiotu Umowy jest jego wykonanie bez wad i braków.
2. Po otrzymaniu od Wykonawcy sprawozdania zawierającego dokumentację fotograficzną Zamawiający w terminie 5 dni roboczych uzgodni wspólnie z Wykonawcą termin na dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy w terenie.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru Przedmiotu Umowy wad lub braków, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie, jednak nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych. Szczegółowy wykaz wad i braków, wraz z terminem na ich usunięcie zostanie ujęty w piśmie Zamawiającego skierowanym do Wykonawcy. W takim przypadku protokół odbioru Przedmiotu Umowy, będzie sporządzony po usunięciu wad i braków przez Wykonawcę.

VI. POSTANOWIENIA W ZAKRESIE GWARANCJI I RĘKOJMI

§ 6. Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy ujawnione w okresie 48 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady.
3. Termin, o którym mowa w ust. 2 może zostać wydłużony lub skrócony przez Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach w szczególności ze względu na wystąpienie obiektywnych przesłanek.

4. W przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązań z tytułu rękojmi, w terminie o którym mowa w ust. 2 lub 3, a także w przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków z tytułu rękojmi ciężących na Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez siebie wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego.
6. Stwierdzenie wystąpienia wad oraz ich usunięcie będzie dokonane protokolarnie.
7. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 7. Gwarancja

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji składając Oświadczenie Gwarancyjne stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Okres gwarancji wynosi 48 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
3. Zgodną wolą Stron ustalono, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje wszystkie wady, w tym w szczególności wady powstałe z przyczyn tkwiących w rzeczach składających się na Przedmiot Umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest wykonać obowiązki gwarancyjne niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady chyba, że Strony w uzasadnionych przypadkach ustalą pisemnie inny termin.
5. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od chwili zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli dokonano wymiany części rzeczy powyższe zasady stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający nie mógł z Przedmiotu Umowy korzystać w związku z wystąpieniem wady.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu ujawnił wadę i zgłosił jej istnienie Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza i na mocy niniejszej Umowy zapewnia, że udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani też nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej rękojmi za wady.

VII. ODSZKODOWANIE OD UMOWY

§ 8.

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania Umowy przez taki okres czasu, który w ocenie Zamawiającego uniemożliwia prawidłowe lub terminowe wykonanie Zadania, w takim przypadku Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia powzięcia informacji w tym zakresie i żądać zapłaty kary umownej.

4. W przypadku gdy z powodu zaistnienia siły wyższej lub innych nadzwyczajnych zjawisk losowych i przyrodniczych, wykonanie Umowy nie będzie możliwe w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia powzięcia informacji w tym zakresie.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, w przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność, nie wykona Zadania w terminie o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
6. Dla oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, niezależnie od tego, czy jest ono składane na podstawie ustawy czy Umowy, Strony zastrzegają formę pisemną pod rygorem nieważności.

VIII . POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 9.

1. Wykonawca przy wykonywaniu Zadania jest zobowiązany działać bezstronnie i z należytą starannością.
2. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
3. Zamawiający wskazuje, że każdorazowo w tym dokumencie używając pojęcia „dni robocze” rozumie dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz soboty.
4. W przypadku rozwiązania Umowy lub zakończenia jej obowiązywania Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów przekazanych przez Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty rozwiązania Umowy lub jej zakończenia.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 10.

1. Strony deklarują, że dążyć będą do ugodowego rozwiązywania sporów powstałych na tle wykonywania niniejszej Umowy. Przy braku porozumienia w tym zakresie, spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy Zamawiający.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego umieszczonej na jego stronie internetowej pod linkiem: <http://kielce.gov.pl/web/rdos-kielce/system-ekozarzadzania-i-audytu-emas> i jest świadomy wynikających z niej postanowień.
5. Integralną część Umowy stanowi Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący załącznik nr 1, Oświadczenie gwarancyjne, stanowiące załącznik nr 2 oraz Oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 3.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA