



ODDZIAŁ TERENOWY W OPOLU

HARMONOGRAM

przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości inwestycyjnych i mieszkaniowych

na terenie powiatów: Opole, opolski, krapkowicki, prudnicki, strzelecki, głubczycki, kędzierzyńsko-kozielski, nyski, brzeski, kluczborski, namysłowski, oleski

na miesiąc: marzec 2024 roku

Szczegółowe informacje na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

Nazwa jednostki	OT KOWR w Opolu
Adres	ul. 1 Maja 6 45-068 Opole
Telefon kontaktowy	77 40 00 900
Adres e-mail	opole@kowr.gov.pl

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/numery działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości *	Forma rozdysponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Cena wywoławcza nieruchomości [zł] / czynsz wywoławczy dzierżawny [dt]	Namiary GPS nieruchomości	Link do nieruchomości z: www.maps.geoportal.gov.pl z mapą: kaster + ortofotomapa	Telefon wew. 77/4000-
1.	2024-03-11 godz. 10:00	KOWR OT Opole	opolskie/nyski/Głucholazy/Głucholazy / 1481/10 z a.m. 17	MPZP: UT2 – tereny zabudowy usług turystyki; KDW3 – drogi wewnętrzne o ruchu pieszo-jezdnym; KDL1 – drogi publiczne klasy lokalnej	Sprzedaż, przetarg nieograniczony	nierolna	Teren zadrzewiony i zakrzewiony, występują pozostałości ogrodzenia oraz pozostałości budowlane. Przez teren działki przebiegają pozostałości przyłączy oraz przecina ją w niewielkim fragmencie sieć wodociągowa	0,2211	137.000,00	N:50°18'43.74" E:17°22'02.97"	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7528067	935

2.	2024-03-11 godz. 11:00	KOWR OT Opole	opolskie/ brzeski/Lewi n Brzeski/Lewi n Brzeski/21/1 z a.m. 15	MPZP: 8P,U – tereny obiektów produkcyjnych , składania, magazynowan ia i usług	Sprzedaż, przetarg nieograniczon y	nierolna	przy sprzedaży ww. nieruchomoś ci ustanowiona zostanie nieodpłatna i nieograniczo na w czasie służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez teren dz. nr 21/2 obręb Lewin Brzeski wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa	1,3733	744.000,00	N:50°45'36.7 1" E:17°38'47.79 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7528645	935
----	---------------------------	------------------	--	--	---	----------	--	--------	------------	--	---	-----

3.	2024-03-11 godz. 12:00	KOWR OT Opole	opolskie/ k- kozielski/ Kędzierzyn- Koźle/Blachow- nia/308, 294 z a.m. 2	MPZP: UW – tereny usługowo- wytwórcze, ZL – tereny lasów.	Sprzedaż, przetarg nieograniczon y	nierolna	Przy sprzedaży przedmiotow ych gruntów nabywca zobowiązany będzie do ustanowieni a w akcie notarialnym nieodpłatnej i nieograniczo nej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez dz. nr 294 z a.m. 2 obręb Blachownia, gm. Kędzierzyn- Koźle, na rzecz każdoczesny ch właścicieli i użytkownikó w dz. nr 519 z a.m. 4 obręb Blachownia, gm. Kędzierzyn- Koźle,	0,6520	458.000,00	N:50°21'33.1 2" E:18°16'27.25 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7528659	935
----	---------------------------	------------------	---	--	---	----------	---	--------	------------	--	---	-----

4.	2024-03-14 godz. 10:00	KOWR OT Opole	opolskie/ strzelecki/ Strzelce Opolskie/Strzelce Opolskie 1239, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249 z a.m. 7, Dziewkowice 247 z a.m. 3	MPZP: PG-1 - - tereny powierzchniowej eksploatacji złoża wapieni triasowych.	Sprzedaż, przetarg nieograniczony	nierolna	Nieruchomość położona jest w granicach udokumentowanego złoża „Strzelce Opolskie I”, na które została udzielona koncesja na wydobywanie wapieni triasowych dla Zakładów Wapienniczych Lhoist S.A. z siedzibą w Tarnowie Opolskim.	2,3728	463.000,00	N:50°31'24.24" E:18°20'18.83"	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7533271	935
5.	2024-03-18 godz. 09:00	KOWR OT Opole	opolskie/ strzelecki/ Jemielnica/ Jemielnica/ 916/8, 916/29 z a.m. -	MPZP: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,1069	103.700,00	N:50°54'33.29" E:17°27'23.60"	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7385219	w. 950
6.	2024-03-18 godz. 09:00	KOWR OT Opole	opolskie/ strzelecki/ Jemielnica/ Jemielnica/ 916/13 z a.m. -	MPZP: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,0734	63.000,00	N:50°32'19.78" E:18°22'43.03"	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7384915	w. 950
7.	2024-03-18 godz. 10:00	KOWR OT Opole	opolskie/ opolski/ Turawa/ Węgry/ 793/31 z a.m. 2	MPZP: 5MU – przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowo- usługowa	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,4979	334.000,00	N:50°44'54.73" E:18°01'32.26"	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7549814	w. 950

