

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: usługi wygłuszenia ścian w pomieszczeniach biurowych na 4 piętrze w budynku PK przy ul. Postępu 3 w Warszawie

I. STAN ISTNIEJACY, CEL WYKONANIA PRAC:

Pomiędzy pomieszczeniami biurowymi o nr.: 4.30-4.31, 4.31-4.32, 4.32-4.33, 4.37-4.38 występuje nadmierne przenikanie dźwięków, co znacznie utrudnia pracę.

W celu poprawienia funkcjonalności pomieszczeń, w ramach zamówienia przewiduje się, należy wykonać wygłuszenie wybranych ścian pomiędzy wybranymi pomieszczeniami z mat wygłuszających zakończonych okładziną ścienną z płyt gipsowo-kartonowych akustycznych.

II. ZAKRES PRAC:

1) Prace ogólnobudowlane:

- a) Demontaż listew przypodłogowych, cokołowych – ok. 6 mb.;
- b) Przygotowanie ścian do montażu płyt/mat wygłuszających (impregnacja) – 4 ściany*;

*** Wymiary ścian:**

- szerokość: ok 5,60 m
- wysokość : do sufitu ok. 3,00 m + przestrzeń nad sufitem podwieszonym ok. 0,5 m

Uwaga: Wygłuszenie ścian – jednostronne.

- c) Montaż płyt/mat wygłuszających (akustycznych)** do istniejących ścian (wykończenie ścian płyt g/k), zgodnie z zaproponowaną/oferowaną technologią montażu – 4 ściany;

**** Zalecane parametry materiałów izolacyjnych:**

- mata / pianka akustyczna o grubości 3-5 cm;
- gęstość maty akustycznej ok. 140 kg/m³ (+ - 10%)

- d) Montaż płyt/mat wygłuszających (akustycznych) w przestrzeni nad sufitem podwieszonym pomiędzy pomieszczeniami (montaż systemowy z uwzględnieniem istniejących instalacji budynkowych (wentylacyjne, klimatyzacyjne, elektryczne, itp.) – 4 ściany;
- e) Obłożenie ścian - montaż płyt gipsowo-kartonowych akustycznych (płyty niebieskie) na zamontowaną izolację akustyczną – 4 ściany;
- f) Prace wykończeniowe płyt g/k – szpachlowanie połączeń, gipsowanie – 4 ściany;
- g) Montaż kątownika (kolor biały) na połączeniu nowej ścianki akustycznej z sufitem podwieszonym – ok. 5,6 mb.;

- h) Ponowny montaż listew przypodłogowych, cokołowych (wcześniej zdemontowanych) – ok. 6 mb.;
- i) prace malarskie – pomalowanie izolowanych ścian + ściany prostopadłe – ok. $4 \times [(5,6 \times 3) + 18] = \text{ok. } 145 \text{ m}^2$;

2) Prace instalacyjne:

- a) Demontaż gniazd instalacyjnych (elektrycznych i teletechnicznych) w istniejących ścianach – 4 komplety (zgodnie ze załączonymi schematami pomieszczeń);
- b) Sprawdzenie długości zapasu przewodów zasilających gniazda instalacyjne;
- c) Ponowne podłączenie instalacji elektrycznych i teletechnicznych / montaż gniazd zasilających – 4 komplety***.

***Zamawiający dopuszcza podniesienie/przeniesienie (do ok. 20 cm) gniazd w przypadku braku zapasu przewodów instalacyjnych.

3) Prace pozostałe (towarzyszące), nie przewidziane powyżej:

- a) inne nieprzewidziane prace towarzyszące/uzupełniające nie wymienione powyżej;
- b) odbiór i utylizacja odpadów budowlanych (z demontażu).

UWAGA:

- 1) Z uwagi na realizację zamówienia w czynnym budynku, wszelkie prace budowlano-montażowe należy prowadzić poza godzinami pracy, pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
- 2) Każdorazowo po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest sprzątać pomieszczenie i korytarz z zalegających odpadów + zmycie podłóg.

