Załącznik nr 1 do Zarządzenia Starosty Lwóweckiego nr OŚ.67.2026 z dnia 17 listopada 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Starosta Lwówecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 2 pkt. 5, art. 198g i art. 198h ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2026 poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	Powiat lwówecki, jednostka ewidencyjna, obręb 1 miasta: Lwówek Śląski - działka nr 186/1 AM-7, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako B – tereny mieszkaniowe, Księga wieczysta - JG1S/00015754/4.	0,0115 ha	Zgodnie z miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr I miasta Lwówek Śląski, zatwierdzonym uchwałą nr XIII/ 110/11 Rady Miejskiej Lwówek Śląski z dnia 27 październik 2011 r.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem usługowym. Dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej - ul. Orzeszkowej. Działka w kształcie nieforemnym. Wielkość i kształt nieruchomości utrudnia jej dogodne zagospodarowanie. Nieruchomość zlokalizowana w centralnej częścią miasta Lwówek Śląski w otoczeniu zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz obiektu sakralnego - kościół. Bardzo dobry dostęp do obiektów handlowo-usługowych oraz obiektów użyteczności publicznej.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – art. 198g ugn.	5.120,00 zł (słownie: pięć tysięcy sto dwadzieścia złotych 00/100 - w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej; - z zastrzeżeniem art. 69a ugn.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w związku z żądaniem jej sprzedaży o którym mowa w art. 198g ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz użytkownika wieczystego.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lwówku Śląskim począwszy od dnia 20 listopada 2026 roku. Ponadto wykaz zostanie umieszczony na stronie internetowej urzędu www.powiatlwowecki.pl i urzędowego publikatora teleinformatycznego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu, na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Lwówku Śląskim, ul. Szpitalna 4, p. 111, 59-600 Lwówek Śląski, Tel. 75 782 28 94.

Z upoważnienia Starosty

Zbigniew Grześków
WICESTAROSTA
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Zbigniew Grześków;
Powiat Lwówecki

Elektronicznie podpisany przez
Zbigniew Grześków; Powiat Lwówecki
Data: 2026.11.19 10:21:10 +01'00'