

Sucha Beskidzka, 18.02.2025 r.

Zn. spr.: ZG.270.5.2025

Skarb Państwa  
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Sucha

## Specyfikacja warunków zamówienia



Nr postępowania: ZG.270.5.2025

**Tryb postępowania: tryb podstawowy bez możliwości negocjacji**

Podstawa prawna – art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. 2024r. poz. 1320 z późn.zm.)

### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

*Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa i przebudowa siedziby Nadleśnictwa Sucha przy ulicy Zamkowej 7 w Suchej Beskidzkiej wraz z niezbędnym zakresem zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną”*

Zatwierdzam,  
Tadeusz Kosman  
Nadleśniczy Nadleśnictwa Sucha

/dokument podpisany elektronicznie/

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Sucha

reprezentowane przez mgr inż. Tadeusza Kosmana– Nadleśniczego

siedziba Nadleśnictwa:

ul. Zamkowa 7

34-200 Sucha Beskidzka

tel. +48 33 874-21-74 e-mail: [sucha@katowice.lasy.gov.pl](mailto:sucha@katowice.lasy.gov.pl)

strona internetowa zamawiającego: [www.sucha.katowice.lasy.gov.pl](http://www.sucha.katowice.lasy.gov.pl)

strona internetowa prowadzonego postępowania:

<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-sucha/nadzor-inwestorski-rozbudowa-nadlesnictwa>

dedykowana platforma zakupowa do składania ofert oraz obsługi komunikacji w formie elektronicznej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami: <https://josephine.proebiz.com/pl/>

(dalej „Zamawiający”) zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia (dalej „SWZ”).

### 2. Adres strony internetowej na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia tryb udzielania zamówienia

2.1. Strona internetowa:

<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-sucha/nadzor-inwestorski-rozbudowa-nadlesnictwa>

### 3. Tryb udzielania zamówienia oraz informacja o uprzedniej ocenie ofert

3.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm. dalej „PZP”) oraz aktów wykonawczych do PZP.

3.2. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zamówień klasycznych o wartości mniejszej niż progi unijne określone w aktualnym Obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych wydanym na podstawie art. 3 PZP.

### 4. Opis przedmiotu zamówienia oraz wymagań w zakresie zatrudnienia.

#### 4.1 . Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad inwestycją obejmującą realizację przebudowy budynku biurowo-konferencyjnego - siedziby Nadleśnictwa Sucha wraz z infrastrukturą towarzyszącą. pn.: „Rozbudowa i przebudowa siedziby Nadleśnictwa Sucha przy ulicy Zamkowej 7 w Suchej Beskidzkiej wraz z niezbędnym zakresem zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną”

Zamówienie obejmuje nadzór w imieniu zamawiającego nad realizacją inwestycji budowlanej (Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane -Dz. U. z 2023 poz. 682 ze zm.).

**Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 7- istotne postanowienia umowne**

Zamówienie nie dotyczy projektu/programu finansowego ze środków Unii Europejskiej.

#### 4.2. Nazwy i kody CPV:

**CPV 71000000-8** – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

**CPV 71520000-9** – Usługi nadzoru budowlanego

**CPV 71521000-6** – Usługi nadzorowania placu budowy

**CPV 71210000-3** - Doradcze usługi architektoniczne

4.3. Zamawiający określa pozostałe warunki, dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia;

- 1) Zamówienie stanowi jedną całość i jest niepodzielne
- 2) Zadanie inwestycyjne nad którym sprawowanie nadzoru inwestorskiego stanowi przedmiot zamówienia zaplanowane są do realizacji w latach 2025-2027.
- 3) Szacunkowa wartość netto zadania inwestycyjnego nad którym sprawowanie nadzoru inwestorskiego stanowi przedmiot zamówienia wynosi 12 167 466,45 zł
- 4) Dokumentacja projektowa zadania inwestycyjnego, którego dotyczy zamówienie, stanowi załącznik nr 8 do SWZ
- 3) Zamawiający informuje, że nie przewiduje zamówień o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 i 8 PZP
- 4) Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw podwykonawców.
- 5) Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach, o których mowa w art. 95 PZP.

### 5. Termin wykonania zamówienia.

5.1. Termin realizacji usługi związany jest z przewidywanym terminem zakończenia realizacji inwestycji.

5.2. Podpisanie umowy nastąpi niezwłocznie po zakończeniu procedury wyboru wykonawcy z zachowaniem terminów określonych w ustawie PZP.

5.3 Umowa zostanie zawarta na okres 36 miesięcy z zastrzeżeniem, że umowa zostanie automatycznie przedłużona po upływie 36 miesięcy od jej podpisania w przypadku niezakończenia robót budowlanych - do czasu ich zakończenia.

### 6. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 6.1. Oferta musi być sporządzona pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez właściwe osoby ze względu na rodzaj dokumentu (odpowiednio wykonawca, konsorcjant, podwykonawca, osoba trzecia używająca zasoby, itp.). Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
- 6.2. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla takiego pełnomocnika.
- 6.3. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 6.4. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie ze wszystkimi wymaganiami określonymi w SWZ.
- 6.5. Formularz oferty powinien zostać przygotowany przez Wykonawcę na podstawie wzoru, stanowiącego **załącznik nr 1 do SWZ**.
- 6.6. W terminie składania ofert określonym w pkt 7.1 SWZ wykonawca zobowiązany jest złożyć zamawiającemu za pośrednictwem platformy Josephine:
  1. Ofertę złożoną od rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym zawierającą formularz oferty sporządzony wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do SIWZ**
  2. pełnomocnictwo do złożenia oferty udzielone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, o ile oferta zostanie złożona przez pełnomocnika
  3. pełnomocnictwo dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo powinno być udzielone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w formie elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

4. zobowiązanie podmiotu trzeciego albo inny dokument służący wykazaniu udostępnienia wykonawcy potencjału przez podmiot trzeci zgodnie, jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów;
5. w przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna, wadium w oryginale w postaci elektronicznej,
6. oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 10.1

6.7. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów, art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn.: Dz. U. z 2022r., poz. 1233 z późn. zm.), wówczas informacje te muszą być wyodrębnione w formie osobnego pliku celem zachowania przez Zamawiającego tajemnicy. Podczas załączania przez Wykonawcę plików na Platformę, wymagane jest zapisanie dokumentów /informacji/ oświadczeń stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w folderze pn. TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. W przypadku, gdy dany dokument tylko w części zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca powinien podzielić ten dokument na dwa pliki i każdy z nich zapisać w odpowiednim folderze. W celu wykazania przesłanek objęcia informacji tajemnicą przedsiębiorstwa, przesłanki utajnienia należy załączyć do oferty w formie odrębnego pliku. Brak umieszczenia dokumentów/ informacji/ oświadczeń etc., które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w folderze pn. TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA oznaczać będzie, że wszelkie dokumenty, informacje, oświadczenia etc. składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

6.8. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy w momencie odmowy na wezwanie Zamawiającego do odtajnienia przez Wykonawcę tej części oferty, skutkować będzie odtajnieniem tej części oferty nie będącej tajemnicą przedsiębiorstwa przez Zamawiającego.

6.9. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana i wycofanie oferty jest dokonywane poprzez zalogowanie się Wykonawcy na stronę <https://josephine.proebiz.com/pl/>, wejście na dane postępowanie i w zakładce „Oferta/ wnioski” przyciśnięcie przycisku „Usuń”.

6.10. W przypadku nieprawidłowego złożenia oferty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe jej przesłanie lub przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.

## **7. Sposób oraz termin składania ofert.**

7.1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy Josephine dostępnej pod adresem internetowym <https://josephine.proebiz.com/pl/> do dnia **28.02.2025r. do godziny 08:00**

## **8. Warunki udziału w postępowaniu.**

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy PZP dotyczące:

### **8.1.1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku udziału w postępowaniu.

### **8.1.2. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku udziału w postępowaniu.

### **8.1.3 Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku udziału w postępowaniu

### **8.1.4. Zdolności technicznej lub zawodowej:**

#### **8.1.4. a) Posiadania wiedzy i doświadczenia:**

Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia, jeżeli:

- w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej dwóch usług polegających na prowadzeniu nadzoru inwestorskiego w zakresie budowy, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy,

odbudowy lub remontu budynków użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 3 tys. m<sup>3</sup> każda i wartości prac co najmniej 3 mln zł brutto każda.

W celu spełniania warunku Wykonawca nie może sumować dwóch usług nadzoru budynków o mniejszych powierzchniach.

**8.1.4. b) Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Zamawiający uzna spełnienie danego warunku, jeżeli wykonawca wykaże dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia tj. posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, określone przepisami prawa budowlanego w następujących specjalnościach:

- 1) architektonicznej,
- 2) konstrukcyjno-budowlanej,
- 3) instalacyjnej w zakresie instalacji gazowych,
- 4) instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych,
- 5) instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych i wodno-kanalizacyjnych,
- 6) instalacyjnej w zakresie instalacji teletechnicznych,
- 7) drogowej,
- 8) konserwatorskiej.

Ponadto wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował, co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Ponadto wykonawca wykaże, że dysponuje bądź będzie dysponował, co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, który wykonywał prace projektowe lub nadzór architektoniczny na budynkach wpisanych do Rejestru zabytków.

Ponadto wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował, co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konserwatorskiej, która spełnia następujące kryteria:

- Kwalifikacje i umiejętności – ukończenie studiów drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich, w zakresie konserwacji restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków
- Doświadczenie zawodowe – po rozpoczęciu studiów II stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, brała udział przez co najmniej 18 miesięcy w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanej do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w zgodzie z art. 37 a ust. 1 tej ustawy.

