



Zgorzelec, dnia 24 listopada 2025 r.

STAROSTA ZGORZELECKI
Znak sprawy: GN.6850.15.2025

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Starosta Zgorzelecki ogłasza, co następuje: z zasobu Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania do użyczenia na rzecz Wielospecjalistycznego Szpitala SP ZOZ w Zgorzelcu następująca część nieruchomości:

L.p.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	OZNACZENIE DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIAŁKI (UŻYCZENIA)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UŻYCZENIA
1.	JG1Z/00018793/5	Nr 6/2 AM-8 obręb 0001 Zgorzelec I Pow. działki 0,3019 ha	825,51 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położna w Zgorzelcu przy ulicy Nadbrzeżnej, o użytku inne tereny zabudowane. Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Do użyczenia przeznaczona jest część nieruchomości gruntowej o powierzchni 825,51 m ² z przeznaczeniem na 15 miejsc postojowych na potrzeby Zakładu Opiekuńczo Leczniczego.	Zgodnie z obowiązujący miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Dzielnicy Zgorzelec Północ w Zgorzelcu uchwalonym Radę Miasta Zgorzelec Uchwałą Nr 153/2004 z dnia 25 marca 2004 r (Dz.U. Woj. Doln. Nr 77 poz. 1524 ze zm.) działka ma oznaczenie: - tereny zabudowy mieszanej –mieszkaniowej i usługowej (symbol MU2)- przeważający obszar nieruchomości, - tereny dróg publicznych KD D – ulica dojazdowa (symbol KD D1) – niewielki fragment nieruchomości, - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (symbol 1KDD) niewielki fragment nieruchomości, - granica strefy „OW” ochrony archeologicznej, - granica systemu przyrodniczego miasta, - granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.	do 3 lat

Wykaz niniejszy wywieszono **od dnia 28 listopada 2025 r. do dnia 19 grudnia 2025 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu w budynku nr 8A przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Zgorzeleckiego. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8, II piętro, pokój 304 lub pod telefonem nr (75) 77 50 188 wew. 081.

Starosta Zgorzelecki
Artur Bieliński