8.	2024-03-18 godz. 11:00	KOWR OT Opole	opolskie/ kluczborski/ Byczyna/ Kochłowice/ 260/28 z a.m. 1	STUDIUM: MU – strefa zabudowy mieszkaniowej i usług, obszar narażony na występowanie lokalnych zalewów powodziowych i podtopień	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	w zasięgu	0,6031	131.400,00	N:51°04'38.8 6" E:18°10'54.60 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7549905	w. 950
9.	2024-03-18 godz. 12:00	KOWR OT Opole	opolskie/ opolski/ Ozimek/ Grodziec/ 258/3, 258/2, 259/2 z a.m. 1	MPZP: 35MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz 11KDD1/2 – tereny dróg publicznych – dojazdowe	sprzedaż/ przetarg nieograniczon y	nierolna	w sąsiedztwie tereny zabudowane i niezabudowa ne	0,6600	398.200,00	N:50°42'23.5 4" E:18°17'11.39 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7549914	w. 950
10.	2024-03-18 godz. 13:00	KOWR OT Opole	opolskie/ kluczborski/ Kluczbork/ Kluczbork/ 187 z a.m. 14	MPZP: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne j	Sprzedaż, przetarg nieograniczon y	nierolna, niezabudowan a	w zasięgu	0,1000	265.000,00	N:50°58'52.1 4" E:18°13'49.19 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7340319	w. 950
11.	2024-03-18 godz. 13:00	KOWR OT Opole	opolskie/ kluczborski/ Kluczbork/ Kluczbork/ 190 z a.m. 14	MPZP: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne j	Sprzedaż, przetarg nieograniczon y	nierolna, niezabudowan a	w zasięgu	0,0988	235.800,00	N:50°58'52.1 4" E:18°13'49.19 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7340319	w. 950
12.	2024-03-18 godz. 13:00	KOWR OT Opole	opolskie/ kluczborski/ Kluczbork/ Kluczbork/ 193 z a.m. 14	MPZP: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne j	Sprzedaż, przetarg nieograniczon y	nierolna, niezabudowan a	w zasięgu	0,1000	238.700,00	N:50°58'52.1 4" E:18°13'49.19 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7340319	w. 950

13.	2024-03-19 godz. 10:00	KOWR OT Opole	opolskie/ krapkowicki/ Zdzieszowice /Kępna dz. nr 676/2, 675/7 z a.m. 7	MPZP: 1P/U – tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej – strefa Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 335 Zbiornik Krapkowice – Strzelce Opolskie.	Sprzedaż, przetarg nieograniczon y	nierolna	Grunt jest przedmiote m krótkotermin owej umowy dzierżawy pod produkcję rolniczą do dnia 30.09.2024r	0,9437	489.000,00	N:50°26'42.9 3" E:18°03'55.85 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7541752	935
14.	2024-03-19 godz. 11:00	KOWR OT Opole	opolskie/ brzeski/ Lubsza/Dobrzyń dz. nr 426 a.m. 1	MPZP: 1P/U – 4.18.UT – tereny usług turystyki.	Sprzedaż, przetarg nieograniczon y	nierolna	grunt posiada dostęp do drogi gminnej tj. dz. nr 424 obręb Dobrzyń.	0,5800	300.000,00	N:50°56'03.3 1" E:17°29'22.89 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7541736	935
15.	2024-03-19 godz. 12:00	KOWR OT Opole	opolskie/ strzelecki/Leśnica/Łąki Kozielskie dz. nr 647 a.m. 4	MPZP: U.8, KDD.13, ZP.6 – teren zabudowy usługowej, teren drogi gminnej klasy dojazdowej, teren zieleni urządzonej.	Sprzedaż, przetarg nieograniczon y	nierolna	grunt posiada dostęp do drogi szutrowej, gminnej klasy dojazdowej - dz. nr 645/1 - teren porośnięty jest drzewostane m głównie z gatunku brzoza. Miejscami pojedynczo występuje sosna, topola osika	0,3390	158.000,00	N:50°23'34.6 6" E:18°13'00.23 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7541799	935

16.	2024-03-20 godz. 09:00	KOWR OT Opole	opolskie/ brzeski/ Lubsza/ Szydłowice/ 194/3 z a.m.1	MPZP: teren zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w sąsiedztwie tereny zabudowane i niezabudowane	0,2400	133.700,00	N:50°54'33.2 9" E:17°27'23.60 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7385219	w. 950
17.	2024-03-20 godz. 10:00	KOWR OT Opole	opolskie/ brzeski/ Skarbimierz/ Bierzów/ 5/15 z a.m.1	MPZP: 1MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,3642	229.200,00	N:50°49'28.4 7" E:17°20'37.43 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7549011	w. 950
18.	2024-03-20 godz. 11:00	KOWR OT Opole	opolskie/ namysłowski / Domaszowice/ Siemysłów/ 475/1 z a.m.3	MPZP: MM – tereny zabudowy mieszanej	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,1230	73.000,00	N:51°00'56.6 4" E:17°51'03.49 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7549945	w. 950
19.	2024-03-20 godz. 11:00	KOWR OT Opole	opolskie/ namysłowski / Domaszowice/ Siemysłów/ 475/2 z a.m.3	MPZP: MM – tereny zabudowy mieszanej	sprzedaż/ przetarg nieograniczony	nierolna	w zasięgu	0,1245	73.900,00	N:51°00'56.6 4" E:17°51'03.49 "	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7549945	w. 950
20.	2024-03-22 godz. 11:00	KOWR OT Opole	opolskie/ kędzierzyński o-kozielski/ Polska Cerekiew/ Zakrzów / 401/2 z a.m. 2	MW (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna) i 2KDD (ulica klasy dojazdowej (D), droga pieszo-jezdna)	Sprzedaż, przetarg nieograniczony	nierolna	Segment użytkowy (garażowo- gospodarczy)	0,1163 (sprzedaż z udziału 1112/20 000)	5.700,00	-	https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7498480	933

*(zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zabytkowa, zabudowa obiektów produkcyjnych i składów magazynowych, zabudowa usługowa, zabudowa sportowa i rekreacyjna, pod budowę ferm wiatrowych, umożliwiające eksploatację kopalin lub surowców naturalnych, inne o przeznaczeniu wielokierunkowym)