Zamawiający w stosunku do wymienionych powyżej uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające tym uprawnieniom uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Warunek ten w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia zostanie spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje lub na moment realizacji zamówienia będzie dysponował osobami posiadającymi w/w kwalifikacje i doświadczenie.

Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2023 poz. 682) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (tj. Dz.U. z 2023 poz. 334), a także w sytuacji określonej w art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (tj. Dz.U. 2023 poz. 551). Wskazane w niniejszym punkcie osoby powinny biegle posługiwać się językiem polskim. W przypadku, gdy wskazane osoby nie posługują się biegłą znajomością języka polskiego wykonawca jest zobowiązany zapewnić na własny koszt tłumacza na okres realizacji umowy w celu realizacji potrzeb wynikających z wykonywanego zamówienia.

**8.2.** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

**8.3.** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

**8.4.** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby **składa wraz z ofertą** zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby ma potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,  
2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia.

3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby na zdolnościach którego wykonawca polega, w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

**8.5.** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

**8.6.** Zamawiający ocenia czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby, zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy – na podstawie oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

**8.7.** Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**8.8.** Wykonawca nie może po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.

## **9. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych.**

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych

## **10. Wykaz podmiotowych środków dowodowych.**

**10.1** W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca będzie obowiązany przedstawić Zamawiającemu następujące oświadczenia i dokumenty (w terminach wskazanych w niniejszej SWZ):

- a) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z *Załącznikiem nr 2 do SWZ*

Wykonawca w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby celem spełniania warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie dotyczące tych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie jakim Wykonawca powołuje się na ich zasoby.

Zamawiający nie wymaga składania oświadczenia dotyczącego podwykonawców nie będących podmiotami udostępniającymi wykonawcy zasoby w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie odrębne oświadczenie składa każdy z Wykonawców (np. konsorcjantów)

- b) **Wykaz usług** wykonanych a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat (wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy– w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości brutto, przedmiotu (rodzaju wykonanych usług), dat wykonania (dat dziennych rozpoczęcia i

zakończenia realizacji usług) i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Wzór wykazu usług stanowi *załącznik nr 6 do SWZ*. Wraz z potwierdzeniem, że wykonawca posiada doświadczenie, o którym mowa w pkt 17.2 ppk. 2), a stanowiące element ofert w tym kryterium, przedłoży zamawiającemu dokumenty poświadczające, że osoba skierowana do realizacji zamówienia posiadająca uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nadzorowała w imieniu Wykonawcy ww. zakresie takie obiekty. W szczególności dowodami tymi są referencje, oświadczenia podmiotów, na rzecz których wykonawca realizował zamówienie, umowy zobowiązujące z których wynikać będzie zakres nadzoru.

Wykonawcy nie mogą sumować dwóch usług nadzoru budynków o mniejszych powierzchniach w celu spełniania warunku.

- c) **Wykaz osób** skierowanych do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt 8.1.4.b) **wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie uprawnień, doświadczenia i wykształcenia** (Wzór wykazu osób stanowi *załącznik nr 5 do SWZ*).
- d) **odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 109 ust 1 pkt 4 ustawy PZP
- e) **oświadczenie wykonawcy** w zakresie art. 108 ust 1 pkt 5 PZP o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2024r. poz. 594) z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami i informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (*wzór oświadczenia - załącznik nr 4 do SWZ*)

**10.2** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, składa **wraz z ofertą** zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Niewiążący wzór zobowiązania do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia stanowi *załącznik nr 3 do SWZ*.

Wykonawca, który wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 PZP zobowiązany będzie do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów, dokumentów wymienionych w pkt 10.1 a, d-e potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.

**10.3** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt 10.1. lit d) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

**10.4** Dokumenty, o których mowa w pkt 10.3. powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

**10.5** Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 10.3., lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, art. 109 ust. 1 pkt 1, PZP, zastępuje się je w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Postanowienia pkt. 10.4. stosuje się.

**10.6** W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwych organów kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

**10.7** Jeżeli w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu jakiegokolwiek wartości zostaną podane w walucie obcej to Zamawiający przeliczy wartość waluty na złote wedle średniego kursu NBP z dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu do BZP

**10.8** W przypadku oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum):

1) w formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

2) oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;

3) Oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

4) dokumenty, o których mowa w pkt 10.1. lit. a,d,e obowiązany będzie złożyć każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

5) wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy;

6) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wyznaczają spośród siebie przedstawiciela wszystkich Wykonawców, upoważnionego do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów;

7) Zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez jednego Wykonawcę lub wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia łącznie lub każdego z osobna.

**10.9** Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

**10.10** Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **11. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 PZP oraz podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 PZP.**

**11.1** W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 PZP. Na podstawie:

1) art. 108 ust. 1 pkt 1) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 17 - „KK”),

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a KK,

c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a KK, w art. 46 - 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 2048) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 930),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a KK, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 KK,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 KK, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 KK, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 KK, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d KK, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1745)

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) art. 108 ust. 1 pkt 2) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) PZP;

3) art. 108 ust. 1 pkt 3) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) art. 108 ust. 1 pkt 4) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) art. 108 ust. 1 pkt 5) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 594), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) art. 108 ust. 1 pkt 6) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 594), chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**11.2.** W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1-5 i 7- 10 PZP. Na podstawie:

1) art. 109 ust. 1 pkt 1) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku,

o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

2) art. 109 ust. 1 pkt 2) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:

a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII KK lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII KK, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,

b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,

c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;

3) art. 109 ust. 1 pkt 3) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a) lub b) PZP;

4) art. 109 ust. 1 pkt 4) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

5) art. 109 ust. 1 pkt 5) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;

6) art. 109 ust. 1 pkt 7) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;

7) art. 109 ust. 1 pkt 8) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;

8) art. 109 ust. 1 pkt 9) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności Zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

9) art. 109 ust. 1 pkt 10) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**11.3.** W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 507 – „Specustawa”). Na podstawie:

1) art. 7 ust. 1 pkt 1 Specustawy Zamawiający wykluczy Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Specustawy,

2) art. 7 ust. 1 pkt 2 Specustawy Zamawiający wykluczy Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Specustawy,

3) art. 7 ust. 1 pkt 3 Specustawy Zamawiający wykluczy Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Specustawy.

**11.4.** W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 z późn. zm.).

Na podstawie art. 5k ust. 1 w/w rozporządzenia Rady (UE) zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1 i 3, art. 10 ust. 6 lit. a)-e), art. 10 ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 lit. a)-d), art. 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;

b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub

c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.

**11.5.** Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

**11.6.** Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 PZP lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 PZP, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wymienione w art. 110 ust. 2 pkt 1)-3) PZP. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w zdaniu poprzednim, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa wyżej, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

## **12. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej**

**12.1** W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie ofert, oświadczeń oraz całość korespondencji odbywa się elektronicznie przez **Platformę Josephine – dalej zwaną Platformą.**

**12.2** Środkiem komunikacji elektronicznej jest oprogramowanie spełniające wymagania opisane w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U.

2020 r. poz. 2452) zaimplementowane w ramach platformy JOSEPHINE dostępnej pod adresem internetowym <https://josephine.proebiz.com/pl/>

**Zamawiający nie dopuszcza innej formy złożenia oferty i oświadczeń niż poprzez wyżej wskazaną Platformę.**

12.3 Wykonawca zamierzający wziąć udział w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na platformie JOSEPHINE. Założenie konta jest możliwe pod adresem <https://josephine.proebiz.com/pl/> i jest bezpłatne.

Po założeniu konta Wykonawca uzyskuje dostęp do modułu komunikacyjnego, złożenia/wycofania oferty.

12.4 Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, cyfrowego odwzorowania dokumentów w postaci papierowej (elektronicznych kopii dokumentów stworzonych w postaci papierowej) oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z platformy JOSEPHINE stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, akceptuje te wymagania oraz warunki korzystania z ww. platformy.

12.5 Skrócona instrukcja dla Wykonawców dostępna jest po kliknięciu na stronie ekranu głównego portalu JOSEPHINE w ikonkę książki znajdującą się na górnym pasku (biblioteka instrukcji i linków), obok ikonki „flaga” służącej do wyboru języka.

12.6 Administrator platformy JOSEPHINE deklaruje wsparcie techniczne dla Wykonawców przy pomocy numeru telefonu +48 222 139 900 lub mailowo [houston@proebiz.com](mailto:houston@proebiz.com)

12.7 Zamawiający dopuszcza formaty danych określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 773 z późn. zmianami) w szczególności formaty: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .odt.

**W celu minimalizacji problemów związanych ze składaniem dokumentów w formie elektronicznej Zamawiający zaleca elektroniczne sporządzenie oferty, zapisanie dokumentów w formacie PDF.**

12.8 Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

12.9 Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

12.10 W postępowaniu o udzielenie zamówienia wszelka komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie zapytań do SWZ, dokumentów, oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem Platformy. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się nr postępowania. W/w komunikacja odbywa się elektronicznie za pośrednictwem Platformy w zakładce „wiadomości”. Za datę wpływu oświadczeń, dokumentów, wniosków, zaświadczeń oraz informacji przyjmuje się datę wczytania do Platformy.

12.11 Sposób sporządzenia i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 31.12.2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).

12.12 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert

12.13 Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 12.12. SWZ, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.

12.14. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 12.12 SWZ, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

12.15 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

12.16 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej.