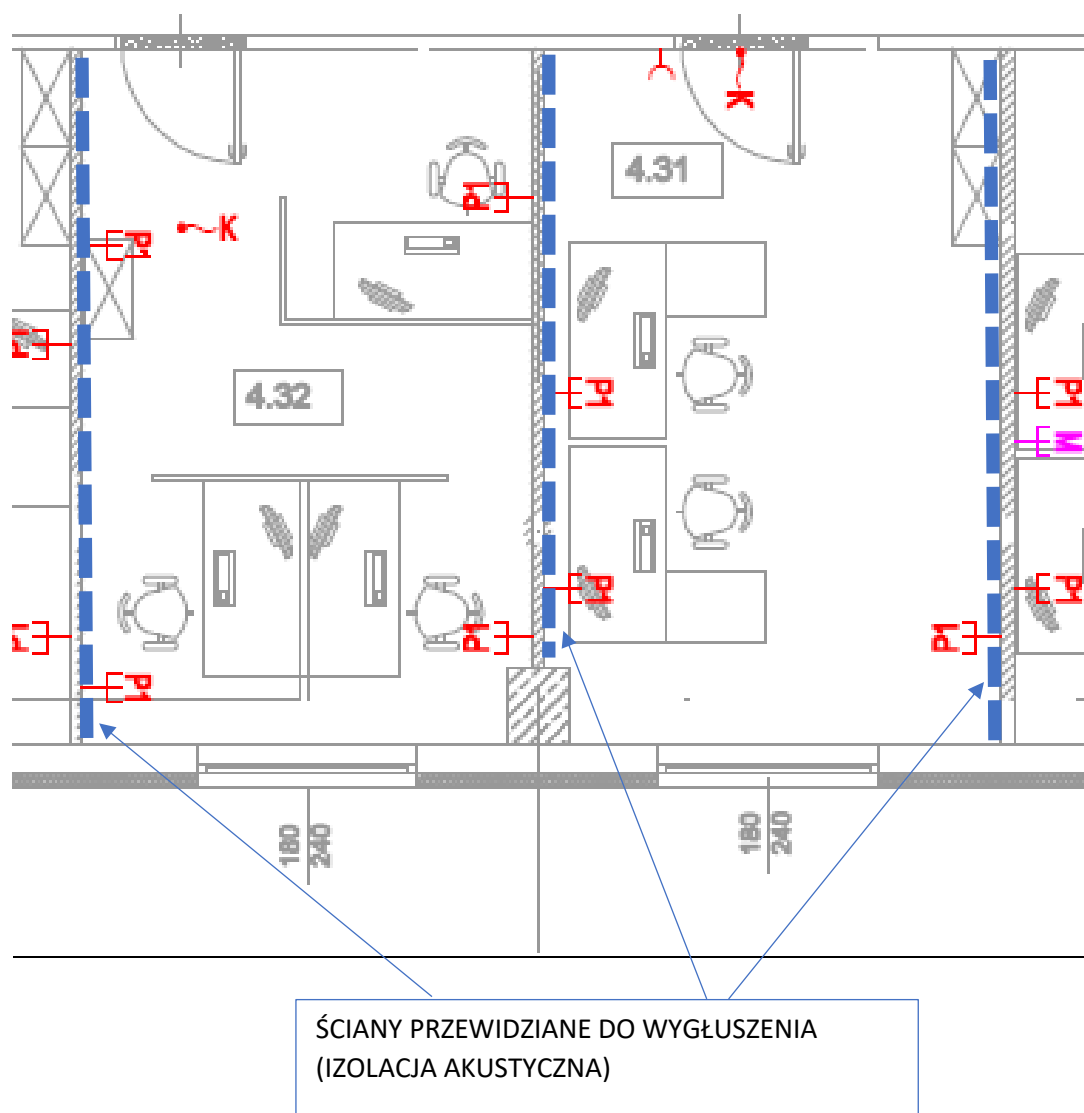
III. WARUNKI UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

