

Nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony – do 3 lat, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej działkę gruntu nr 47 o powierzchni 11,00 ha - jez. Czarnowo Duże (Cianowo), położonej w obrębie ewidencyjnym 0026 Zbrojewo jednostka ewidencyjna 320302 5 Drawsko Pomorskie obszar wiejski.

Polozenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, najem albo dzierżawę	Wysokość czynszu najmu, termin wnoszenia opłaty oraz sposób jej aktualizacji
<p>działka gruntu nr 47 o pow. 11,00 ha jez. Czarnowo Duże (Cianowo), w tym użytki: Ws (wody stojące) – 11,00 ha położona w obrębie ewidencyjnym 0026 Zbrojewo, jednostka ewidencyjna 320302_5 Drawsko Pomorskie obszar wiejski KW KO1D/0003471/9</p> <p>Nie posiada dostępu do drogi publicznej. Do jeziora prowadzi droga stanowiąca własność Gminy Drawsko Pomorskie, a następnie w odległości 25 m od jeziora przebiega droga stanowiąca własność Powiatu Drawskiego w trywałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych, jednak oddziela ją od jeziora niewielki fragment gruntów Nadleśnictwa, z którego jest dostęp do jeziora</p>	<p><i>W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie zatwierdzonym uchwałą nr XXI/1/196/96 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 29 marca 1996 r. w sprawie aktualizacji planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego Nr 20, poz. 67) teren działki oznaczony jest następująco: - dla części działki – Wody powierzchniowe, - dla części działki – Tereny łąk i paswisk</i></p>	<p>Wydzierżawienie na czas oznaczony – do 3 lat w formie przetargu ustnego nieograniczonego</p>	<p>Czynsz dzierżawny za przedmiotową działkę gruntu w wysokości: <u>2.750,00 zł (w tym podatek VAT wg obowiązujących przepisów)</u></p> <p>słownie: dwa tysiące siedemset pięćdziesiąt zł i 00/100 -płatny jest do 31 marca każdego roku na konto Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. Nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. w Drawsku Pom.</p> <p>Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i jest płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Waloryzacja na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim</p>

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm. / - Starosta Drawski **p o d a j e** do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnione nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia na czas oznaczony – do 3 lat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim oraz zamieszcza się na stronie internetowej www.bip.powiatdrawski.pl.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia.....r. Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....r.