### **13. Zamawiający nie przewiduje komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. platformy Josephine**

### **14. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami**

14.1. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

W sprawie procedury zamówienia publicznego:

Katarzyna Woźnica – Specjalista ds. zamówień publicznych

W sprawie przedmiotu zamówienia:

Marcin Janeczko – Sekretarz Nadleśnictwa Sucha

Kontakt możliwy od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 14:00 z wyłączeniem dni wolnych od pracy.

### **15. Termin otwarcia ofert.**

15.1 Otwarcie ofert nastąpi **dnia 28.02.2025. o godz. 08:15 na platformie JOSEPHINE**

15.2 W przypadku awarii systemu teleinformatycznego przy użyciu, którego Zamawiający dokonuje otwarcia ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego w pkt 15.1 SWZ, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

15.3 Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

15.4 Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;

2) cenach zawartych w ofertach.

### **16. Sposób obliczenia ceny.**

**16.1.** Wykonawca podaje cenę oferty w Formularzu Ofertowym jako cenę brutto z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług (VAT) z wyszczególnieniem stawki podatku od towarów i usług (VAT).

**16.2.** Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zadania.

**16.3.** Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**16.4.** Wykonawca podaje w Formularzu Ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert.

Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszcza się ustawowe przesłanki omyłki (na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 pzp w związku z art. 223 ust. 2 pkt 3 pzp).

**16.5.** Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

**16.6.** W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną ryczałtową podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena ryczałtowa podana słownie.

- 16.7.** Wykonawca zobowiązany jest podać na formularzu oferty łączną cenę za wszystkie prace przewidziane w dokumentacji, SWZ i wzorze umowy oraz pozostałe koszty bezpośrednio związane z wykonaniem tych prac. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie. Należy dokładnie zapoznać się z dokumentacją projektową inwestycji.
- 16.8.** Wykonawca, składając ofertę, obowiązany jest poinformować Zamawiającego (w formularzu oferty – *załącznik nr 1 do SWZ*), czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak wskazania w formularzu oferty informacji czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług będzie uznawane jako informacja, że wybór oferty wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

## **17. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

17.1 Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny ofert:

- 1) Cena – 60 %,
- 2) Doświadczenie w nadzorowaniu inwestorskim budowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy lub remontu więcej niż dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze minimum 3000 m<sup>3</sup> i wartości prac co najmniej 3 mln zł brutto każdy – 40%,

17.2 Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:

**1) W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:**

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

gdzie:

C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”,

C<sub>n</sub> - najniższa cena spośród ofert ocenianych

C<sub>o</sub> - cena oferty ocenianej

Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena brutto podana w formularzu oferty (*załącznik nr 1 do SWZ*).

Z uwagi na postanowienia art. 225 ust. 1-2 PZP, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

**2) Kryterium doświadczenie (NI) – doświadczenie w nadzorowaniu inwestorskim budowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy lub remontu więcej niż dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze minimum 3000m<sup>3</sup> i wartości prac co najmniej 3 mln zł brutto każdy w okresie 5 lat przed terminem składania ofert – waga 40%**

NI – Maksymalna ilość punktów możliwa do przydzielenia w toku oceny w obrębie danego kryterium, przyjmuje się 40, mogące zostać uzyskane przez wykonawcę, który skieruje do realizacji zamówienia specjalistę posiadającego uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń który nadzorował budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, odbudowę lub remont więcej niż dwóch obiektów użyteczności publicznej o kubaturze minimum 3000m<sup>3</sup> i wartości prac co najmniej 3 mln zł brutto każdy, w okresie 5 lat przed terminem składania ofert oraz spełnia pozostałe wymagania wymienione w pkt. 8.1.4.b). W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada doświadczenie, o którym mowa powyżej, a

stanowiące element ofert w tym kryterium, przedłoży zamawiającemu dokumenty poświadczające, że osoba skierowana do realizacji zamówienia posiadająca uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nadzorowała w imieniu Wykonawcy w w/w zakresie takie obiekty. W szczególności dowodami tymi są referencje, oświadczenia podmiotów na rzecz których wykonawca realizował zamówienie, umowy zobowiązujące z których wynikać będzie zakres nadzoru. **Nie będą brane pod uwagę usługi, które były realizowane przez wykonawcę, ale faktycznie były wykonywane przez osobę, która nie będzie brała udziału w wykonywaniu przedmiotu umowy.**

W przypadku zmiany osoby wskazanej do realizacji zamówienia posiadającej doświadczenie skutkujące przyznaniem punktów w kryterium doświadczenie wykonawca zapewni osobę posiadającą co najmniej takie same doświadczenie.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyskała łącznie najwyższą liczbę punktów obliczoną wg. Następującego wzoru:

$$P = C + NI$$

Gdzie:

P – łączna liczba punktów jaką uzyskała oceniana oferta,

C – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w ramach kryterium cena,

NI – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium doświadczenie w nadzorze inwestorskim budowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy lub remontu minimum dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze minimum 3000m<sup>3</sup> i wartości prac co najmniej 3 mln zł brutto każdy.

**Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.**

## 18. Termin związania ofertą

18.1. Wykonawca związany jest ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. **do dnia 29.03.2025r.**

18.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 1. SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

18.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 1. SWZ wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 1. SWZ, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## 19. Informacja o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze ofert w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

19.1. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest dopełnić następujących formalności:

- a) Wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie (wartości oferty brutto)
- b) Przedłożyć umowę o sposobie współpracy (np. umowę konsorcjum), jeżeli zamówienie będzie realizowane przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- c) Przedstawić polisę potwierdzającą zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej określoną w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego na sumę ubezpieczenia wynoszącą nie mniej niż 100 000,00 zł

Niedopełnienie wskazanych formalności będzie traktowane jako uchylanie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

19.2. W dniu zawarcia umowy, w przypadku, gdy zamówienie realizują wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi zostać wyznaczony jako wykonawca kierujący (lider), upoważniony do

zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## **20. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy.**

**20.1.** Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zawiera *załącznik nr 7 do SWZ*.

**20.2.** Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności w niej wymienionych z uwzględnieniem podanych w Istotnych postanowieniach umowy warunków ich wprowadzenia.

## **21. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy.**

**21.1.** Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP.

**21.2.** Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP;
- 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.

**21.3.** Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

**21.4.** Odwołanie wnosi się w terminie:

- a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
- b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a).

**21.5.** Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

**21.6.** Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 21.4. i 21.5 SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

**21.7.** Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 z późn. zm.) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

## **22. Wymagania dotyczące wadium**

22.1 Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 3500,00 zł

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP.

22.2 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) gwarancjach bankowych,
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 4) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

22.3 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku BS Sucha Beskidzka nr 76 8128 0005 0000 0286 2000 0010 z dopiskiem: WADIUM NADZÓR INWESTORSKI do dnia **28.02.2025r. do godz. 8:00**. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

22.4 Z treści wadium wnoszonego w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.

22.5 Wadium wnoszone w formie innej niż pieniężna należy przekazać Zamawiającemu wraz z Ofertą w oryginale w postaci elektronicznej. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, lub nie będzie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP.

22.6 Treść gwarancji wadium musi zawierać następujące elementy:

- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia
- 3) kwotę gwarancji/poręczenia,
- 4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.

22.7 Zamawiający zwraca wadium na zasadach uregulowanych w art. 98 ust. 1 - 5 PZP.

22.8 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami lub wystąpi do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium w przypadkach określonych w art. 98 ust 6 PZP

## **23. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

23.1 Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

23.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie 5% ceny brutto wynikającej z oferty.

23.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

23.4. Jeżeli zabezpieczenie będzie wniesione w formie innej niż pieniężna, to z dokumentów stanowiących zabezpieczenie musi jednoznacznie wynikać, że służy ono pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym ewentualnych kar umownych.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w pkt. 23.3 musi zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób. Zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniężna nie może zabezpieczać roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu oraz umożliwiać zmianę zabezpieczenia. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczenia musi być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzależnienia wypłaty kwot z gwarancji lub poręczenia od przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów, bądź spełnienia jakichkolwiek warunków, poza oświadczeniem Zamawiającego, iż żądana kwota jest należna z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.

23.5 W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

23.6. Zabezpieczenie w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.

23.7. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

a) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane w końcowym, bezusterkowym protokole odbioru,

b) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń na okres rękojmi. Kwota ta zostanie zwrócona w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi.

23.8. Wartość zabezpieczenia zostanie zwrócona wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, pomniejszonymi o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

23.9 W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

## **24. Zmiany zawartej umowy.**

1. W oparciu o art. 455 ustawy PZP, każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli wystąpi jedna z poniższych okoliczności:

a) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy, jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca ani Zamawiający. W szczególności dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowaną:

- warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzania prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
- klęskami żywiołowymi,
- będącą następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
- spowodowaną warunkami geologicznymi, architektonicznymi lub terenowymi, takimi jak niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, wysięki wodne, jeżeli konieczność wykonania robót wymaga większego nakładu pracy lub technologia wykonania robót wymaga dłuższego terminu wykonania danego etapu przedmiotu zamówienia,
- innymi przyczynami zewnętrznymi niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością prowadzenia robót.

b) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:

- konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
- pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz niepowodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.

- konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
- c) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów, urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to, przykładowo zmiany powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy, powodujące poprawienie parametrów technicznych, wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
- d) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części zamówienia, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części zamówienia, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- e) Zamawiający dopuszcza zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane lub innych ustawach, a także w niniejszej SWZ.
- f) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie odpowiednich zmian wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
- zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
  - zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych;
- jeśli wystąpienie tych zmian będzie miało wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, co Wykonawca musi wykazać Zamawiającemu.
- g) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
- h) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa lub wewnętrznych przepisów wpływających na pogorszenie kondycji finansowej Zamawiającego.
- i) Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu realizacji zamówienia w przypadku niedotrzymania terminu przez wykonawcę robót budowlanych, jak również w przypadku przedłużenia terminu realizacji zadania powierzonego wykonawcy robót budowlanych.
- j) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15 %.

