

UMOWA NR ZG.271.9.2026

zawarta w Łomży w dniu 2026 r. , pomiędzy Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym „Lasy Państwowe” Nadleśnictwem Łomża z siedzibą w Łomży, ul. Nowogrodzka 60, 18-400 Łomża reprezentowanym przez: **Dariusza Godlewskiego - Nadleśniczego**, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:.....,
adres:, NIP:, REGON:
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§1

1. Umowa zostaje zawarta poza trybem ustawy Prawo Zamówień Publicznych – zamówienie nie przekracza kwoty 170 000, 00 zł.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania – aktualizację użytków gruntowych na działkach:

Obręb	nr działki
201405_2.0008	298/2
201405_2.0008	58/8
201405_2.0008	283
201405_2.0039	1034
201402_2.0013	603/2
200705_2.0013	187
200702_2.0026	2103
200702_2.0009	503/3
200702_2.0009	505/2
141510_2.0017	162/2
141609_2.0015	288/2
200605_5.0030	429/4

3. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia pozwalające na realizację przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującym prawem.
4. Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, w tym m.in. opłaty związane z uzyskaniem dokumentów z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz złożeniem dokumentacji. Zawierają się one w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 3 ust. 1.

§2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację oraz złożyć ją we właściwych dla miejsca położenia gruntów Powiatowych Ośrodkach Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, w terminie 70 dni od daty podpisania umowy.

§3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, za wykonanie prac wymienionych w § 1 ust. 2 (łącznie z poniesionymi opłatami, o których mowa w § 1 ust. 4) wynosi zł netto, do którego zostanie doliczony VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Na dzień zawarcia umowy kwota VAT wynosi zł. Łącznie za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie wynosi zł (słownie: zł) brutto.
2. W przypadku, jeżeli do Wykonawcy mają zastosowanie przepisy ustawy o minimalnym wynagrodzeniu, jest on obowiązany do wystawiania faktury co miesiąc i wykazywania rzeczywistej liczby godzin przepracowanych w danym miesiącu, w formie pisemnej, na rachunku lub na fakturze albo w załączniku do niej, z uwzględnieniem, iż stawka wynagrodzenia za godzinę pracy nie może być niższa niż wynikająca z aktualnych na dzień wykonywania przedmiotu umowy przepisów o wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej.
3. W przypadku, jeżeli do Wykonawcy nie mają zastosowania przepisy ustawy o minimalnym wynagrodzeniu, zapłata należnego wynagrodzenia nastąpi jednorazowo, po wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy określonego w §1 w całości, na podstawie faktury końcowej.
4. Warunkiem wystawienia faktury i wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust 1, będzie złożenie prawidłowej dokumentacji we właściwych dla miejsca położenia gruntów, Powiatowych Ośrodkach Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz dostarczenie kopii tej dokumentacji (wraz z potwierdzeniem złożenia w odpowiednim starostwie) Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie przekazane będzie Wykonawcy w ciągu 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury, przelewem bankowym, na rachunek wskazany na fakturze.

§4

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli opracowana dokumentacja będzie miała wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodność sporządzonej dokumentacji z powszechnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia, o którym stanowi § 3 ust 1 umowy, do ewentualnej poprawy złożonej dokumentacji, zgodnie z wymaganiami właściwych organów nadzoru geodezyjnego.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia kar umownych:
 - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotowej umowy oraz usunięcie wad w okresie rękojmi w wysokości 1% wartości umowy, o którym mowa w § 3.1 za każdy dzień zwłoki ,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 30 % wartości przedmiotu umowy,
2. Zwłoka przekraczająca 20 dni w wykonaniu przedmiotu umowy upoważnia Zamawiającego po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania przedmiotu umowy we wskazanym dodatkowo terminie, do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
3. Oprócz ww. kar, Zamawiający zastrzega sobie również możliwość dochodzenia

odszkodowania uzupełniającego za wszystkie ewentualne szkody powstałe w związku z nienależytą realizacją niniejszej umowy na zasadach ogólnych, przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego.

§6

Wszelkie zmiany dotyczące warunków wykonania niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§7

1. Spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy, nie załatwione polubownie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy terytorialnie dla Zamawiającego. 2.

Wykonawca oświadcza że zapoznał się i przyjął do wiadomości zasady określone w „WEWNĘTRZNYCH PROCEDURACH DOKONYWANIA ZGŁOSZEŃ NARUSZEŃ PRAWA I PODEJMOWANIA DZIAŁAŃ NASTĘPCZYCH” w Nadleśnictwie Łomża, udostępnione na stronie <https://lomza.bialystok.lasy.gov.pl/dla-sygnalistow> i zobowiązuje się postępować zgodnie z zawartymi w nich postanowieniami.”

§8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks cywilny.

§ 9

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zamawiający oświadcza, że znane mu są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.
3. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych danych osobowych względem osoby/osób, które realizują niniejszą umowę.
4. Zamawiający zobowiązany jest zapoznać osobę/osoby, które realizują niniejszą umowę, z załącznikiem nr 1 – obowiązek informacyjny art. 13 RODO, do niniejszej umowy.

§10

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA