

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,
przeznaczonych do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
Nieruchomość oznaczona jako działki nr : – 30 o pow. 0,4442 ha – 67/1 o pow. 0,5967 w obrębie nr 213, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00110490/5	Działka nr 67/1 oraz wschodnia część działki nr 30 w obrębie nr 213 objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Słowackiego I/05” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu Nr 191/2006 z dnia 20 października 2006 r. (tekst jednolity: Obwieszczenie Nr 1/2019 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 18 marca 2019 r. opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego poz. 2669 z dnia 07 maja 2019 r.) i usytuowane są w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1P - tereny zabudowy przemysłowo-usługowej. Zachodnia część działki nr 30 w obrębie nr 213 stanowiąca jej generalne przeznaczenie, objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Bakończyce III/04” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu Nr 192/2006 z dnia 20 października 2006 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 145 poz. 2216 z dnia 06 grudnia 2006 r.) i usytuowana jest w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem P2 - tereny zabudowy przemysłowo-usługowej. Sposób zagospodarowania - pod urządzenia do eksploatacji gazu ziemnego, drogi dojazdowe oraz uprawy.	Stawka czynszu wynosi: – 5,00 zł/m ² gruntu rocznie pod urządzenia do eksploatacji gazu ziemnego - plus należny podatek VAT, – 1,60 zł/m ² gruntu rocznie pod drogi dojazdowe - plus należny podatek VAT, – 0,10 zł/m ² gruntu rocznie pod uprawy o pow. powyżej 30 arów - plus należny podatek VAT. Stawki czynszu począwszy od 2021 r. podlegają corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. W przypadku deflacji waloryzacji nie przeprowadza się.* Czynsz dzierżawny z roku poprzedniego będzie waloryzowany w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. W przypadku deflacji waloryzacji nie przeprowadza się. Czynsz płatny jest do dnia 30 czerwca każdego roku.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

*Zgodnie z Zarządzeniem Nr 16/2020 Prezydenta Miasta Przemyśla z dnia 22 stycznia 2020 r.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **17 grudnia 2025 r.** do dnia **07 stycznia 2026 r.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Przemyślu, Rynek 20, pok. nr 9, tel. 16 675 21 23.

z up. **PREZYDENTA MIASTA**
mgr inż. Maciej Iwaszkiewicz
GEODETA MIASTA