2. W oparciu o złożony Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 lit. f niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit f niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad.

5. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.

6. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. W przypadku, gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.

7. Wniosek, o którym mowa w ust 3 i 4 można nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż 4 miesiące.

8. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn zmiany obowiązujące stawki podatku od towarów i usług obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.

9. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

10. Maksymalna wartość poszczególniej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 lit. d o 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1;

11. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 10 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.

12. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 lit. f określa się na podstawie wzoru:

$$WZ = (W \times F) / 100, \text{ przy czym:}$$

W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu Umowy, za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku,

F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany wskaźnika inflacji z komunikatów Prezesa GUS;

13. Maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 25% wynagrodzenia,

Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 i 455 PZP:

a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną,

b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,

## **25. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.**

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest PGL LP Nadleśnictwo Sucha.  
Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych p. Sebastiana Strzecha, z którym w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem [iod@comp-net.pl](mailto:iod@comp-net.pl).
2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
3. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.
4. Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności
5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszcza się przesłanki określone w art. 255-256 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
6. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o przepisy PZP, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Niezależnie od postanowień pkt 25.7. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
9. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe,
10. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
11. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
  - 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 -3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

- 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
12. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
13. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
  - 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
14. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

**26. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

**27. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej**

**28. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.**

**29. Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej i sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia o których mowa w art. 131 ust 2 PZP**

**30. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

**31. Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie zatrudnienia osób o których mowa w art. 96 ust 2 pkt 2 PZP**

**32. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP**

**33. Zamawiający nie zastrzega kluczowych zadań do osobistego wykonania przez wykonawcę.**

**34. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w formie katalogów elektronicznych lub dołączania katalogów elektronicznych.**

### **35. Załączniki do SWZ**

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3. Załącznik nr 3 – Niewiążący wzór zobowiązania do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia;
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
5. Załącznik nr 5 – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia
6. Załącznik nr 6 – wykaz usług -doświadczenie wykonawcy.
7. Załącznik nr 7 – Istotne postanowienia umowne
8. Załącznik nr 8 - Regulamin korzystania z platformy Josephine
9. Załącznik nr 9 – Dokumentacja projektowa

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

**OFERTA**

**Skarb Państwa -  
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Sucha  
ul. Zamkowa 7, 34-200 Sucha Beskidzka**

Odpowiadając na ogłoszenie o postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa i przebudowa siedziby Nadleśnictwa Sucha przy ulicy Zamkowej 7 w Suchoj Beskidzkiej wraz z niezbędnym zakresem zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną” (znak spr. ZG.270.5.2025)

Ja, niżej podpisany

\_\_\_\_\_  
działając w imieniu i na rzecz \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
z siedzibą w \_\_\_\_\_

Numer NIP \_\_\_\_\_ Numer REGON \_\_\_\_\_

Adres poczty elektronicznej \_\_\_\_\_  
składamy niniejszym ofertę na wykonanie zamówienia.

Za wykonanie przedmiotu zamówienia oferujemy następujące wynagrodzenie ryczałtowe:

| Lp | Wyszczególnienie elementów usługi                                                                                                    | Cena netto | Cena brutto | Podatek VAT |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-------------|
| 1  | Nadzór na realizację rozbudowy i przebudowy siedziby nadleśnictwa w imieniu Zamawiającego przez cały okres realizacji tej inwestycji |            |             |             |

- Wynagrodzenie ryczałtowe zaoferowane powyżej zawiera wszelkie koszty wymagane do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Oświadczam że do realizacji zamówienia zostanie skierowany (a) ..... (imię i nazwisko) który nadzorował(a) z ramienia wykonawcy budowę/przebudowę/rozbudowę/nadbudowę/odbudowę /remont \_\_\_\_\_ (podać ilość) budynków użyteczności publicznej, wpisanych do rejestru zabytków, o kubaturze minimum 3000 m<sup>3</sup> i wartości prac co najmniej 3 mln zł brutto każdy\*.  
\*W celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu należy wskazać min 2 budynki, wskazanie powyżej dwóch budynków powoduje możliwość uzyskania dodatkowych punktów w kryterium doświadczenie  
\*\*Jeżeli wykonawca nie wpisze żadnej wartości zamawiający uzna, że wykonawca nadzorował dwa budynki o wymaganej kubaturze i wartości
- Termin wykonania usługi nadzoru – minimum 36 miesięcy od dnia podpisania umowy. Termin realizacji jest związany z terminem zakończenia realizacji inwestycji.
- Informujemy, że wybór oferty **NIE BĘDZIE/BĘDZIE\*** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Rodzaj towarów lub usług, których świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia, w tym także z istotnymi postanowieniami umowy i uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia.
7. Następujące zakresy rzeczowe wchodzące w przedmiot zamówienia zamierzamy zlecić następującym podwykonawcom:

| Podwykonawca (firma lub nazwa) | Zakres rzeczowy |
|--------------------------------|-----------------|
|                                |                 |
|                                |                 |

8. Nazwy (firy) podwykonawców, na których zasoby powołujemy się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust 2 PZP:

---



---

9. Następujące informacje zawarte w naszej ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:

---



---

Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.

10. Zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na warunkach określonych w SWZ.
11. Oświadczamy, iż realizując zamówienie będziemy stosować przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016 r. nr. 119 s. 1 – „RODO”).
12. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
13. Wszelka korespondencja w sprawie niniejszego postępowania odbywa się elektronicznie przez **Platformę Josephine**.
14. Oświadczamy, że Wykonawca jest:
  - ☐ mikroprzedsiębiorstwem
  - ☐ małym przedsiębiorstwem
  - ☐ średnim przedsiębiorstwem
  - ☐ dużym przedsiębiorstwem
  - ☐ prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą
  - ☐ jest osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej
  - ☐ inny rodzaj
15. Załącznikami do niniejszej oferty są:

---

*podpis*

\* - niepotrzebne skreślić

---

(Nazwa i adres Wykonawcy)

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

### **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

#### **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa i przebudowa siedziby Nadleśnictwa Sucha przy ulicy Zamkowej 7 w Suchoj Beskidzkiej wraz z niezbędnym zakresem zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną” (znak spr. ZG.270.5.2025) , dalej: „Postępowanie”,

Ja niżej podpisany

---

działając w imieniu i na rzecz

---

(nazwa Wykonawcy przystępującego do postępowania)

oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję:

- spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w SWZ przedmiotowego postępowania
- nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art.108 ust 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- nie podlega wykluczeniu z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
- nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art.109 ust 1 pkt 1-5 i 7-10 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

*podpis*

\_\_\_\_\_  
(Nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

**ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA WYKONAWCY  
DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Działając w imieniu

\_\_\_\_\_  
(nazwa Wykonawcy udostępniającego zasoby)

z siedzibą w \_\_\_\_\_ oświadczam, ww. podmiot trzeci zobowiązuje się, na zasadzie art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.1320z późn.zm.) udostępnić Wykonawcy przystępującemu do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa i przebudowa siedziby Nadleśnictwa Sucha przy ulicy Zamkowej 7 w Suchej Beskidzkiej wraz z niezbędnym zakresem zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną” (znak spr. ZG.270.5.2025) (dalej: „Postępowanie”), tj.

\_\_\_\_\_  
(nazwa Wykonawcy przystępującego do postępowania)

z siedzibą w

\_\_\_\_\_ (dalej: „Wykonawca”), następujące zasoby:

- \_\_\_\_\_,
- \_\_\_\_\_,
- \_\_\_\_\_,
- \_\_\_\_\_,

na potrzeby spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków udziału w Postępowaniu:

\_\_\_\_\_  
Wykonawca będzie mógł wykorzystywać ww. zasoby przy wykonywaniu zamówienia w następujący sposób:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

W wykonywaniu zamówienia będziemy uczestniczyć w następującym czasie i zakresie:

\_\_\_\_\_

---

---

Ww. podmiot trzeci, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi dotyczące nadzoru budowlanego, których wskazane zdolności dotyczą.  
Z Wykonawcą łączyć nas będzie

---

---

*(podpis Wykonawcy udostępniającego zasoby)*

\_\_\_\_\_  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
W ZAKRESIE ART. 108 UST.1 PKT 5 USTAWY PZP  
O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa i przebudowa siedziby Nadleśnictwa Sucha przy ulicy Zamkowej 7 w Suchoj Beskidzkiej wraz z niezbędnym zakresem zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną” (znak spr. ZG.270.5.2025)

Ja niżej podpisany

\_\_\_\_\_  
działając w imieniu i na rzecz

\_\_\_\_\_  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

☐ oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję **nie przynależy** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów tekst jedn.: Dz.U. z 2024 poz. 594 ze zm.) z innym wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu\*

☐ oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję **przynależy** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów tekst jedn.: Dz.U. z 2024 poz. 594 ze zm.) wraz z wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu tj. (podać nazwę i adres)\*:

\_\_\_\_\_  
Jednocześnie wskazuję, że

\_\_\_\_\_  
\*\*

\_\_\_\_\_  
podpis

\* należy skreślić odpowiedni kwadrat,

\*\* wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może przedstawić wyjaśnienia i dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

(Nazwa i adres Wykonawcy)

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

### WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa i przebudowa siedziby Nadleśnictwa Sucha przy ulicy Zamkowej 7 w Suchoj Beskidzkiej wraz z niezbędnym zakresem zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną” (znak spr. ZG.270.5.2025) (dalej: „Postępowanie”),

