

ZARZĄDZENIE NR²⁸²¹²⁶
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia^{20 lutego 2026} r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego

Na podstawie art 35 ust. 1 i 2, art 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145¹⁾) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024r. poz. 107, zm. poz. 1907) **zarządza co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa położoną w Gdańsku przy ul. Sandomierskiej 38, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 71 o pow. 15.482 m² obr. 112, podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opisanej w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Treść zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Emilia Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

¹⁾ zm. poz. 1222, 1717, 1881 z 2025 r 1077, 1080

Załącznik do zarządzenia nr 282126

Prezydenta Miasta Gdańska

z dnia 20 lutego 2026 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa podlegającej sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki i obręb	Powierzchnia w m ²	Numer księgi wieczystej	Udział w gruncie	Forma przekazania	Cena sprzedaży
1.	ul. Sandomierska 38	71 obr. 112	15.482 m ²	GD1G/00029535/1	1/1	sprzedaż na własność	2.225.041,80 zł

Zapłata ceny następuje przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

Wartość nieruchomości wynosi 3.708.403,00 zł

Cena sprzedaży wynika z następującego wyliczenia $3.708.403,00 \text{ zł} \times 20 \times 3\% = 2.225.041,80 \text{ zł}$

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Ewa Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

Ru