

Istotne postanowienia warunków umowy

UMOWA Nr

Zawarta pomiędzy:

Skarbem Państwa - Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w m.st. Warszawie, 01-864 Warszawa, ul. Jana Kochanowskiego 21, NIP: 9521708048 REGON: 012945850, reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej części umowy **"Zamawiającym"**

a Wykonawcą

..... z siedzibą:

.....
reprezentowaną przez:.....
zwanym w dalszej części umowy **"Sprzedawcą"****§1.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy energii elektrycznej, w planowanej łącznej ilości około 190 MWh (planowana wartość jest wartością orientacyjną) dla 2 punktów poboru energii

- 1) Nr PPE: 590380100003992766 budynek Powiatowej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w m.st. Warszawie, ul. Jana Kochanowskiego 21, taryfa C21
- 2) Nr PPE: 590380100011299338 budynek Powiatowej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w m.st. Warszawie, ul. Cyrulików 35, taryfa C11

2. Wskazana wartość zużycia energii ma charakter szacunkowy. Ewentualna zmiana (zwiększenie) szacowanego zużycia energii nie będzie skutkować dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w niniejszej Umowie. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości przedmiotu Umowy w okresie trwania Umowy, stosownie do rzeczywistych potrzeb. Wartość zmian nie przekroczy 50% wartości Umowy i nie będzie skutkowała roszczeniami odszkodowawczymi ze strony Sprzedawcy, tzn. Sprzedawca nie może dochodzić od Zamawiającego żadnych roszczeń finansowych (np. odszkodowania), jeżeli w okresie obowiązywania Umowy Zamawiający zakupi od Sprzedawcy mniejszą lub większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana (szacunkowa) ilość energii, w szczególności spowodowanej zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości zamawianej energii dla poszczególnych Punktów poboru, zmianą mocy zamówionej lub parametrów technicznych Punktów poboru, faktycznym poborem energii w ramach poszczególnych punktów poboru lub zmianą ilości Punktów poboru.

3. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.

4. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

- a. OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;

- b. Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;

- c. Umowa – niniejsza umowa,

- d. Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;

- e. punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;

- f. okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;

- g. bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

§2.

1. Sprzedawca, o ile zajdzie taka potrzeba, zobowiązuje się, w imieniu Zamawiającego, do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy energii na rzecz Zamawiającego, w tym do:

- a) złożenia OSD dokumentu zgłoszenia zmiany sprzedawcy energii elektrycznej informujące o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej;

2. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej określana jest każdorazowo w

Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.

3. Sprzedawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy.

4. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.

5. Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Sprzedawcę.

6. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

§3.

1. Standardy jakości obsługi klienta zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.

2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według obowiązujących stawek określonych w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. poz. 718 z późn. zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§4.

Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

1. Pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,

2. Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną,

3. Zawiadamiania Sprzedawcy o zmianie wielkości mocy umownej, planowanej wysokości rocznego zużycia.

§5.

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej określonej w formularzu cenowym Sprzedawcy, która wynosi netto za sprzedaż 1 kWh:..... zł/kWh; do których to stawek dolicza się podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu dokonywania rozliczenia, a wynoszącej w dniu zawarcia Umowy%. co daje kwotę.....brutto za 1 kWh.

2. Cena, wg której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej nie będzie zmieniana w toku realizacji zamówienia z wyjątkiem sytuacji, w której dokona się zmiana podatku akcyzowego lub w przypadku zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego o ile ich nie można było przewidzieć w chwili składania ofert.

3. Należność Wykonawcy za użytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w Umowie. Rozliczenia za energię elektryczną dokonywane będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę w terminie 14 dni od otrzymania danych pomiarowo-rozliczeniowych od OSD.

4. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.

5. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu sprzedaży energii elektrycznej na podstawie niniejszej Umowy odbywać się będzie według układu pomiarowo –rozliczeniowego dla danego punktu poboru energii.

6. Sprzedawca nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.

7. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD.