Ja niżej podpisany

\_\_\_\_\_  
działając w imieniu i na rzecz

oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję skieruje do realizacji zamówienia niżej wskazane osoby:

| Imię i nazwisko | Dane dotyczące:<br>- wykształcenia,<br>- doświadczenia,<br>- kwalifikacji zawodowych,<br>- uprawnień                                                                         | Podstawa do dysponowania<br>(skreślić niewłaściwe)                |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                 | Wykształcenie: .....<br>Doświadczenie: .....<br>Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia:<br><b>spec. architektoniczna</b><br>nr uprawnień: .....                                  | Umowa zlecenie/<br>Umowa o pracę/<br>Podwykonawca/<br>Inne: ..... |
|                 | Wykształcenie: .....<br>Doświadczenie: .....<br>Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia:<br><b>spec. konstrukcyjno-budowlana</b><br>nr uprawnień: .....                           | Umowa zlecenie/<br>Umowa o pracę/<br>Podwykonawca/<br>Inne: ..... |
|                 | Wykształcenie: .....<br>Doświadczenie: .....<br>Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia:<br><b>spec. instalacyjnej w zakresie instalacji gazowych</b><br>Nr uprawnień: .....      | Umowa zlecenie/<br>Umowa o pracę/<br>Podwykonawca/<br>Inne: ..... |
|                 | Wykształcenie: .....<br>Doświadczenie: .....<br>Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia:<br><b>spec. instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych</b><br>Nr uprawnień: ..... | Umowa zlecenie/<br>Umowa o pracę/<br>Podwykonawca/<br>Inne: ..... |

|  |                                                                                                                                                                                                    |                                                                   |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|  | Wykształcenie: .....<br>Doświadczenie: .....<br>Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia:<br><b>Spec. instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych i wodno-kanalizacyjnych</b><br>Nr uprawnień: ..... | Umowa zlecenie/<br>Umowa o pracę/<br>Podwykonawca/<br>Inne: ..... |
|  | Wykształcenie: .....<br>Doświadczenie: .....<br>Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia:<br><b>spec. instalacyjnej w zakresie instalacji teletechnicznych</b><br>Nr uprawnień: .....                    | Umowa zlecenie/<br>Umowa o pracę/<br>Podwykonawca/<br>Inne: ..... |
|  | Wykształcenie: .....<br>Doświadczenie: .....<br>Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia:<br><b>spec. drogowa</b><br>Nr uprawnień: .....                                                                 | Umowa zlecenie/<br>Umowa o pracę/<br>Podwykonawca/<br>Inne: ..... |
|  | Wykształcenie: .....<br>Doświadczenie: .....<br>Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia:<br><b>spec. konserwatorska</b><br>Nr uprawnień: .....                                                          | Umowa zlecenie/<br>Umowa o pracę/<br>Podwykonawca/<br>Inne: ..... |

Jednocześnie oświadczam, że ..... (imię i nazwisko) , który (a) będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, przez ..... miesięcy brał (a) udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) tj. .... (wpisać nazwę obiektu zabytkowego).

Jednocześnie oświadczam, że ..... (imię i nazwisko) , który (a) będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, wykonywał prace projektowe lub nadzór architektoniczny na budynkach wpisanych do Rejestru zabytków tj. .... (wpisać nazwę obiektu zabytkowego).

Jednocześnie oświadczam, że ..... (imię i nazwisko) , który (a) będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konserwatorskiej:

- Posiada następujące wykształcenie zawodowe: ..... (wpisać kierunek i stopień studiów)

Po rozpoczęciu studiów II stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, brał/-a udział przez co najmniej 18 miesięcy w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanej do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w zgodzie z art. 37 a ust. 1 tej ustawy, tj. .... (wpisać nazwę obiektu zabytkowego).

**Załączniki do wykazu – dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień, wykształcenia i doświadczenia.**

podpis

\_\_\_\_\_  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

### WYKAZ USŁUG -DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa i przebudowa siedziby Nadleśnictwa Sucha przy ulicy Zamkowej 7 w Suchej Beskidzkiej wraz z niezbędnym zakresem zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną”” (znak spr. ZG.270.5.2025) (dalej: „Postępowanie”),

Ja niżej podpisany

\_\_\_\_\_  
działając w imieniu i na rzecz

\_\_\_\_\_  
oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy wykonał następujące usługi o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem przedmiotu zamówienia wg zapisów SWZ:

| Lp | Nazwa zadania | Przedmiot zadania<br>(rodzaj obiektu,<br>technologia,<br>kubatura) | Podmiot na rzecz<br>którego usługa<br>nadzoru została<br>wykonana | Wartość usługi | Data i miejsce<br>wykonania usługi<br>(od – do) |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------|
|    |               |                                                                    |                                                                   |                |                                                 |
|    |               |                                                                    |                                                                   |                |                                                 |
|    |               |                                                                    |                                                                   |                |                                                 |
|    |               |                                                                    |                                                                   |                |                                                 |
|    |               |                                                                    |                                                                   |                |                                                 |
|    |               |                                                                    |                                                                   |                |                                                 |

Do wykazu załączam dowody, określające, że ww. usługi zostały wykonane należycie.

Podpis

## Umowa nr .....

Zawarta w dniu ..... r. w Suchej Beskidzkiej pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Sucha z siedzibą przy ul. Zamkowej 7, 34-200 Sucha Beskidzka

NIP 5520100992, REGON 071001961

reprezentowanym przez:

..... – Nadleśniczego Nadleśnictwa Sucha  
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

(nazwa firmy) ..... z siedzibą w  
....., kod pocztowy ..... przy ul.  
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd  
Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod  
numerem KRS ....., NIP ....., REGON ....., kapitał zakładowy w  
wysokości ..... (dot. sp. z o.o.), (kapitał zakładowy w wys. .... i wpłacony w wys.  
..... (dot. spółki S.A.)

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko) ..... Nr PESEL .....,  
przedsiębiorcą działającym pod firmą ....., z siedzibą w ..... przy ulicy  
....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
(CEIDG), NIP ....., REGON .....

(w przypadku spółki cywilnej)

(imię i nazwisko) ..... Nr PESEL .....,  
przedsiębiorcą działającym pod firmą ....., z siedzibą w ..... przy ulicy  
....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
(CEIDG), NIP ....., REGON ..... oraz

(imię i nazwisko) ..... Nr PESEL .....,  
przedsiębiorcą działającym pod firmą ....., z siedzibą w ..... przy ulicy  
....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
(CEIDG), NIP ....., REGON .....

- to jest współnikami spółki cywilnej pod nazwą ....., z siedzibą  
....., NIP ..... REGON .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez :

- a) ..... - .....  
b) ..... - .....

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

### Preambuła

W wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa i przebudowa siedziby Nadleśnictwa Sucha przy ulicy Zamkowej 7 w Suchej Beskidzkiej wraz z niezbędnym zakresem zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną”** (znak spr. ZG.270.5.2025) prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na pełnieniu nadzoru inwestorskiego na inwestycją obejmującą realizację przebudowy budynku biurowo-konferencyjnego - siedziby Nadleśnictwa Sucha wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
2. Strony ustalają następujący zakres przedmiotu umowy:
  - 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie, pełnienie funkcji koordynacyjnych,
  - 2) uczestnictwo w protokolarnym przekazaniu terenu budowy wykonawcy robót budowlanych,
  - 3) kontrola procesu realizacji robót budowlanych – uzgodnienie z wykonawcą/ami procedur prowadzenia robót, stosowanych metod, weryfikacja poprawności ich wykonania oraz raportowanie postępów i zagrożeń w ich realizacji,
  - 4) weryfikowanie projektów lub umów z podwykonawcami
  - 5) dokonywanie z projektantami (autorami projektów) stosownych uzgodnień oraz egzekwowanie uzupełnień dokumentacji projektowej w ramach nadzoru autorskiego w zakresie:
    - uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,
    - wyjaśniania wątpliwości dotyczących realizacji projektu,
  - 6) bieżące analizowanie zagrożeń dla prawidłowej realizacji robót budowlanych, wynikłych w trakcie wykonywania robót, analiza ryzyka w zakresie terminowym, technicznym i finansowym oraz ich eliminacja,
  - 7) **bieżący nadzór** nad robotami budowlanymi, **nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu** z zastrzeżeniem pkt. 8, w zakresie przewidzianym przepisami ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 682 ze zm.) dla nadzoru inwestorskiego, w szczególności:
    - a) kontrolowanie jakości wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń, ich zgodności z warunkami pozwolenia na budowę, przepisami budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami bezpieczeństwa procesu budowy oraz zasadami wiedzy technicznej, jak również ich zgodności z dokumentacją projektową, ofertą przetargową wykonawcy robót budowlanych oraz zawartą z nim umową, a w przypadku zastosowania przez wykonawcę robót materiałów i urządzeń równoważnych, ocena ich równoważności z przewidzianymi w dokumentacji technicznej w uzgodnieniu z nadzorem autorskim;
    - b) sprawdzenia posiadania i przechowywanie przekazanych przez wykonawcę roboty budowlanej odpowiednich dokumentów (atestów, certyfikatów, świadectw jakości, wyników badań, deklaracji zgodności, instrukcji obsługi) dotyczących materiałów i urządzeń, w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów wadliwych lub niedopuszczalnych do zastosowania w budownictwie w Polsce;
    - c) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót, potwierdzających jednocześnie obecność u Zamawiającego;
    - d) monitorowanie postępu robót, w tym w szczególności nadzór nad terminowością realizacji robót, kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-terminowo-finansowym, jego niezwłoczna aktualizacja w uzgodnieniu z Zamawiającym w przypadku konieczności dokonania zmian;
    - e) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót oraz podejmowanych działaniach zapobiegawczych i naprawczych;
    - f) organizowanie, prowadzenie oraz protokolowanie cyklicznych narad koordynacyjnych na budowie;
    - g) informowanie Zamawiającego o stanie robót budowlanych oraz dostrzeżonych nieprawidłowościach;
  - 8) Stawienie się przez Wykonawcę na wezwania Zamawiającego niezwłocznie w siedzibie Zamawiającego lub na placu budowy najpóźniej w ciągu 6 godzin od otrzymania informacji, chyba że stawienie się będzie niemożliwe z przyczyn od Stron nie zależnych, o czym Wykonawca jest zobowiązany poinformować wykonawcę niezwłocznie za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie, a następnie potwierdzić za pośrednictwem poczty elektronicznej;
  - 9) Kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót w trakcie ich wykonywania przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, zasad BHP oraz przepisów z zakresie ochrony przeciwpożarowej;