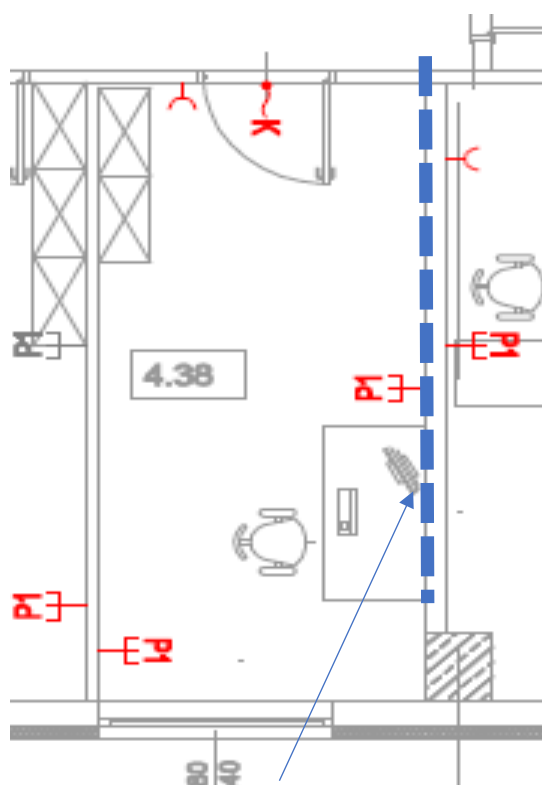
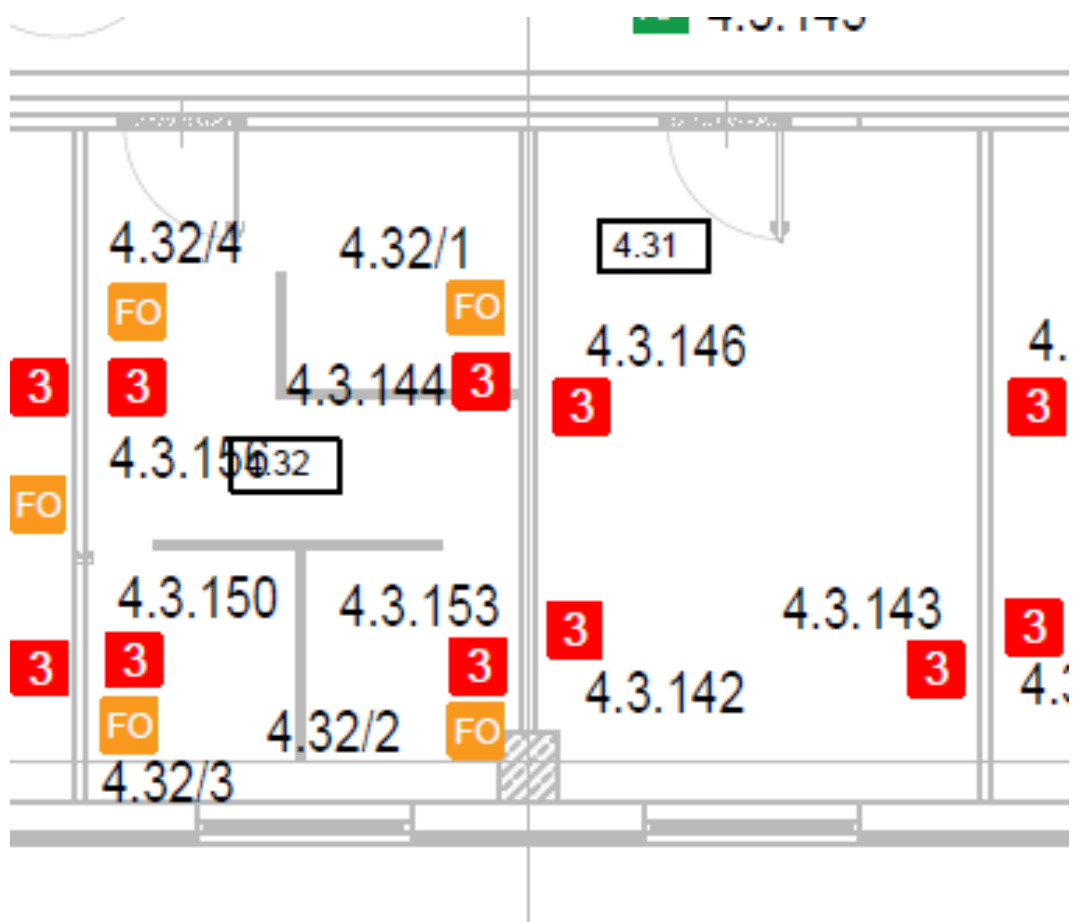
- 1) Termin realizacji zamówienia: do 4 tygodni od dnia potwierdzenia otrzymania zamówienia od Zamawiającego.

UWAGA: Prace należy wykonać w dni wolne od pracy (sobota-niedziela) lub w tygodniu po godzinach pracy (po wcześniejszym uzgodnieniu) z zachowaniem funkcjonalności pomieszczeń – w celu nie zakłócania pracy użytkowników budynku.

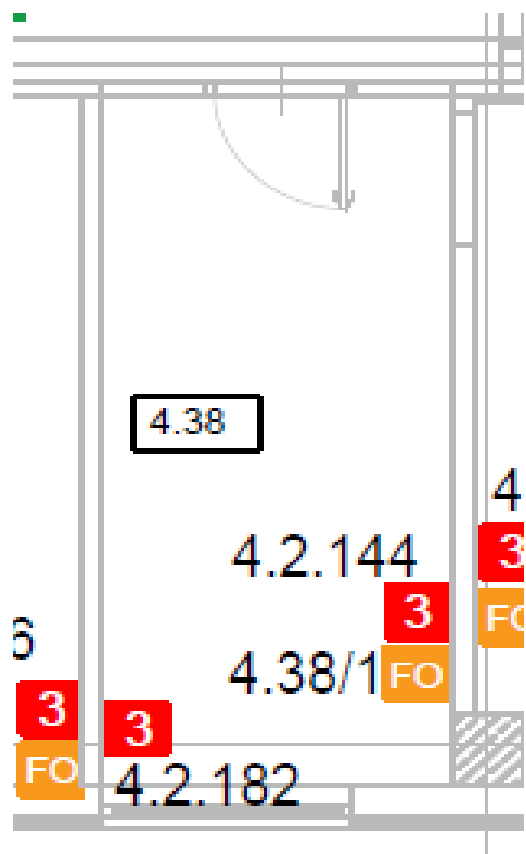
- 2) Termin gwarancji – minimum 24 miesiące
- 3) Termin płatności – 30 dni od dokonania odbioru końcowego oraz daty wpływu faktury.
- 4) Kary umowne: 500 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji zamówienia.

Schematy pomieszczeń przewidzianych do wygłuszenia ścian:





ŚCIANY PRZEWIDZIANE DO WYGŁUSZENIA
(IZOLACJA AKUSTYCZNA)



 Zestaw gniazdowy 3x230V (2P+PE), 2x
230V DATA (2P+PE), 3x RJ45 kat. 6a

 PEL 3xRJ45 UTP Kat6

 Gniazdo F0 2xLC duplex OM4