8. Szacunkową (prognozowaną) wartość wynagrodzenia Sprzedawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy, w okresie jej obowiązywania, ustalono na podstawie oferty Sprzedawcy na kwotę brutto zł (słownie: złotych) wg ceny jednostkowej określonej w formularzu cenowym Sprzedawcy, zawierającej wszystkie opłaty, określonej w formularzu cenowym.

9. Ostateczna wartość wynagrodzenia Sprzedawcy zostanie obliczona według ceny jednostkowej określonej w formularzu cenowym Sprzedawcy oraz ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej przez Zamawiającego, w okresie obowiązywania niniejszej Umowy.

§6.

1. Płatnikiem należności za energię elektryczną jest Powiatowa Stacja Sanitarno- Epidemiologiczna w m.st. Warszawie

2. Termin płatności faktur wynosi 21 dni od daty ich wystawienia. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 9521708048

4. Sprzedawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:

5. Wynikające z niniejszej Umowy prawa i obowiązki wykonawcy nie mogą być przenoszone na inne podmioty pod jakimkolwiek tytułem prawnym, chyba że Zamawiający wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej

zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

6. Wynikające z niniejszej Umowy prawa i obowiązki nie mogą być przenoszone na inne podmioty w wyniku wykonania umowy poręczenia albo innej umowy zmieniającej strony stosunku obligacyjnego, chyba że Zamawiający wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§7.

1. Umowa wchodzi w życie z dniem 01.09.2025 roku i poprzedzona będzie pozytywną weryfikacją zgłoszenia zmiany sprzedawcy energii na rzecz Zmawiającego.

2. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy.

3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Sprzedawcę.

4. Dla realizacji Umowy konieczne jest jednocześnie obowiązywanie umów:

a. Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,

b. Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,

c. Umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Sprzedawcę.

5. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej będzie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Sprzedawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania Umowy.

6. W przypadku gdy Sprzedawca poweźmie wiadomość iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktu poboru, do którego dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.

7. Przedstawicielem Sprzedawcy w ramach realizacji niniejszej Umowy jeste-mail
tel.....

8. Przedstawicielem Zamawiającego w ramach realizacji niniejszej Umowy jeste-mail
tel.....

§8.

Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy w zakresie:

1. Terminu rozpoczęcia realizacji Umowy – wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron Umowy.

2. Aktualizacja rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.

3. Zmiany ilości dostaw spowodowanej faktycznym zużyciem energii elektrycznej oraz zmianą ilości Punktów poboru, przy nieprzekroczeniu wartości Umowy.

4. Zmiany terminu realizacji Umowy wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron Umowy lub uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego, maksymalnie o trzy miesiące.

5. Wydłużenia terminu realizacji Umowy, wskutek niewykorzystania przez Zamawiającego szacowanej (prognozowanej) wartości wynagrodzenia wynikającego z Umowy. Termin realizacji umowy zostanie wydłużony o okres niezbędny do wykorzystania całości kwoty wynikającej z § 5 ust. 8 Umowy.

6. Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Sprzedawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia dostaw.

7. Pozostałe zmiany:

a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ,

b) zmiana obowiązującej stawki VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania Umowy po stronie Sprzedawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Sprzedawcę,

c) zmiana stawki podatku akcyzowego zawartego w stawce netto 1 kWh energii elektrycznej czynnej,

d) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego.

§9.

1. Umowa może być wypowiedziana przez Zamawiającego, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku gdy Sprzedawca pomimo pisemnego wezwania i upływu wyznaczonego 7 dniowego terminu na usunięcie nieprawidłowości, w dalszym ciągu narusza warunki Umowy.

2. Umowa może być wypowiedziana przez Zamawiającego, bez zachowania okresu wypowiedzenia, gdy Sprzedawca przed zakończeniem realizacji Umowy utraci uprawnienia, koncesję, zezwolenia lub przestaną obowiązywać zawarte przez Sprzedawcę umowy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od Umowy (części lub całości) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§ 10.