- 10) Wstrzymywanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót i niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o tym fakcie;
- 11) W porozumieniu z Zamawiającym każdorazowo zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o wypadkach naruszenia prawa budowlanego dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska, a także o rażących nieprawidłowościach lub uchybieniach technicznych;
- 12) Reprezentowanie Zamawiającego na jego wnioski w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją inwestycji;
- 13) Egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych nieskrępowanego dostępu do terenu budowy, wszelkich miejsc pozyskiwania, wytwarzania, montowania, składowania lub przygotowywania materiałów i urządzeń do wbudowania;
- 14) Przygotowywanie wszystkich niezbędnych informacji w zakresie realizacji robót budowlanych na potrzeby sprawozdawczości projektu w całym okresie jego realizacji nie rzadziej niż raz na trzy miesiące i na każde żądanie Zamawiającego;
- 15) Sprawdzanie zestawień ilości i wartości wykonywanych robót, będących podstawą do rozliczeń finansowych Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych, na podstawie harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowym, w tym rozliczeń z podwykonawcami;
- 16) Kontrola prawidłowości zafakturowanych robót;
- 17) Weryfikacja sporządzonych przez wykonawcę robót budowlanych kosztorysów robót przerwanych, o ile będą miały miejsce;
- 18) Dokonywanie bez zwłoki odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie tych czynności;
- 19) Spisywanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe wspólnie z kierownikiem budowy w uzgodnieniu z Zamawiającym, o ile będą miały miejsce;
- 20) Zorganizowanie i przeprowadzenie odbioru końcowego robót budowlanych oraz wszelkich innych odbiorów wykonywanych robót (częściowych, zanikających, zamiennych, warunkowych i ponaprawczych), a także do przekazania z nich Zamawiającemu protokołów;
- 21) Sprawdzanie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru;
- 22) Sprawdzanie i przekazywanie Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów i innych dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę robót po zakończeniu robót;
- 23) W ramach odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany, w szczególności do stwierdzenia kompletności dokumentacji odbiorowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami i decyzjami oraz do przedstawienia Zamawiającemu stanowiska w sprawie wszystkich wad stwierdzonych podczas odbioru;
- 24) Poświadczanie usunięcia wad przez wykonawcę robót, a także ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
- 25) Doradzanie Zamawiającemu w zakresie roszczeń i sporów z Wykonawcą robót oraz w zakresie problemów mogących się pojawić podczas prowadzenia robót budowlanych;
- 26) Powiadomienie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym;
- 27) Współdziałanie z Wykonawcą robót i Zamawiającym w celu uzyskania decyzji i pozwoleń, które będą konieczne w celu realizacji robót;
- 28) Opiniowanie i wskazywanie sposobu załatwienia wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania;
- 29) Prowadzenie dokumentacji fotograficznej budowy (w formie cyfrowej) i załączanie jej do dokumentacji robót;
- 30) Udział w rozliczeniu końcowym inwestycji.

## § 2.

### Termin wykonania umowy i odbiory

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w następujących terminach:
  - a) rozpoczęcie przedmiotu Umowy – od dnia podpisania umowy
  - b) zakończenie pełnienia nadzoru – dzień zakończenia realizacji inwestycji, rozumianej jako dzień zakończenia robót budowlanych i przekazania obiektu do użytkowania – **36 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
  - c) umowa zostanie automatycznie przedłużona po upływie 24 miesięcy od jej podpisania w przypadku nie zakończenia robót budowlanych do czasu ich zakończenia.

2. Strony ustalają następujące warunki realizacji wykonania usługi: Nadzór na realizacją inwestycji budowlanej w imieniu Zamawiającego wykonywany będzie w przypadku rozstrzygnięcia pierwszego lub kolejnych postępowań przetargowych zakończonych wyborem Wykonawcy robót budowlanych.

### § 3

#### **Obowiązki Zamawiającego**

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- a) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- b) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
- c) terminowo dokonywać akceptacji i pisemnych uzgodnień na poszczególnych etapach prac realizowanych przez Wykonawcę;
- d) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminie i na warunkach określonych w Umowie;
- e) dokonywać niezbędnych wpisów w dzienniku budowy.

### § 4

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.
2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy,
3. Jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, Zamawiający jest uprawniony wstrzymywać realizację Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, bezwzględnie przestrzegając unormowań zawartych w obowiązujących przepisach ustaw i aktów wykonawczych.
5. Wykonawca gwarantuje, że wykazany w ofercie potencjał ludzki nie zostanie użyty do wykonywania innych prac w sposób uniemożliwiający terminową realizację przedmiotu umowy. Zamawiający może, na każdym etapie realizacji zamówienia, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych w SWZ zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze ma negatywny wpływ na realizację zamówienia. W wypadku wystąpienia powyższej sytuacji Zamawiający w terminie 3 dni od powzięcia informacji o zaangażowaniu zasobów zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcie gospodarcze wezwie Wykonawcę do udzielenia wyjaśnienia oraz zaangażowania odpowiedniej ilości osób do realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego nie przystąpi do realizacji zleconych prac z zaangażowaniem odpowiedniej ilości osób Zamawiający może odstąpić od umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Wykonawca zapewnia, że jego Podwykonawcy będą przestrzegać wszystkich postanowień Umowy. (o ile dotyczy)
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców, a w szczególności zobowiązany jest naprawić szkody wyrządzone Zamawiającemu przez Podwykonawców. (o ile dotyczy)
8. Wykonawca jest zobowiązany dostarczać Zamawiającemu lub innej osobie wskazanej przez Zamawiającego, wymagane przez Zamawiającego informacje dotyczące realizacji umowy, w tym także informacje dotyczące personelu Wykonawcy, podwykonawców, podmiotów uczestniczących w wykonaniu umowy, w tym podmiotów, na zasoby których Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. (o ile dotyczy)
9. Wykonawca jest zobowiązany do przybycia na plac budowy inspektora nadzoru do 6 godzin od zgłoszenia takiej konieczności przez zamawiającego (zgłoszenie telefoniczne lub mailem) chyba że stawienie się będzie niemożliwe z przyczyn od Stron nie zależnych, o czym Wykonawca jest zobowiązany poinformować wykonawcę niezwłocznie za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie, a następnie potwierdzić za pośrednictwem poczty elektronicznej.
10. Na etapie realizacji inwestycji do obowiązków inspektora nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w art. 25 i 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane a w szczególności:
  - a) Analiza, weryfikacja oraz wyrażanie pisemnej opinii do przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów, w tym harmonogramu, programów naprawczych, kosztorysów i innych.
  - b) Współpracy z nadzorem autorskim, w tym konsultacji w przypadku uzupełniania dokumentacji wykonawczej.

- c) Reprezentowania Inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z dokumentacją projektową oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.
- d) Sprawdzanie wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów i materiałów wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- e) Uzgadnianie wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej.
- f) Opiniowanie składanych przez wykonawcę robót budowlanych zapytań do dokumentacji projektowej.
- g) Dokumentowanie na piśmie wydanych kierownictwu budowy poleceń, uzgodnień, wytycznych dotyczących usuwania nieprawidłowości lub zagrożeń.
- h) Prowadzenie spotkań koordynacyjnych (rada budowy) związanych z realizacją inwestycji, w miarę potrzeb zgłaszanych przez Inwestora lub wykonawcę robót budowlanych. Sporządzanie ze spotkań protokołów i przekazywanie ich stronom niezwłocznie po spotkaniu.
- i) Sporządzanie raportów interwencyjnych dotyczących nagłych, nieprzewidzianych zdarzeń mających wpływ na termin i budżet inwestycji i przekazywanie ich Zamawiającemu najpóźniej w terminie 2 dni od zdarzenia.
- j) Sporządzanie wniosków o naliczenie wykonawcy robót budowlanych kar umownych zgodnie z zapisami umowy o roboty budowlane i przekazanie ich Zamawiającemu.
- k) Weryfikacja i akceptacja rozwiązań technicznych w przypadku wprowadzenia zmian istotnych i nieistotnych w dokumentacji projektowej na etapie realizacji inwestycji.
- l) Sprawdzanie, odbiór i sporządzenie protokołów odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych.
- m) Sprawdzenie ilości wykonanych robót i zatwierdzenie kosztorysu zamiennego (powykonawczego) robót, sporządzonego na podstawie obmiaru powykonawczego.
- n) Przygotowanie do odbiorów częściowych i odbioru końcowego inwestycji w tym:
  - Zebranie i skompletowanie dokumentacji powykonawczej
  - Zebranie niezbędnych zaświadczeń odbiorów technicznych
  - Wykonanie przeglądów przed odbiorowych
  - Uczestnictwa w odbiorze końcowym prowadzonym przez Zamawiającego
  - Weryfikacja i potwierdzenie poprawności wykonania dokumentacji powykonawczej.
- o) Przygotowanie dokumentów wymaganych do zgłoszenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego zakończenia robót budowlanych.

11. Obowiązki pozostałe:

- a) Zapewnienie uczestniczenia inspektora nadzoru w przekazaniu wykonawcy robót budowlanych placu budowy, dokumentów formalno-prawnych wraz z dziennikiem budowy.
- b) Współpraca z nadzorem autorskim, w tym konsultacji w przypadku uzupełniania dokumentacji wykonawczej.
- c) Stałe konsultowanie i fachowe doradzanie na rzecz Zamawiającego, w tym udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania Zamawiającego.
- d) Występowanie w charakterze przedstawiciela zamawiającego wobec wykonawcy robót budowlanych, osób trzecich oraz organów uczestniczących w procesie inwestycyjnym w zakresie uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami budowlanymi przy uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.
- e) Informowanie zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, w szczególności takich które mogą mieć wpływ na nieterminowe wykonanie umowy przez wykonawcę robót budowlanych.
- f) Zajmowanie na wniosek zamawiającego na piśmie stanowiska w sprawach dotyczących budowy.
- g) Kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania robót.
- h) Reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z odpowiednim Konserwatorem zabytków, weryfikacja czy roboty są prowadzone zgodnie ze zgodą i wytycznymi tj. odpowiednimi decyzjami.
- i) Podejmowania innych działań mających na celu prawidłową realizację zadań.
- j) Uczestnictwo w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi.
- k) Obowiązkowy udział w przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych.

§ 5

**Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu**

1. Czynności inspektora Nadzoru pełnić będą:
  - a) W specjalności architektonicznej (imię i nazwisko) ..... posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń nr ..... wydane dnia ..... przez .....
  - b) W specjalności konstrukcyjno-budowlanej (imię i nazwisko) ..... posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń nr ..... wydane dnia ..... przez .....
  - c) W specjalności instalacji sanitarnej i wodnokanalizacyjnej pełni (imię i nazwisko) ..... posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń nr ..... wydane dnia ..... przez .....
  - d) W specjalności instalacji elektrycznych pełni (imię i nazwisko) ..... posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń nr ..... wydane dnia ..... przez .....
  - e) W specjalności instalacji gazowych pełni (imię i nazwisko) ..... posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń nr ..... wydane dnia ..... przez .....
  - f) W specjalności instalacji teletechnicznych pełni (imię i nazwisko) ..... posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń nr ..... wydane dnia ..... przez .....
  - g) W specjalności drogowej pełni (imię i nazwisko) ..... posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń nr ..... wydane dnia ..... przez .....
  - h) W specjalności konserwatorskiej pełni (imię i nazwisko) ..... posiadający (-a) uprawnienia bez ograniczeń nr ..... wydane dnia ..... przez .....
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na obszarze wykonywanych prac terenowych.
3. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie do zakresu prac objętych umową.
4. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac tylko osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SWZ. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.  
W przypadku wątpliwości co do personelu uczestniczącego w wykonaniu umowy Wykonawca jest zobowiązany udzielić wszelkich wyjaśnień Zamawiającemu. Brak wyjaśnień lub odmowa ich udzielenia będzie traktowana jako ciężkie naruszenie umowy.

## §6

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca może realizować umowę za pośrednictwem podwykonawców zgodnie z wymaganiami SWZ oraz przedłożoną ofertą. Zgodnie z ofertą w ramach podwykonawstwa zadania wykonywać będzie:
  - 1.....(dane podwykonawcy) .....(- zakres prac)
  - 2.....(dane podwykonawcy) .....(- zakres prac)
2. Wykonawca jest zobowiązany zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dotyczących podwykonawców w trakcie realizacji umowy wskazanych w ofercie oraz przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym zamierza zlecić realizację usługi.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany lub rezygnacji z podwykonawstwa na etapie realizacji umowy. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podwykonawcy, na zasobach którego wykonawca polegał przy wykazaniu warunków uczestnictwa w postępowaniu Wykonawca musi wykazać samodzielne spełnianie warunków w stopniu nie mniejszym niż zastępowany podwykonawca. W przypadku zmiany podwykonawcy postanowienia niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio do nowego podwykonawcy.

4. W celu oceny czy wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego podmiotu w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący wykonawcę z tym podmiotem gwarantuje rzeczywisty dostęp do zasobów udostępnionych Zamawiający żąda przedłożenia przez Wykonawcę takich samych dokumentów jak określone w SWZ (dla podwykonawców i podmiotów udostępniających zasoby). Dokumenty te Wykonawca składa przed zawarciem umowy o podwykonawstwo pod rygorem braku akceptacji umowy o podwykonawstwo.
5. W przypadku powierzenia podwykonawcy wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji wykonawca przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art 273 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie potwierdzającym brak podstaw wykluczenia wobec takiego podwykonawcy oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia w zakresie wskazanym w SWZ. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że proponowany podwykonawca podlega wykluczeniu wykonawca będzie zobowiązany zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Przed skierowaniem podwykonawcy do realizacji umowy wykonawca uzyska pisemną akceptację Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia do wglądu kopii umów z podwykonawcami. Wykonawca za działania podwykonawców odpowiada jak za własne działania.
7. W przypadku powierzenia przez wykonawcę przedmiotu umowy podwykonawcy wykonawca zobowiązuje się dokonania we własnym zakresie wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
8. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy ukształtowane niniejszą umową.

#### § 7

#### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe określone na podstawie złożonej Oferty za kwoty:
  1. Cena netto za pełnienie nadzoru inwestorskiego: ..... zł  
(słownie:.....)
  - plus podatek ..... % VAT, tj. ....zł
  - Cena brutto za wykonanie zamówienia: ..... zł  
(słownie:.....)

#### § 8

#### **Warunki płatności**

1. Rozliczenie usługi będzie się odbywało fakturami częściowymi za zrealizowane etapy zamówienia.
2. Podstawą do wystawienia faktury będą:
  - a) Protokoły odbiorów częściowych nadzorowanych robót budowlanych. Szczegółowy harmonogram odbiorów zostanie ustalony po sporządzeniu dokumentacji dla wykonywanej inwestycji i zawarcia umowy z na wykonywanie inwestycji. Uwaga!: Wynagrodzenie za usługę stanowić będzie równowartość procentowego udziału zrealizowanego nadzoru inwestorskiego w całkowitym koszcie inwestycji.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 będzie płatne w terminie do **21 dni** od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, do której załącznik będzie stanowiła kopia protokołu odbioru częściowego nadzorowanych robót.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół podpisany przez upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego, potwierdzający należyte wykonanie i przekazanie do użytkowania zrealizowanej inwestycji.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej regulacji zobowiązań wobec podwykonawców oraz przedłożenia oświadczenia o niezaleganiu z należnościami względem podwykonawców.

9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, wskazany dla celów rozliczeń w ramach wykonania umowy, będzie zawarty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, ("biała lista podatników VAT"). W przypadku gdy rachunek bankowy nie będzie znajdował się na liście Zamawiający może odmówić zapłaty faktury, a Wykonawca będzie zobowiązany do zmiany rachunku bankowego wskazane na fakturze. Odmowa zapłaty w takim przypadku nie będzie traktowana opóźnieniem zapłaty wynagrodzenia.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu z tytułu:
  - 1.1. odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy;
  - 1.2. niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy określonego w § 1 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminach określonym w § 2 pkt. 1 i 2 Umowy – w wysokości 0,2 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na wykonanie; jednak nie więcej niż 10% wartości umownej brutto określonej w §7 ust 1 umowy;
  - 1.3. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia o której mowa w art. 439 ust. 5 PZP w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
  - 1.4 w wysokości 2.000 zł. w przypadku podjęcia jakichkolwiek działań lub zobowiązań w imieniu Zamawiającego bez uzyskania wyraźnej zgody Zamawiającego, jeżeli umowa przewiduje uzyskanie takiej zgody;
  - 1.5 w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki we wskazaniu osoby lub osób tymczasowo zastępowanych lub zmienianych, które zostały wskazane w § 5 ust. 1 umowy;
  - 1.6 za nie przybycie inspektora nadzoru na plac budowy w terminie do 6 godzin z zastrzeżeniem określonym w § 4 ust. 9 od zgłoszenia takiej konieczności przez zamawiającego za w wysokości 1.000,00 zł
  - 1.7 za niewypełnienie obowiązków, o których mowa w § 4 z wyłączeniem ust. 9 umowy w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
4. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne.
5. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, kary określone w ust. 1 niniejszego paragrafu zostaną przez Zamawiającego potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy o którym mowa § 13 niniejszej Umowy na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
7. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 10% wartości umowy.

## **§10**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
  - 2.1 Wykonawca wykonuje Przedmiot umowy niezgodnie z umową, SWZ czy zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją pomimo pisemnego upomnienia Wykonawcy przez Zamawiającego.
  - 2.2. Czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż Wykonawca lub podwykonawca zgłoszony zgodnie z postanowieniami Umowy,
  - 2.3 Wykonawca podzleca całość robót lub dokonuje cesji Umowy, jej części bez zgody Zamawiającego
  - 2.4 gdy został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Umowne odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej - listem poleconym lub w formie elektronicznej za pośrednictwem poczty elektronicznej, w terminie do 60 dni od dnia powzięcia informacji o podstawie do jej odstąpienia oraz musi zawierać uzasadnienie. Odstąpienie nie może nastąpić później niż w terminie 3 miesiąca od dnia określonego w § 2 ust. 1 lit b.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki, w szczególności: Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół zaawansowania prac na dzień odstąpienia. Zamawiający jest uprawniony do odebrania etapów prac wykonanych do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 45 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Powyższe nie daje podstaw do naliczania kar umownych.