Zgodnie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchyleniem dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w m.st. Warszawie reprezentowana przez Dyrektora Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w m.st. Warszawie, ul. Jana Kochanowskiego 21, 01-864 Warszawa, e – mail: sekretariat.psse.warszawa@sanepid.gov.pl, tel. 22 310 79 77.
2. W sprawie ochrony swoich danych osobowych, możecie Państwo kontaktować się z wyznaczonym przez Administratora Inspektorem Ochrony Danych Osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: iwona.gralewicz@sanepid.gov.pl lub pisemnie na adres Administratora Danych.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie przepisów prawa, szczególnie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym o którym mowa w art. 275 pkt 1.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp)
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 78 ust. 1 uPzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 4 lata zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach uPzp związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
7. Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
8. Przysługuje Państwu:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do Państwa danych osobowych dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku możecie Państwo zostać zobowiązani do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy albo daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia).
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z uPzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników).
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego).
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Państwa narusza przepisy RODO.
9. Nie przysługuje Państwu prawo do:
 - 1) usunięcia danych osobowych (art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO)
 - 2) przenoszenia danych osobowych (art. 20 RODO)
 - 3) sprzeciwu (art. 21 RODO), wobec przetwarzania danych osobowych, ponieważ podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
10. Ponadto przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa lub innego właściwego organu nadzorczego, gdy Państwo uznacie, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO oraz innych obowiązujących przepisów prawnych regulujących ochronę danych osobowych.

§ 11.

1. Integralną częścią niniejszej Umowy są postanowienia zawarte w Opisie Przedmiotu zamówienia i ofercie.
2. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikające z niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo energetyczne, a także akty wykonawcze do tych ustaw.

5. Zamawiający dla realizacji Umowy i dokonania czynności związanych z wprowadzeniem jej do realizacji przez OSD udziela Sprzedawcy pełnomocnictwa o treści zawartej w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy.

6. Umowę sporządzono w

Załączniki do umowy

1. Załącznik nr 1 – Wykaz punktów poboru energii elektrycznej
2. Załącznik nr 2 – pełnomocnictwo
3. OPZ wraz z ofertą

Sprzedawca

Zamawiający

Załącznik nr 1 do umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Lp	Obiekt	Kod	Miejscowość	Adres	Nr licznika	Grupa taryfowa	Moc umowna	Przewidywane zużycie w okresie trwania umowy
1	Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w m.st. Warszawie	11-864	Warszawa	ul. Jana Kochanowskiego 21	2269965	C21	44 kW	140 MWh
2	Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w m.st. Warszawie	04-467	Warszawa	ul. Cyrulików 35	10024604	C11	35kW	50 MWh

Powiatowa Stacja Sanitarno- Epidemiologiczna w m.st. Warszawie ma zawartą umowę o świadczenie sprzedaży energii elektrycznej z Elektra S.A. ul. Szamocka 8, 01-748 Warszawa obowiązującą do dnia 31.08.2025 r. nie wymaga

wypowiedzenia, oraz umowę na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z STOEN OPERATOR Sp. z o.o.
ul. Piękna 46, 00-672 Warszawa nr ND-D/159/2023 z dnia 01.08.2023 na czas nieokreślony.

Załącznik nr 2 do Umowy - Pełnomocnictwo

Miejscowość, dnia

Oznaczenie Zamawiającego:
Powiatowa Stacja Sanitarно- Epidemiologiczna w m.st Warszawie
Miejscowość: 01-864 Warszawa
Adres: ul. Jana Kochanowskiego 21
REGON: 012945850
NIP: 9521708048

PEŁNOMOCNICTWO

Niniejszym udzielamy pełnomocnictwa na rzecz: Nazwa Wykonawcy wpisanym/ą do
KRS pod nr NIP..... REGON do dokonania
następujących czynności związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej:

- 1) zgłoszenia właściwemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej,
- 2) dokonywania wszelkich czynności, które będą konieczne do przeprowadzenia działań, o których mowa w pkt. 1)
- 3) udzielania dalszych pełnomocnictw w w/w zakresie.