#### § 11

##### **Dopuszczalne zmiany umowy**

1. W oparciu o art. 455 ustawy PZP, każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli wystąpi jedna z poniższych okoliczności:
  - a) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy, jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca ani Zamawiający. W szczególności dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowaną:
    - warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzania prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
    - klęskami żywiołowymi,
    - będącą następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
    - spowodowaną warunkami geologicznymi, architektonicznymi lub terenowymi, takimi jak niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, wysięki wodne, jeżeli konieczność wykonania robót wymaga większego nakładu pracy lub technologia wykonania robót wymaga dłuższego terminu wykonania danego etapu przedmiotu zamówienia,
    - innymi przyczynami zewnętrznymi niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością prowadzenia robót.
  - b) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
    - konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
    - pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz niepowodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.
    - konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

- c) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów, urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to, przykładowo zmiany powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy, powodujące poprawienie parametrów technicznych, wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
  - d) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części zamówienia, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części zamówienia, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  - e) Zamawiający dopuszcza zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane lub innych ustawach, a także w niniejszej SWZ.
  - f) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie odpowiednich zmian wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
    - zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
    - zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
    - zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
    - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych;
  - jeśli wystąpienie tych zmian będzie miało wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, co Wykonawca musi wykazać Zamawiającemu.
  - g) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
  - h) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa lub wewnętrznych przepisów wpływających na pogorszenie kondycji finansowej Zamawiającego.
  - i) Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu realizacji zamówienia w przypadku niedotrzymania terminu przez wykonawcę robót budowlanych, jak również w przypadku przedłużenia terminu realizacji zadania powierzonego wykonawcy robót budowlanych.
  - j) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15 %.
2. W oparciu o złożony Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
  3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 lit. f niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem

zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit d niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad.
5. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
6. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. W przypadku, gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
7. Wniosek, o którym mowa w ust 3 i 4 można nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż 4 miesiące.
8. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn zmiany obowiązujące stawki podatku od towarów i usług obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
9. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
10. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 lit. d o 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1;
11. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 10 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
12. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 lit. f określa się na podstawie wzoru:

$$WZ = (W \times F) / 100$$
, przy czym:

W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu Umowy, za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku,

F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany wskaźnika inflacji z komunikatów Prezesa GUS;

13. Maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 25% wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1.

14. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 13.
15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom wynagrodzenia dotyczącym zobowiązania podwykonawcy.
16. Każda zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 12.

### **Rękojnia.**

Okres rękojmi za wady w przedmiocie umowy jest równy okresowi rękojmi za wady robót wykonanych w oparciu o dokumentację projektową, jednakże nie dłuższy niż 60 miesięcy od dnia jej odbioru.

## § 13.

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Ustala się zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7, ust. 1 Umowy, tj. ....zł słownie ...../100 złotych)
2. Wykonawca w dniu zawarcia Umowy wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie: .....
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia, o których mowa w art. 450 ust.1 ustawy Pzp, z zachowaniem jego ciągłości i bez zmniejszenia wysokości. Zmiana formy zabezpieczenia w trakcie realizacji Przedmiotu zamówienia nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, jednak wymaga pisemnej zgody Zamawiającego i musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż pieniężna, Wykonawca będzie samodzielnie, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, aż do czasu usunięcia wszelkich wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wówczas Zamawiający jest uprawniony do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Uzyskana kwota zostanie zatrzymana tytułem przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
6. W pozostałym zakresie zastosowanie będą miały właściwe przepisy ustawy Pzp.

## § 14

### **Właściwość sądu**

Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

## § 15

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie może dokonać cesji na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące w tym przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych.
3. Umowa została zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Strony zobowiązane są dokonywać doręczeń korespondencji związanej z wykonywaniem Umowy (bezpośrednio lub listownie) pod adresy Stron wskazane w komparycji niniejszej Umowy. Niedoręczenie listu poleconego wysłanego na adres, o którym mowa w zdaniu poprzednim, w tym

- także zwrot korespondencji z adnotacją o odmowie przyjęcia pisma lub że adresat wyprowadził się lub adresat jest nieznany - jest równoznaczne ze skutecznym doręczeniem pisma.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
  7. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego jest....., nr tel.....
  8. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Wykonawcy jest:..... – Inspektor wiodący, nr telefonu .....
  9. Strony dopuszczają zmianę osób funkcyjnych. Zmiana osoby nie będzie stanowić zmiany treści Umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu a jedynie skutecznego powiadomienia Stron.
  10. Każda ze Stron oświadcza, iż przeczytała Umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód czego składa własnoręcznie swój podpis.
  11. Załącznikami, stanowiącymi integralną część niniejszej Umowy są:
    - zał. nr 1 - SWZ
    - zał. nr 2 - Oferta wykonawcy
    - zał. nr 3 - Uprawnienia osób nadzorujących wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego

## § 16

### Informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest PGL LP Nadleśnictwo Sucha.
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem [iod@comp-net.pl](mailto:iod@comp-net.pl).
2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
  3. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.
  4. Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności
  5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszczą się przesłanki określone w art. 255-256 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
  6. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o przepisy PZP, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej.
  7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  8. Niezależnie od postanowień pkt 7. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe,
10. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
11. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
  - dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 -3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
12. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
13. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
  - prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
14. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Niniejszy regulamin służy do określenia zasad użytkowania Platformy JOSEPHINE w ramach postępowania o udzielenie zamówienia o nazwie : „Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa i przebudowa siedziby Nadleśnictwa Sucha przy ulicy Zamkowej 7 w Suchej Beskidzkiej wraz z niezbędnym zakresem zagospodarowania terenu i infrastrukturą techniczną”.

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie ofert oraz oświadczeń, w tym oświadczenia składanego na formularzu JEDZ, odbywa się wyłącznie elektronicznie przez Platformę Josephine – zwaną dalej „Platformą”. Zamawiający nie dopuszcza innej formy złożenia oferty i oświadczeń niż poprzez wyżej wskazaną Platformę.
2. Środkiem komunikacji elektronicznej będzie oprogramowanie spełniające wymagania opisane w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452 z późn. zm.) zaimplementowane w ramach Platformy. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę i oświadczenia pod adresem: <https://josephine.proebiz.com/pl/>
3. Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tzn. bezpłatnie rejestruje się nadając sobie login i hasło z wykorzystaniem Platformy. Logując się akceptuje warunki korzystania z Platformy oraz uznaje je za wiążące. Skrócona instrukcja dla Wykonawcy dostępna jest pod linkiem: [https://store.proebiz.com/docs/josephine/pl/Skrocona\\_instrukcja\\_dla\\_wykonawcy.pdf](https://store.proebiz.com/docs/josephine/pl/Skrocona_instrukcja_dla_wykonawcy.pdf)
4. Zamawiający określa niezbędne techniczne dla Wykonawcy umożliwiające pracę na Platformie tj.:
  - a) Połączenie z Internetem umożliwiające prawidłowe korzystanie z sieci www
  - b) Przeglądarka internetowa:
    - Microsoft Internet Explorer w wersji 11.0 i wyżej (<http://microsoft.com/>),
    - Google Chrome (<http://google.com/chrome>).
    - Mozilla Firefox w wersji 13.0 i nowszej (<http://firefox.com>)
  - c) Zainstalowana aktualna wersja oprogramowania Java. Oprogramowanie jest wymagane w celu poprawnego działania JOSEPHINE, jak również w celu podpisania kwalifikowanym podpisem elektronicznym dokumentów. Konieczne jest włączenie obsługi Java Script w przeglądarce internetowej i włączenie plików cookies. Oprogramowanie Java można pobrać ze strony <http://www.java.com/> (oprogramowanie jest dostępne bezpłatnie).
5. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.12.2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U z 2020. poz. 2415 z późn. zm.).
6. Zamawiający wymaga złożenia oferty w formie elektronicznej poprzez Platformę. W tym celu Wykonawca najpierw musi zarejestrować się na Platformie, a następnie złożyć ofertę. Szczegółowe instrukcja dot. przeprowadzenia ww. czynności znajduje się pod adresem: [https://store.proebiz.com/docs/josephine/pl/Skrocona\\_instrukcja\\_dla\\_wykonawcy.pdf](https://store.proebiz.com/docs/josephine/pl/Skrocona_instrukcja_dla_wykonawcy.pdf).
7. Formularz ofertowy powinien zostać przygotowany przez Wykonawcę na podstawie wzoru, stanowiącego Załącznik do SWZ, który zaleca się zapisać w formie pliku .pdf i opatrzyć podpisem elektronicznym.
8. Przed terminem składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. ZMIANA i WYCOFANIE oferty jest dokonywane poprzez zalogowanie się Wykonawcy na stronę

<https://josephine.proebiz.com/pl/>, wejście na dane postępowanie i w zakładce „Oferta/ wnioski” przyciśnięcie przycisku „Usuń” (zgodnie z instrukcją wymienioną w pkt. 3).

9. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.12.2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonego za zgodność z oryginałem.

10. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

*W przypadku przekazywania przez Wykonawcę dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z poświadczeniem przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem wszystkich elektronicznych kopii dokumentów zawartych w tym pliku, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego Wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, albo przez podwykonawcę.*